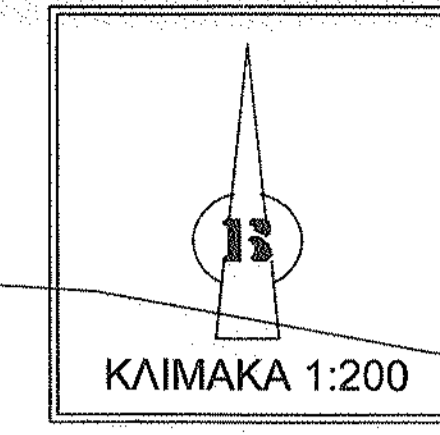


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 "5280_B"

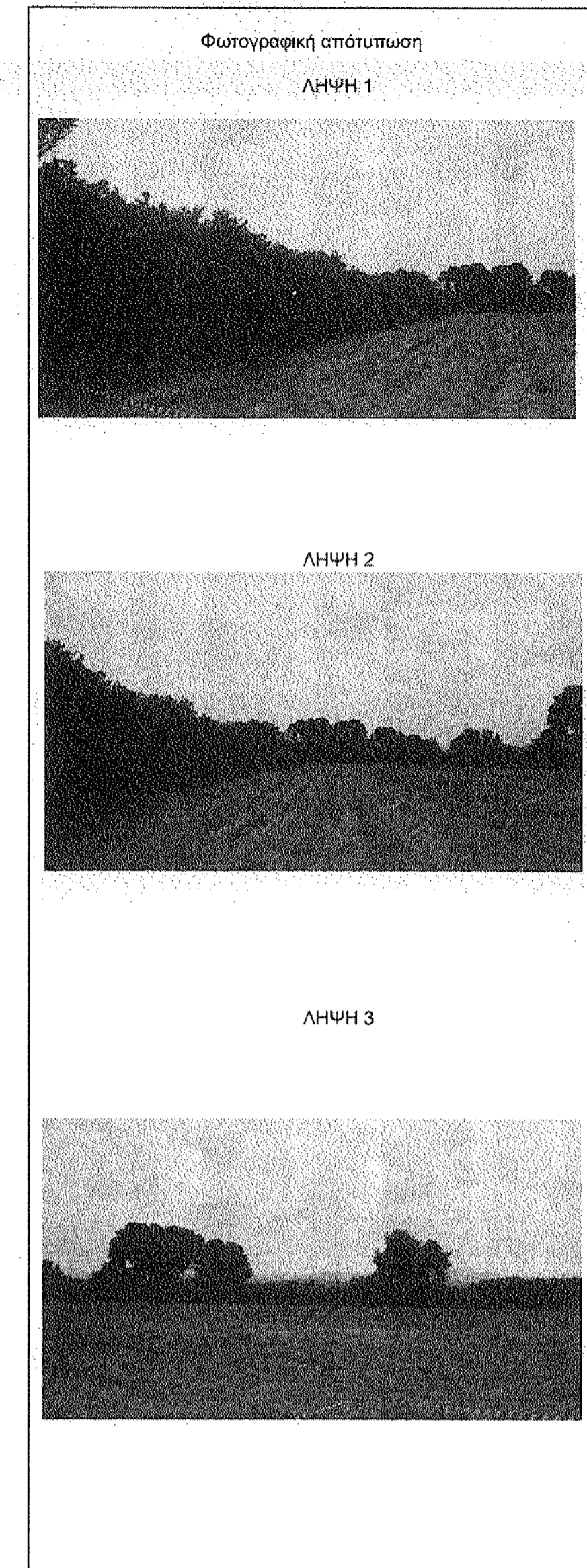
ΔΕ ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ



ΣΤΑΘΜΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
DATUM
±0.00
26.80



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 "ΑΓΡΙΝΙΟΝ"



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Αxis	X	Y	Αποστάσεις
A	265066.33	4277504.20	---
B	265070.92	4277528.87	A-B: 25.00
Γ	265065.50	4277524.27	B-Γ: 25.00
Δ	265060.90	4277499.70	Γ-Δ: 25.00
Α	265066.33	4277504.20	Δ-Α: 25.00

Εμβαδόν Τετραγώνου = 625.00 τ.μ.

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλανοειδής αναφοράς: GR80
Πρόβολη: Εγκάρσια Μερικακή
Κεντρικός Μεσημβρινός: $\lambda = 21^{\circ} 00' 00''$ με $\kappa_0 = 0.999900$
Τριγωνική Κλίμακα Μεσογείου: -100
Παγκόσμια Πλάση Αναφοράς: $U = 02' 00''$
Υψιμετρική κλίμακα από Μ.Ε.Θ.

