

Α2 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΞΑ 87

Α/Α	Εμβαδόν (μ²)	Πλάτος (μ)	Μήκος (μ)
1	1.000,00	10,00	100,00
2	1.000,00	10,00	100,00
3	1.000,00	10,00	100,00
4	1.000,00	10,00	100,00
5	1.000,00	10,00	100,00
6	1.000,00	10,00	100,00
7	1.000,00	10,00	100,00
8	1.000,00	10,00	100,00
9	1.000,00	10,00	100,00
10	1.000,00	10,00	100,00
11	1.000,00	10,00	100,00
12	1.000,00	10,00	100,00
13	1.000,00	10,00	100,00
14	1.000,00	10,00	100,00
15	1.000,00	10,00	100,00
16	1.000,00	10,00	100,00
17	1.000,00	10,00	100,00
18	1.000,00	10,00	100,00
19	1.000,00	10,00	100,00
20	1.000,00	10,00	100,00

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
E(1,2,3,...,11,1)=3791,36 μ²

Α/Α	Εμβαδόν (μ²)
Α	1.000,00
Β	1.000,00
Γ	1.000,00
Δ	1.000,00
Ε	1.000,00
ΣΤ	1.000,00
Ζ	1.000,00
Η	1.000,00
Θ	1.000,00
Ι	1.000,00
Κ	1.000,00
Λ	1.000,00
Μ	1.000,00

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
E(1,2,3,...,11,1)=3791,36 μ²

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΙΠΕΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : ΣΚΕΝΤΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
ΘΕΣΗ: (ΚΟΥΤΡΑ - ΑΝΩ ΔΡΑΓΑΣΙΑ) ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ Δ. ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.Δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ) & Π.Δ.ΤΗΣ 6/23.12.1982 (ΦΕΚ588 Δ')

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4.000 μ²
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
Τα γήπεδα που βρίσκονται εντός της ζώνης των πόλεων κωμών και οικισμών και είχαν την 24/4/1977 ημέρα δημοσίευσης του από 5/4/1977 Π.Δ. (Δ 133) ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ : 2.000,00 μ²
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,20
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΟΠΙΣΘΙΟ ΟΡΙΟ 5,00 μ.
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7,50 μ+1,50 μ ΣΤΕΓΗ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7,50 μ. Ο μέγιστος αριθμός ορόφων ορίζεται σε (2) Σε περίπτωση κατασκευής κεκλιμένης στέγης το ύψος προσαυξάνεται κατά 1,20 μέτρα.

Το γήπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
Η Ο.Γ καθορίζεται από υψοστάμενη περιγραφή και από σταθερά σημεία του γηπέδου.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΥΨΩΝ
Αφαιτηρία μέτρησης υψών λαμβάνονται τα σημεία Α και Β, της Ο.Γ. με υψόμετρο + 0.00

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
Βεβαιώνω ότι το γήπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα και δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83

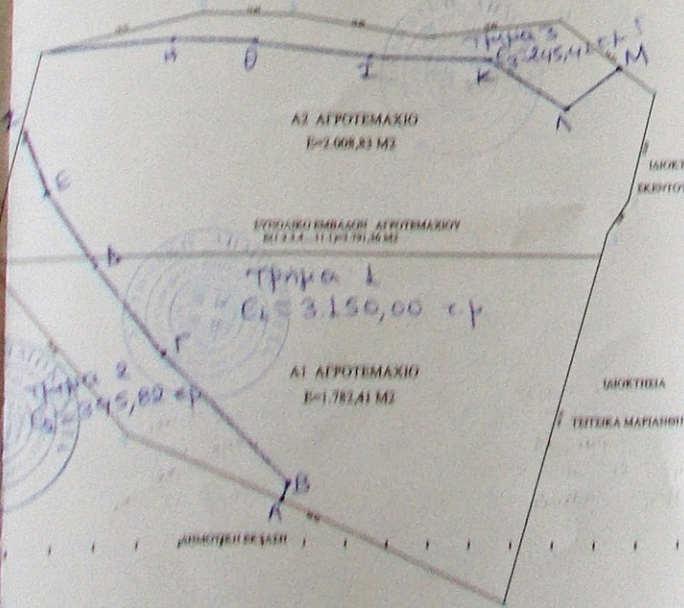
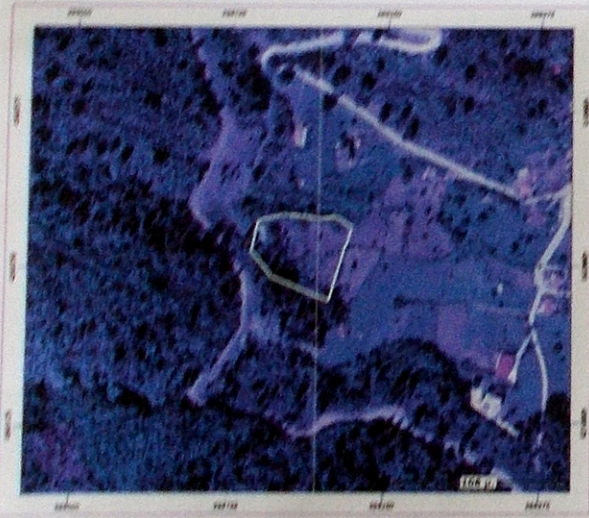
ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΣΚΕΝΤΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ ιδιοκτήτης των γηπέδων
1. αγροτεμάχιο με αριθμό συμβολαίου 9267/19-5/2009 εμβαδόν 2.000,00 μ² άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, διότι βρίσκεται εντός οικιστικής ζώνης.

2. Αγροτεμάχιο με αριθμό συμβολαίου 9267/19-5/2009 εμβαδόν 2.000,00 μ² άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, διότι βρίσκεται εντός οικιστικής ζώνης. Θα γίνει συνένωση των όμορων αγροτεμαχίων του ίδιου ιδιοκτήτη.

Δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου περί ψευδούς δηλώσεως, ότι είμαι κάτοχος του γηπέδου συνολικού με καινούργια καταμέτρηση εμβαδού E(1,2,3,...,11,1)=3791,36 μ² και έχω δικαίωμα ανοικοδομήσεως επί αυτού, τα δε όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά.

Μουζάκι 4-04-2016
Ο Ιδιοκτήτης

ΑΙΧΜΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΚΕΝΤΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ :
ΚΟΥΤΡΑ-ΑΝΩ ΔΡΑΓΑΣΙΑ ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :
ΕΥΑΓΓΕΛΗ ΤΣΙΟΥΦΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T
1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1.500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΑ Ε ΤΣΙΟΥΦΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. 10732-ΜΟΥΖΑΚΙ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΗΛ 244543370-Κ.Ν. 6338 903996
Α.Β.Μ. 025718988-ΔΟΥ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

Το παρόν αποτελεί πιστοποιητικό για την έγκριση του έργου. Ημερομηνία: 04-04-2016. Ο Μηχανικός: Ευαγγελή Τσιουφή.