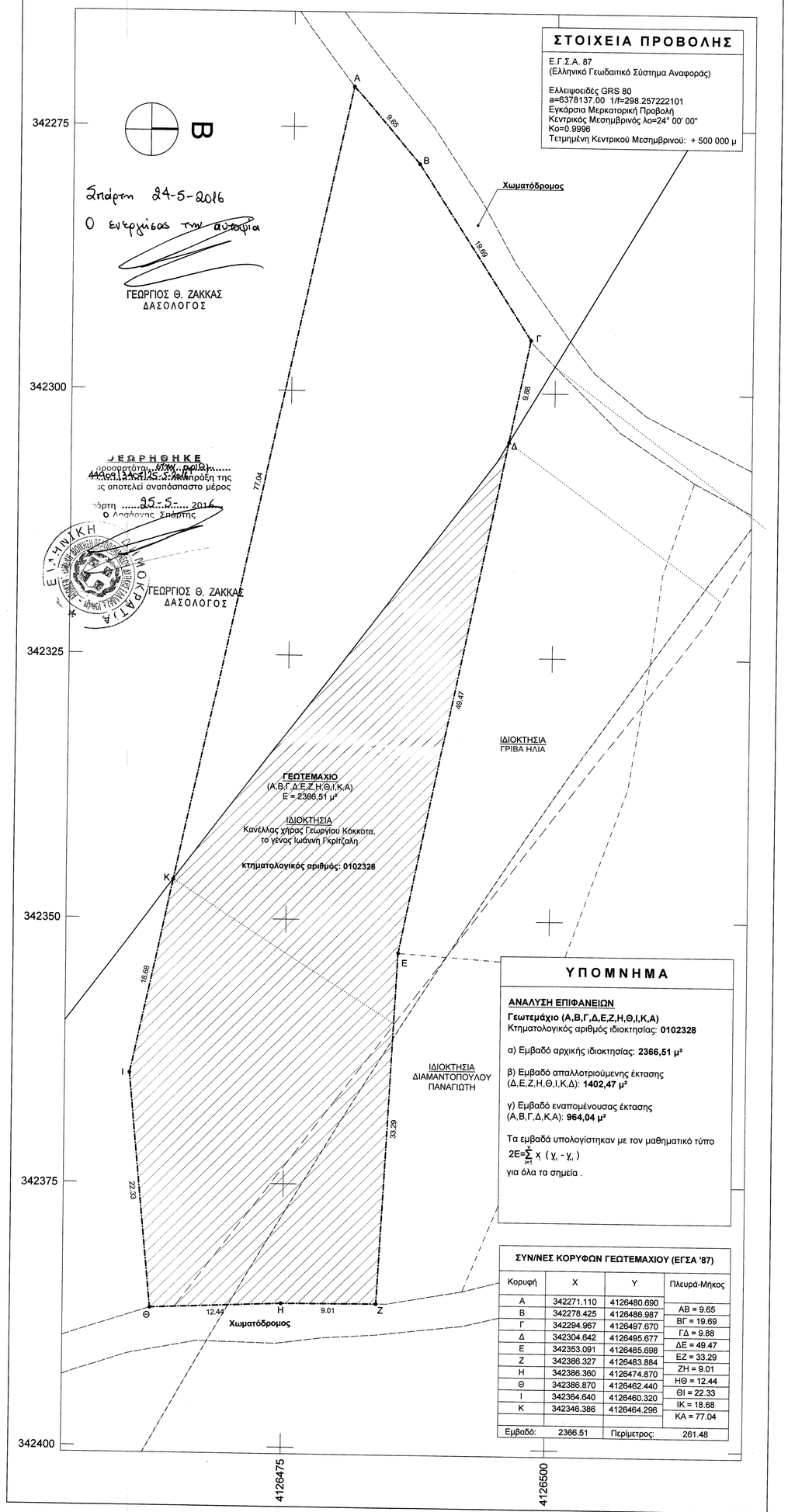
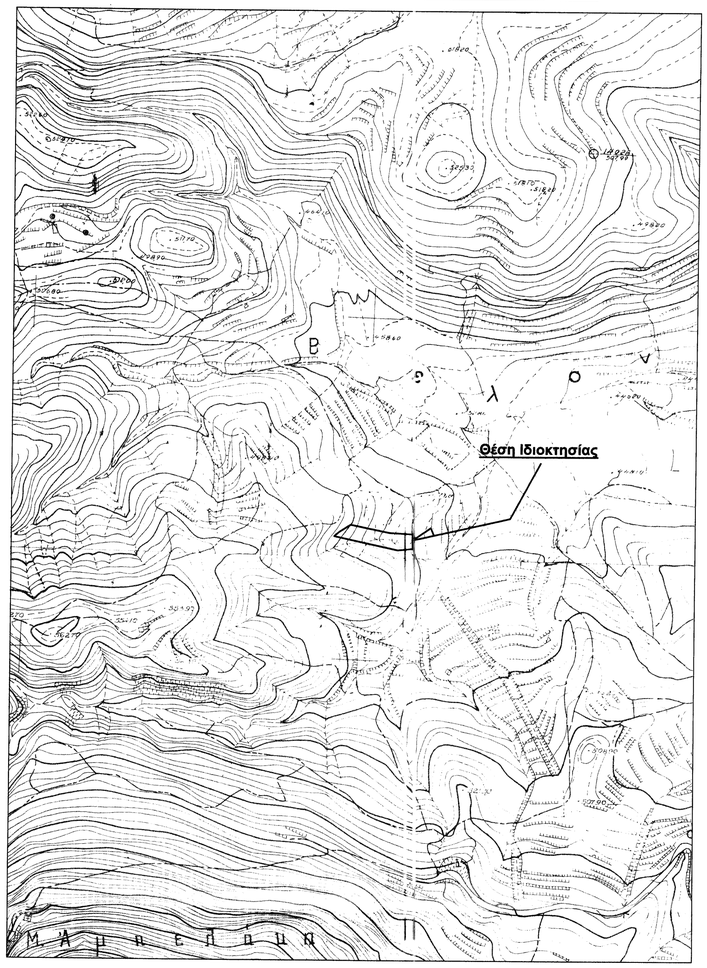