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

- Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- Υψιμετρική σφαιρική 0.00 από μ. στ. θάλασσας.
- Το έμβραδον υπολογίσθηκε με την μέθοδο του Gauss.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Α) = 625.00 τ.μ

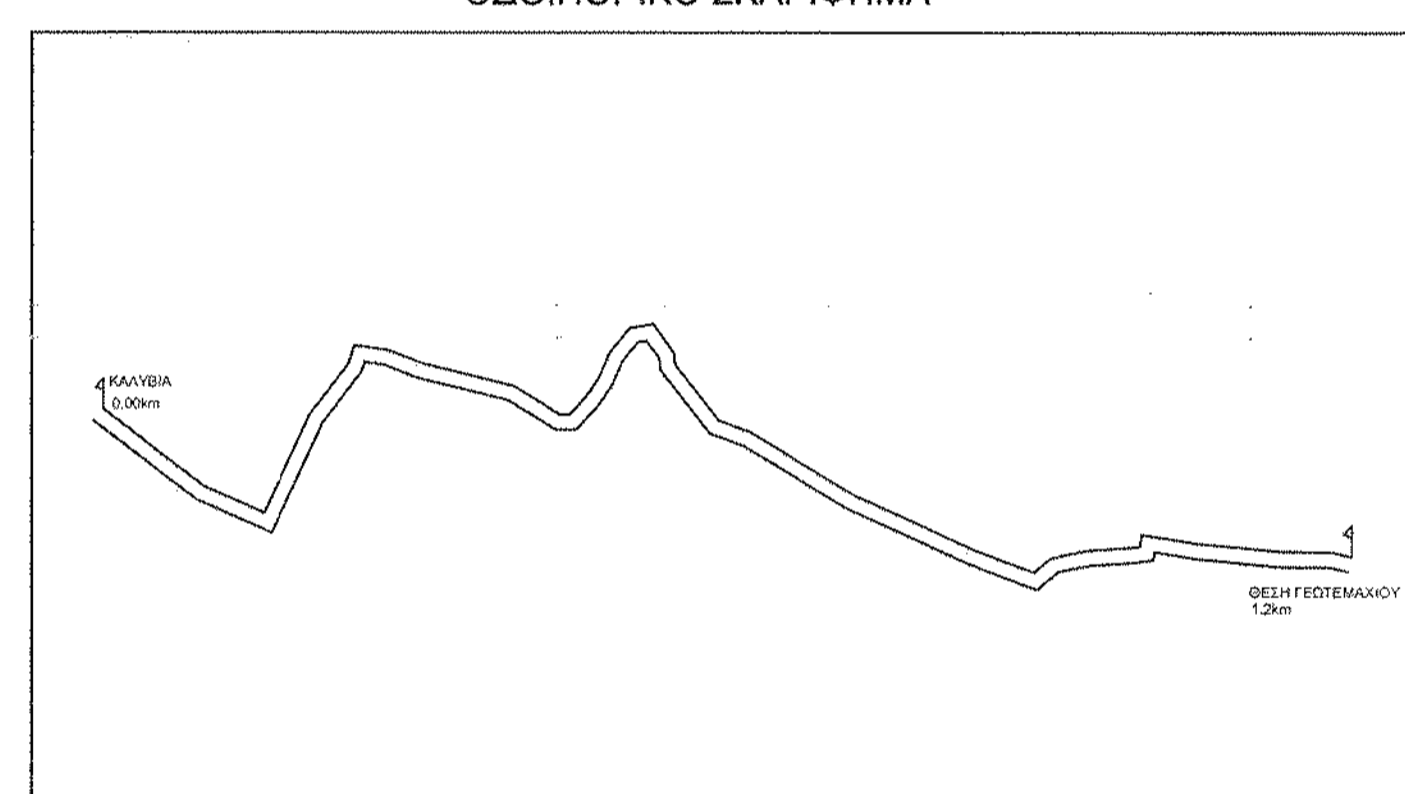
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Αξονική Ορίων Γεωτεμαχίου
Κορυφή Γεωτεμαχίου

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ

Τα φ.λ αναφέρονται στο ελλανοειδές αναφοράς GR80 του συστήματος ΕΓΣΑ '87
φ: $38^{\circ} 30' 54''$
λ: $21^{\circ} 18' 06''$

Τα φ.λ αναφέρονται στο ελλανοειδές αναφοράς INTERNATIONAL 1909 του συστήματος ED50 ΕΛΛΑΣ
φ: $38^{\circ} 37' 07''$
λ: $21^{\circ} 18' 14''$

Τα φ.λ αναφέρονται στο ελλανοειδές αναφοράς παγκόσμιο 84 του συστήματος WGS 84
φ: $38^{\circ} 37' 03''$
λ: $21^{\circ} 18' 12''$



