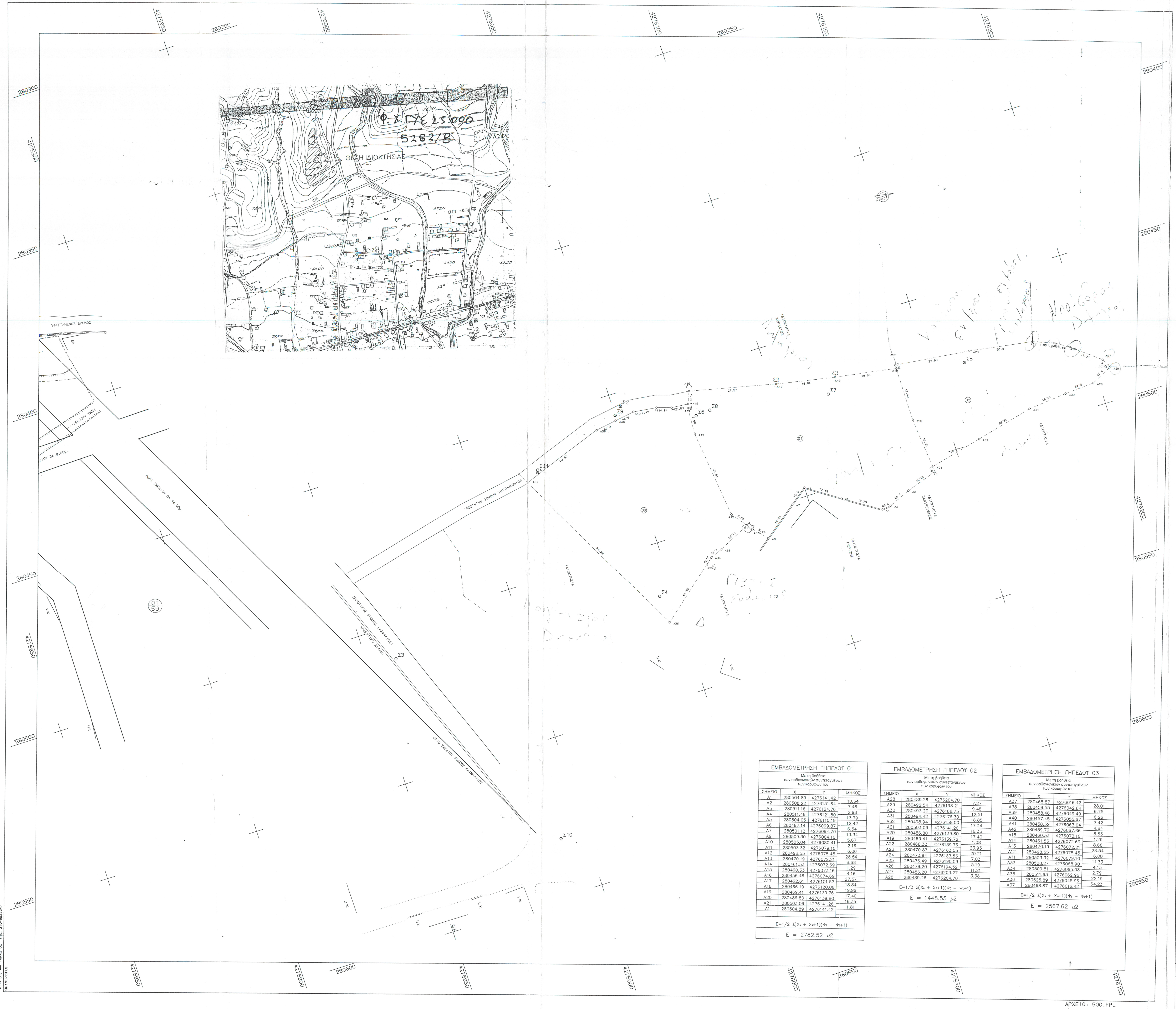

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 01			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A1	280504.89	4276141.42	
A2	280508.22	4276131.64	10.34
A3	280511.16	4276124.76	7.48
A4	280511.49	4276121.80	2.98
A5	280504.05	4276110.19	13.79
A6	280497.14	4276099.87	12.42
A7	280501.13	4276094.70	6.54
A9	280509.30	4276084.16	13.34
A10	280505.04	4276080.41	5.67
A11	280503.32	4276079.10	2.16
A12	280498.55	4276075.45	6.00
A13	280470.19	4276072.21	28.54
A14	280461.53	4276072.69	8.68
A15	280460.33	4276073.16	1.29
A16	280456.46	4276074.69	4.16
A17	280462.61	4276101.57	27.57
A18	280466.19	4276120.06	18.84
A19	280469.41	4276139.76	19.96
A20	280486.80	4276139.80	17.40
A21	280503.09	4276141.26	16.35
A1	280504.89	4276141.42	1.81
E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)			
E = 2782.52 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 02			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A28	280489.26	4276204.70	
A29	280492.54	4276198.21	7.27
A30	280493.20	4276188.75	9.48
A31	280494.42	4276176.30	12.51
A32	280498.94	4276158.00	18.85
A21	280503.09	4276141.26	17.24
A20	280486.80	4276139.80	16.35
A19	280469.41	4276139.76	17.40
A22	280468.33	4276139.76	1.08
A23	280470.87	4276163.55	23.93
A24	280473.94	4276183.53	20.21
A25	280476.49	4276190.09	7.03
A26	280479.20	4276194.52	5.19
A27	280486.20	4276203.27	11.21
A28	280489.26	4276204.70	3.38
E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)			
E = 1448.55 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 03			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A37	280468.87	4276016.42	
A38	280459.55	4276042.84	28.01
A39	280458.46	4276049.49	6.75
A40	280457.45	4276055.67	6.26
A41	280458.32	4276063.04	7.42
A42	280459.79	4276067.66	4.84
A15	280460.33	4276073.16	5.53
A14	280461.53	4276072.69	1.29
A13	280470.19	4276072.21	8.68
A12	280498.55	4276075.45	28.54
A11	280503.32	4276079.10	6.00
A33	280508.27	4276068.90	11.33
A34	280509.81	4276065.08	4.13
A35	280511.63	4276062.96	2.79
A36	280525.89	4276045.96	22.19
A37	280468.87	4276016.42	64.23
E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)			
E = 2567.62 μ2			

