

Υποβληθείσα
 Ο υποψήφιος Αρχιτέκτονας Γ. Καρίνας πολιτικός μηχανικός Τ.Ε. θέλουν σύμφωνα με το Ν.Δ.651/27.7.77 του άρθρου 5 "πρόσβασης του δηλούντος" ότι 1.Το με το σημάδι Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α. οριοθετήσεται με εμβαδόν = 8.625,61μ² και θέσεως και το τμήσο που υπήρχε μέσα στο σχέδιο.
 2.Μελέτησε εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ένα όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις υποδείξεις του άρθρου 6 του Ν.1337/83.
 3.Το αγροτεμάχιο δεν ενοικιάστηκε στα διατάξεις του Ν.1337/83. Δεν οφείλει ανόρθωσιν να γινῆ ἀρχικά καὶ ἀποτέλεσεν ἄνευ κεραιῶν Πρώτῃ Εὐαγγελίῃ.
 4.Το αγροτεμάχιο ἔχει πρόσωπο πρὸς ἀνατολὰς 25,00μ.
 5.Το αγροτεμάχιο ἔχει πρόσωπο πρὸς ἀνατολὰς 40,00μ.
 6.Καὶ τὸ αγροτεμάχιο ἔχει διάστημα ἀνατολῶν γωνίᾳ κλίσεως πέντε (5) εἰς τὴν ἀνατολὴν φασματικὸ ὄριον ἢ ῥάμμι (καὶ σε ἀπόστασι 25μ γωνίᾳ πέντε (5) εἰς τὴν ἀνατολὴν ὄριον) καὶ δὲν ὑπάρχει διάστημα.
 7.Το αγροτεμάχιο εἶναι ἀπόστασι μεγαλύτερη των 800μ. ἀπὸ τὴν θάλασσα.
 Ο Δηλὸν

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**
- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
 - Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 - Τα τα μετρήσιμα χρησιμοποιήθηκαν κυλιόμενα σταθμια βέλη και τα τριγωνομετρικά σημεία που χρησιμοποιήθηκαν είναι: Γεωδαιτ. Στ. 4484668.878 Ψ=4466924.202 Η=77.02

Υποδείξεις Στοιχείων

- Διαμορφωμένο αγρό
- Όριο Γ.Π.Σ
- Περσέρας

ΟΡΙΣΤΑ ΔΙΑΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1958-ΦΕΚ 27/03/1.05.1985 & Ν. 3212/4.8.2004/Ν.12.2003)
 Αρμόδια κατά κανόνα (για πρόσωπο σε κανονικό δρόμο)
 Εμβαδόν = 4.000μ² - Πρόσωπο = 25,00μ
 (για πρόσωπο σε διεθνές, Εθνικές Επαγγελματικές, Δημοτικές και Κοινωνικές οδούς ως και σε εγκαταλεηθέν τμήματα τους, και σε αδιαφοροποιήσιμες γραμμές)
 Εμβαδόν = 4.000μ² - Πρόσωπο = 40,00μ - Βύθος = 90,00μ

Αρμόδια κατά παράδοξο (μερὸς πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν = 4.000μ² (προ 31.12.2003)
 (για πρόσωπο σε διεθνές, Εθνικές Επαγγελματικές, Δημοτικές και Κοινωνικές οδούς ως και σε εγκαταλεηθέν τμήματα τους και σε αδιαφοροποιήσιμες γραμμές)
 Εμβαδόν = 2.000μ² - Πρόσωπο = 25,00μ - Βύθος = 40,00μ (προ 17.10.1978)
 Εμβαδόν = 1.200μ² - Πρόσωπο = 20,00μ - Βύθος = 35,00μ (προ 12.09.1964)
 Εμβαδόν = 750μ² - Πρόσωπο = 10,00μ - Βύθος = 15,00μ (προ 12.09.1962)
 (ενός της όλης πόλεως και ανωνύμων & προ 24.04.1977)
 Εμβαδόν = 2.000μ²

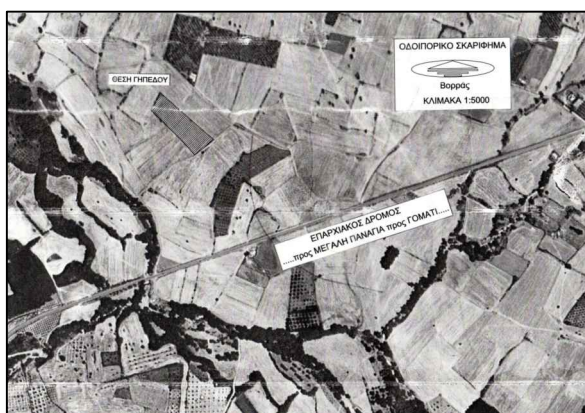
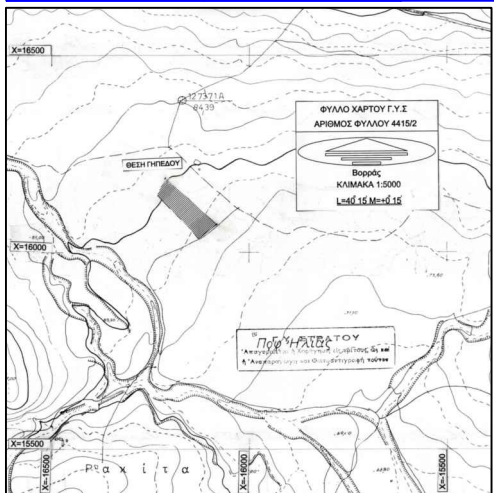
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 Έχοντας υπόψη το 420/13-9-2007 Φ.Ε.Κ και το 374 ΑΝ/22-9-2008 Φ.Ε.Κ (Γ.Π.Σ. Δήμου Παναγίας) το αγροτεμάχιο βρέθηκε εντός σχεδίου περσέρας.

Η αποτύπωση του αγροτεμαχίου έγινε με το σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. / 1987

Δ.Η.Λ.Ω.Σ.Η.Ι.Δ.Ι.Ο.Κ.Τ.Η.Τ.Η. (Ν. 4030/2011)
 Ο κάθε υπογεγραμμένος Στέλεχος Παροχής του Δημιουργήθαισιν ότι τα όρια που οριοθετήσονται με σημάδι Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α. και εμβαδόν 8.308,55 μ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΚΟΥΤΖΙΑΤ" κ. Γεωργίου του Δημίου Αριστοτέλη Χαλκιδικής, υποδιώρισαν από τμήτα, και ελλείψει για την ακρίβεια των δηλούντων ορίων του αγροτεμαχίου και για την υπαγωγή και την από του δικαιώματός μου να ζητήσω έκδοσις οδοῦ, δόμησις Ο.Η. ΔΗ.Λ.Ω.Σ.Η.Ι.Δ.Ι.Ο.Κ.Τ.Η.Τ.Η.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

Σημείο	X	Y	Z
A	4461028.22	44471034.61	75.02
B	4461013.38	44471358.67	75.01
C	4460228.32	44474443.38	77.61
D	4460949.27	44474487.82	76.02
E	4461052.13	44447071.17	74.81



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΡΓΥΡΙΟΣ Γ. ΚΑΡΙΝΑΣ
 ΜΕΤΑΛΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ 63076
 Τηλ: Φ.Φ.Σ. 2372031802 Κη. 6944150695
 E-mail : a.karinas@yahoo.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΚΟΥΤΖΙΑΤ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΙΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ (εκτός περιμετρικής ζώνης)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΡΓΥΡΙΟΣ Γ. ΚΑΡΙΝΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ: T 1

ΚΑΙΜΑΚΕΣ: 1:500 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΘΕΩΡΗΣΗ