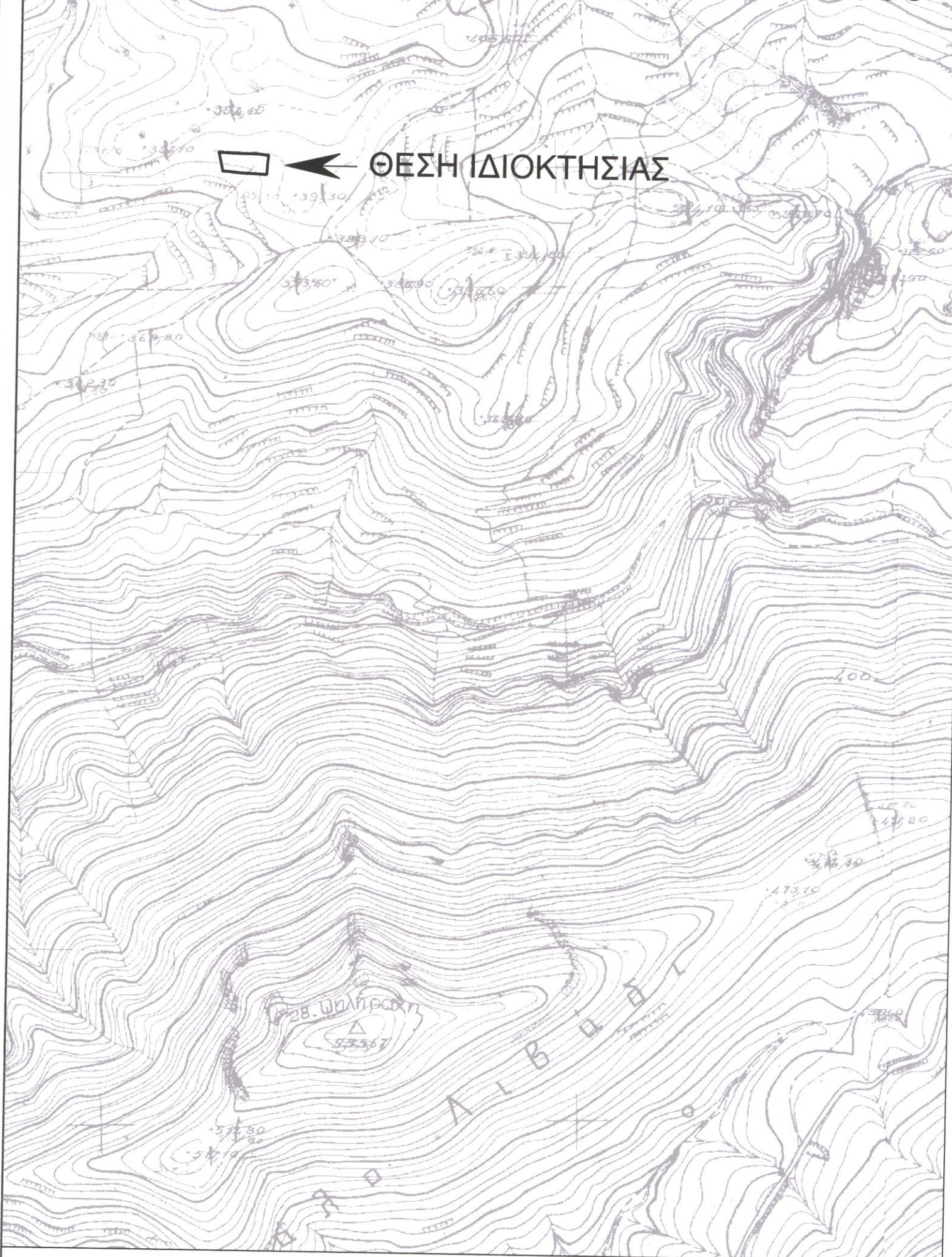


# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛ.1-5000



## ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



Δήλωση Μηχανικού Ν.651/77

1.Το υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-1) Ε=595.98τμ , οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία της ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ και βρίσκεται στη θέση "ΞΕΡΗ ΑΡΓΟΥΛΙΔΙΑ" εκτός των ορίων του οικισμού ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ της τ.κ ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ, , δ.ε. ΛΑΜΠΗΣ δήμου ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π.Ε Ρεθύμνου είναι εκτός ΖΟΕ,εκτός ζωνής NATURA 2000 και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο .

