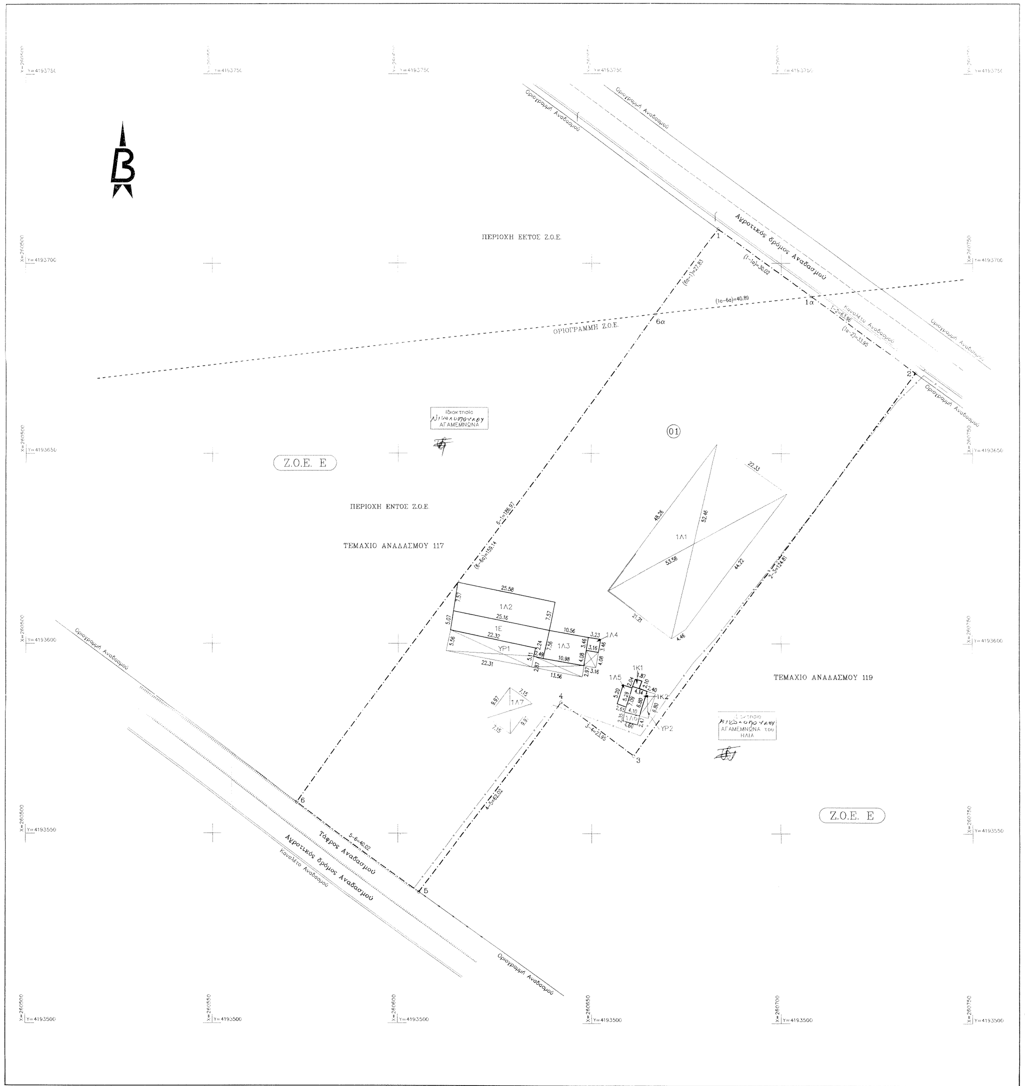
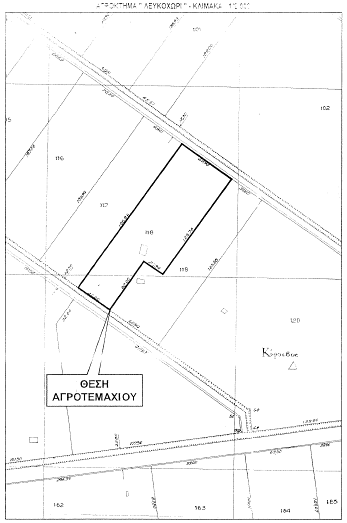
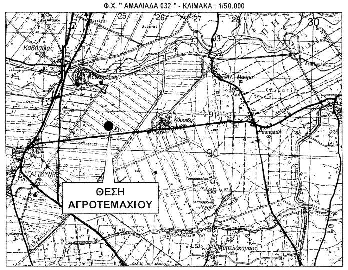


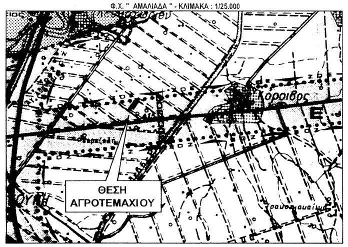
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
Φ.Χ. " ΑΜΑΛΙΑΔΑ 032 " - ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/50.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Ζ.Ο.Ε.
Φ.Χ. " ΑΜΑΛΙΑΔΑ " - ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/25.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.2...n	Χαρακτηρισμός Κορυφών τεμαχίου		Φρύδι πρανούς
15.00	Αποστάσεις μεταξύ των κορυφών		Πόδι πρανούς
	Αξονική γραμμή ορίων τεμαχίου		Πυλώνας Δ.Ε.Η
	Διαγράμμιση Κτίσματος		Πυλώνας Ο.Τ.Ε
	Περίφραξη	1/Π	Αριθμός ορόφων/Πλάκα
	Κάγκελο	1/Κ	Αριθμός ορόφων/Κεραμύδια
	Οριογραμμή ασφάλτου	1/Ε	Αριθμός ορόφων/Ελενίτ
	Αγροτικός δρόμος	Β.Χ	Βοηθητικός χώρος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΓΣΑ87

