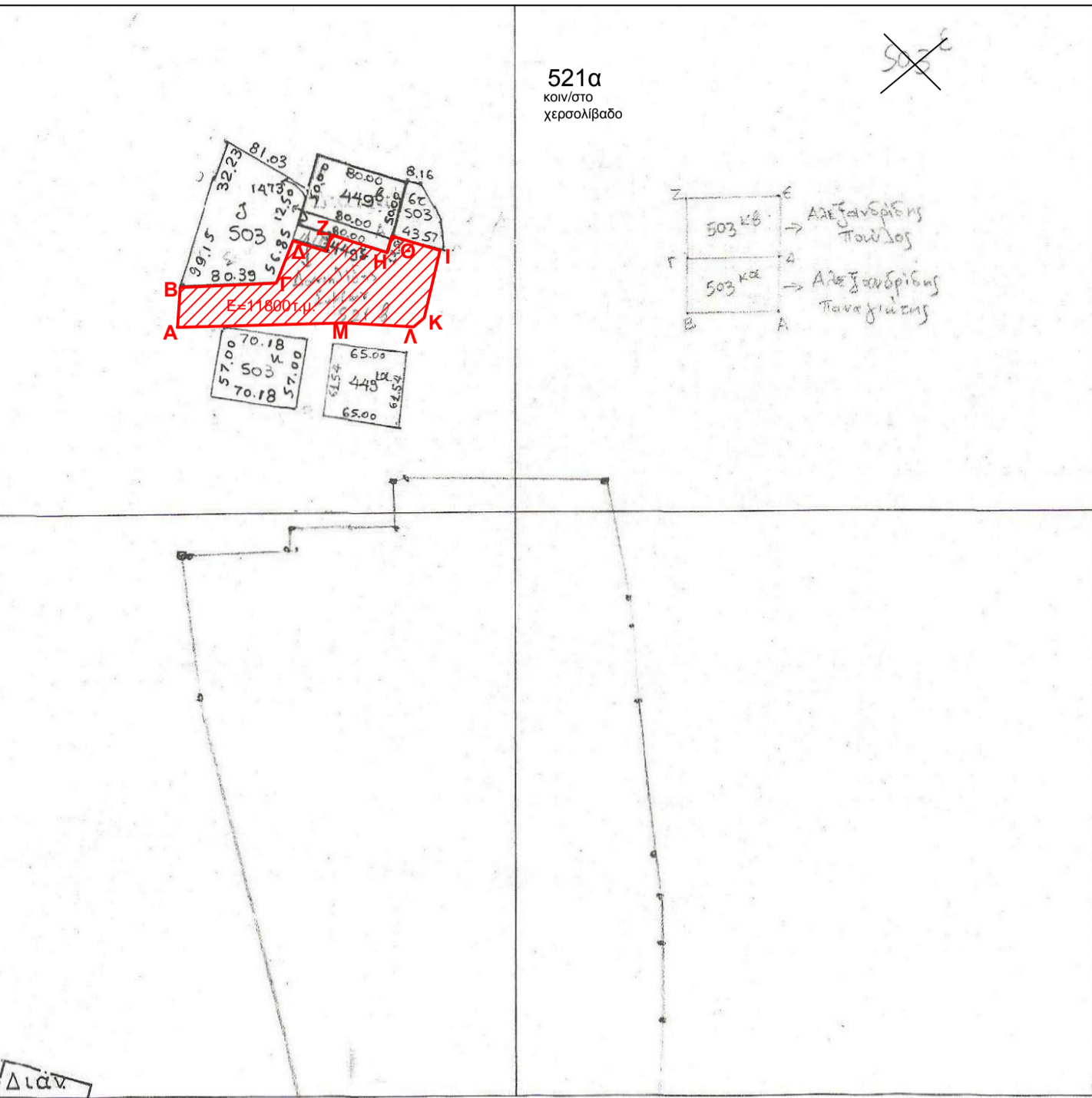


Αγρ/μα ΚΟΡΩΝΑ Σ.Δ. 2008

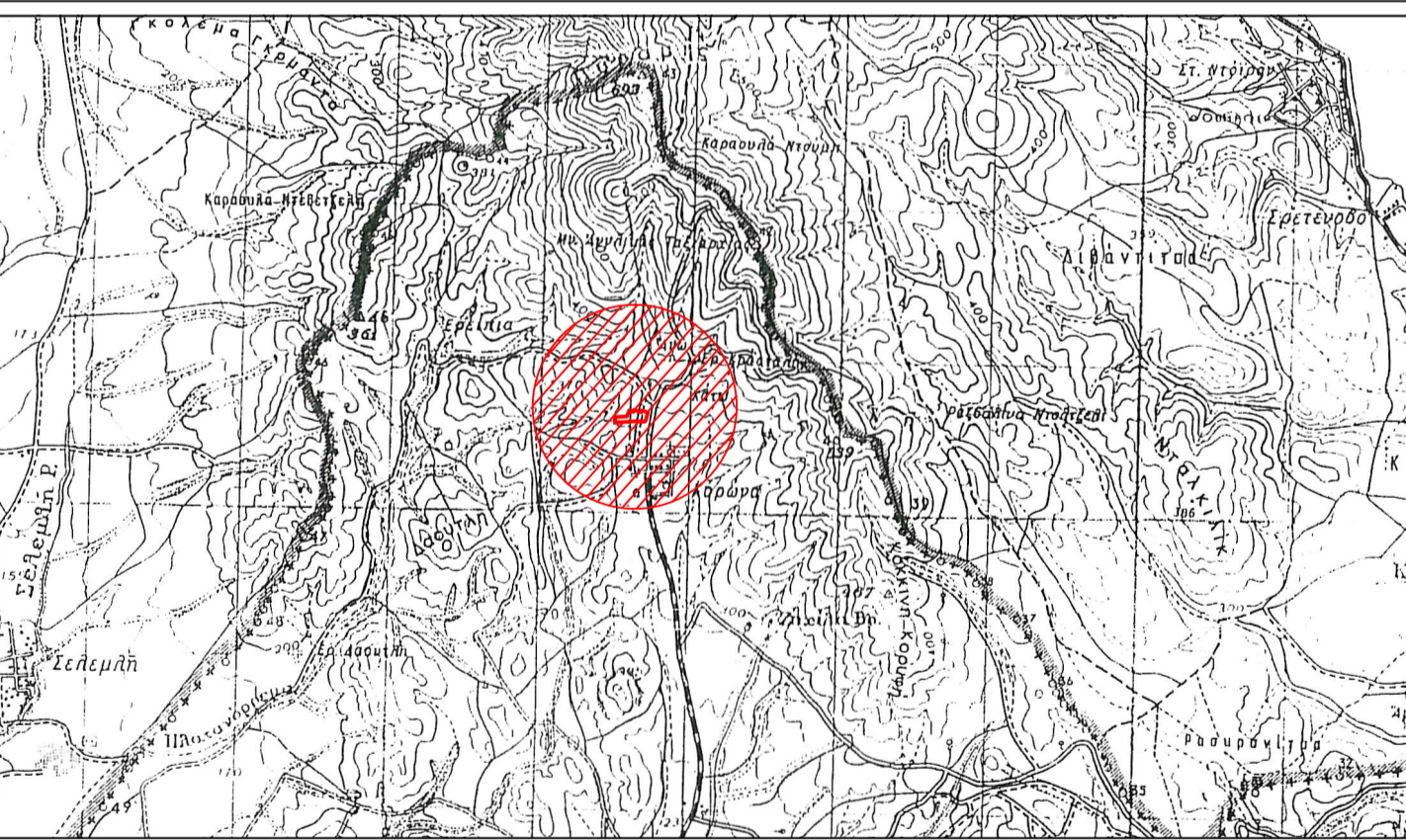


**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**  
 - Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87  
 - Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών.  
 - Τα υπ'αριθμ. 449β, 449γ, 503α, 503β και 521β αγροτεμάχια έχουν ήδη παραχωρηθεί στον Δανιήδη Συμεών του Αναστασίου.  
 - Το Φ.Χ.Γ.Υ.Σ. 3334/3 αναλήφθηκε στο αρχείο της Γ.Υ.Σ. και δεν είναι διαθέσιμο από την υπηρεσία.  
 - Η εξάρτηση πραγματοποιήθηκε με γεωδαιτικό δορυφορικό δεκτη GPS-GSNM με τη χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού "HEPOS" και χρησιμοποιήθηκαν τα παρακάτω τριγωνομετρικά της Διανομής του Υπουργείου Γεωργίας - Γ.Υ.Σ.:  
 ΔΑΟΥΤΛΗ Χ=-2196.690 Υ=-1464.450 (107059 Χ=385892.236 Υ=4554627.737)  
 ΚΡΑΣΤΑΛΗ Χ=1558.510 Υ=529.840 (107062 Χ=389676.789 Υ=4556563.817)

