

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	706544.638	3897899.143
2	706542.715	3897896.840
3	706537.342	3897901.327
4	706539.266	3897903.630
ΕΜΒΑΔΟΝ = 21.00τ.μ.		
ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87		

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ' 87 πραγματοποιήθηκε σε σύστημα GPS δυο συχνοτήτων (L1,L2) και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ. ΡΙΖΟΒΙΓΛΟ (T279022) με συντεταγμένες (X,Y,H) = (706114.69,3898099.54,48.52)

4) ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77:

Ο υπογεγραμμένος Δεσποτάκης Βασίλειος, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι :

- 1) Το γήπεδο με στοιχεία κορυφών (1-2-3-4-1) έχει εμβαδόν 21.00 τ.μ.
- 2) Το γήπεδο δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις (Π.Δ.24.4/31-05-85 ΦΕΚ 270Δ', Ν.3937/2011, ΣΧΟΑΑΠ Δήμου Ιτάνου).
- 3) Το γήπεδο βρίσκεται εντός ζώνης παραλίας που έχει επανακαθοριστεί με το ΦΕΚ 650-Δ-18-12-2013, στην περιοχή "Παλακοπούλες" εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού στην Τ.Κ. Παλαικάστρου Δήμου Σητείας, Π.Ε. Λασιθίου

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΔΕΣΠΟΤΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ 41552  
ΜΑΣΤΡΑΧΑ 4 - ΤΗΛ. 7 FAX: 2810 332705  
712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΚΡΗΤΗΣ

5) Παρατηρήσεις :

- α) Εντός του γηπέδου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
- β) Εντός ή πλησίον του γηπέδου δε διέρχεται ρέμα
- γ) Το γήπεδο βρίσκεται εντός τη παραλιακής ζώνης προστασίας με κωδικό Π.2.4.5. σύμφωνα με το Σ.Χ.Ο.Α.Α.Π Δήμου Ιτάνου (ΦΕΚ 498/ΑΑΠ/2009), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει
- δ) Το γήπεδο βρίσκεται εντός των περιοχών Natura 2000 (Ν. 3937/2011) με κωδικούς GR4320009-ZΕΠ και GR4320006-EZΔ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΣΗΤΕΙΑΣ

ΕΡΓΟ : ΕΡΓΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ  
ΠΑΛΑΙΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΔΕΣΠΟΤΑΚΗΣ Β. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ  
ΠΛΑΚΟΠΟΥΛΕΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2016

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠ-1

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

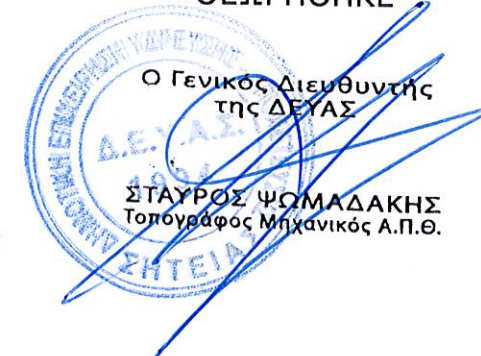
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΔΕΣΠΟΤΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ 41552  
ΜΑΣΤΡΑΧΑ 4 - ΤΗΛ. 7 FAX: 2810 332705  
712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΚΡΗΤΗΣ