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:20	ΕΜΒΑΔΟ:2782.52 μ²									
A16	A17	A18	A19	A20	A21	A1	A2	A3	A4	A5	A6
A7	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15				

ΙΔ:2	ΣΗΜΕΙΑ:14	ΕΜΒΑΔΟ:1448.55 μ²									
A28	A29	A30	A31	A32	A21	A20	A19	A22	A23	A24	A25
A26	A27										

ΙΔ:3	ΣΗΜΕΙΑ:15	ΕΜΒΑΔΟ:2567.62 μ²									
A11	A33	A34	A35	A36	A37	A38	A39	A40	A41	A42	A15
A14	A13	A12									

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- Στάση
- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Οριο
- Ελιά
- Δένδρο

ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ(01)=2782.52τμ. (Καγιάντζας Δημήτριος του Πέτρου) (A1,A2,A3,...,A21,A1)
ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ(02)=1448.55τμ. (Καγιάντζας Πέτρος του Σωτηρίου) (A22,A23,A24,....A32,A21,A20,A19,A22)
ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ(03)=2567.62τμ. (Καγιάντζας Πέτρος του Σωτηρίου) (A11,A33,A34,.....,A42,A15,A14,A13,A12,A11)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ)
Π.Δ 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ/3-5-85 & Ν.3212/03
Αρτιότητα=4000τμ.
Ελάχιστο πρόσωπο=25μ.σε κοινόχρηστο δρόμο
(δεν ισχύει για τα προυπάρχοντα)
Κάλυψη=10%
Απόσταση απο όρια=15μ.
Υψος=Ισόγειο 4.00+1.20στέγη
Διόροφο 7.50+1.20στέγη
Κατά παρέκλιση εντός ζώνης πόλεων Αρτιότητα=2000τμ. για τα προυπάρχοντα της 27-4-1977.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
1.Τα αγροτεμάχια (01,02,03) ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως,εντός Ζώνης και εκτός ΓΠΣ είναι μή άρτια και μή οικοδομήσιμα ,σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και μπορούν να μεταβιβαστούν με τον Ν.651/77.
Συννενούμενα αποτελούν ένα άρτιο και οικοδομήσιμο αγροτεμάχιο Εμβαδού=6798.69τμ.
2.Δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 8 & 9 του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γή και χρήμα.

ΑΓΡΙΝΙΟ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΤΣΙΟΣ Λ. ΘΩΜΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ, ΑΡ. ΜΗΤΡ.: 124739
ΧΡ. ΣΑΛΑΚΟΥ 6, ΑΓΡΙΝΙΟ, ΤΚ 301 00
ΑΦΜ: 126686256 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ. 2641046296

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Οι παρακάτω υπογράφοντες ιδιοκτήτες των αγροτεμαχίων (01,02,03) δηλώνουμε οτι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί σε αυτά είναι ορθά.

ΑΓΡΙΝΙΟ
ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
α.Η τοπογράφηση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό.
β.Το εμβαδό υπολογίστηκε αναλυτικά.
γ.Εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχεται ρέμα ,ούτε γραμμή υψηλής τάσεως

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αγρίνιο 29-7-2016
Η Δασολόγος
ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ Κ. ΣΧΙΖΑ
ΠΕΓ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΩΜΑΣ Λ. ΠΟΤΣΙΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΑΛΑΚΟΥ 6 - 30 100 ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ.: 26410 46296

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΓΚΟΥΡΛΙΑΣ ΘΩΜΑΣ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
"ΡΑΧΗ" Δ.Κ. ΚΑΙΝΟΥΡΙΟΥ Δ.Ε. ΘΕΣΤΙΕΩΝ
Δ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T1

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 500
Προβολικό σύστημα
ΕΓΣΑ 87

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΠΟΤΣΙΟΣ Λ. ΘΩΜΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ, ΑΡ. ΜΗΤΡ.: 124739
ΧΡ. ΣΑΛΑΚΟΥ 6, ΑΓΡΙΝΙΟ, ΤΚ 301 00
ΑΦΜ: 126686256 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ. 2641046296

ΕΓΚΡΙΣΗ
ΠΡΑΞΗ
Το παρόν ανήκει στο αριθμ. 108399/01-08-2016 έγγραφο του Δασαρχείου Αγρινίου το οποίο δεν φέρει καμμιά απολύτως ευθύνη για τυχόν διεκδικήσεις ή εκνικήσεις ή δικαιώματα τρίτων επί της έκτασης.
01-08-2016
Η Δασάρχης
Αλεξάνδρα Β. Πολίτη
Δασολόγος