ΚΩΔΙΚΟΣ: 01		Ε= 10469.45 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	260683.70	4193709.04	63.96
2	260735.20	4193671.10	124.81
3	260661.41	4193570.44	23.95
4	260642.10	4193584.61	62.02
5	260605.43	4193534.58	40.02
6	260573.16	4193558.25	186.97

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΗΑΤΤ

ΚΩΔΙΚΟΣ: 01			
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	-16458.47	12339.53	63.94
2	-16405.97	12303.03	124.76
3	-16476.98	12200.45	23.94
4	-16496.67	12214.07	62.00
5	-16531.95	12163.09	40.00
6	-16564.84	12185.86	186.93

ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.		Ε= 417.63 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	260683.70	4193709.04	30.02
1α	260707.87	4193691.23	40.89
6α	260667.25	4193686.59	27.83

ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.		Ε= 10051.82 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
2	260735.20	4193671.10	124.81
3	260661.41	4193570.44	23.95
4	260642.10	4193584.61	62.02
5	260605.43	4193534.58	40.02
6	260573.16	4193558.25	159.14
6α	260667.25	4193686.59	40.89
1α	260707.87	4193691.23	33.95

01 (1,2,3,4,5,6,1) Εμβαδού = 10469.45 m2

που βρίσκεται στην αγροτική περιφέρεια της Τ.Κ. ΛΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ, της Δημοτικής Ενότητας ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ, του Δήμου ΠΗΝΕΙΟΥ, της Περιφερειακής Ενότητας ΗΛΕΙΑΣ, της Περιφέρειας ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ :

α) είναι εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εντός Αναδασμού (Τεμάχιο αναδασμού 118 - Αγροκτήματος ΛΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ), τμήμα του υπό τα στοιχεία (2,3,4,5,6,6α,1α,2) Εμβαδού=10051.82m2 βρίσκεται εντός Ζ.Ο.Ε.(Περιοχή Ε)

β) απέχει από την θάλασσα απόσταση άνω των 800 μέτρων

γ) δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα σύμφωνα με το Ν.1337/83.

δ) είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία και Ν.Ο.Κ. (κατόπιν έγκρισης Δασαρχείου & Αρχαιολογίας.)

ε)εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ

στ)εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985
ΦΕΚ 1161Δ/20-09-1993

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Ε 01 (1,2,3,4,5,6,1) = 10469.45 m2
Ε τμήμα εκτός ΖΟΕ (1,1α,6α,1) = 417.63 m2
Ε τμήμα εντός ΖΟΕ (2,3,4,5,6,6α,1α,2) = 10051.82 m2

Εμβαδά κτισμάτων 01
Εμβαδό Υποστέγου 1Λ1 = 1086,25 μ2

Εμβαδό Σταύλου 1Λ2 (Εξ ολοκλήρου απο Λαμαρίνα) = 191,92 μ2
Εμβαδό Σταύλου 1Λ3 = 81,26 μ2
Εμβαδό Σταύλου 1Λ4 = 11,07 μ2
Εμβαδό Σταύλου 1Ε = 134,38 μ2
Εμβαδό Υποστέγου Σταύλου ΥΡ1 = 171,27 μ2

Εμβαδό Αποθήκης 1Κ1 = 3,85 μ2
Εμβαδό Αποθήκης 1Κ2 = 28,57 μ2
Εμβαδό Αποθήκης 1Λ5 (Εξ ολοκλήρου απο Λαμαρίνα) = 13,66 μ2
Εμβαδό Αποθήκης 1Λ6 = 9,88 μ2
Εμβαδό Υποστέγου Αποθήκης ΥΡ2 = 16,32 μ2

Εμβαδό Υποστέγου 1Λ7 = 71,32 μ2

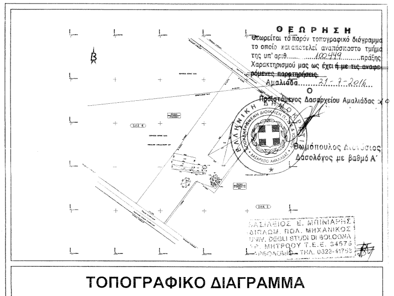
ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα για την εκπόνηση του τοπογραφικού διαγράμματος είναι ακριβή και ορθά.

ο Ιδιοκτήτης

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τίτλοι ιδιοκτησίας : Ανευ ελέγχου.
- Μέθοδος αποτύπωσης : Λήψη γεωγραφικών και πολικών συντεταγμένων.
- Οργάνα λήψης μετρήσεων: GPS Leica GS08 Net Rover & Ταχύμετρο Leica TS 02.
- Επεξεργασία μετρήσεων : Leica Geo Office.
- Υπολογισμός εμβαδού : Τύπος του GAUSS.
- Σύστημα αναφοράς : Κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ87.
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ΄87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ : Εντός Αναδασμού Τεμ. 118 στην Αγρ. Περιφέρεια της Τ.Κ. ΛΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ
Δ.Ε. : ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ ΔΗΜΟΣ : ΠΗΝΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΗΛΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΙΝΙΑΡΗΣ** **ΑΝΤΩΝΗΣ ΔΡΙΒΕΛΟΠΟΥΛΟΣ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Μάιος 16	ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ **Τ1**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΡΙΒΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡ.ΑΝΤΩΝΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. : 43947
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΜΙΑΟΥΛΗ 3 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 26213-00614 - ΚΙΝ : 6943238567
Α.Φ.Μ. : 117816255 - Δ.Ο.Υ. : ΠΥΡΓΟΥ