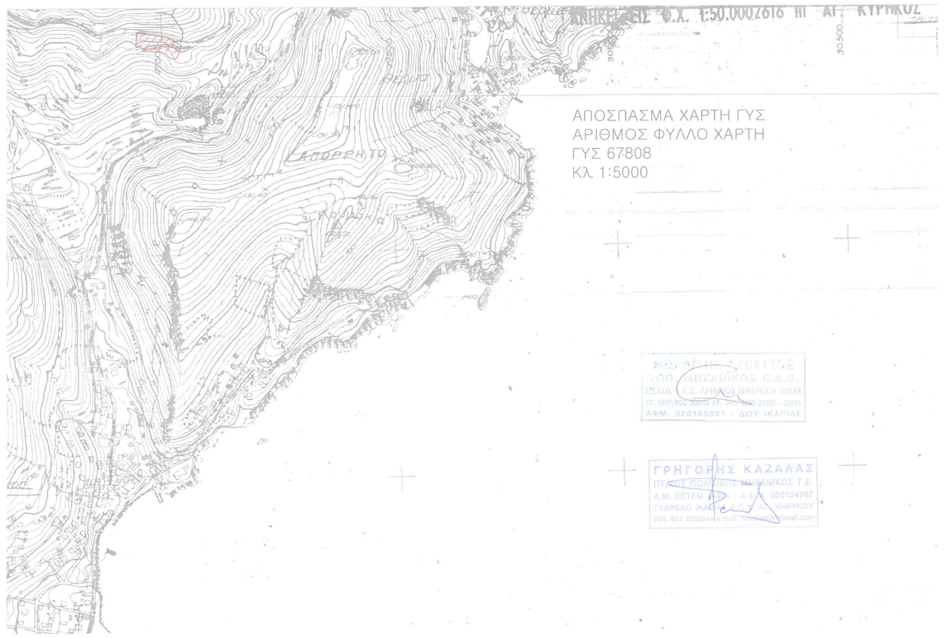


1.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

- Το αγροτεμαχιο βρίσκεται εκτός σχεδίου στην περιοχή "Μιχάλικα" Κουντουμα, Δήμου Ικαρίας και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο .
- Συμφωνα με το ΦΕΚ 198/ΑΑΠ/4-6-13 (ΣΧΟΟΑΠ) η περιοχη ανήκει στην κατηγορία ΠΕΠ 5 και επιτρεπεται χρήση και εκμετάλλευσει που αναφέρεται σε αυτο.
  - i.Εμβ (οικοπέδου Α) Α1Α2Α3-Α23Α24Α1 = 2081,90 m²
  - ii.Εμβ (οικοπέδου Β) Β1Β2Β3-Β40Β41Β1 = 1105,68 m²

  Απέχει απο θάλασσα <700μ

Δηλωση Μηχανικου (Ν. 651/77)

2. Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γρηγόριος Χ. Καζάλας Πολιτικός Μηχανικος (ΤΕ) δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α1Α2Α3-Α23Α24Α1) και (Β1ΒΒ3-Β40Β41Β1) αγροτεμάχιΑ και με εμβαδον 2081,90τ.μ. και 1105,68m² που βρισκονται εκτός σχεδίου στην Θέση "Μιχαλικα" Κουντουμα Δ.Ε.Αγ. Κηρύκου στο Δημο Ικαριας Π.Ε. Σαμου οτι :
α) Ειναι μη αρτια και μη οικοδομησιμα συμφωνα με τις πολεοδομικες διαταξεις που ισχυουν σημερα.
β)Βρισκονται εκτος σχεδίου στην Θέση "Μιχαλικα" Δ.Ε. Αγ.Κηρύκου του Δημου Ικαριας Π.Ε. Σαμου
γ)Δεν εμπιπτουν στις διαταξεις του νομου 1337/83 και βασει των πινακων της πραξεις εφαρμογης δεν οφειλει εισφορες σε χρημα και γης
δ)Εντος των αγροτεμαχιων δεν διερχονται εναεριες γραμμες υψηλης τασης της ΔΕΗ , αγωγος φυσικου αεριου , οδος υφισταμενο προ του 1923 ή ρεμα
ε) Εντος αυτου και καταμηκος του προσωπου τ ων εν θεματι αγροτεμαχιων υπαρχουν δεντρα , και
στ)Εντος των ομορων γηπέδων δεν υφιστανται διατηρητεα κτιρια