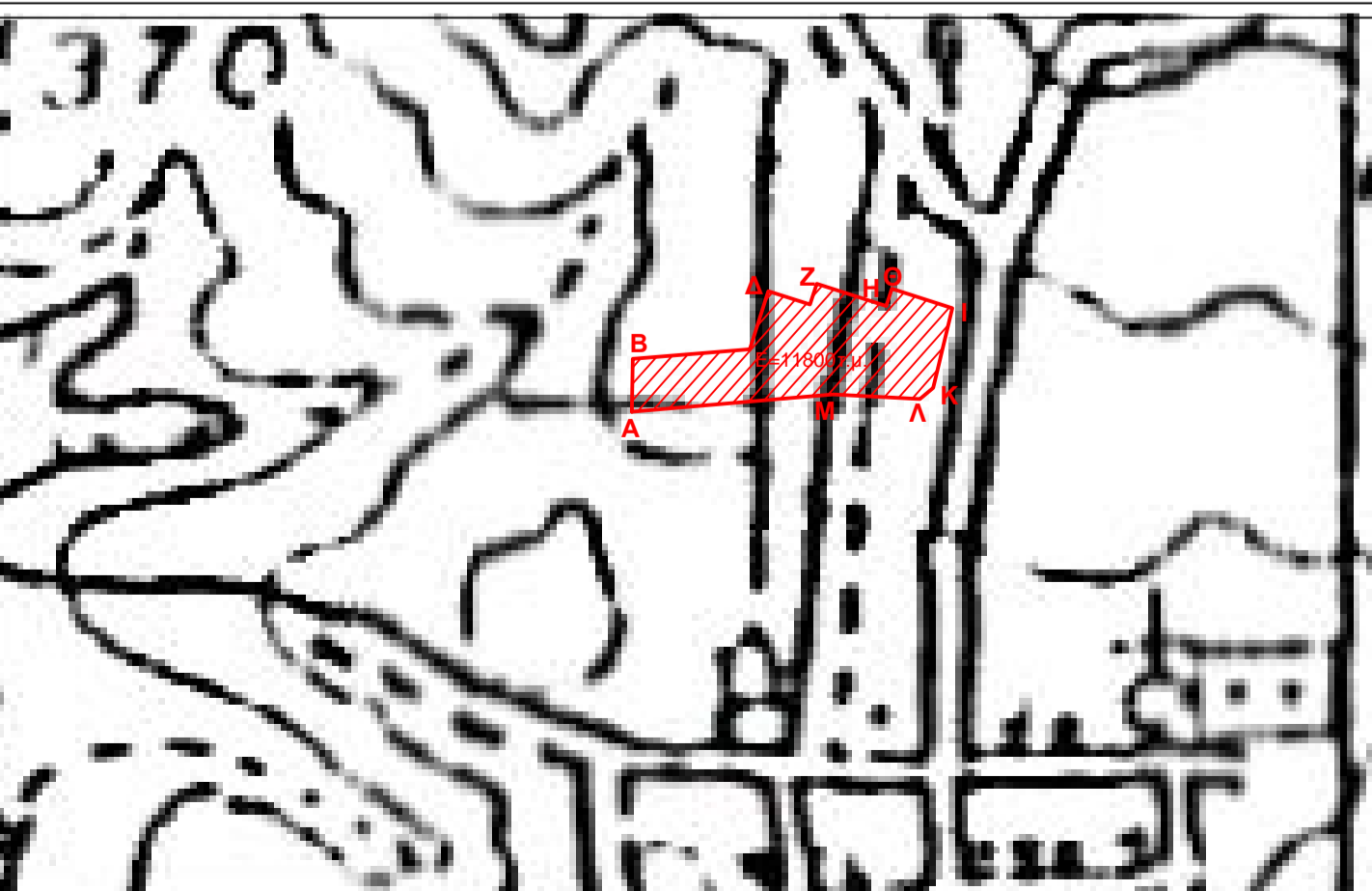
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΦΧ1 Σ.Δ. 2008 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘ.521α ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΦΧ ΓΥΣ ΕΥΖΩΝΟΙ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘ.521α ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΦΧ ΓΥΣ ΕΥΖΩΝΟΙ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘ.521α ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟΥ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ						
ΟΡΙΑ	41 09' -1 03'		41 15' -1 15'		ΕΓΣΑ '87	
	X	Y	X	Y	X	Y
A	-284.924	1654.453	16496.158	-9424.913	387850.815	4557716.562
B	-284.116	1690.677	16496.882	-9388.687	387852.178	4557752.769
Γ	-203.379	1697.073	16577.004	-9362.107	387932.403	4557777.936
Δ	-191.089	1736.890	16589.803	-9342.260	387945.902	4557797.550
E	-162.550	1727.650	16618.363	-9351.434	387974.296	4557787.874
Z	-157.930	1741.920	16622.950	-9337.154	387979.134	4557802.072
H	-110.360	1726.520	16670.556	-9352.445	388026.463	4557785.944
Θ	-106.510	1738.410	16674.378	-9340.546	388030.495	4557797.774
I	-65.059	1724.990	16715.860	-9353.871	388071.735	4557783.720
K	-78.269	1670.329	16702.776	-9408.562	388057.689	4557729.267
Λ	-87.404	1662.677	16693.658	-9416.235	388048.437	4557721.756
M	-146.982	1666.024	16634.073	-9413.024	387988.918	4557726.017

