

Ο Κάτωτι υπογεγραμμένος Μιχαλόπουλος Αντώνης τοπογράφος μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω ότι το τμήμα κοινοχρήστου υπ' αριθμόν 935β που βρίσκεται στον Αναδασμό Μουσθένης με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α εμβαδού 7421.47 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ενώ το τμήμα κοινοχρήστου υπ' αριθμόν 934β με στοιχεία Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Η εμβαδού 7865.42 τ.μ. είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Τα αγροτεμάχια δεν εμπίπτουν σε ζώνη υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

- Ο -
ΔΗΛΩΩΝ

13-7-2015

ΧΡΗ. ΓΕΩΡΓΟΥΣΗ
Γ. Γ. Γ. (ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ)
Ε. Α. ΒΑΘΜΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ'

Κανόνας

Αρτιότητα 4.000 τ.μ.

Πρόσωπο 25μ.

Κάλυψη 10%

Συντελεστής Δόμησης 0.2

Ύψος 7.50μ.

Αποστάσεις από πλάγια όρια οικοπέδου 15 μ.

Εμβαδό τμήματος κοινοχρ. 935B (Ε.Α.Π.)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	12268.40	8970.57	23.55
Β	12286.83	8982.24	127.50
Γ	12399.65	9044.85	21.75
Δ	12410.17	9051.52	7.56
Ε	12407.79	9018.34	22.00
Ζ	12385.85	9019.97	36.00
Η	12405.67	8989.92	125.98
Θ	12297.79	8924.83	54.37
Α	12268.40	8970.57	
Ε = 7421.47τ.μ.			

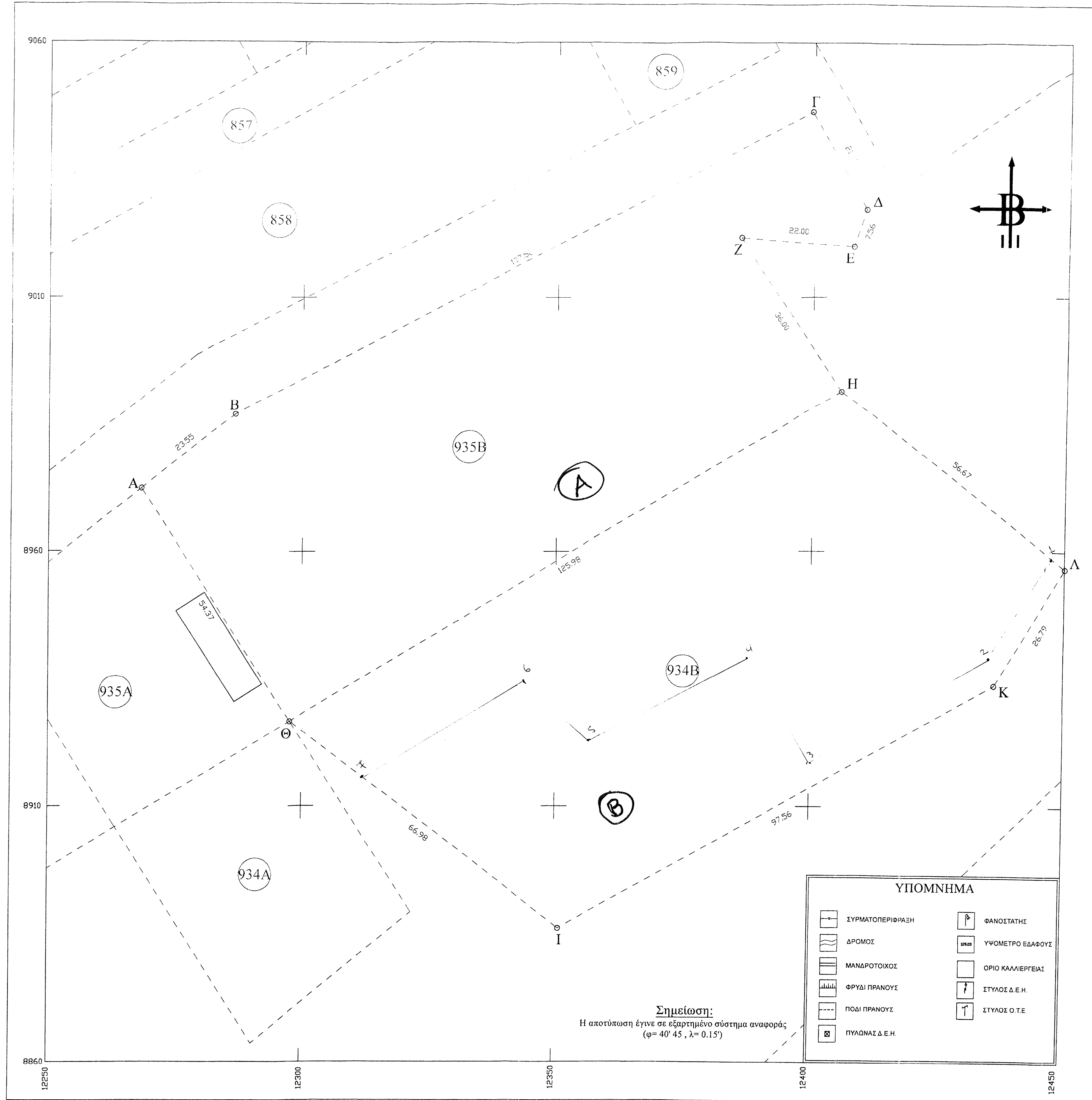
Εμβαδό τμήματος κοινοχρ. 935B (Ε.Γ.Σ.Α. 87')			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	509437.58	4519766.58	23.55
Β	509456.01	4519781.24	127.50
Γ	509568.85	4519840.82	21.75
Δ	509579.36	4519821.48	7.56
Ε	509576.98	4519814.31	22.00
Ζ	509555.04	4519815.94	36.00
Η	509574.85	4519785.89	125.98
Θ	509466.95	4519720.82	54.37
Α	509437.58	4519766.58	
Ε = 7421.47τ.μ.			