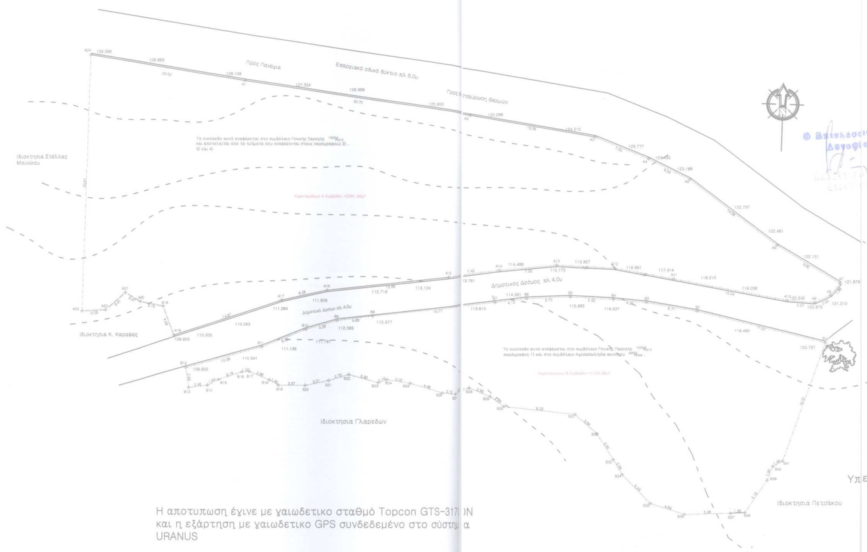
Ο Δηλων

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΑΖΑΛΑΣ
ΠΤ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 44921 - Α.Φ.Μ. 300134767
ΓΛΑΡΕΔΟ ΙΚΑΡΙΑΣ Δ.Ο.Υ. ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ
ΚΙΝ. 697 6053044 e-mail: kazalas@hotmail.com

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

3. Εγω ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κώστας Καραφάς ιδιοκτήτης των αγροτεμαχιων που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (Α1Α2Α3-Α23Α24Α1) και (Β1Β2Β3-Β40Β41Β1), δηλώνω ότι τα όρια που υποδειξα προς αποτύπωση είναι τα αληθή.

Ο
Δηλων



Η αποτυπωση έγινε με γεωδαιτικο σταθμό Topcon GTS-3IT IN και η εξάρτηση με γεωδαιτικο GPS συνδεδεμένο στο σύστημα URANUS

Υπομνημα Τοπογραφικων Συμβόλων

- Πλέγμα
- Ισοϋψεις καμπύλες βάση ΓΥΣ
- Πετροτοιχο
- Υψος απο την στάθμη της Θάλασσας 32.239
- Ενδειξή Βορρά

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του αγροτεμαχιου Α
Εμβαδόν τεμαχίου = 2081.90 τ.μ. - Περίμετρος = 245.12 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A1	702471.46	4166308.62	----
A2	702501.83	4166304.14	A1 - A2: 30.70
A3	702518.14	4166301.24	A2 - A3: 16.56
A4	702525.09	4166298.39	A3 - A4: 7.52
A5	702530.49	4166295.68	A4 - A5: 6.04
A6	702541.82	4166286.99	A5 - A6: 14.28
A7	702550.05	4166282.01	A6 - A7: 9.62
A8	702548.81	4166280.45	A7 - A8: 1.99
A9	702546.68	4166279.50	A8 - A9: 2.33
A10	702543.12	4166279.79	A9 - A10: 3.57
A11	702528.35	4166282.62	A10 - A11: 15.04
A12	702520.61	4166284.05	A11 - A12: 7.87
A13	702513.09	4166284.45	A12 - A13: 7.54
A14	702505.59	4166283.81	A13 - A14: 7.52
A15	702498.23	4166282.88	A14 - A15: 7.42
A16	702482.46	4166281.16	A15 - A16: 15.86
A17	702476.36	4166279.84	A16 - A17: 6.25
A18	702462.23	4166275.19	A17 - A18: 14.87
A19	702460.81	4166279.03	A18 - A19: 4.09
A20	702457.72	4166279.62	A19 - A20: 3.15
A21	702455.76	4166280.77	A20 - A21: 2.27
A22	702453.21	4166278.51	A21 - A22: 3.41
A23	702450.13	4166278.36	A22 - A23: 3.09
A24	702451.21	4166311.95	A23 - A24: 33.61

