



$E(A,B,\Gamma,\Delta,E,Z,H,\Theta,I,K,\Lambda,M,N,A) = 10.563,41 \mu^2$

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Κορυφή	X	Y
A	402018.12	4398401.67
B	402020.43	4398458.05
Γ	402102.23	4398488.78
Δ	402145.83	4398514.06
Ε	402170.46	4398470.79
Ζ	402184.18	4398438.10
Η	402125.72	4398421.09
Εμβαδό:	10563.41	

Ελέγχθηκε η έκταση με στοιχεία
(Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α)
Εμβαδόν Ε = 10.563,41 μ²
και διαπιστώθηκε ότι δεν εμπίπτει
στους Νόμους και στις διατάξεις
της Αστικής Νομοθεσίας
- Ο Ελέγχων -
ΤΖΙΤΣΙΛΑΡΑ ΔΙΟΓΕΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και σφραγίστηκε με αριθμ.
1121 / 1238824/11/16
το γράφο του
Δασολογίου Αγίας
Αγίας Α.Κ.Α.Π.Ε.Ε.Ε.Ε.
ο Δασολόγος (Αγίας κ.ε.ε.)
ΚΑΤΣΙΚΑΤΣΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνάντες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού-ΝΕΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ/30-9-91 ΦΕΚ-750/Δ/29-10-91 ΖΟΕ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΟ 2
1. Αρτιότητα
Ε=10.000,00 μ2
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Ε=4000,00 μ2 στις 29-10-1991
2. Συντελεστής Δόμησης = 0,05
3. Επιτρεπόμενες Χρήσεις
3.1 Αθλητικές εγκαταστάσεις μικρού μεγέθους
3.2 Εγκαταστάσεις ημερήσιας αναψυχής
3.3 γεωργικές αποθήκες
3.4 φρεάτια
3.5 αντλιοστάσια
3.6 κατοικία με μέγιστη συνολική επιφάνεια ορόφων 100 μ2
3.7 κτίρια κοινής ωφέλειας
3.8 πρατήρια βενζίνης
4. Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των παραπάνω χρήσεων εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις των από ΠΔ/6-10-78 (Δ/538) & από ΠΔ/24-5-85 (Δ/270)

Εμβαδό Αγροτεμαχίου
E(A,B,Γ,Δ,E,Z,H,A) = 10.563,41 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Η υπογεγραμμένη Σοφολογή Βασιλική ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α δηλώνει ότι τα όρια που υπέδειξε για αποτύπωση είναι τα αληθή.

η Δηλούσα

ΒΕΒΑΙΩΣΗ (N.651/77)
Ο υπογεγραμμένος μηχανικός Βαλαρής Δημήτριος βεβαιώνει ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α είναι εκτός ορίων οικισμού Κάτω Σωτηρίτσας της Τ.Κ. Σωτηρίτσας του Δήμου Αγίας, εντός Ζ.Ο.Ε. με στοιχεία 2 και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους παραπάνω όρους δόμησης.

Η απόσταση του αγροτεμαχίου από την θάλασσα είναι 450 μέτρα

Αριθμ. Συμβολαίων

Λάρισα Ιούνιος 2016
ο Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΒΑΛΑΡΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΟΥ 58063
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 4 - ΛΑΡΙΣΑ - ΤΗΛ. 2410 257457
Α.Φ.Μ. 045092538 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΟΦΟΛΟΓΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΚΑΤΩ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑ Τ.Κ. ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ Δ.Ε. ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

A1
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2016

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΒΑΛΑΡΗΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
ΛΑΡΙΣΑ, ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 4 ΤΗΛ. 2410-257457

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΒΑΛΑΡΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΟΥ 58063
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 4 - ΛΑΡΙΣΑ - ΤΗΛ. 2410 257457
Α.Φ.Μ. 045092538 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