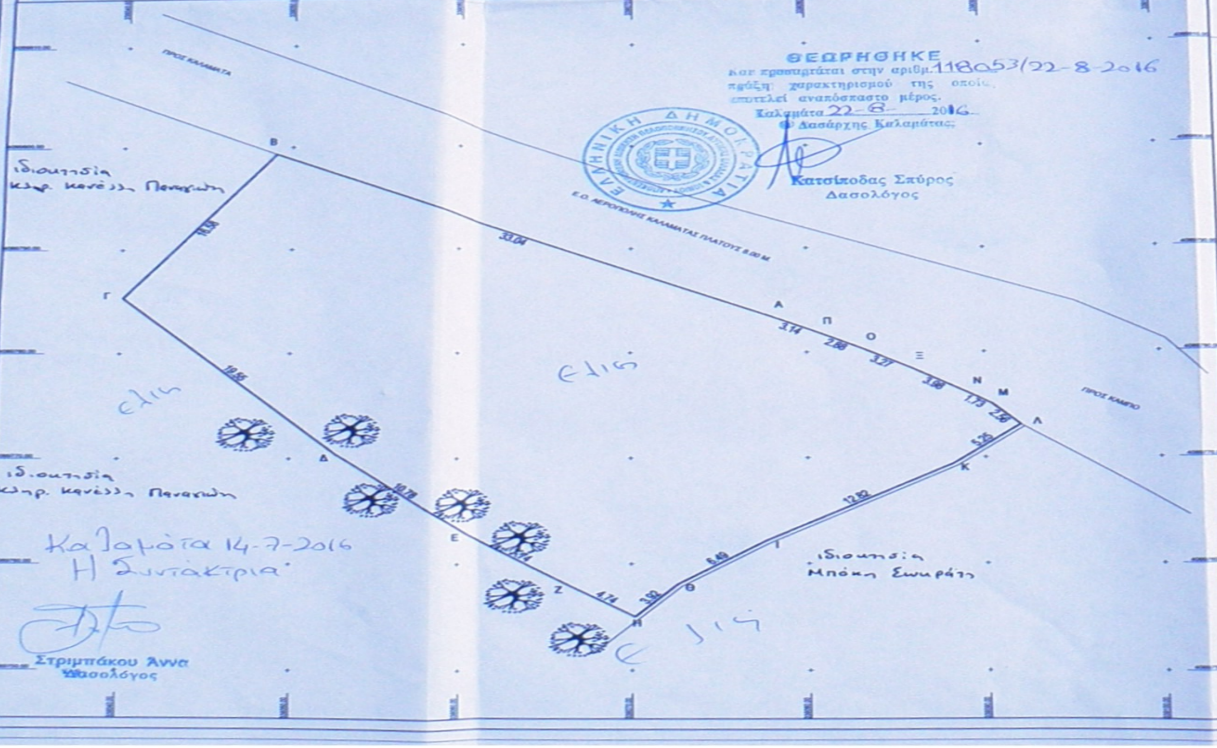
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α,Β,Γ.....Π-Α
Εμβαδόν τριγώνου = 1097,87τ.μ. - Περίμετρος = 136,47 μ.

σημ	X	Y	Αποστάσεις
Α	339077.96	4089783.44	
Β	339049.00	4089799.34	Α - Β: 33.04
Γ	339040.12	4089795.34	Β - Γ: 10.00
Δ	339052.74	4089770.40	Γ - Δ: 19.50
Ε	339060.51	4089762.93	Δ - Ε: 10.79
Ζ	339066.46	4089757.98	Ε - Ζ: 7.74
Η	339070.17	4089755.03	Ζ - Η: 4.74
Θ	339072.61	4089758.10	Η - Θ: 3.92
Ι	339077.65	4089762.19	Θ - Ι: 6.49
Κ	339088.22	4089769.44	Ι - Κ: 12.82
Λ	339092.00	4089773.09	Κ - Λ: 5.25
Μ	339090.39	4089775.08	Λ - Μ: 2.56
Ν	339089.02	4089776.14	Μ - Ν: 1.73
Ξ	339085.83	4089778.51	Ν - Ξ: 3.98
Ο	339083.12	4089780.34	Ξ - Ο: 3.27
Π	339080.68	4089781.86	Ο - Π: 2.88
Α	339077.96	4089783.44	Π - Α: 3.16



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και κρατείται στην αριθμ. 118053/22-8-2016 πράξη χαρακτηρισμού της οποίας συντάχθηκε αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 22-8-2016
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσίκοδας Σπύρος
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΤΑΣΙΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝ 75/61 ΚΕΝΤΡΟ ΠΛΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΟΥ