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
Κ	509605.4600	4519728.0200
Λ	509619.4200	4519750.8900
1	509617.3467	4519752.5181
2	509605.1250	4519732.9464
3	509568.9840	4519713.0197
4	509556.9522	4519734.5309
5	509526.2813	4519717.4877
6	509513.6809	4519729.1165
7	509482.0004	4519709.4124
Ι	509520.3300	4519680.3600
ΕΜΒΑΔΟ = 2736.32 τ.μ.		

Εμβαδό τμήματος κοινοχρ. 934B (Ε.Α.Π.)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Η	12405.67	8989.92	126.00
Θ	12297.79	8924.83	65.98
Ι	12351.18	8884.38	97.56
Κ	12436.29	8932.07	26.79
Λ	12430.24	8954.93	56.67
Η	12405.67	8989.92	
Ε = 7865.42τ.μ.			

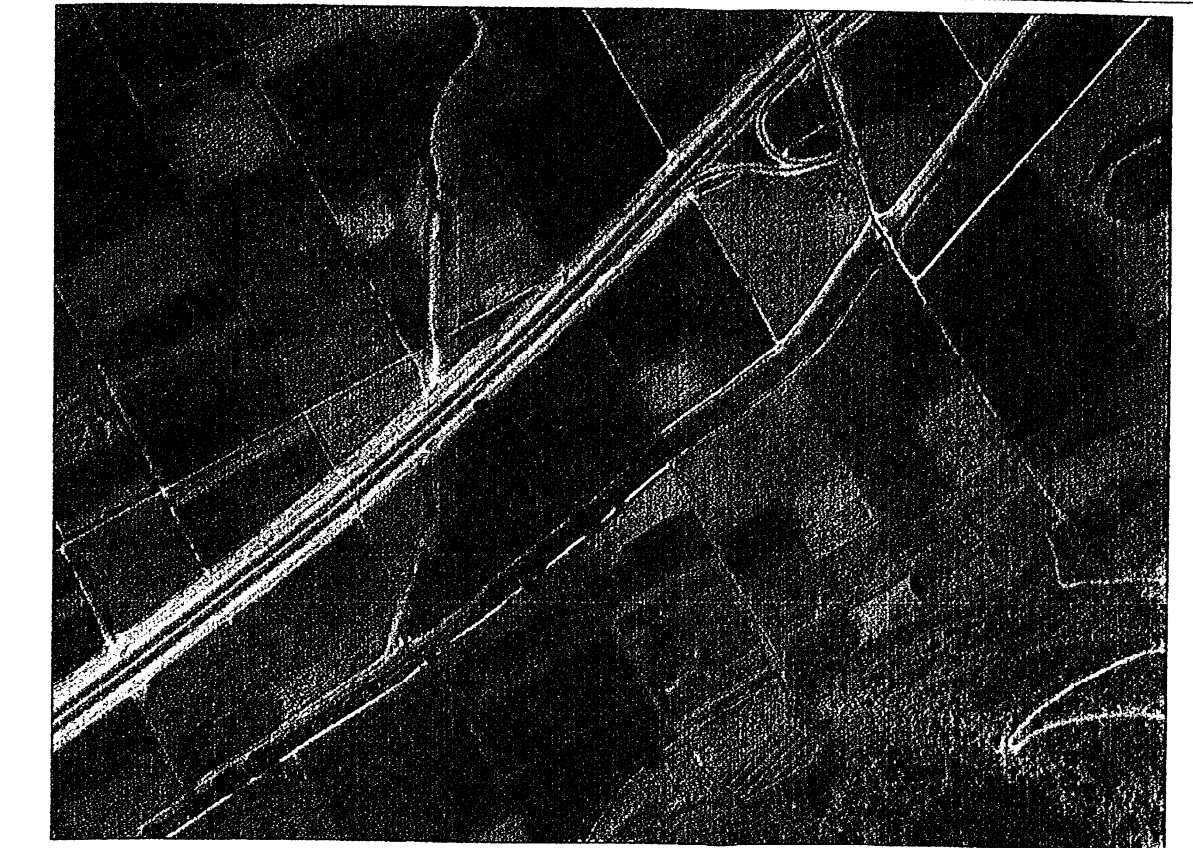
Εμβαδό τμήματος κοινοχρ. 934B (Ε.Γ.Σ.Α. 87')			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Η	509574.85	4519785.89	126.00
Θ	509466.95	4519720.82	65.98
Ι	509520.33	4519680.36	97.56
Κ	509605.46	4519728.02	26.79
Λ	509619.42	4519750.89	56.67
Η	509574.85	4519785.89	
Ε = 7865.42τ.μ.			

