



Υπόμνημα

- Οριο ιδιοκτησίας
- Συρματόπλεγμα
- Σερολιθά
- Κάγκελο
- Μανδρότοπος
- Στόλος ΔΕΗ
- Στόλος ΟΤΕ
- Λάμπα φωτισμού
- Δέντρα
- Θάμνοι

Κορυφή	X	Y	Μήκος
1	326745,88	4196985,31	2,56
2	326748,02	4196986,69	15,27
3	326783,09	4196989,19	3,58
4	326786,32	4196990,72	5,14
5	326770,85	4196993,16	5,38
6	326775,87	4196995,57	1,41
7	326778,99	4196998,07	1,89
8	326778,45	4196995,21	6,49
9	326783,91	4196991,72	7,44
10	326790,86	4196989,57	5,22
11	326795,45	4196988,49	6,21
12	326801,27	4196984,33	4,04
13	326804,66	4196982,12	1,50
14	326805,90	4196981,27	2,97
15	326806,09	4196978,31	3,36
16	326805,23	4196975,06	2,33
17	326804,07	4196973,04	4,35
18	326801,37	4196969,64	5,34
19	326797,28	4196966,20	3,26
20	326794,33	4196964,80	2,21
21	326796,58	4196962,98	1,31
22	326796,27	4196961,86	0,86
23	326795,43	4196961,72	1,60
24	326794,01	4196960,86	1,97
25	326791,30	4196958,44	4,00
26	326789,33	4196958,49	3,21
27	326788,31	4196959,57	13,03
28	326774,26	4196954,53	4,54
29	326770,35	4196968,84	1,58
30	326768,91	4196967,42	3,87
31	326765,59	4196965,85	10,09
32	326755,51	4196966,23	2,98
33	326752,98	4196967,82	2,64
34	326751,86	4196970,21	5,87
35	326749,82	4196975,72	10,38
1	326745,88	4196985,31	

Κορυφή	X	Y	Μήκος
41	326744,40	4196983,86	8,26
42	326747,42	4196976,17	8,21
43	326749,40	4196970,29	4,42
44	326751,78	4196966,55	2,45
45	326752,34	4196984,17	2,34
46	326750,20	4196963,22	9,74
47	326748,58	4196953,82	10,90
48	326746,46	4196942,93	8,08
49	326738,69	4196947,42	15,63
50	326730,26	4196959,79	8,50
51	326734,55	4196967,12	5,44
52	326736,27	4196972,29	5,35
53	326738,49	4196977,15	4,37
54	326741,87	4196980,18	4,60
41	326744,40	4196983,86	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 Η αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό Pentax R322NX
 Η ένταξη στο ΕΓΣΑ87 έγινε με GPS Magellan ProMark3
 Έγινε βλεπός τίτλος.
 Η ιδιοκτησία 1,2,....35,1 και 41,42,....54,41 με εμβαδόν 1886,27 τ.μ. ανήκει στην Σοφία Γλογοβίτη σύμφωνα με το υπ' αριθμό 20158/28-7-1994 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Παντελή Δημητρίου Ζαγγαράκη.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ):
 Ελάχιστο πρόσωπο: 12 μ.
 Ελάχιστο εμβαδόν: 500 τ.μ.
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 70% της επιφάνειας
 Συνολιστική δόμηση:
 1,60 για τα πρώτα 100 τ.μ. επιφάνειας
 0,80 για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφάνειας
 0,60 για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφάνειας
 0,40 για τα πέραν των 300 τ.μ. επιφάνειας
 χωρίς η συνολική δομημένη επιφάνεια των ορίων κτηρίων να υπερβαίνει τα 400 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77
 Η ιδιοκτησία (1,2,....35,1 και 41,42,....54,41) βρίσκεται στην εντός σχεδίου περιοχή της κτηματικής περιφέρειας του Δ.Δ. Δρυμού του Δήμου Δικαίου του Νομού Αχαΐας και είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για την περιοχή.

ΣΥΓΓΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με το από 26/2/1185 έγγραφο της υπηρεσίας μας
 Καθήκοντα 28-1-2012
 Ο Διπλότυπος
 Γεωργιανός Δραγουκός
 Γεωλόγος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΓΛΟΓΟΒΙΤΗ ΣΟΦΙΑ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	Δ.Δ. ΔΡΥΜΟΥ ΔΗΜΟΥ Κ.Α.Α / Τ.Π.Α. ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2010
Εμβαδόν ιδιοκτησίας (1,2,....35,1 και 41,42,....54,41) = 1886,27 τ.μ.	
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	
Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη και αποτυπώθηκαν οριστικά. Ο ιδιοκτήτης	
<i>Σοφία Γλογοβίτη</i> Σοφία Γλογοβίτη επί της έγκρισης	

Ο μηχανικός
 ΝΤΑΪΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡ. ΒΑΣΙΛΙΚΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΑΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Αχαΐας
 ΠΛΗΡ. ΘΕΣΕΩΣ
 ΤΗΛ. 2610 333 644, ΚΩ. 2650 664810
 Α.Φ.Μ. 013316791 - Β' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