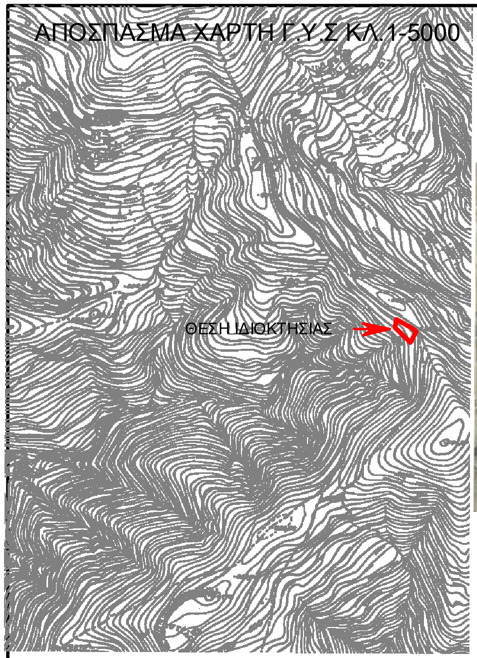
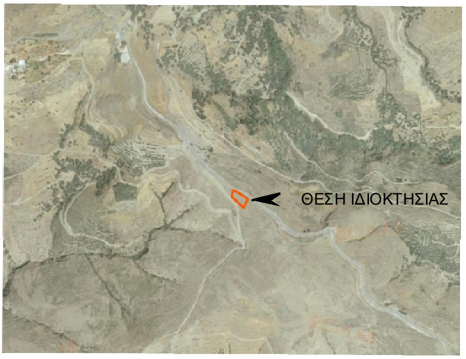
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



Δηλωση Μηχανικού Ν .651/77

1.Το υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) Ε=1012.95τμ , οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία του ΦΡΑΓΚΙΟΥΔΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και βρίσκεται στη θέση 'ΠΑΛΙΑ ΒΑΡΔΙΑ '' εκτός των ορίων του οικισμού ΣΚΛΑΒΟΠΟΥΛΑΣ της τ .κ ΣΚΛΑΒΟΠΟΥΛΑΣ , δ.ε. ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ , δήμου ΣΕΛΙΝΟΥ-ΚΑΝΤΑΝΟΥ ,Π.Ε ΧΑΝΙΩΝ ειναι εκτος ΖΟΕ,εκτος ζωνης NATURA 2000 και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο .

2. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης ουτε αγωγος φυσικου αεριου.

3. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχεται ρέμα ούτε σε απόσταση μικρότερη τον 20 μ από αυτό.

Ο μηχανικός

Δηλωση ιδιοκτητη Ν 4030/2011

1.Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΦΡΑΓΚΙΟΥΔΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δηλώνει ότι : τα όρια του ακινήτου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1)και εμβαδόν Ε =1012.95τ.μ. που ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού ΣΚΛΑΒΟΠΟΥΛΑΣ της τ.κ ΣΚΛΑΒΟΠΟΥΛΑΣ ,δ.ε. ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ , δήμου ΣΕΛΙΝΟΥ-ΚΑΝΤΑΝΟΥ ,Π.Ε ΧΑΝΙΩΝ υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακίνητου .

Ο δηλών

Εμβαδόν ακινήτου

Ε(1-2-3-4-5-6-1)=1012.95τ.μ.

1.Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

2.Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 .
Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS με ακριβείας ένταξης
: Horizontal: ±5 mm + 1 ppm , Vertical: ±10 mm + 2 ppm
και κάνοντας χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ HEPOS

Όροι δόμησης και χρησεις γης

Συμφωνα με Π.Δ 24.31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ) οπως τροποποιηθηκε ΦΕΚ 308Α 31-12-03 αρτιότητα κατα κανονα 4 000τ.μ. , με 25μ προσωπο σε κοινοχρηστο δρομο.

- δόμηση
- κάλυψη
- μεγ. ύψος 7.50 μ.(+1.20 στεγη) για διώροφα
- όροφοι 2
- πλάγιες αποστάσεις 15 μ.

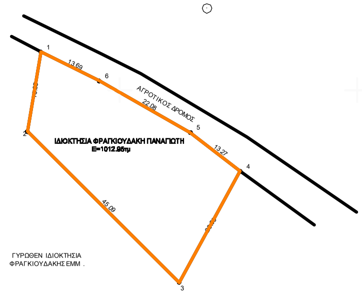
ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό
διάγραμμα
θεωρείται και
επισυνάπτεται στο
υπ' αριθμ. $\frac{10733}{2015}$/19-7
-2016
έγγραφό μας του
οποίου αποτελεί στο
εξής αναπόσπαστο
μέρος

Χανιά
19-7-2016

η
Εισηγήτρια
Π.Πλαιτακη

Χανιά
19-7-2016

Η Δ/ντρια
Δασών
Χανίων
Πολ. Σκλαβάκη



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΕ ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y
1	464783.37	3905307.98
2	464780.51	3905291.28
3	464812.51	3905259.52
4	464825.35	3905282.92
5	464814.87	3905291.06
6	464795.66	3905301.93

Ε=1012.95τμ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΕΤΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΑΤΩ ΒΑΛΣΑΜΟΝΕΡΟ - ΤΚ 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ
τηλ. 283103 1170 , 6979983177 email: aetoskallitsounakis@gmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΙΟΥΔΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
(Ελευθέρας εκτροφής)

ΘΕΣΗ

ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΛΑΒΟΠΟΥΛΑ , ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ <<ΠΑΛΙΑ ΒΑΡΔ ΙΑ >> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ , ΔΗΜΟΣ ΚΑΝΤΑΝΟΥ -ΣΕΛΙΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ **T1**

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