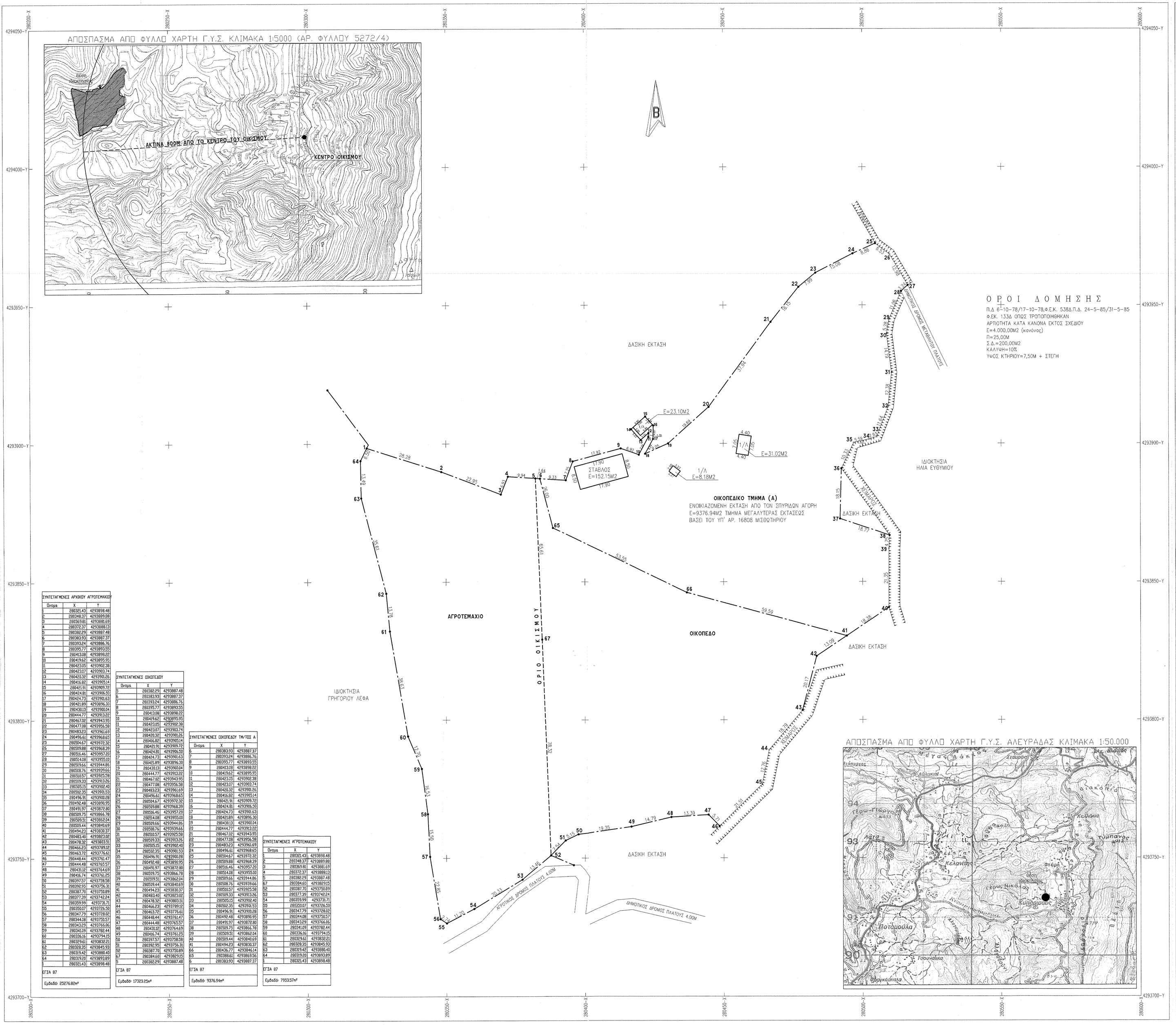

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
Όνομα	X	Y
1	280321.43	4293898.48
2	280348.37	4293899.88
3	280369.81	4293881.69
4	280372.37	4293881.13
5	280382.29	4293887.48
6	280393.24	4293886.76
7	280395.77	4293893.55
8	280413.08	4293898.22
9	280413.62	4293895.95
10	280423.05	4293902.38
11	280423.07	4293903.74
12	280420.32	4293911.26
13	280416.82	4293905.14
14	280416.82	4293905.14
15	280421.91	4293909.72
16	280424.81	4293906.52
17	280424.73	4293901.63
18	280421.89	4293896.30
19	280413.13	4293900.04
20	280444.77	4293913.22
21	280467.02	4293943.95
22	280477.08	4293955.58
23	280483.23	4293961.69
24	280496.61	4293968.65
25	280504.67	4293972.32
26	280509.88	4293966.39
27	280516.46	4293957.20
28	280514.08	4293955.00
29	280509.66	4293944.86
30	280508.76	4293939.66
31	280510.57	4293925.58
32	280509.32	4293913.26
33	280505.15	4293902.40
34	280532.35	4293901.53
35	280496.91	4293900.28
36	280492.48	4293891.95
37	280491.97	4293872.80
38	280509.75	4293866.78
39	280509.51	4293862.64
40	280509.44	4293840.69
41	280494.23	4293830.37
42	280483.40	4293823.92
43	280478.30	4293800.50
44	280466.23	4293789.12
45	280463.72	4293776.61
46	280448.44	4293761.47
47	280444.48	4293765.57
48	280431.12	4293764.69
49	280416.74	4293761.25
50	280397.57	4293758.58
51	280392.55	4293756.31
52	280387.70	4293750.89
53	280377.39	4293742.24
54	280359.99	4293731.71
55	280350.07	4293726.50
56	280347.79	4293728.02
57	280344.08	4293736.57
58	280343.29	4293746.66
59	280341.09	4293782.44
60	280336.16	4293794.15
61	280329.61	4293832.21
62	280328.35	4293845.93
63	280319.42	4293880.40
64	280319.21	4293893.89
1	280321.43	4293898.48
ΕΓΣΑ 87		
Εμβαδό: 25276.80m²		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ		
Όνομα	X	Y
5	280382.29	4293887.48
6	280383.93	4293887.37
7	280393.24	4293886.76
8	280395.77	4293893.55
9	280413.08	4293898.22
10	280413.62	4293895.95
11	280423.05	4293902.38
12	280423.07	4293903.74
13	280420.32	4293911.26
14	280416.82	4293905.14
15	280421.91	4293909.72
16	280424.81	4293906.52
17	280424.73	4293901.63
18	280421.89	4293896.30
19	280413.13	4293900.04
20	280444.77	4293913.22
21	280467.02	4293943.95
22	280477.08	4293955.58
23	280483.23	4293961.69
24	280496.61	4293968.65
25	280504.67	4293972.32
26	280509.88	4293966.39
27	280516.46	4293957.20
28	280514.08	4293955.00
29	280509.66	4293944.86
30	280508.76	4293939.66
31	280510.57	4293925.58
32	280509.32	4293913.26
33	280505.15	4293902.40
34	280532.35	4293901.53
35	280496.91	4293900.28
36	280492.48	4293891.95
37	280491.97	4293872.80
38	280509.75	4293866.78
39	280509.51	4293862.64
40	280509.44	4293840.69
41	280494.23	4293830.37
42	280483.40	4293823.92
43	280478.30	4293800.50
