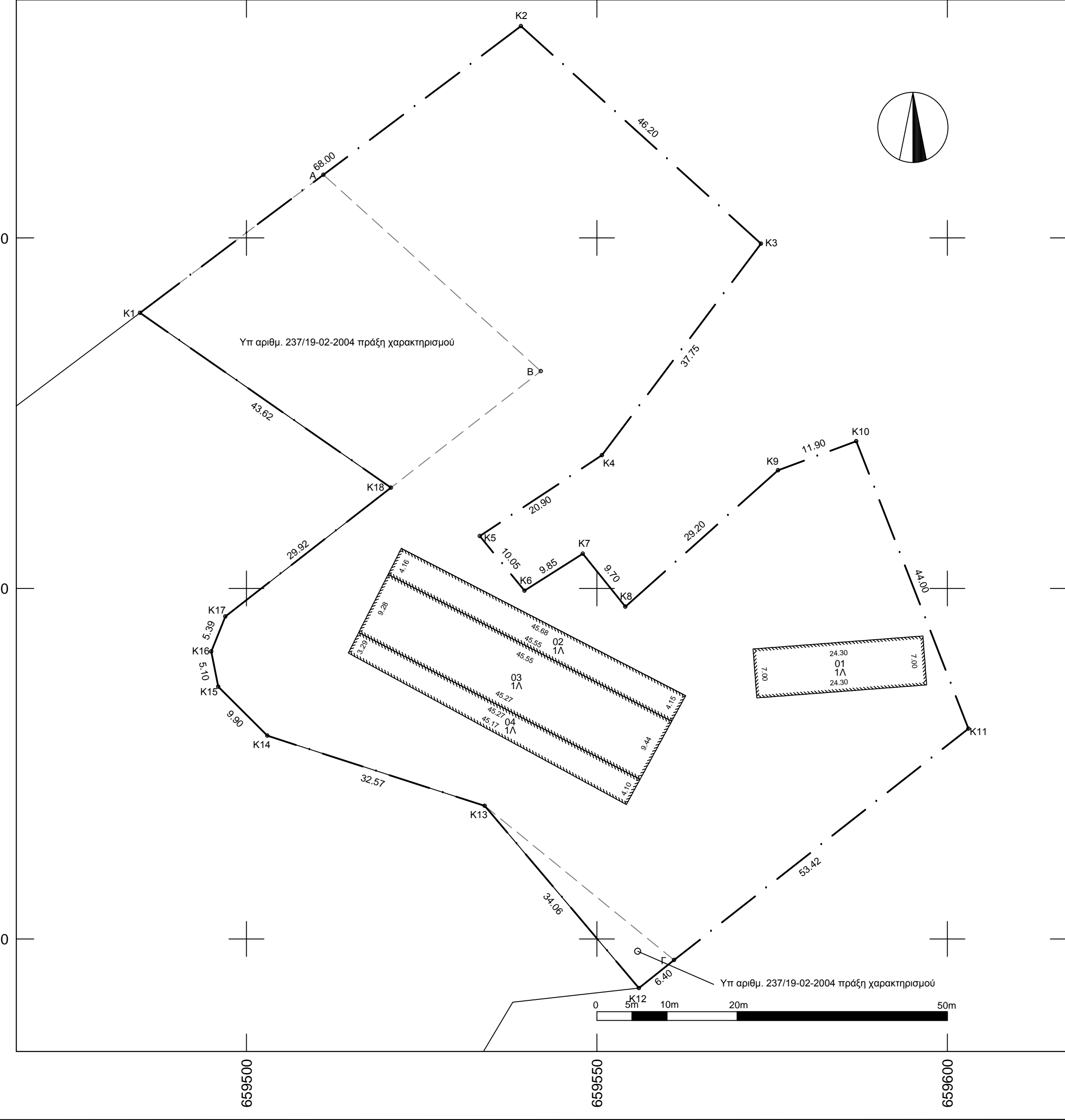
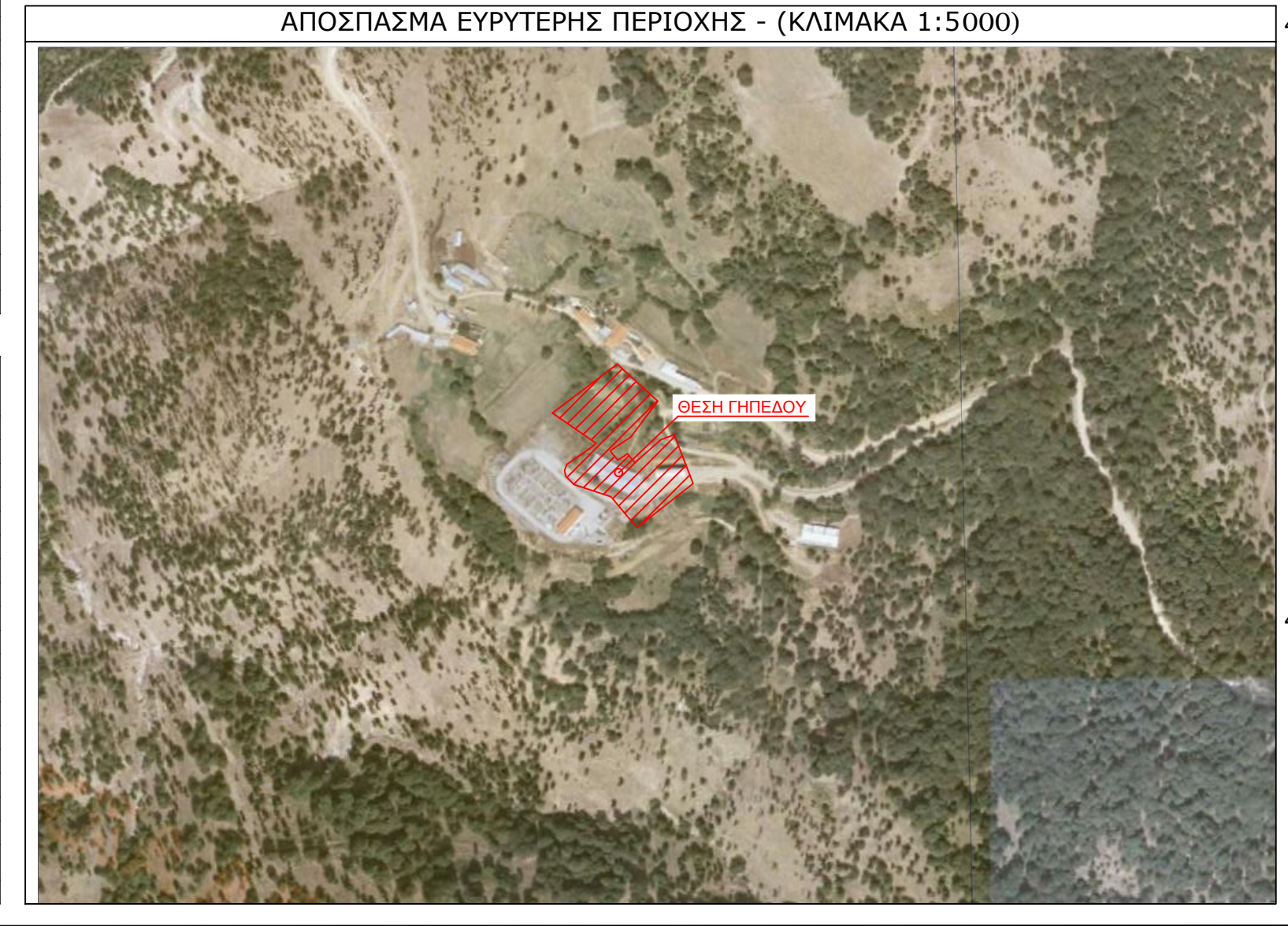