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



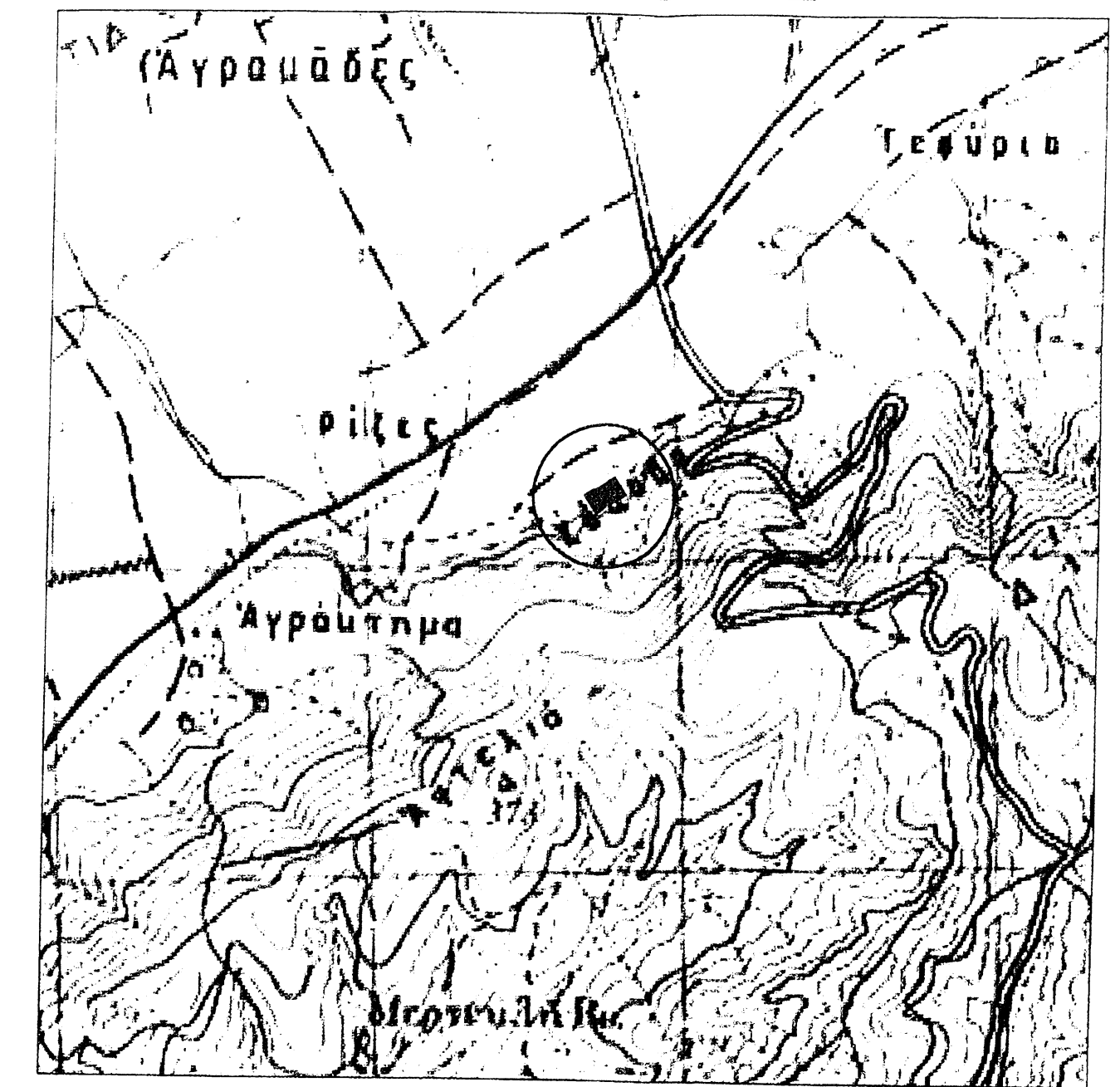
Σημείωση:
Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο σύστημα αναφοράς
(φ = 40° 45', λ = 0.15')