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- Κύρια Ισούσης (Ασοδάσταση 5μ.)
- Δευτερεύουσα Ισούσης (Ασοδάσταση 1μ.)
- Κτίριο
- Όριο Ιδιοκτησίας
- Περίφραξη από Συρματόπλεγμα
- Κορυφή τεμαχίου
- Έλετο
- Χωμάτινη οδός
- Καλώδια Δ.Ε.Η.
- Θύση λήψης φωτογραφίας

Δήλωση Μηχανικού (N. 65177)
Διότι αναφέρονται με το νόμο για το γεωτεμαχίο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με έμβραδον 625.00 τ.μ., που βρίσκεται εκτός οικισμού Καλύβια (Τοπική Κοινότητα Καλύβιων - Δημοτική Ενότητα ΑΓΡΙΝΙΟΥ), ανήκουν στον δήμο ΑΓΡΙΝΙΟΥ, Π.Ε. Απυλοκαρνανίας ότι:
α) δεν είναι άρτια και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκεται εκτός οικισμού Καλύβια (Τοπική Κοινότητα Καλύβιων - Δημοτική Ενότητα ΑΓΡΙΝΙΟΥ), ανήκουν στον δήμο ΑΓΡΙΝΙΟΥ, Π.Ε. Απυλοκαρνανίας.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν ορίζεται παράρτησός της για και χρήση.
δ) είναι απαίσιον δεν διαγράφει εναντίως γραμμής μετρώσεως ημετέρας ημετέρας ΔΕΗ ή οποιεσδήποτε δικτύων, οι εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διατρέχει ρέμα, ποταμίσκος, Ε.Μ.Π., ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε., ΟΔΗΓΗΣΗ 15-29, Δ.Π.Χ.Κ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Δ.Π.Χ.Κ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΡΩΝΑ Δ.Π.Χ.Κ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΡΩΝΑ

ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: ΕΛ-Β-Γ-Δ-Α = 625.00 τ.μ.
Παρατηρήσεις:
1. Το έμβραδον είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Υψιμετρική σφαιρική 0.00 από Μέση Στιθέμη θάλασσας
3. Οι θέσεις και το έμβραδον υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών με τη μέθοδο του Gauss
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΜΩΝ

ΝΟΜΟΙ:	N.2075/92	N.3431/06
	N.2145/93	N.4053/12
	N.2807/00	N.4070/12
	N.2801/00	

ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ: ΕΓΚ. 12/94
ΕΓΚ. 34/99
ΕΓΚ. (32342)/93

- ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΛΑΘΟΥΣ
- ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ 500 τ.μ.
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 35.00 τ.μ.
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΜΗΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 3.50 μ.
 - (ΠΡΟΣΑΥΞΗΝΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΣΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΝΗ + 35%)
 - ΠΛΑΓΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31-05-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

Απώλειτα κατά κανόνα:
Ε = 4000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)

Απώλειτα κατά παράκλιση:
Ε = 2000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. - Βάθος: 40.00μ. (προ 17-10-1978)
Ε = 1200.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 20.00μ. - Βάθος: 35.00μ. (προ 12-09-1964)
Ε = 750.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 15.00μ. - Βάθος: 15.00μ. (προ 12-11-1962)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4530/2011)
Ο κάτω υπογεγραμμένος δηλώνει ότι τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με έμβραδον 625.00 τ.μ., που βρίσκεται εκτός οικισμού Καλύβια (Τοπική Κοινότητα Καλύβιων - Δημοτική Ενότητα ΑΓΡΙΝΙΟΥ), ανήκουν στον δήμο ΑΓΡΙΝΙΟΥ, Π.Ε. Απυλοκαρνανίας υποβλήθηκαν από εμένα, και εγώ αναγνωρίζω για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την από το δικαίωμά μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
RURAL CONNECT
Ευρωπαϊκό Δίκτυο Α.Ε.Ε.Σ

ΕΡΓΟ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
242 2230 ΚΑΛΥΒΙΑ

ΘΕΣΗ
ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΑΛΥΒΙΑ"
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
intrakat

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
D001

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
242 2230

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016

Π.Ρ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ
14-06-2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Α. ΔΙΑΤΡΟΧΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΙΝΙΟΥ 53525
ΑΔΜ. 0583498 - Δ. Δ. ΒΥΡΩΝΑ
ΑΔΜ. 0583498 - Δ. Δ. ΒΥΡΩΝΑ
ΤΗΛ: 684707107

Ο
ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ

Α/Α
ΑΝΑΦΕΡΗΣΕΙΣ

04.02.2016

ΜΗΝΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