

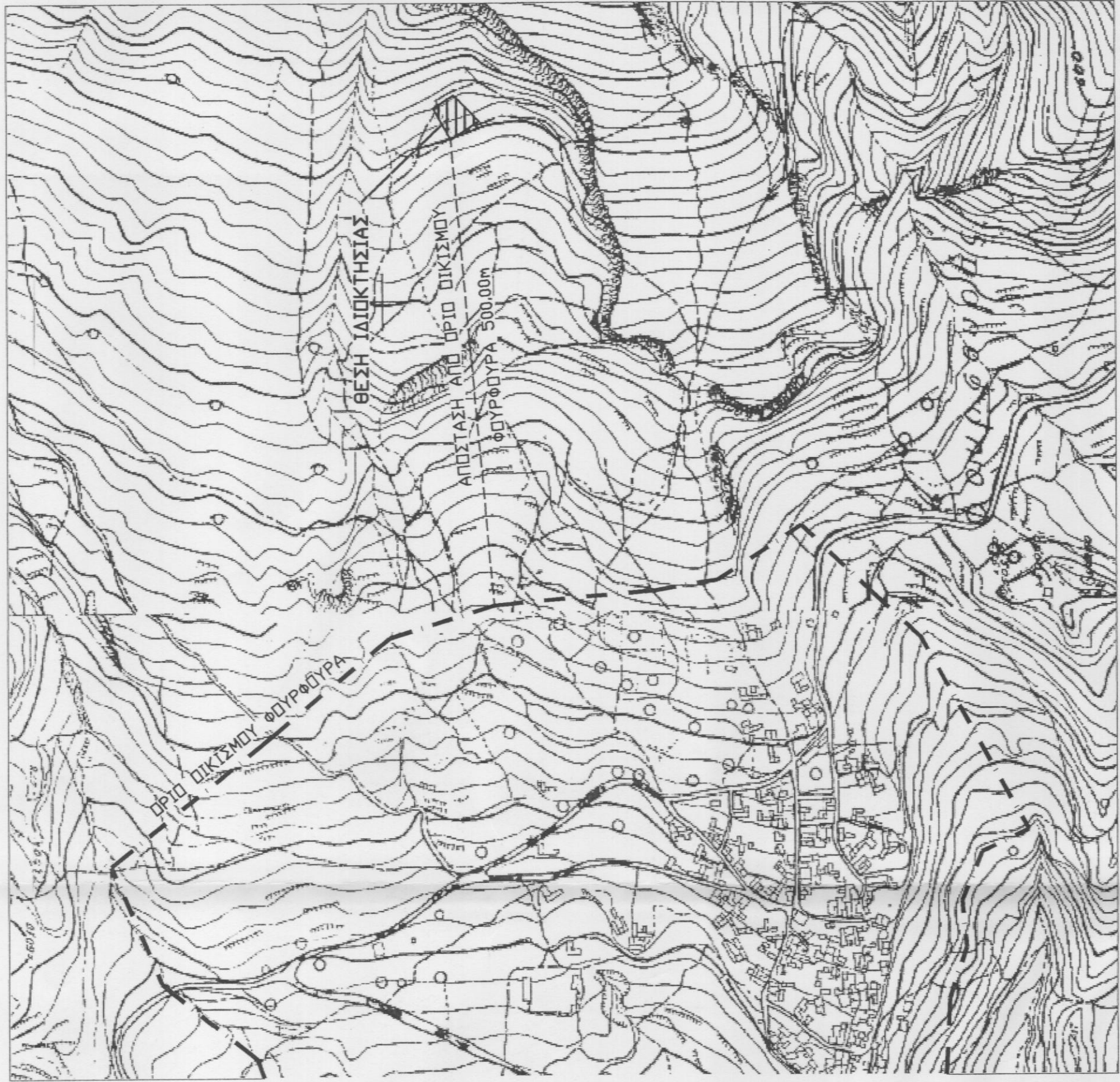
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :
- Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-1, ιδιοκτησία Μαρίας Νικολάου βρίσκεται στη θέση "Λάκους", εκτός ορίων οικισμού τοπικής κοινότητας Φουρφουρά Δήμου Αμαρίου Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.
- Εμβαδό ιδιοκτησίας $E=1205,13 \mu\epsilon^2$
- Τα όρια, ιδιοκτησιακά καθεστώδες, ονόματα γειτόνων, κλπ υποδείχθηκαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκαλεστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εκτός ζώνης παλαιού 2000 και εκτός ΖΟΕ. Απόσταση από το όριο οικισμού Φουρφουρά 500,00 μ.
- Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συντηγμένο πίνακα συντεταγμένων συμφωνά με τη σχέση: $E=1/2 \Sigma \{ |X(i) \cdot Y(i+1) - Y(i) \cdot X(i+1)| \}$ [Υ(0) - Υ(0+1)]
- Οι συντεταγμένες του συντηγμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 9525_7

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

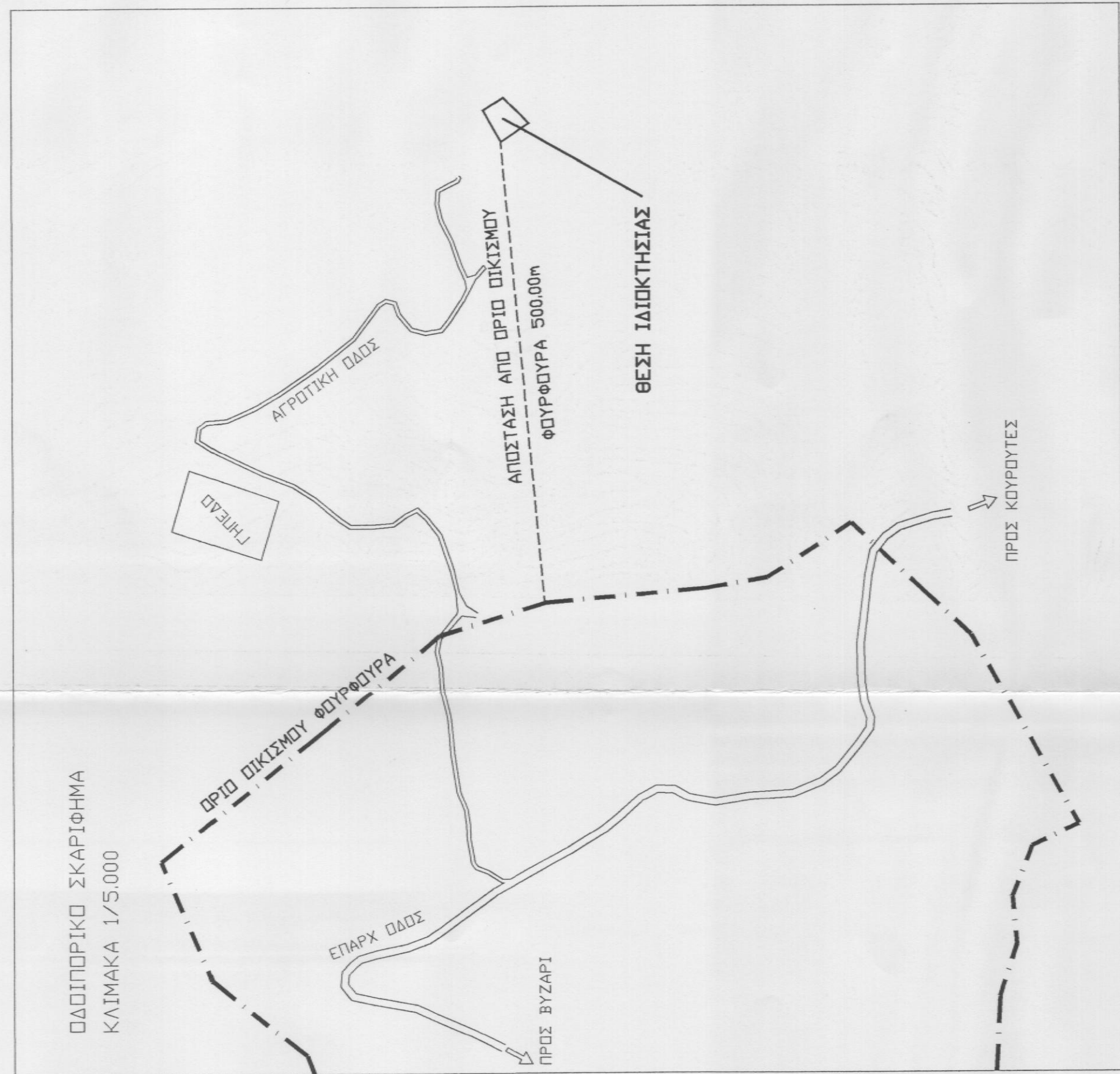
Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτακτικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτακτικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 638/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

- Αρτότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)
- Συντελεστής δόμησης : 0,20
- Συντελεστής κάλυψης : 0,10
- Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²
- Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ
- Απόστασεις από τα όρια : 15μ