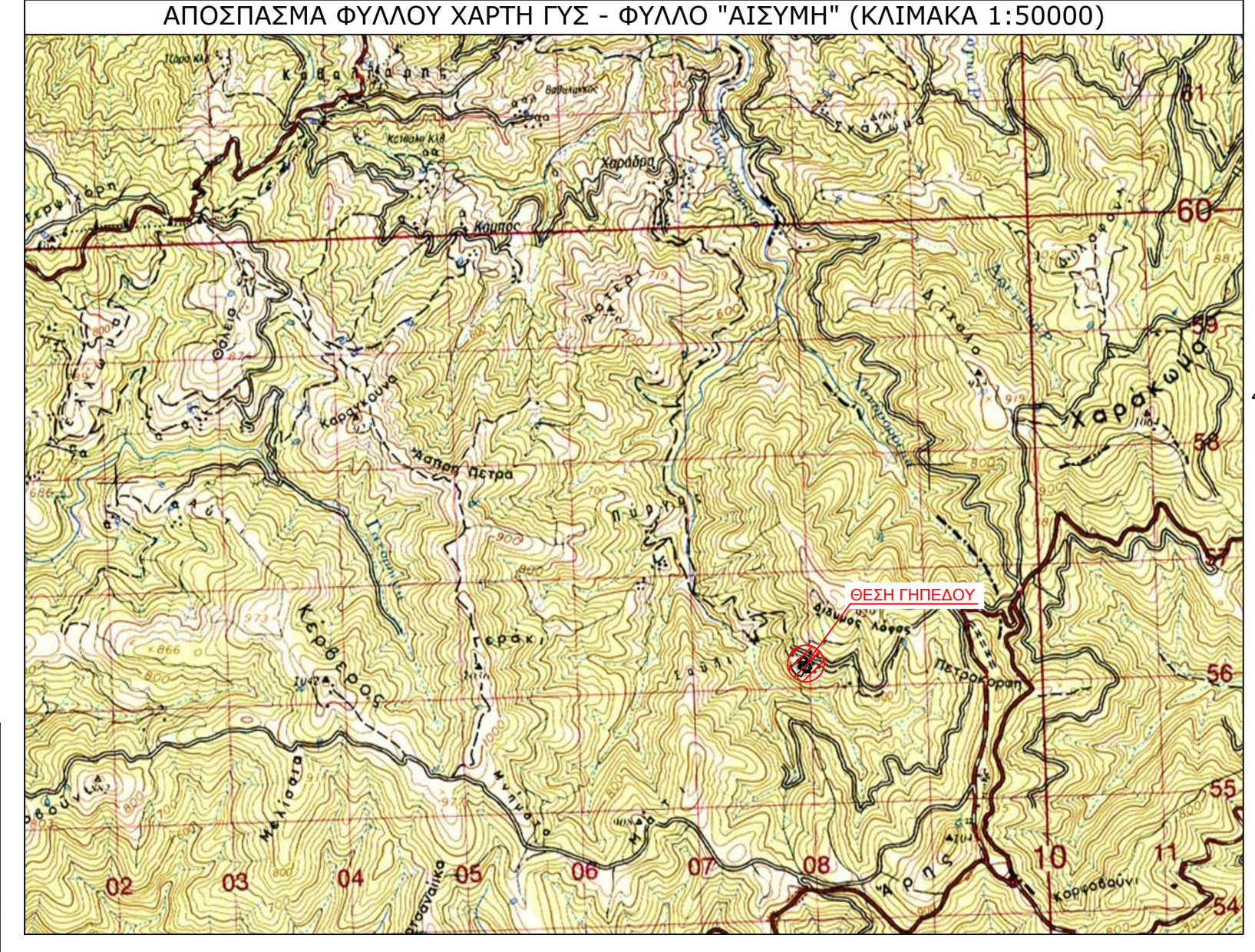


ΧΩΡΟΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΖΩΩΝ								98
	<6	6-10	11-20	21-40	41-80	81-160	161-320	321-650	
Ενοδοχεία και άλλα νόμιμα τουριστικά καταλύματα και κατασκευαστικοί χώροι, στρατόπεδα	400	400	400	600	800	800	800	800	>800
Βιομηχανίες-βιοτεχνίες μη υγειονομικού ενδιαφέροντος με παραγωγικές διαδικασίες άσχετα με τον αριθμό των εργαζομένων	Χωρίς περιορισμό								>150
Βιομηχανίες-βιοτεχνίες που παράγουν προϊόντα τα οποία απαιτούν υγειονομική προστασία	100	150	200	250	300	350	400	500	>350
Πόληδες συνεχούς ροής εφόσον χαρακτηριστούν έτσι από την αρμόδια επιτροπή	50	100	150	200	250	250	250	250	>250
Μοναστήρια εφόσον δεν έχουν δικές τους οργανωμένες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις	Οι αποστάσεις θα καθορίζονται κατά περίπτωση και κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής, η οποία θα λαμβάνει υπόψη και τα οριζόμενα στο Άρθρο-2 του Ν.1811/88(ΦΕΚ 231 Α 231)								

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ**

- Οριογραμμή Γηπέδου
- Δρόμος Αγροτικής Συρματωπείρας
- Οριογραμμή τετραγών Αναδοσμού
- Αλλαγή Καλιέργειας
- Κτίριο
- Γεώτρηση
- Καλώδια ΔΕΗ

