



ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. ΑΠΟ 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ/31-5-1985)  
 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΑ  
 ΑΠΟ 11-1-1994 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ. 33Δ/21-1-1994)  
 ΑΠΟ 11-2-1995 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ. 93Δ/23-2-1995)  
 ΑΠΟ 10-8-2000 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ. 535Δ/25-8-2000)  
 ΑΠΟ Ν.3212 (Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-2003)

ΟΡΘΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :  
 1. ΠΡΟ ΤΗΣ 31-12-2003 ΕΜΒΑΔΟ 4000,00 τ.μ.  
 2. ΕΜΒΑΔΟ 4000,00 τ.μ.  
 ΠΡΟΣΩΠΟ 25,00 μ. επί κοινοχρήστου οδού

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ

1. ΠΡΟ ΤΗΣ 24-4-1977 και κείμενα εντός  
 ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΣ και ΚΩΜΩΝ : ΕΜΒΑΔΟ 2000,00 τ.μ.  
 2. ΠΡΟ ΤΗΣ 17-10-1978 : ΠΡΟΣΩΠΟ 25,00 μ.  
 ΒΑΘΟΣ 40,00 μ.  
 ΕΜΒΑΔΟ 2000,00 τ.μ.  
 3. ΠΡΟ ΤΗΣ 12-6-1964 : ΠΡΟΣΩΠΟ 20,00 μ.  
 ΒΑΘΟΣ 35,00 μ.  
 ΕΜΒΑΔΟ 1200,00 τ.μ.  
 4. ΠΡΟ ΤΗΣ 12-11-1962 : ΠΡΟΣΩΠΟ 10,00 μ.  
 ΒΑΘΟΣ 15,00 μ.  
 ΕΜΒΑΔΟ 750,00 τ.μ.

ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ 10% - Σ.Δ. 0,2 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ 200,00 τ.μ.  
 ΟΡΟΦΟΙ 2 - ΥΨΟΣ 7,30 μ. + 1,20 μ. για στέγη

α/α	X	μ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
34	294215.212	4223729.873	
32	294237.856	4223721.165	
31	294233.937	4223708.135	
29	294229.835	4223696.485	
29'	294230.763	4223696.238	
28	294233.184	4223695.593	
27	294241.330	4223692.835	
26	294247.822	4223691.261	
25	294251.159	4223692.054	
24	294254.686	4223708.507	
23	294258.671	4223718.797	
21	294294.876	4223704.199	
20	294305.886	4223700.454	
19	294328.967	4223691.296	
2	294318.239	4223664.938	
11	294308.368	4223668.761	
18	294291.992	4223656.195	
43	294275.015	4223658.859	
42	294247.664	4223665.008	
39"	294229.816	4223667.944	
39	294228.583	4223668.147	
37	294229.712	4223674.429	
36	294230.350	4223687.588	
30	294231.403	4223692.988	
30'	294230.201	4223693.355	
51	294218.019	4223697.080	
50	294205.370	4223700.948	
49	294203.774	4223701.436	
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΤΥΠΟΥ ΔΙΕΥΕΥΣΗΣ			
ΤΩΝ ΣΠΡΑ ΚΩΝ και ΠΕΡΙΚΗ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ			
36'	294229.106	4223687.739	
36"	294231.594	4223687.438	
37'	294228.467	4223674.571	
37"	294230.956	4223674.280	
39'	294227.349	4223668.350	