Ανήκει στο αριθμ. 2217/25-7-2016  
Πρωτ. Δασ. Διασ. Δασ. Λασιθίου

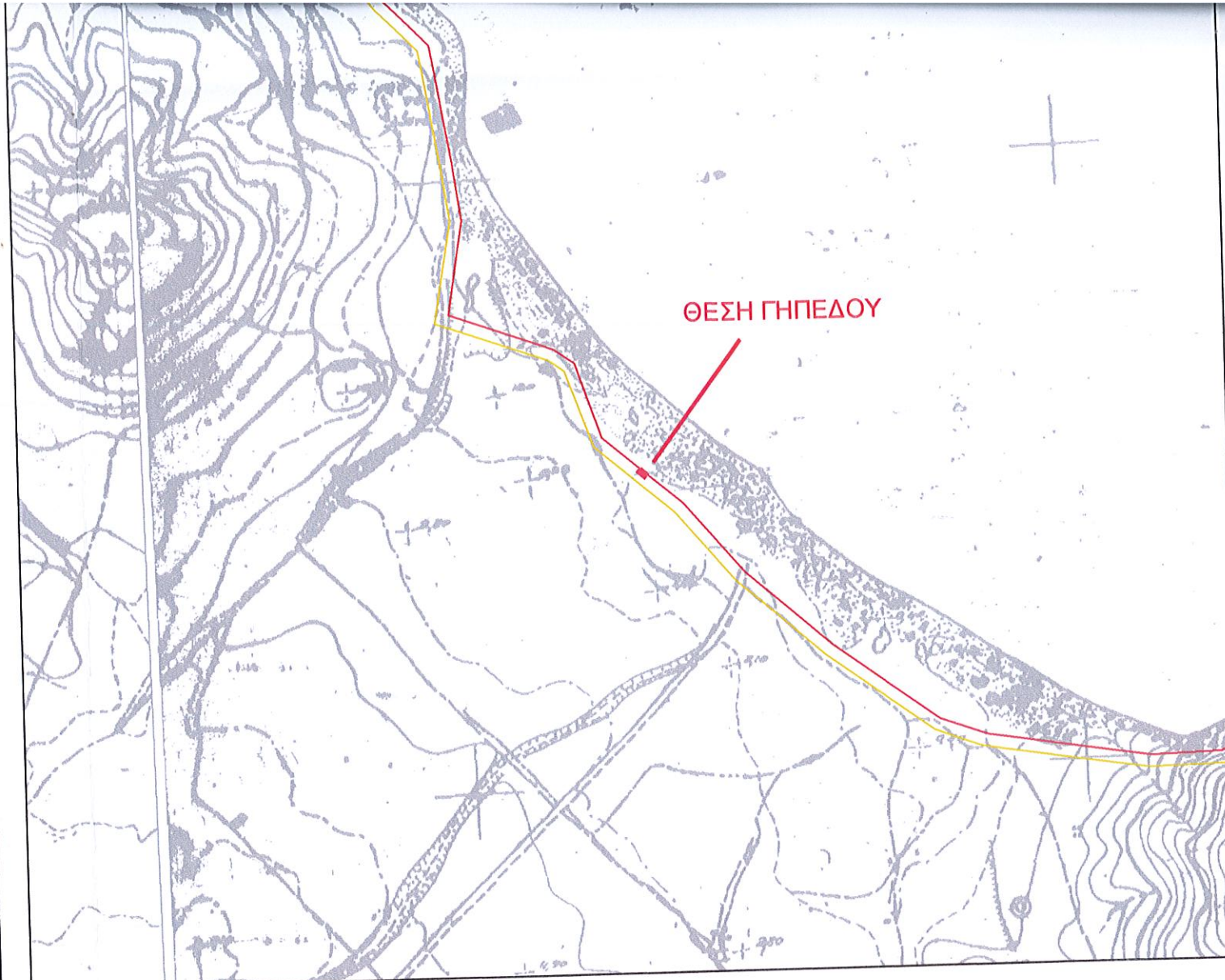


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΥΛΛΙΓΑΡΔΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Ο Γενικός Διευθυντής  
της ΔΕΥΑΣ  
ΣΤΑΥΡΟΣ ΨΩΜΑΔΑΚΗΣ  
Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.