Σύστημα Αναφοράς : ΕΓΣΑ '87  
 Ελλειμματικός Αναφοράς : ΟΡ589  
 Προβλεπόμενα Συστήματα : Ενιαίο Μικροτοπικό Προβλεπόμενα  
 Κεντρικός Μεταβιβαστής Ισ = 24°  
 Χο = 500000 m Κο = 0,9996  
 Συντελεστής γραμμικής παραμόρφωσης κ = 0,999 913



**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ** (Άρθρο 1 Π.Δ. 24.05.1985 ΦΕΚ 270Δ/85)  
 (Άρθρο 10 Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)

(α) Ελάχιστον εμβαδόν γηπέδου τέσσερις χιλιάδες 4000 τ.μ.  
 (β) Για τα γήπεδα δημιουργηθέντα μετά την 31.12.2003, ελάχιστον εμβαδόν γηπέδου τέσσερις χιλιάδες 4000 τ.μ. και ελάχιστο πρόσαιο σε κοινόχρηστο δρόμο εκακοσμήντε 25 μ.

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10%  
 - Συντελεστής Δόμησης : 0.20

**ΕΜΒΑΔΑ**

- Γήπεδο με στοιχεία (Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8-Κ9-Κ10-Κ11-Γ-Κ12-Κ13-Κ14-Κ15-Κ16-Κ17-Κ18-Κ1) εμβαδού 7745.89 τ.μ.  
 - Έκταση προς χαρακτηρισμό: ( Α-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ8-Κ9-Κ10-Κ11-Γ-Κ13-Κ14-Κ15-Κ16-Κ17-Κ18-Β-Α) εμβαδού 6401.13 τ.μ.

**Κτίσματα**

- (01) Αποθήκη: ισόγειος λαμαρινοσκεπής εμβαδού 170.10 τ.μ. (Μεταλλική κατασκευή)
- (02) Σταύλος: ισόγειος λαμαρινοσκεπής εμβαδού 189.40 τ.μ. (Ξύλο-λαμρίνα)
- (03) Σταύλος: ισόγειος λαμαρινοσκεπής εμβαδού 424.93 τ.μ. (Πλινθοδομή)
- (04) Σταύλος: ισόγειος λαμαρινοσκεπής εμβαδού 167.06 τ.μ. (Ξύλο-λαμρίνα)

**ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ & ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ**

Η αποτύπωση του γηπέδου έγινε με γεωδομικό δέκτη GPS και η εξάρτηση από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87 με τη χρήση του συστήματος HEPOS

Μετά από έρευνα προκύπτει ότι το παραπάνω γήπεδο:

- βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως στη κτηματική περιοχή Χαράδρας του Δήμου Αρριανών
- Δεν εμπίπτει εντός επικρατούσας οριογραμμής και δεν καταλαμβάνει κοινόχρηστες εκτάσεις του Ελληνικού Δημοσίου.
- Εμπίπτει εντός της ζώνης ΖΕΠ (ΣΠΑ) "Καλάδα Φιλομήρι" με κωδικό (GR1130011) του δικτύου Natura2000

**ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κάκαγλου Μάριος Αγρονόμος, & Τοπογράφος Μηχανικός έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.651/77, το Π.Δ. 24.05.1985 ΦΕΚ 270Δ/85 και το άρθρο 10 του Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/03, βεβαιώνει ότι το γήπεδο με στοιχεία (Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8-Κ9-Κ10-Κ11-Γ-Κ12-Κ13-Κ14-Κ15-Κ16-Κ17-Κ18-Κ1) εμβαδού 7745.89 τ.μ. δεν είναι ούτε άρσιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Το παραπάνω γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί σφοδράς σε γη και χέρμη.

**Ο ΔΗΛΩΣ**

Κάκαγλου Μάριος  
 Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

ΧΩΡΟΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΖΩΩΝ								98
	<6	6-10	11-20	21-40	41-80	81-160	161-320	321-650	
Επαρχικοί δρόμοι και σιδηροδρομικές γραμμές	-	-	-	50	100	100	100	100	>100
Εθνικοί δρόμοι	-	-	-	100	150	150	150	150	>150
Οικισμοί και χωριά μέχρι και 500 κάτοικοι Εκπαιδευτήρια από υπαρχονα ή από εκείνα που προβλέπονται κατά νόμιμο τρόπο (ναυαγεθούσιν)	50	100	150	250	400	550	800	800	>550
Οικισμοί και χωριά 501 ως 2000 κάτοικοι	100	150	250	400	550	750	800	800	>750
Πόλεις και κομποπόλεις 2001-5000 κάτοικοι Λιμένες, Ακτές και Παραδοσιακοί Οικισμοί	200	250	400	550	750	800	800	800	>800
Πόλεις με πληθυσμό μεγαλύτερο των 5000 κατοίκων Λειτουργούμενες τουριστικοί χώροι Νοσοκομεία, ευαγή ιδρύματα(από υπαρχονα ή από εκείνα που προβλέπονται κατά νόμιμο τρόπο (ναυαγεθούσιν)	300	400	550	750	1000	1000	1000	1000	>1000

