



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ  
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Σκόπελος 7/6/2016

Αριθ. Πρωτ. 350/85192

Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Σκόπελος  
Ταχ. Κώδικας : 37 003  
Πληροφορίες : Παπαγιάννης Αθ.  
Τηλέφωνο : 2424022202  
Fax : 2424023992  
e – mail : dasaskop@apdthest.gov.gr

**ΠΡΟΣ : Όπως Π.Δ.**

Π Ρ Α Ξ Η Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Σ Μ Ο Υ

Ο Δασάρχης Σκοπέλου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και 14 του νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289<sup>Α</sup>) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>).
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112<sup>Α</sup>).
4. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632<sup>Β</sup>) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
5. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
6. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Δ.Κ. Σκιάθου για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275<sup>Α</sup>).
7. Διοικητικές πράξεις που αφορούν στην εξεταζόμενη έκταση.
8. Την με ημερομηνία 15/4/2016 υποβληθείσα αίτηση του **κ. Τσιμπλιαράκη Γεώργιο** για το χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού 15.601,86τ.μ. η οποία κείται στη θέση «Νέος Απόστολος» της Δημοτικής Κοινότητας Σκιάθου, Δημοτικής Ενότητας Σκιάθου του Δήμου Σκιάθου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και εμφανίζεται στο από Ιανουάριος 2016 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
9. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/7-6-2016 εισήγηση του Παπαγιάννη Αθανάσιου Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους Φ207-130 & Φ207-131), 1960 (αρ. ζεύγους R46-4255 & R46-4256), 1973 (αρ. ζεύγους 62588 & 62589), 1980 (αρ. ζεύγους 126911 & 126912) και των ψηφιακών ορθοφωτοχαρτών με αριθμό 452\_335 ετών λήψεως 1945, 1995 & 2007-2009 η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την έκταση εμβαδού 15.601,86τ.μ. που κείται στη θέση «Νέος Απόστολος» Δημοτικής Κοινότητας Σκιάθου, Δημοτικής Ενότητας Σκιάθου του Δήμου Σκιάθου της Π.Ε. Μαγνησίας και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών (Α-Β-Γ-...-Α1-Β1-Γ1-...-Ε2-Ζ2-Η2-Α) στο από Ιανουάριος 2016 τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχανικού κ. Μυγδαλάκη Γεωργίας, με Α.Μ. 44233 κλίμακας 1:750 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα Χάρτη της Γ.Υ.Σ. με αριθμό 5432/2 κλίμακας 1:5.000 που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, εξής:

1. Το τμήμα 1.1 με στοιχεία κορυφών (Α-Β-Γ-...-Α1-Β1-Γ1-...-Ε2-Ζ2-Η2-Α εκτός 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1) εμβαδού 14.153,80τ.μ. ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ-159 Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

2. Το τμήμα 1.2 με στοιχεία κορυφών (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1) εμβαδού 1.448,06τ.μ. ως δάσος κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ-303 Α), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ.1 περίπτωση ε του άρθρου 4 και στην παρ.2 περίπτωση δ του ιδίου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε τα έτη 1945, 1960, 1973, 1980, 1995, 2007-2009, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

Η εξεταζόμενη έκταση εμβαδού 5.854,89τ.μ., όπως αυτή αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, συνορεύει:

Ανατολικά: δάσος χαλεπίου πεύκης

Δυτικά: δάσος χαλεπίου πεύκης

Βόρεια: δάσος χαλεπίου πεύκης

Νότια: δάσος χαλεπίου πεύκης, μη δασικού χαρακτήρα έκταση και δάσος (υπ' αριθμ. 1004/21-12-2005 πράξη χαρακτηρισμού).

(Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων αναφέρονται ενδεικτικά χωρίς να είναι οριστικοί).

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νοτιοανατολική, κλίση εδάφους 29%, το πέτρωμα είναι σχιστόλιθοι, το έδαφος είναι βαθύ και αβαθές.

Η ευρύτερη περιοχή περιλαμβάνει εκτάσεις μη δασικού χαρακτήρα και δασικές.

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (βαθμό συγκόμωσης 30-40% περίπου).

• Από τη στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1960 διαπιστώθηκε ότι:

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (βαθμό συγκόμωσης 40-50% περίπου).

• Από τη στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1973 διαπιστώθηκε ότι:

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (βαθμό συγκόμωσης 40-50% περίπου).

• Από τη στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1980 διαπιστώθηκε ότι:

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (βαθμό συγκόμωσης 50-60% περίπου).

• Από τη μονοεικονική παρατήρηση του ψηφιακού ορθοφωτοχάρτη έτους λήψεως 1945 διαπιστώθηκε ότι:

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (βαθμό συγκόμωσης 30-40% περίπου).

• Από τη μονοεικονική παρατήρηση του ψηφιακού ορθοφωτοχάρτη έτους λήψεως 1995 διαπιστώθηκε ότι:

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (βαθμό συγκόμωσης 50-60% περίπου).

• Από τη μονοεικονική παρατήρηση του ψηφιακού ορθοφωτοχάρτη έτους λήψεως 2007-2009 διαπιστώθηκε ότι:

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (βαθμό συγκόμωσης 50-60% περίπου).

• Από την επιτόπια αυτοψία διαπιστώθηκε ότι:

Το τμήμα 1.1 παρουσιάζει μη δασική μορφή (χέρσος αγρός).

Το τμήμα 1.2 παρουσιάζει δασική μορφή (χαλέπιος πεύκη, αείφυλλα πλατύφυλλα με βαθμό συγκόμωσης 50-60% περίπου) και βρίσκεται σε σχέση αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης με γειτονική έκταση δασικής μορφής.

Η παρούσα πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159<sup>Α</sup>), ενώπιον της κατά το άρθρο 10

παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 4280/14, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας που έχει έδρα στο Βόλο, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β'/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσας, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Σκιάθου (Δημοτική Κοινότητα Σκιάθου) της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας. Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1. Τσιμπλιαράκης Γεώργιος.**  
Σκιάθος 37002  
(δια του Δασοφύλακα Βασιλείου Κων/νου για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
- 2. Δήμος Σκιάθου**  
(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων Δημοτικής Κοινότητας Σκιάθου και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού)
- 3. Δ/ση Δασών Μαγνησίας**  
Ξενοφώντος 1  
38333 Βόλος
- 4. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.**  
Δομοκού 5  
10445 Αθήνα
- 5. Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου**  
Θέσπιδος 2  
38333 Βόλος
- 6. Δασονομείο Σκιάθου**  
Έδρα του