1.-ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α)= 1.097,87 Μ2
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενιαίο γραμμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνήλικες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ. 136020 με συντεταγμένες (x,y,H) = (339955.90,4089879.79,323.96)

2.- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24/31.5.1985 Φ.Ε.Κ. 279 Δ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΟ ΚΑΝΟΝΑ
Αριθμητικά γηπέδου 4.000,00 Μ2
Ελάχιστο πρόσωπο 45 μ.
Ελάχιστο βάθος 50 μ.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10%
Μέγιστος συντελεστής δόμησης 0,20
Μέγιστος αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος 2-όροφου οικοδομής 7,50 μ.
Μέγιστο ύψος ισογείου οικοδομής 4,00 μ.
Ύψος στέγης 1,20 μ.

...ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ
β. Τα γήπεδα που την 31-5-85, ημέρα δημοσίευσης του ΠΔ/24-5-85, (ΦΕΚ-279/Δ/85) είχαν πρόσωπο σε δεδομένες, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς, καθώς και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα αυτών και σε ιδιωτικοβαρομές γραμμές και εφόσον έχουν:
αα. Τα γήπεδα που υπάρχουν την 12-11-62, ημέρα δημοσίευσης του ΒΔ/24-10-62 (ΦΕΚ-142/Δ/62):
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο βάθος: δέκα πέντε (15) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: επτακόσια πενήντα (750) τμ.
ββ. Τα γήπεδα που υπάρχουν την 12-9-64, ημέρα δημοσίευσης του ΒΔ/21-7-64 (ΦΕΚ-141/Δ/64):
Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μ.
Ελάχιστο βάθος: τριάντα πέντε (35) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια διακόσια (1200) τμ.

3.- ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογράφων Δημόπουλος Γεώργιος ,Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το ακόλουθο που φαίνεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα με τα στοιχεια (Α-Β-Γ-Δ-...-Ο-Π-Α) ,βρίσκεται εκτος των ορίων πιο 23,εκτος ζωνης 500 μ. σταθμου οικισμού Κάμπου, της Δ.Ε. Αβίας του Δημου Δυτικής Μάνης και ενα αρτιο και οικοδομισιμο, και παρεκκλιση, αποτελεί αυτοτελή οικοπεδο και δεν εινα τμημα ευρύτερας εκτασεως.
α) εινα αρτιο και οικοδομισιμο και παρεκκλιση ως προς το εμβαδον και τις διαστασεις σύμφωνα με τις πολεοδομικες διατάξεις που ισχυουν σήμερα.
β) Βρίσκετε εκτός σχεδίου, εκτος ορίων οικισμού πιο 23 Κάμπου και εκτός ΖΟΕ.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί κατοφορών σε γη και χρήμα.
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
ε) εντός αυτού και κατά μηκός του προσώπου του εν θέματι γειτονικού δεν υπάρχουν δέντρα και
στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. απο αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Ο Τοπογράφος Μηχανικός
ΓΙΩΡΓΟΣ Π. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
ΚΑΝΑΡΗ 71 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ.0932 196066
Α.Φ.Μ. 024021188 - ΑΡ. ΤΕΕ 23021 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

4.- ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μαυροειδής Γεώργιος δηλώνω ότι:
- το άρτιο του γειτονικού σε στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α) και εμβαδόν 1.097,87 που βρίσκετε εκτος σταθμου οικισμού Κάμπου
εκτος περιφερειας 800μ., της Δ.Ε. Αβίας του Δήμου Δυτικής Μάνης Π.Ε. Μεσσηνίας υποβάλλθηκαν απο εμένα και ειδικοτερα για την αναβίβαση των δηλωμένων ορίων του γειτονικού και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

Υπόμνημα υλικών	Σκαρίφημα - Κλειδί

Εφαρμοστής	ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Διεύθυνση	ΘΕΣΗ "ΛΕΙΒΑΔΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΠΟΥ, Δ.Ε. ΑΒΙΑΣ , ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ

Μελετητές
ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Φάση μελέτης	I: Προμελέτη	II: Οριστική μελέτη	III: Μελέτη εφαρμογής
	Α: Αρχιτεκτονικά	Σ: Στατικά	Η-Μ: Η-Μηχ/γικά

Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Κλίμακα: 1/250	
		Αριθ.Σχεδ.	A1
Σφραγίδα	ΓΙΩΡΓΟΣ Π. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ. ΚΑΝΑΡΗ 71 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ.0932 196066 Α.Φ.Μ. 024021188 - ΑΡ. ΤΕΕ 23021 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	Υπογραφή	ΜΑΙΟΣ 2015
			α' Αναθεώρηση
			β' Αναθεώρηση
			γ' Αναθεώρηση