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ'87)**

Κορυφή	X	Y	Πλευρό-Μήκος
K1	659484.831	4556939.308	K1K2 = 68.00
K2	659539.166	4556980.194	K2K3 = 46.20
K3	659573.408	4556949.179	K3K4 = 37.75
K4	659550.725	4556919.003	K4K5 = 20.90
K5	659533.296	4556907.468	K5K6 = 10.05
K6	659539.664	4556899.693	K6K7 = 9.85
K7	659547.982	4556904.968	K7K8 = 9.70
K8	659554.058	4556897.407	K8K9 = 29.20
K9	659575.850	4556916.843	K9K10 = 11.90
K10	659587.000	4556921.000	K10K11 = 44.00
K11	659602.996	4556880.011	K11Γ = 53.42
Γ	659561.000	4556847.000	ΓΚ11 = 6.40
K12	659556.000	4556843.000	K12K13 = 34.06
K13	659534.000	4556869.000	K13K14 = 32.57
K14	659503.000	4556879.000	K14K15 = 9.90
K15	659496.000	4556886.000	K15K16 = 5.10
K16	659495.000	4556891.000	K16K17 = 5.39
K17	659497.000	4556896.000	K17K18 = 29.92
K18	659520.619	4556914.370	K18B = 43.62

Εμβαδό: 7745.89 τ.μ. Περίμετρος: 507.93 μ.

**ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ**

Κορυφή	X	Y	Πλευρό-Μήκος
A	659511.000	4556959.000	AK2 = 35.25
K2	659539.166	4556980.194	K2K3 = 46.20
K3	659573.408	4556949.179	K3K4 = 37.75
K4	659550.725	4556919.003	K4K5 = 20.90
K5	659533.296	4556907.468	K5K6 = 10.05
K6	659539.664	4556899.693	K6K7 = 9.85
K7	659547.982	4556904.968	K7K8 = 9.70
K8	659554.058	4556897.407	K8K9 = 29.20
K9	659575.850	4556916.843	K9K10 = 11.90
K10	659587.000	4556921.000	K10K11 = 44.00
K11	659602.996	4556880.011	K11Γ = 53.42
Γ	659561.000	4556847.000	ΓΚ13 = 34.83
K13	659534.000	4556869.000	K13K14 = 32.57
K14	659503.000	4556879.000	K14K15 = 9.90
K15	659496.000	4556886.000	K15K16 = 5.10
K16	659495.000	4556891.000	K16K17 = 5.39
K17	659497.000	4556896.000	K17K18 = 29.92
K18	659520.619	4556914.370	K18B = 27.09
B	659542.000	4556931.000	BA = 41.77

Εμβαδό: 6401.13 τ.μ. Περίμετρος: 494.78 μ.

**AMETRON E.E. - www.ametron.gr**  
 Εταιρία Τεχνικών & Περιβαλλοντικών Μελετών

Λ. Δημοκρατίας 10α - Κομοτηνή - Τηλ.: 25310-37934 - Fax: 25310-37908 - info@ametron.gr

---

**ΟΣΜΑΝ ΧΟΤΖΑ ΟΣΜΑΝ, ΟΣΜΑΝ ΧΟΤΖΑ ΝΙΑΖΗ, ΑΧΜΕΤ ΧΟΤΖΑ ΖΕΚΙΕ, ΟΣΜΑΝ ΧΟΤΖΑ ΧΑΜΤΗ**

**ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΡΑΔΡΑΣ**

---

Είδος μελέτης: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ**

Αρ.Σχεδίου: **T-1**

1:500

---

Για την AMETRON E.E.

Κάκαγλου Μάριος Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

---

Χρόνος μελέτης: 03.11.2014

Α/Α: 042

\* Τα όρια τα υπέδειξε ο ιδιοκτήτης