ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Αρτιότης : 4.000 $μ^2$ (κατά κανόνα) . Ποσοστό καλύψεως : 10% . Πλ. Αποστάσεις : 15μ
Συντελεστής δομήσεως : 0,2 (δια κατοικία max 200 $μ^2$. Μέγιστο ύψος κτιρίου : 7.5μ + 1.5 στεγ. Αρ. Ορόφων : 2.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (651/77)

Ο υπογράφων Ζαχάρης Καλωσυνάκης πτυχιούχος τοπογράφος μηχανικός τ.ε. δηλώ υπευθύνως ότι :

Το αποτυπωθέν εντός του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος ακίνητο που περιγράφεται με τα στοιχεία πού εμφαίνονται είς τους παρακειμένους πίνακας εμετρήθη μεθ ακριβείας και είναι ορθό ως προς την θέση το σχήμα και τας διαστάσεις του. Το εμβαδόν του είναι 9.760.00 $μ^2$. Το διασχίζει δουλεία διαβάσεως εμβαδού 233.07 $μ^2$

Κείται εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης και εκτός οικισμού.

Συμφώνως των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων η ιδιοκτησία είναι αρτία και οικοδομήσιμη κατά κανόνα εφόσον : προϋφίσταται της 31-12-2003 και απαλλάσσεται από δασικές επιβαρύνσεις.

Δεν επηρεάζεται από γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσεως ηλεκτρισμού.

Η εξ ανατολών πλευρά της συνορεύει με ρέμα.

Η εκ της ισάλου ελάχιστη απόσταση αυτής είναι 170μ

Και είναι εντός ΣΧΟΟΑΠ περιοχή ΠΕΠΔ – ΤΗ3 (Ηπια Τουριστική Ανάπτυξη)

Τα όρια υπεδείχθησαν εκ του ιδιοκτήτου επί τόπου και αναγνωρίζονται πλέον εξ αυτού ως ορθά και ακριβή. Σύστημα Προβολής: Ε.Γ.Σ.Α. '87

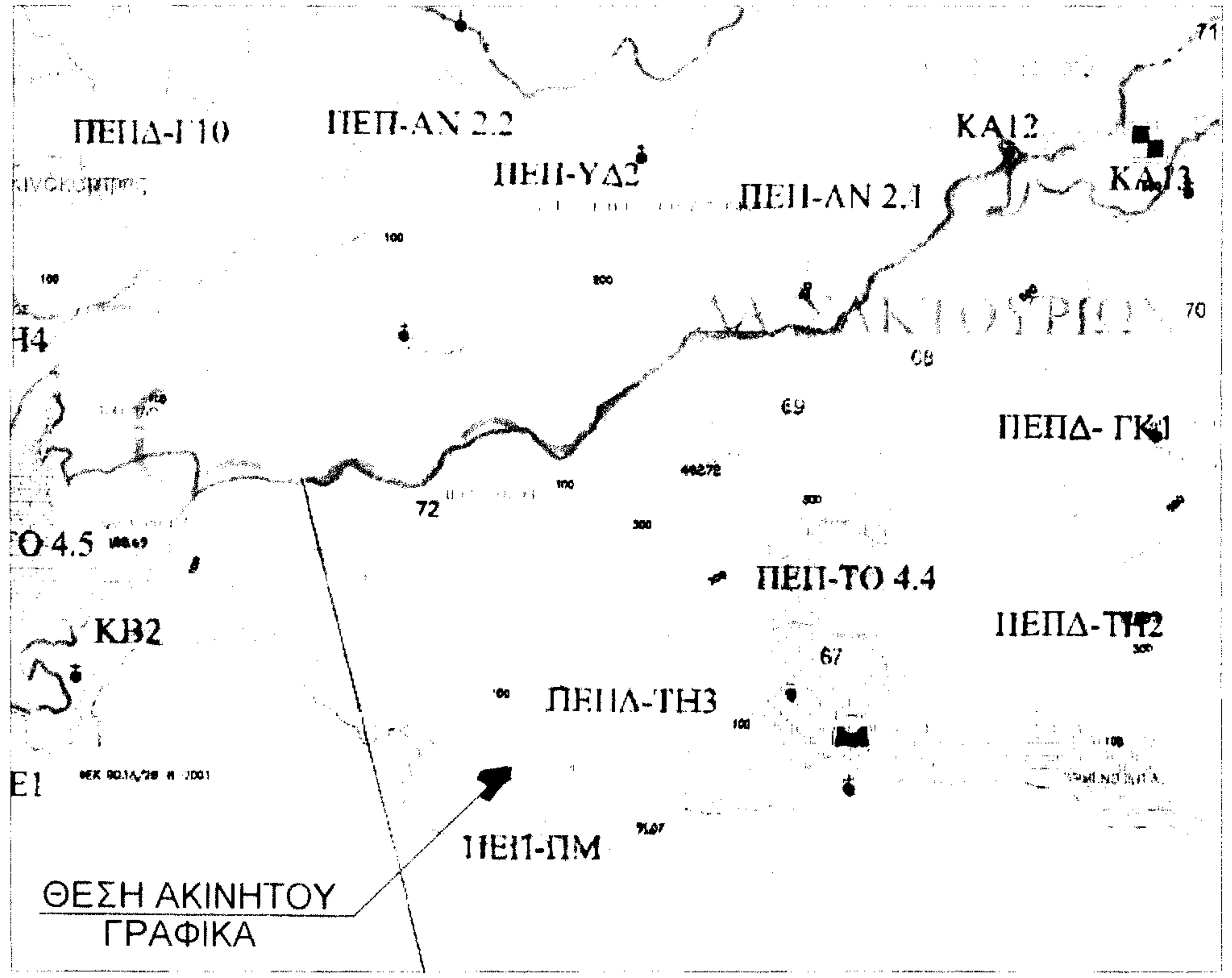
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