44	280466.23	4293789.12
45	280463.72	4293776.61
46	280448.44	4293761.47
47	280444.48	4293765.57
48	280431.12	4293764.69
49	280416.74	4293761.25
50	280397.57	4293758.58
51	280392.55	4293756.31
52	280387.70	4293750.89
53	280377.39	4293742.24
54	280359.99	4293731.71
55	280350.07	4293726.50
56	280347.79	4293728.02
57	280344.08	4293736.57
58	280343.29	4293746.66
59	280341.09	4293782.44
60	280336.16	4293794.15
61	280329.61	4293832.21
62	280328.35	4293845.93
63	280319.42	4293880.40
64	280319.21	4293893.89
1	280321.43	4293898.48
ΕΓΣΑ 87		
Εμβαδό: 17323.25m²		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΜ/ΤΟΣ Α		
Όνομα	X	Y
5	280383.93	4293887.37
7	280393.24	4293886.76
8	280395.77	4293893.55
9	280413.08	4293898.22
10	280413.62	4293895.95
11	280423.05	4293902.38
12	280423.07	4293903.74
13	280420.32	4293911.26
14	280416.82	4293905.14
15	280421.91	4293909.72
16	280424.81	4293906.52
17	280424.73	4293901.63
18	280421.89	4293896.30
19	280413.13	4293900.04
20	280444.77	4293913.22
21	280467.02	4293943.95
22	280477.08	4293955.58
23	280483.23	4293961.69
24	280496.61	4293968.65
25	280504.67	4293972.32
26	280509.88	4293966.39
27	280516.46	4293957.20
28	280514.08	4293955.00
29	280509.66	4293944.86
30	280508.76	4293939.66
31	280510.57	4293925.58
32	280509.32	4293913.26
33	280505.15	4293902.40
34	280532.35	4293901.53
35	280496.91	4293900.28
36	280492.48	4293891.95
37	280491.97	4293872.80
38	280509.75	4293866.78
39	280509.51	4293862.64
40	280509.44	4293840.69
41	280494.23	4293830.37
42	280483.40	4293823.92
43	280478.30	4293800.50
44	280466.23	4293789.12
45	280463.72	4293776.61
46	280448.44	4293761.47
47	280444.48	4293765.57
48	280431.12	4293764.69
49	280416.74	4293761.25
50	280397.57	4293758.58
51	280392.55	4293756.31
52	280387.70	4293750.89
53	280377.39	4293742.24
54	280359.99	4293731.71
55	280350.07	4293726.50
56	280347.79	4293728.02
57	280344.08	4293736.57
58	280343.29	4293746.66
59	280341.09	4293782.44
60	280336.16	4293794.15
61	280329.61	4293832.21
62	280328.35	4293845.93
63	280319.42	4293880.40
64	280319.21	4293893.89
1	280321.43	4293898.48
ΕΓΣΑ 87		
Εμβαδό: 9376.94m²		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
Όνομα	X	Y
1	280321.43	4293898.48
2	280348.37	4293899.88
3	280369.81	4293881.69
4	280372.37	4293881.13
5	280382.29	4293887.48
67	280384.60	4293829.15
52	280387.70	4293750.89
53	280377.39	4293742.24
54	280359.99	4293731.71
55	280350.07	4293726.50
56	280347.79	4293728.02
57	280344.08	4293736.57
58	280343.29	4293746.66
59	280341.09	4293782.44
60	280336.16	4293794.15
61	280329.61	4293832.21
62	280328.35	4293845.93
63	280319.42	4293880.40
64	280319.21	4293893.89
1	280321.43	4293898.48
ΕΓΣΑ 87		
Εμβαδό: 7953.57m²		