Αεροφωτογραφία - σκαρίφημα (Google earth) λήψη 9-8-2013 κλίμακας 1:10000

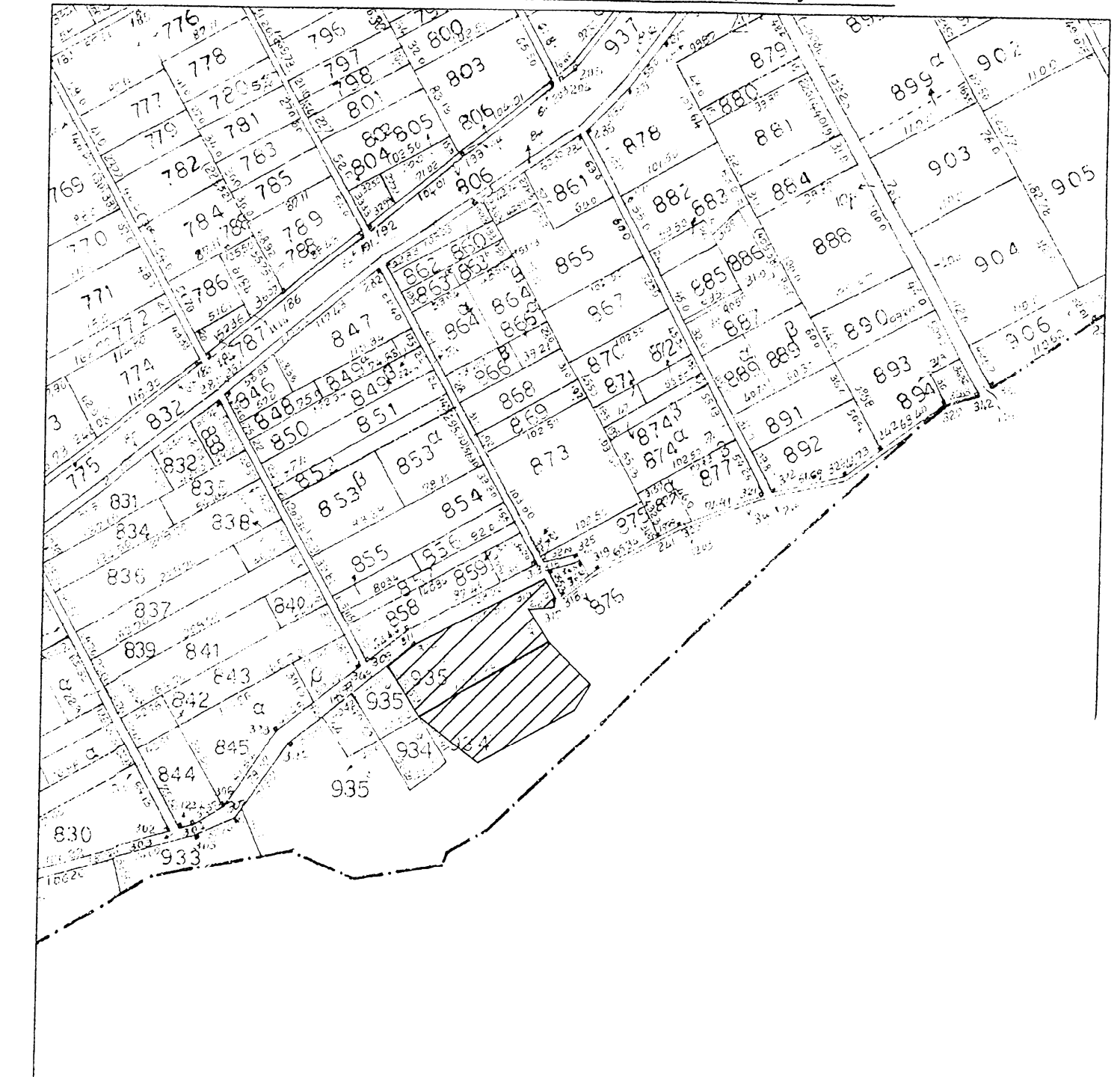


Από κόμβο Μουσθένης (έξοδο Θεσσαλονίκης) σε πορεία 902.00 μέτρα
Απόσταση από την Εγνατία οδό 503.00 μέτρα
Απόσταση από τον οικισμό Μουσθένης 2755.00 μέτρα
Απόσταση από τον οικισμό Φωλιάς 4350.00 μέτρα

Χάρτης Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:20.000



Απόσπασμα του αναδασμού του 1983 κλίμακας 1:5000



<p>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΡΑΜΑΣ 11, ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ ΤΗΛ. 2592-110113 ΚΙΝ. 6977144672</p>	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΕΧΤΑΝΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	
ΘΕΣΗ : ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΜΟΥΣΘΕΝΗΣ	
ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1 : 500, 1 : 5000	
<p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ (934B-935B)</p>	<p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T - 1</p>
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