1	706544.638	3897899.145
2	706542.715	3897896.840
3	706537.342	3897901.327
4	706539.266	3897903.630
ΕΜΒΑΔΟΝ = 21.00τ.μ.		
ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87		

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ' 87 πραγματοποιήθηκε σε σύστημα GPS δυο συστημάτων (L1,L2) και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ. ΡΙΖΟ (Τ279022) με συντεταγμένες (X,Y,H) = (706114.69,3898099.54,48.52)

3897905

3897895

3897885

8555

**1) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ:**

Θέση: Εντός ζώνης παραλίας ΦΕΚ 650-Δ-18-12-2013, περιοχή "Πλακοπούλες" εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού στην Τ.Κ. Παλαικάστρου Δήμου Σητείας, Π.Ε. Λασιθίου

**2) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για κατοικία)(Π.Δ. 24-5-85/ΦΕΚ 270Δ 31-5-85) (Ν.3212 24-12-2003/ΦΕΚ 308Α/31-12-2003):**

	Ελάχιστο εμβαδόν	Ελάχιστο πρόσωπο	Ελάχιστο Βάθος
Αρτιότητα.....	4000τμ.	25μ.(σε κοινοχριστο δρόμο)	
Για γήπεδα με πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς.....	4000τμ.	45μ.	50μ.
Κατά παρέκκλιση - εφόσον προυφίστανται της 31-12-2003.....	4000τμ.		
- για γήπεδα με πρόσωπο σε επαρχιακές,δημοτικές και κοινοτικές οδούς εφόσον προυφίστανται της 12-11-1962.....	750τμ.	10μ.	15μ.
12-9-1964.....	1200τμ.	20μ.	35μ.
17-10-1978.....	2000τμ.	25μ.	40μ.
Συντελεστής Δόμησης.....	0.2		
Μέγιστη Δόμηση για κατοικία για γήπεδο μέχρι 4000τμ. ....	200τμ.		
Ποσοστό Κάλυψης.....	10%		
Αριθμός Ορόφων.....	2		

**4) ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77:**

Ο υπογεγραμμένος Δεσποτάκης Βασίλειος, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός υπεύθυνα ότι :

- 1) Το γήπεδο με στοιχεία κορυφών (1-2-3-4-1) έχει εμβαδόν 21.00 τ.μ.
- 2) Το γήπεδο δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις (Π.Δ.24.4/31-05-85 ΦΕΚ 270Δ', Ν.3937/2011, ΣΧΟ Ιτάνου).
- 3) Το γήπεδο βρίσκεται εντός ζώνης παραλίας που έχει επανακαθοριστεί ΦΕΚ 650-Δ-18-12-2013, στην περιοχή "Παλακοπούλες" εκτός σχεδίου οικισμού στην Τ.Κ. Παλαικάστρου Δήμου Σητείας, Π.Ε. Λασιθίου