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 Δεδομένα Αποφάσεις:  
 - Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 240/Δ/31.5.85 & Ν.3212 ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003  
 - Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: Ε=4000 τ.μ.  
 - Ελάχιστο πρόσμοτο: 25,00 μ.  
 - Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10% κατά παράλληλη 30%  
 - Αποστάσεις από τα όρια: 5μ.  
 - Μέγιστος Σ.Δ.: 0,9  
 Εμβαδό γηπέδου:  
 - ΑΒΓ ΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ Ε= 11.800,00 τ.μ.  
 Εμβαδό κοινόσπου:  
 - 521α κοινόσπου Ε=15.710,109,00 τ.μ.  
 Διαστάσεις Διαστάσεις:  
 - ΑΒΓ ΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ Ε= 11.800,00 τ.μ. / 15.710,109,00 τ.μ.  
 Από το γηπέδο διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσεως ΔΕΗ.

ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ - ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



**ΑΓΡ-ΜΑ "ΚΟΡΩΝΑ"**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΟΝΙΑΣ**  
 Συμπ. Διανομή 2008

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** αγροτεμάχιο υπο στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ εμβαδού 11.800,00 τ.μ. τμήμα του υπ'αριθ. 521α κοιν/σπου προς μακροχρόνια μίσθωση στον Συμεών Δανιήδη του Αναστασίου.

Κλίμακα 1:1000

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/ 77**  
 ο υπογεγραμμένος τοπογράφος μηχανικός δηλώνω:  
 ότι το υπό στοιχεία αγροτεμάχιο:  
 - ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ εμβαδού 11.800,00 τ.μ. τμήμα του υπ'αριθ. 521α κοιν/σπου έχει διαστάσεις και μορφή όπως το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Το παρόν αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/ 83 και δεν οφείλει εισφορά σε χρήμα και γή. Στην περιοχή βρίσκεται σε εξέλιξη ο Ν.2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.

Πολύκαстро Μάιος 2016

*[Signature]*  
**ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΙΔΗΣ**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 45080 - Α.Μ. ΤΕΕ 15936  
 Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 71 - ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ  
 ΑΦΜ: 135515717 - ΔΟΥ: ΚΙΑΚΙΣ  
 Τ Η Α : 23430 23535 - 6942676667

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΙΔΗΣ**  
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ  
 Geomatics & Surveying Engineer

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ: *[Signature]*  
**ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΙΔΗΣ**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 45080 - Α.Μ. ΤΕΕ 15936  
 Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 71 - ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ  
 ΑΦΜ: 135515717 - ΔΟΥ: ΚΙΑΚΙΣ  
 Τ Η Α : 23430 23535 - 6942676667

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