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του αγροτεμαχιου Β
Εμβαδόν τεμαχίου = 1105.68 τ.μ. - Περίμετρος = 195.16 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
B1	702548.09	4166274.19	----
B2	702531.39	4166278.38	B1 - B2: 17.22
B3	702524.78	4166279.53	B2 - B3: 6.71
B4	702520.48	4166279.95	B3 - B4: 4.32
B5	702514.87	4166280.28	B4 - B5: 5.62
B6	702509.17	4166280.09	B5 - B6: 5.70
B7	702505.05	4166279.59	B6 - B7: 4.15
B8	702488.38	4166277.78	B7 - B8: 16.77
B9	702483.77	4166277.18	B8 - B9: 4.65
B10	702479.65	4166275.99	B9 - B10: 4.29
B11	702473.74	4166273.68	B10 - B11: 6.35
B12	702463.83	4166270.92	B11 - B12: 10.29
B13	702464.20	4166268.31	B12 - B13: 2.63
B14	702466.63	4166268.64	B13 - B14: 2.45
B15	702468.10	4166269.38	B14 - B15: 1.64
B16	702471.13	4166270.36	B15 - B16: 3.19
B17	702472.13	4166270.43	B16 - B17: 1.00
B18	702474.78	4166269.34	B17 - B18: 2.86
B19	702475.99	4166268.65	B18 - B19: 1.40
B20	702479.56	4166268.62	B19 - B20: 3.57
B21	702482.71	4166269.28	B20 - B21: 3.21
B22	702485.32	4166270.06	B21 - B22: 2.73
B23	702489.10	4166269.01	B22 - B23: 3.92
B24	702490.19	4166269.41	B23 - B24: 1.16
B25	702493.17	4166268.93	B24 - B25: 3.02
B26	702497.45	4166267.67	B25 - B26: 4.46
B27	702499.57	4166267.52	B26 - B27: 2.12
B28	702501.60	4166268.36	B27 - B28: 2.20
B29	702504.37	4166267.22	B28 - B29: 2.99
B30	702506.17	4166265.90	B29 - B30: 2.23
B31	702515.44	4166264.86	B30 - B31: 9.33
B32	702518.31	4166262.31	B31 - B32: 3.84
B33	702520.43	4166258.89	B32 - B33: 4.02
B34	702521.59	4166256.95	B33 - B34: 2.26
B35	702525.26	4166253.14	B34 - B35: 5.29
B36	702529.72	4166251.71	B35 - B36: 4.69
B37	702535.70	4166251.85	B36 - B37: 5.98
B38	702537.56	4166251.93	B37 - B38: 1.86
B39	702540.46	4166256.16	B38 - B39: 5.13
B40	702541.20	4166257.96	B39 - B40: 1.95
B41	702542.47	4166258.66	B40 - B41: 1.45

Υπεύθυνος Μηχανικος για την Εξάρτηση

Γιώργος Α. Μωραΐτης,
Αγρ. Τοπογραφος Μηχανικος Α.Π.Θ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Κωνσταντίνος Καραφας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συνοδεύει το υπ' αρ.: 30967 έγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει ευθύνη στα τυχόν εκν/κηση ή διεκδίκηση από τρίτους. Σάμος 26-4-2016 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΖΩΗ Α. ΚΙΝΙΑΖΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟ: Τοπογραφικη Αποτυπωση

ΘΕΣΗ: "Μιχαλικα" Κουντουμα "εκτος σχεδίου" ΔΗΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
Γρηγορης Χ. Καζαλας, Πολιτικος Μηχανικος (ΤΕ)
Γιώργος Α. Μωραΐτης, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανιός ΑΠΘ

ΕΡΓΑΣΙΑ:
Αποτύπωση της Ιδιοκτησίας
Εξάρτηση του τοπογραφικό στο εθνικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:300

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Μαρτιο 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 22688
ΚΗΡΥΚΟΣ ΙΚΑΡΙΑ ΑΡ. ΤΗΛ. 0275 22562 - 23649
ΑΦΜ 020163361 - ΔΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΑΖΑΛΑΣ
ΠΤ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 44921 - Α.Φ.Μ. 300134767
ΓΛΑΡΕΔΟ ΙΚΑΡΙΑΣ Δ.Ο.Υ. ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ
ΚΙΝ. 697 6053044 e-mail: kazalas@hotmail.com