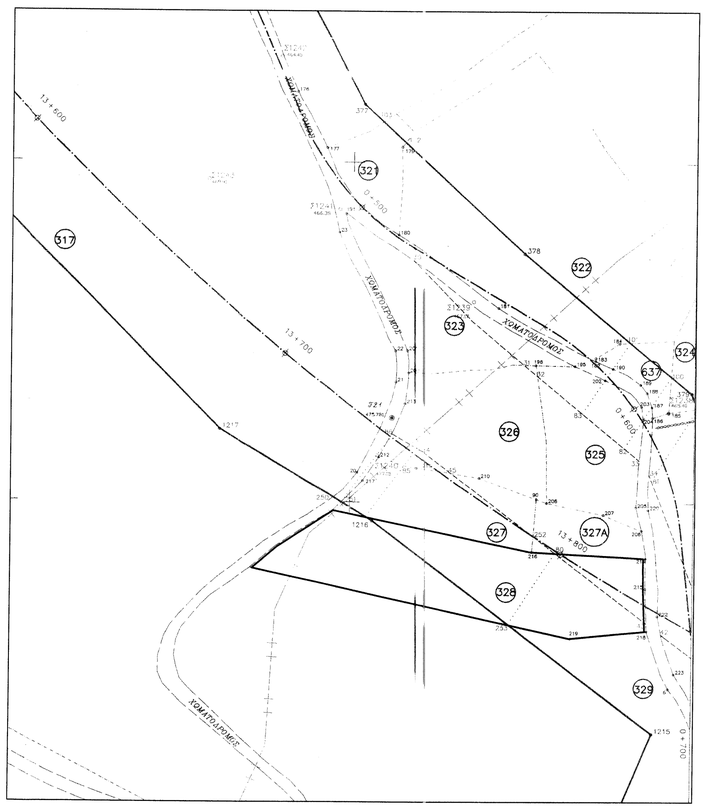