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ

ΑΡΧΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΟΡΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : **1–2–3–4–5–.....–60–61–62–63–64–1 Ε=25276.82τμ.**

ΟΙΚΟΠΕΔΟ

5–6–7–8–9–.....–50–51–52–67–5 Ε=17323.25τμ.

ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΟ ΤΜΗΜΑ (Α) ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΓΟΡΗ – ΤΜΗΜΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡ. 16808 ΜΙΣΘΩΤΗΡΙΟΥ

6–7–8–.....–40–41–66–65–6 Ε=9376.94τμ.

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ

1–2–3–4–5–67–52–53–.....–62–63–64–1 Ε=7953.57τμ.

Υ Π Α Ρ Χ Ο Υ Σ Α Δ Ο Μ Η Σ Η

1) ΣΤΑΒΛΟΣ (8.50*17.90)=152.15Μ2
2) ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗ (3.95*5.85)=23.10Μ2
3) ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗ (7.05*4.40)=31.02Μ2
4) ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗ (2.50*3.27)=8.18Μ2

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ: (152.15+23.10+31.02+8.18)=214.45Μ

(Βάσει Συντεταγμένων / Σύστημα Μέτρησης Ε.Γ.Σ.Α. 87)
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ (376005)
X=298641.128 – Y=4263776.989 – H=517.146

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : **ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΟΡΗΣ**

ΘΕΣΗ : **('ΚΑΛΛΙΤΕΡΗ' ΕΝΤΟΣ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ)**
Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ – Δ.Ε. ΠΑΡΑΚΑΜΠΥΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

(ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ)
Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ – Δ.Ε. ΠΑΡΑΚΑΜΠΥΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ 23–12–1982
Φ.Ε.Κ. – 588Α/23–12–82
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
Ε=500Μ2
Σ.Δ.=200Μ2 (Μαχ. δόμηση για κατοικία)
ΚΑΛΥΨΗ=60%
ΥΨΟΣ ΚΤΗΡΙΟΥ=7.50Μ
ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ=1.50Μ (Στέγη υποχρεωτική)

ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ
Φ.Ε.Κ. – 588Δ/23–12–82
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ ΜΕ ΟΠΟΙΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΙΧΑΝ ΠΡΙΝ ΤΗΝ 15–9–82
ΑΡΘΡΟ 3/Π.Δ./6–12–82
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ
ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΑΞΟΝΑ 800Μ (ΑΠΟΦ. 13/1983).

Δ Η Λ Ω Σ Η Ν Ο Μ Ο Υ 651/1977

Ο υπογράφων ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΖΟΥΡΑΣ πολιτικός μηχανικός δηλώνω ότι:
Το οικόπεδο στο παρόν τοπογραφικό με τα στοιχεία του παραπάνω υπομνήματος βρίσκεται ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ (εντός της ακτίνας των 800μ) στη θέση (ΚΑΛΛΙΤΕΡΗ) της Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ της Δ.Ε. ΠΑΡΑΚΑΜΠΥΛΙΩΝ του ΔΗΜΟΥ (ΑΓΡΙΝΙΟΥ) και είναι ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Το ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ στο παρόν τοπογραφικό με τα στοιχεία του παραπάνω υπομνήματος βρίσκεται ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (εκτός της ακτίνας των 800μ), ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ και ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ. στη θέση (ΚΑΛΛΙΤΕΡΗ) της Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ της Δ.Ε. ΠΑΡΑΚΑΜΠΥΛΙΩΝ του ΔΗΜΟΥ (ΑΓΡΙΝΙΟΥ) και είναι ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΙΟΝΑ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Απο το ως άνω ΟΙΚΟΠΕΔΟ και ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ διέρχεται χείμαρος σε απόσταση μικρότερη των 20,00μ δεν διέρχεται όμως αγωγός υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
Δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφοράς σε γη και χρήμα ούτε και στις διατάξεις του Ν.2308/1995 περί Εθνικού Κτηματολογίου. Δύνανται δε να μεταβιβασθούν βάσει του Ν. 651/77.

Ο δηλών μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΒΑΖΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘ. [illegible]
ΘΕΡΜΟ-Τ[illegible]
ΑΦΜ 3686[illegible] ΔΟΥ ΘΕΡΜΟΥ

Δ Η Λ Ω Σ Η Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Τ Η

Η υπόδειξη των ορίων των ιδιοκτησιών μου στο μηχανικό έγινε από εμένα τον ιδιοκτήτη.

Ο ιδιοκτήτης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΖΟΥΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΤΣΙΚΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΡΘΕΝΗΣ
ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 38 – ΑΓΡΙΝΙΟ 30100
ΤΗΛ. 2641028334 – ΦΑΞ 2641039070
ΚΙΝ. 6936520971

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΟΔ. Α. ΦΑΡΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ – ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΟΡΗΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

('ΚΑΛΛΙΤΕΡΗ' ΕΝΤΟΣ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ)
Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ – Δ.Ε. ΠΑΡΑΚΑΜΠΥΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
T1	1:500	ΙΟΥΝΙΟΣ 2015
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α. 87		

ΠΡΑΞΗ
Το παρόν ανήκει στο αριθμ. 10639/28-7-16 έγγραφο του Σώματος Ανηρίνιου το οποίο δεν φέρει καμμιά απολύτως ευθύνη για τυχόν διεκδικήσεις ή κακοτεχνίες ή δικαιώματα τρίτων επί της έκτασης.

Αγρίνιο 28-7-2016
Ο Δ/ντης

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΒΑΖΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘ. [illegible]
ΘΕΡΜΟ-Τ[illegible]
ΑΦΜ 3686[illegible] ΔΟΥ ΘΕΡΜΟΥ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΣ ΑΝΗΡΙΝΙΟΥ

Αλεξάνδρα Πολίτη
Δικηγόρος