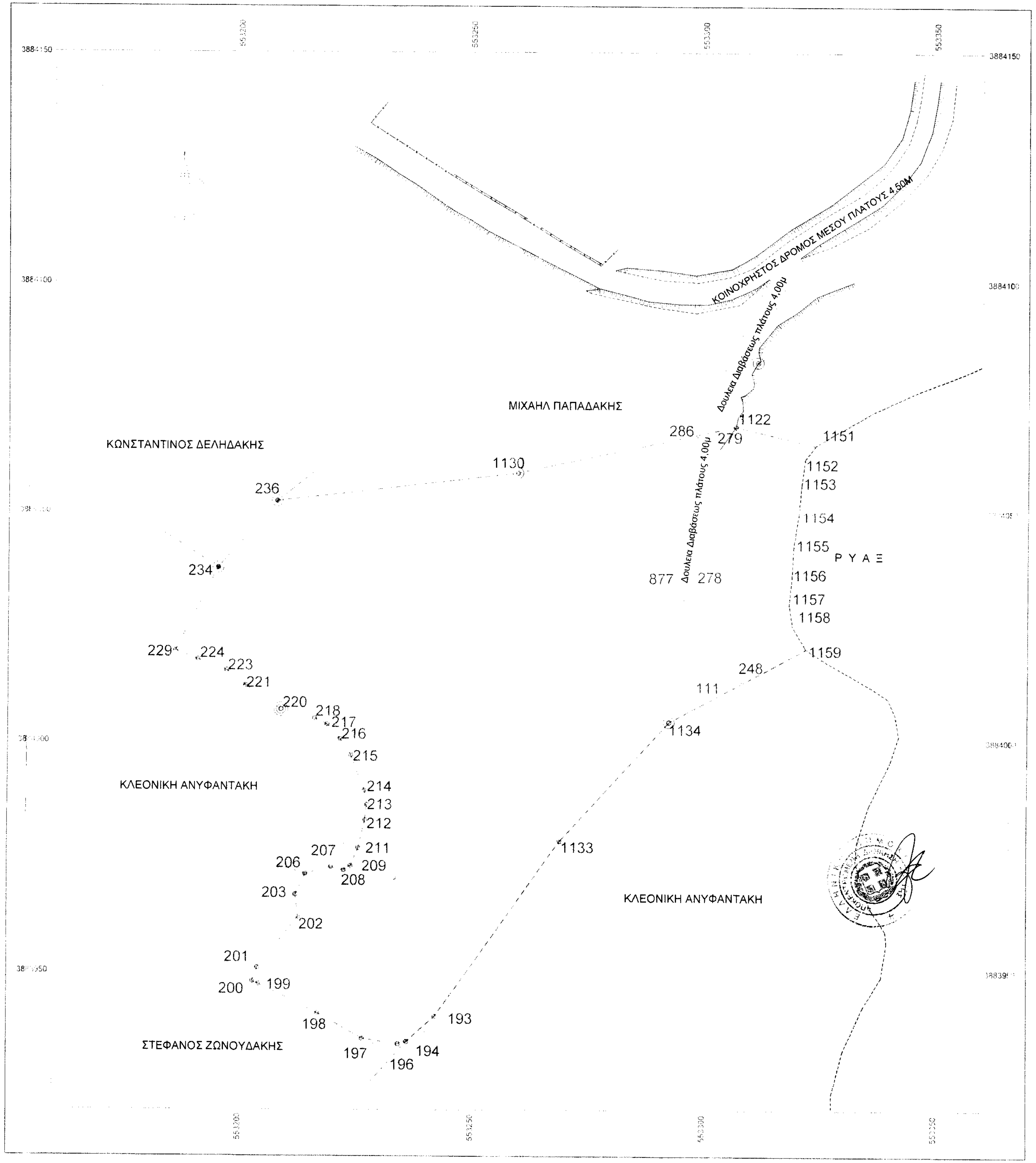
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ

Ο υπογράφων ιδιοκτήτης δηλώ ότι αναγνωρίζω τα όρια της παρούσης ιδιοκτησίας μου ως ορθά και ακριβή. καθ ότι εγώ επί τόπου υπέδειξα.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΣΧΟΟΑΠ ΑΝΕΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣ





Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
111	553354.640	3884016.878	193	553242.298	3883940.326	194	553236.238	[illegible]
196	553234.459	3883934.266	197	553226.816	3883935.457	198	[illegible]	3883940.[illegible]
199	553204.450	3883947.284	200	553203.092	3883947.846	201	553204.186	3883950.841
202	553212.681	3883951.843	203	553212.[illegible]	3883966.790	206	553214.451	3883971.251
207	553219.97[illegible]	3883972.773	208	[illegible]	[illegible]	209	553224.180	3883972.96[illegible]
211	553225.829	3883976.833	212	553227.245	3883982.948	213	[illegible]	3883986.25[illegible]
214	553226.977	3883989.305	215	553224.040	3883996.916	216	[illegible]	3884000.596
217	553218.916	[illegible]	218	553216.227	3884004.960	220	[illegible]	[illegible]
221	553201.261	[illegible]	223	[illegible]	[illegible]	224	[illegible]	[illegible]
229	553186.076	3884019.836	234	[illegible]	[illegible]	236	[illegible]	[illegible]
248	553308.167	[illegible]	278	[illegible]	[illegible]	279	[illegible]	[illegible]
286	553298.378	[illegible]	877	[illegible]	[illegible]	1122	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1134	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1154	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1156	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

286-279	4.25	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
111-877	26.[illegible]	[illegible]	[illegible]				

236-1130	[illegible]	[illegible]	[illegible]	286-279	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1122-1151	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1154-1155	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1156-1157	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1158-1159	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1134-1133	[illegible]	[illegible]	[illegible]
193-194	[illegible]	194-196	[illegible]	196-197	[illegible]	197-198	[illegible]
198-199	[illegible]	199-200	[illegible]	200-201	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

<< ΕΜΠΕΔΟΝ-ΜΕΤΡΟΝ-ΑΡΤΙΟΝ >>

Κορυτσάς 6, Πόρος Ηρακλείου
τηλέφωνο-τηλεομοιότυπος 2810-380105, φορητό τηλέφωνο 6945-978448

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΕΡΓΟ
Αποτύπωση Περιοχής

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΟΔΙΤΥΡΑΚΗΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΛΑΚ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΣΙΣ
"ΣΤΕΝΑΚΑΣ"
Δημοτικό Διαμέρισμα Σακτουρίων -- Δήμος Λάμπης--Ν.Ρεθύμνης

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό Διάγραμμα	ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Απρίλιος 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΣ
	ΚΑΛΩΣΥΝΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΛΙΚΟΣ - Τ.Θ. 919 - Τ.Κ. 715 00 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 14318 ΦΜ 043546914 - ΔΟΥ Β΄ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