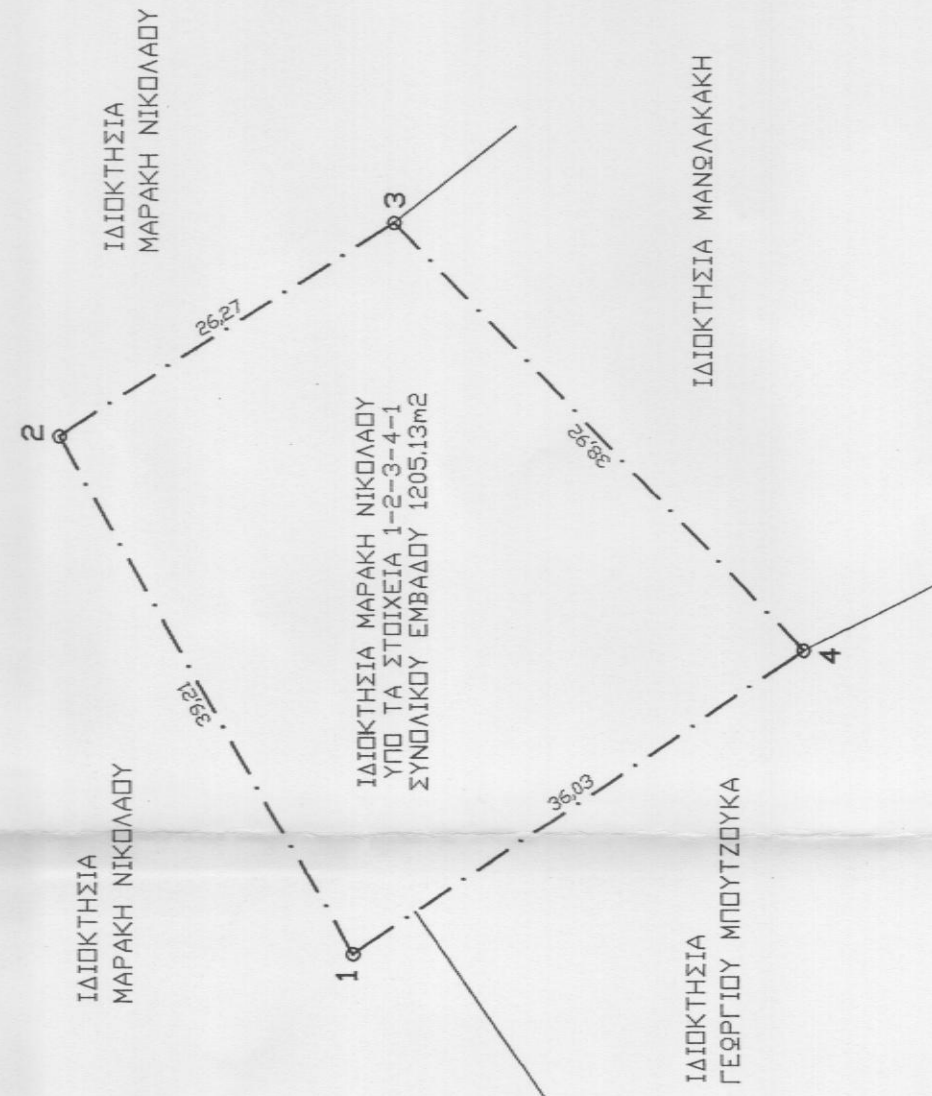
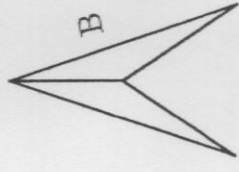


ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000

ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 952408 & 952507



ΟΔΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ				
Με τη βοήθεια των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
1	565540,69	3896605,12	39,21	
2	565574,82	3896604,43	26,27	
3	565568,84	3896602,21	38,92	
4	565540,69	3896605,12	36,03	
1	565540,69	3896605,12		36,03

$E=1/2 \Sigma(X_i \cdot Y_{i+1} - Y_i \cdot X_{i+1})$
 $E = 1205,13 \mu\epsilon^2$



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΜΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΝΔΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΜΑΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΜΕΛΕΤΗ: ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΣΗ: ΘΕΣΗ "ΛΑΚΟΥΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΟΥΡΦΟΥΡΑ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΙΟΥ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ	Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΗΝ ΑΥΤΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΙΤΡΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ-1			
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Προσημασμένο στο Υπομνημόνιο με αριθμό 16 Πόλεως Αμαρίου Ρεθύμνου Α. Ν. Νικόλαος Βολιτράκης			ΘΕΟΔΩΡΟΣ Τ. ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΕΛΛ. Δ. 410 ΑΜΠΕΛΑΝ.: 6972 ΤΗΛ.: 28210514 Α.Φ.Μ.: 115200185 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