Δήλωση ιδιοκτήτη Ν 4030/2011

1.Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ δηλώνει ότι : τα όρια του ακινήτου με στοιχεία (1-2-3-4-1)και εμβαδόν Ε =595.98τ.μ. που ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ της τ.κ ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗΣ δ.ε. ΛΑΜΠΗΣ δήμου ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π.Ε Ρεθύμνου υπεδείχθησαν από μένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακινήτου .

Ο δηλών

Εμβαδόν ακινήτου

Ε(1-2-3-4-1)=595.98τ.μ.

1.Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών  
2.Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 .

Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS με ακριβείας ένταξης

: Horizontal: ±5 mm + 1 ppm , Vertical: ±10 mm + 2 ppm

και κάνοντας χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΗΕΡΟΣ

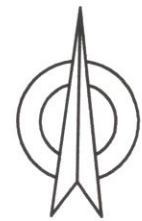
Όροι δόμησης και χρήσεις γης

Το παρον ακίνητο ανήκει στην περιοχή ΠΕΠΔ-Γ1 ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΖΩΝΗ σύμφωνα την Αποφαση Γ.Γ.Αποκεντρωμενης διοικησης Κρητης με αριθμο 5015 ΠΕ/25-4-12/ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/8-5-12 οπως τροποποιηθηκε απο την αποφαση Γ.Γ.Αποκεντρωμενης διοικησης Κρητης Αριθμο οικ 1610/2-05-14/ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/22-05-14 στην οποια επιτρεπεται η χρηση κατοικιας περι αρτιότητας και όρων ισχύουν τα της εκτός σχεδίου δόμησης (σελ.2140/ΦΕΚ161/8-5-2012).Γίνεται ελεγχος εσκαφων και μορφολογικος εκτος οικισμού ΦΕΚ527/Β 24-08-67,78/ Β 7-02-1994,629/Β 22-08-1994

Συμφωνα με ΠΔ 24.31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ ) οπως τροποποιηθηκε ΦΕΚ 308Α 31-12-03 αρτιότητα κατα κανονα 4000τ.μ. , με 25μ προσωπο σε κοινοχρηστο δρομο.

- δόμηση
- κάλυψη
- μεγ. ύψος 7.50 μ.(+1.20 στεγη) για διώροφα
- όροφοι 2
- πλάγιες αποστάσεις 15 μ.

3889200



3889150

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y
1	556218.00	3889139.00
2	556261.05	3889144.40
3	556264.68	3889128.95
4	556232.74	3889124.96

E=595.98τ.μ



3889100

556150

556200

556250

556300

### ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΕΤΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΚΑΤΩ ΒΑΛΣΑΜΟΝΕΡΟ - ΤΚ 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ  
τηλ. 2831031170, 6979983177 email: aetoskallitsounakis@gmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ

ΕΡΓΟ

ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ  
(Ελευθέρας εκτροφής)

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΘΕΣΗ

ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗΣ, ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ <<ΞΕΡΗ ΑΡΓΟΥΛΙΔΙΑ >> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΜΠΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

T1

ΚΛΙΜΑΚΑ  
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Αρ.Μ. 47677  
ΜΕΣΤΥΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΚΑΤΩ ΒΑΛΣΑΜΟΝΕΡΟ 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΤΗΛ. / FAX. 28310 31170  
ΑΦΜ: 124494785 ΑΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ



Προσηρτημένο στο γγροφείο  
Ρεθύμνο 17-6-2016  
Η Διευρτηρική Ρεθύμνου

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΓΙΟΛΑΚΗ  
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