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ Φ.Χ. 7320/1 & 7320/3 (ΚΛ. 1/5000)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Κ37 ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ - ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΩΝ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟ - ΣΠΑΡΤΗ (ΚΛ. 1/1000)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ:

Π.Δ. της 24-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ΄/31-5-1985)

Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α΄/31-12-2003)

Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012)

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Κατά κανόνα

Π/Β/Ε: 25/-/4000

Σ.Κ.: 0,10

Σ.Δ.: 0,20

Ύψος: 7,50μ (+1,20μ για στέγη)

Αποστάσεις: 15,00μ από όριο με όμορη ιδιοκτησία
60,00μ από άξονα Βασικής Εθνικής Οδού

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν από την ιδιοκτήτρια και είναι τα ορθά.

Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

Κ Κοκκοτα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Όριο ιδιοκτησίας (μη υλοποιημένο)
- Δρόμος (άξονας)
- Όριο απαλλοτρίωσης
- Αυτοαποζημίωση
- Κάθετες αναλογισμού
- Ξερολιθιά
- Φυσικό πρανές (φρύδι)
- Πρανές (πόδι)
- Κτήριο
- Σιδερένιο κιγκλίδωμα (κάγκελο)
- Συρματοπερίφραξη
- Κολώνα ΔΕΗ
- Κολώνα ΟΤΕ
- Γεώτρηση
- Κρουνός
- Πηγάδι

1/Ε/Π/Κ/Λ : Αρ. ορόφων/Πλάκα/Κεραμοσκεπή/Λαμαρίνα

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α. Οι συντεταγμένες του σχεδίου αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

β. Το εμβαδόν του γεωτεμαχίου υπολογίσθηκε αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών του.

γ. Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο κινηματικού εντοπισμού πραγματικού χρόνου (RTK) με ακρίβειες προσδιορισμού: HRMS < 1 εκ. και VRMS < 1,5 εκ.

δ. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 έγινε χρησιμοποιώντας δεδομένα από τον εγγύτερο σταθμό αναφοράς του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού (HEPOS) με κωδικό 055Α, με σύγχρονες μετρήσεις από δέκτη GPS διπλής συχνότητας (Trimble R6).
Στη συνέχεια εφαρμόστηκε ο μετασχηματισμός HTRS07 - ΕΓΣΑ87, της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ.

Γεωγραφικές συντεταγμένες σταθμού αναφοράς HEPOS (055A):
Γεωγραφικό πλάτος: 36° 57' 35.733951" N
Γεωγραφικό μήκος: 22° 27' 8.654765" E
Γεωμετρικό Υψόμετρο: 281.298 m

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΛΕΩΝΙΔΟΥ 56 ΣΠΑΡΤΗ 231 00
Τ: 27310 29609, **Κ:** 69723 46126, **e:** p.a.iliopoulos@otenet.gr

Είδος Μελέτης: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ**

Ιδιοκτήτρια: **Κανέλλα χήρα Γεωργίου Κόκκοτα, το γένος Ιωάννη Γκρίτζαλη**

Έργο: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**
ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) **Ε = 2366,51 μ²**
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ: 010232 8

Θέση: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Τ.Κ. ΛΟΓΚΑΝΙΚΟΥ, Δ.Ε. ΠΕΛΛΑΝΑΣ, Δ. ΣΠΑΡΤΗΣ

Θέμα σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Αριθμός σχεδίου: **Τ-02**

Κλίμακα: **1:250**

Ημερομηνία: **08.02.2016**

Μελετητής:
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΛΕΩΝΙΔΟΥ 56, ΣΠΑΡΤΗ, 231 00
Τ: 27310 29609, **Κ:** 69723 46126

Σφραγίδα & υπογραφή μηχανικού:

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 118189
ΛΕΩΝΙΔΟΥ 56 - ΣΠΑΡΤΗ Τ.Κ. 231 00
ΤΗΛ: 27310-29609, ΚΙΝ: 6972 346126
ΑΦΜ: 104268220 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

Θεωρήθηκε: