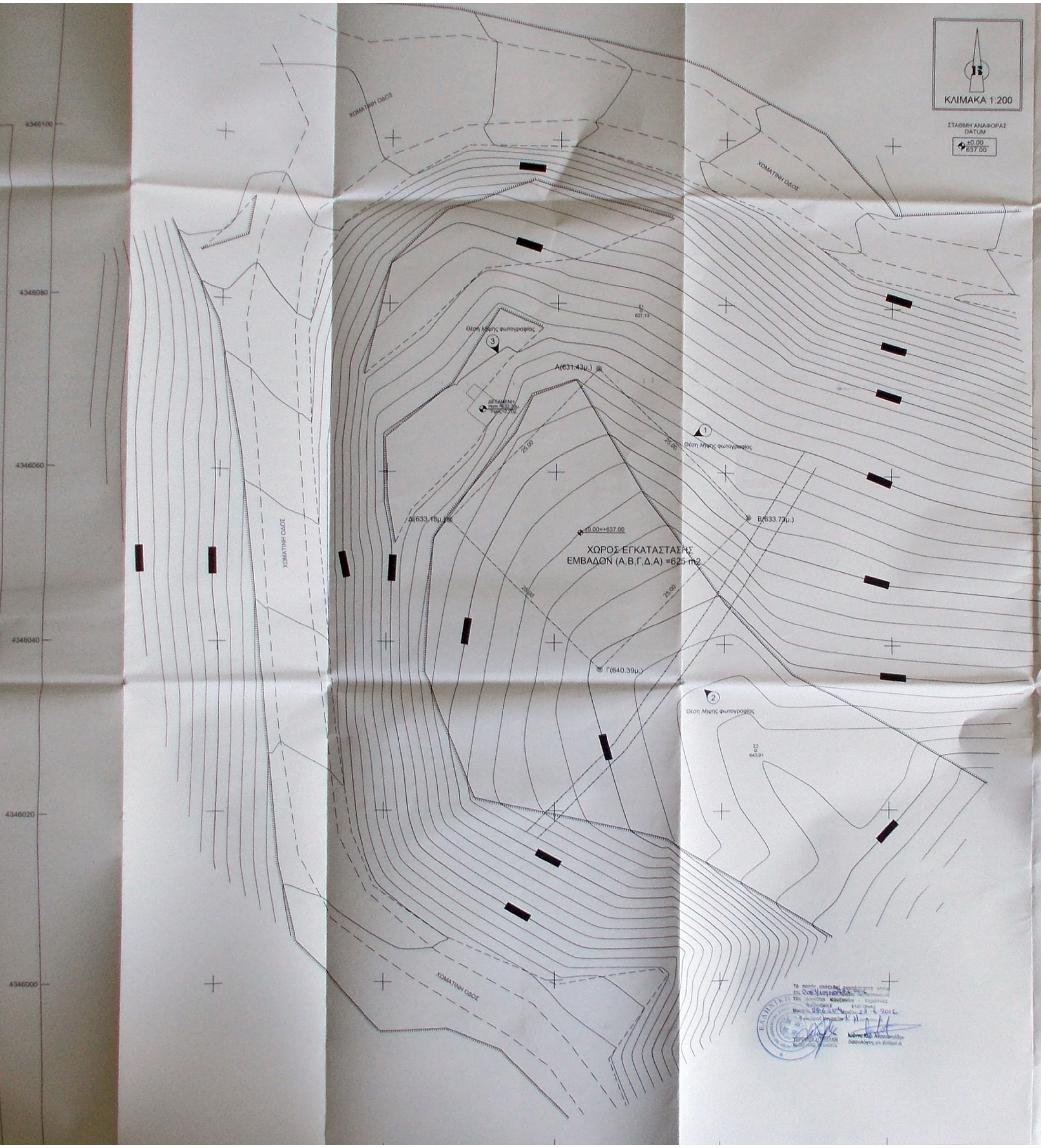
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000

ΔΕ ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000 "ΜΥΡΟΦΥΛΛΟΝ_229" & "ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟΝ_321"



Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 2083/Λα... 2016 [illegible]
Μαζί [illegible] 23-6-2016 [illegible] 23-6-2016
Δασολόγος

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

———	Κύρια Ισοϋψής (Ισοδιάσταση 5μ.)	———	Δεξαμενή
———	Δευτερεύουσα Ισοϋψής (Ισοδιάσταση 1μ.)	———	Φρεάτιο
┬┬┬┬┬	Φρύδι πρανούς	—·—·—	Καλώδια μέσης τάσης Δ.Ε.Η.
– – – –	Πόδι πρανούς	○	Πάσσαλοι επί εδάφους
—— ——	Χωμάτινη οδός	①	Θέση λήψης φωτογραφίας

Δήλωση Μηχανικού (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν 625.00 τ.μ., που βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Βραγκιανών, Δ.Ε. Αχελώου, Δήμου Αργιθέας, Π.Ε. Καρδίτσας ότι:
α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Βραγκιανών, Δ.Ε. Αχελώου, Δήμου Αργιθέας, Π.Ε. Καρδίτσας,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Α. ΔΗΜ[illegible]
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. [illegible]
[illegible]
ΑΦΜ [illegible]

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΥΦ[illegible]
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 51013
[illegible] ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ 54 [illegible] ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 138867961 • ΔΟΥ [illegible] ΑΘΗΝΩΝ
Τ.Κ. 11474 • ΤΗΛ. [illegible]

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: Εα-β-γ-δ-α = 625.00 τ.μ.

Παρατηρήσεις:
1. Το διάγραμμα είναι εντεγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από Μέση Στάθμη θαλάσσης
3. Η τοπογραφική αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με γεωδαιτικό σταθμό
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών με τη μέθοδο του Gauss
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΙ:	Ν.2075/92 Ν.2145/93 Ν.2867/00 Ν.2801/00	Ν.3431/06 Ν.4053/12 Ν.4070/12
ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ:	ΕΓΚ. 12/94 ΕΓΚ. 34/93 ΕΓΚ. (32342) /93	

ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΔΑΦΟΥΣ

1. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 τ.μ.
2. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 35.00 τ.μ.
3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 3.50 μ.
(ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΞΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ < 35%)
4. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31-05-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα:
Ε = 4000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση:
Ε = 2000.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 25.00μ. - Βάθος: 40.00μ. (προ 17-10-1978)
Ε = 1200.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 20.00μ. - Βάθος: 35.00μ. (προ 12-09-1964)
Ε = 750.00 τ.μ. - Πρόσωπο: 15.00μ. - Βάθος: 15.00μ. (προ 12-11-1962)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος .... δηλώνω ότι:
τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με εμβαδόν 625.00 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού Τ.Κ. Βραγκιανών, Δ.Ε. Αχελώου, Δήμου Αργιθέας, Π.Ε. Καρδίτσας υποδείχθηκαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΤΑΣΗ	Χ	Υ
Σ1	275049.77	4346079.12
Σ2	275083.93	4346027.15

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Κορυφή	Χ	Υ	Πλευρά-Μήκος
Α	275044.88	4346072.27	
Β	275062.79	4346054.82	ΑΒ = 25.00
Γ	275045.35	4346036.91	ΒΓ = 25.00
Δ	275027.44	4346054.36	ΓΔ = 25.00
Α	275044.88	4346072.27	ΔΑ = 25.00
Εμβαδόν	625.00 τ.μ.	Περίμετρος	100.00μ.

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
[illegible]
[illegible]
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 37' 06"
Υψομετρική αφετηρία από Μ.Σ.Θ.

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από μ. στ. θάλασσας
3. Ισοδιάσταση ισοϋψών καμπυλών 1 m.
4. Η τοπογραφική αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό
5. Το εμβαδόν υπολογίσθηκε με την μέθοδο του Gauss

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Α)= 625.00 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— —	Αξονική Ορίων Γεωτεμαχίου	○ Σ	Σημείο Στάσης
Α○	Κορυφή Γεωτεμαχίου	Δ Τ	Τριγωνομετρικό Σημείο Γ.Υ.Σ.

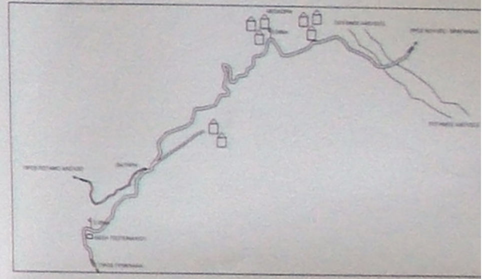
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 του συστήματος ΕΓΣΑ '87
φ : 39° 14' 05"
λ : 21° 23' 37"

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς INTERNATIONAL 1909 του συστήματος ED50 ΕΛΛΑΣ
φ : 39° 14' 18"
λ : 21° 23' 45"

Τα φ,λ αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς παγκόσμιο 84 του συστήματος WGS 84
φ : 39° 14' 14"
λ : 21° 23' 43"

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	RURAL CONNECT Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ
ΕΡΓΟ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ 242 2420 ΒΑΤΗΡΗ
ΘΕΣΗ	ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΤΗΡΗ, Τ.Κ. ΒΡΑΓΚΙΑΝΩΝ, Δ.Ε. ΑΧΕΛΩΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΙΘΕΑΣ, Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	intrakat
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	D001
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	242 2420
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Α. ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. [illegible]
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΚΟΥΦΑΛΕΞΗΣ ΑΝΤ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΕ Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 51013 [illegible]
01/2016	ΙΝΤΡΑΚΑΤ
ΗΜ/ΝΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ / ΕΛΕΓΧΟΣ