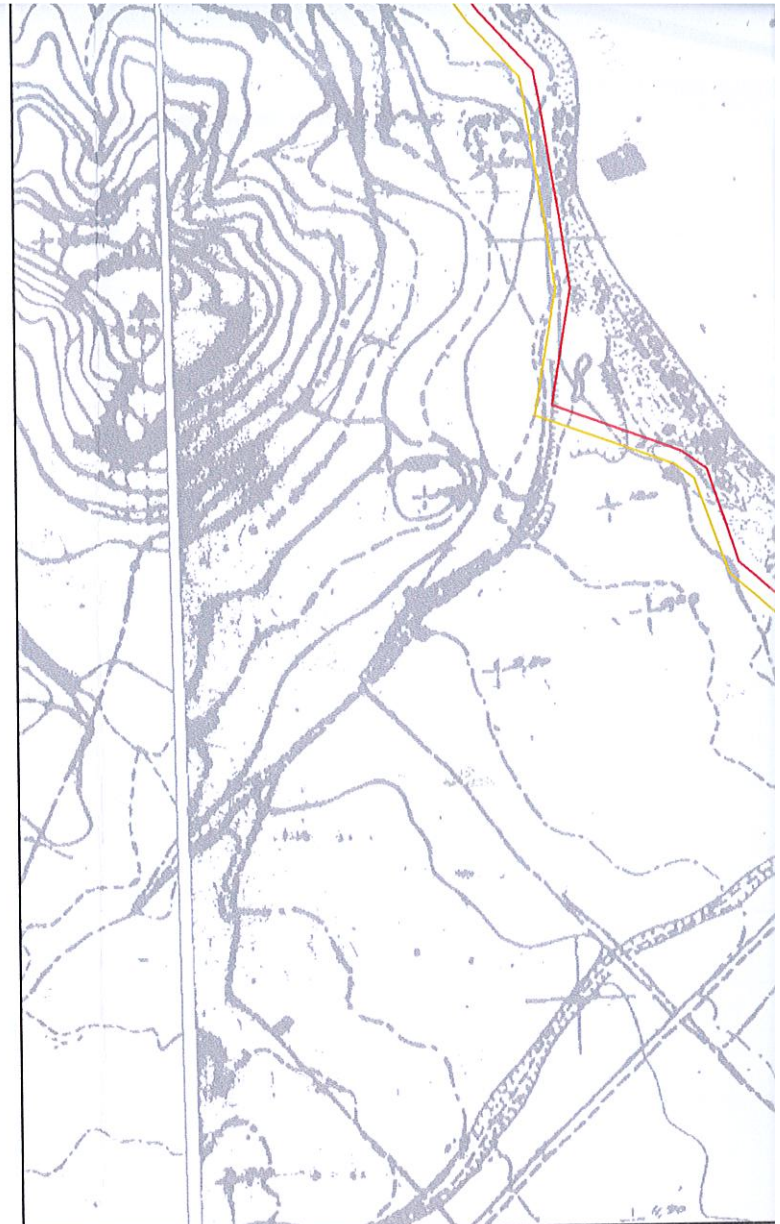
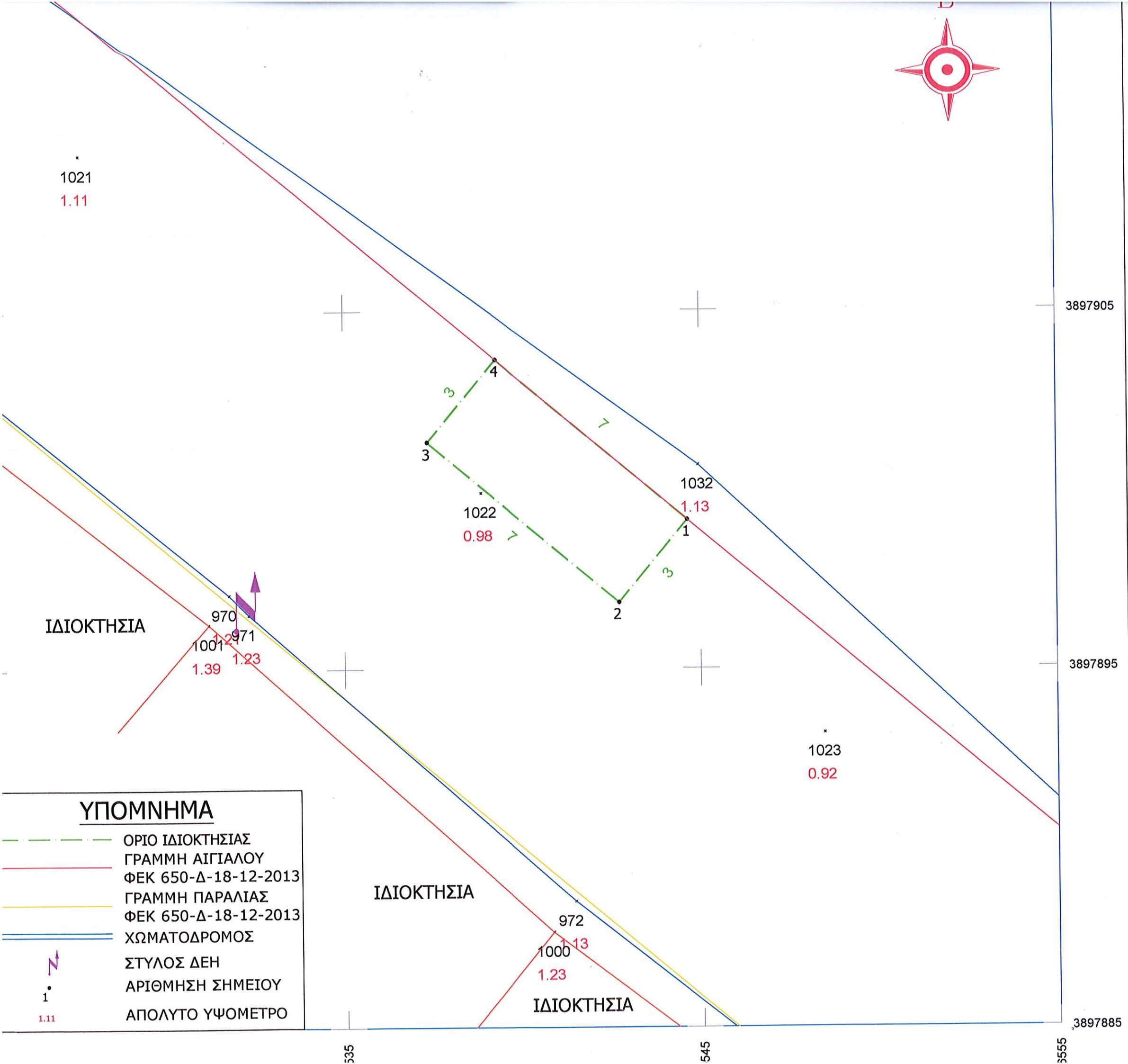
ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. Δ.  
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. - ΤΟΠΟΓΡ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.  
ΜΑΣΤΡΑΧΑ 4 ΤΗΛ. 7  
712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

**5) Παρατηρήσεις :**

- α) Εντός του γηπέδου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης
- β) Εντός ή πλησίον του γηπέδου δε διέρχεται ρέμα
- γ) Το γήπεδο βρίσκεται εντός τη παραλιακής ζώνης προστασίας με κωδ. σύμφωνα με το Σ.Χ.Ο.Α.Α.Π Δήμου Ιτάνου (ΦΕΚ 498/ΑΑΠ/2009), όπου τροποποιήθηκε και ισχύει
- δ) Το γήπεδο βρίσκεται εντός των περιοχών Natura 2000 (Ν. 3937/2011) GR4320009-ZEΠ και GR4320006-EZΔ



**1) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ:**

Θέση: Εντός ζώνης παραλίας ΦΕΚ 650-Δ-18-12-2013 σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού στην Τ.Κ. Παλαιο...

**2) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για κατοικία)(Π.Δ. 24-5 (Ν.3212 24-12-2003/ΦΕΚ 131/2003)**

Αρτιότητα.....  
 Για γήπεδα με πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς.....

Κατά παρέκκλιση - εφόσον προϋφίστανται της 31-12 - για γήπεδα με πρόσωπο σε επαρχιακές, και κοινοτικές οδούς εφόσον προϋφίστανται τη...

Συντελεστής Δόμησης.....  
 Μέγιστη Δόμηση για κατοικία για γήπεδο μέχρι 4000τμ.....  
 Ποσοστό Κάλυψης.....  
 Αριθμός Ορόφων.....

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΦΕΚ 650-Δ-18-12-2013
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΦΕΚ 650-Δ-18-12-2013
- == ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
- ↑ ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
- ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΣΗΜΕΙΟΥ
- ΑΠΟΛΥΤΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

1.11