

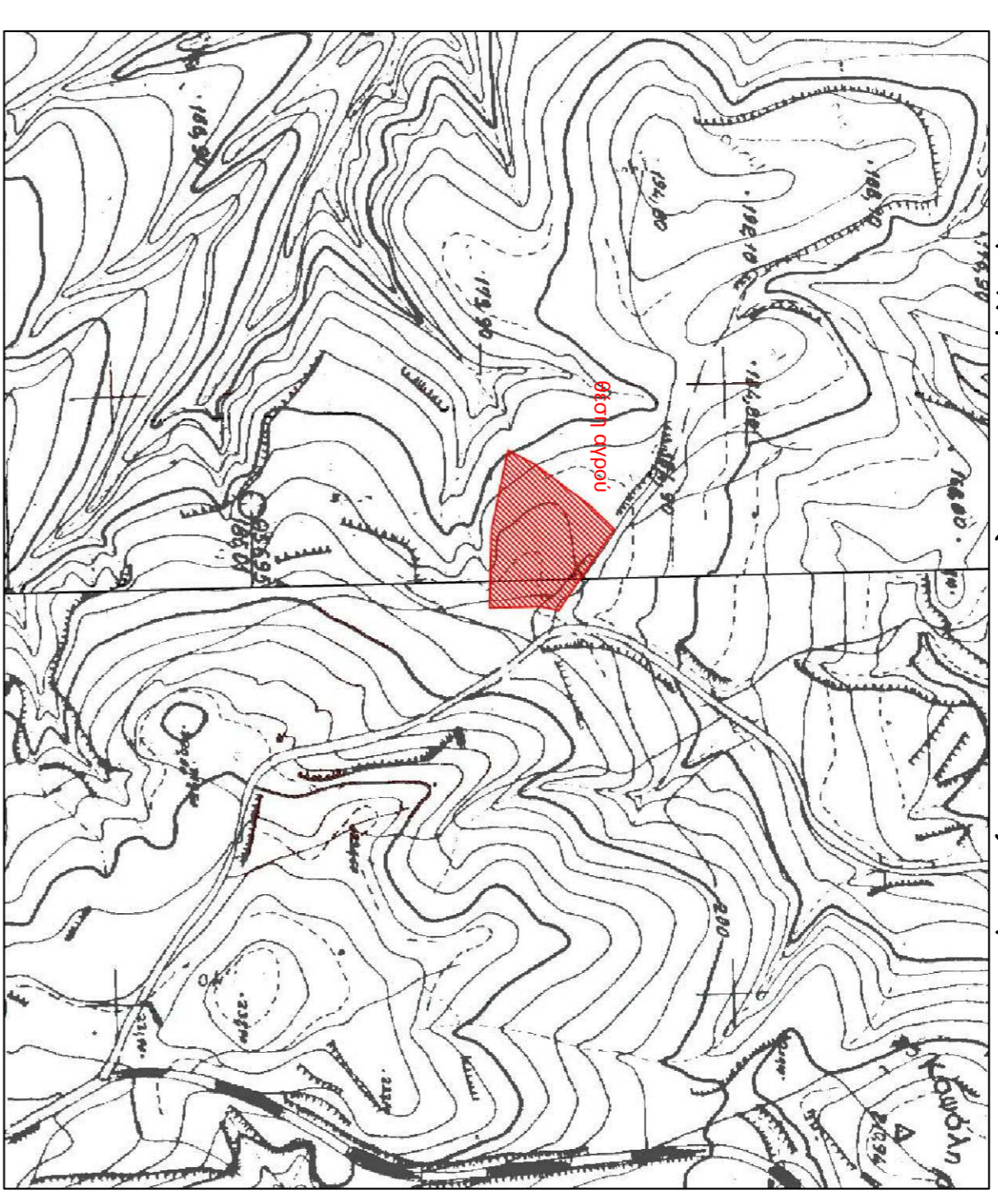
### Δήλωση μηχανικού (Ν.651/77, Ν.1337/83, Ν.2308/95)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αμυρτισσίου Κερσίνα, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α που βρίσκεται στη θέση Πετροτόδωμος του αγροκτήματος Πετραδάφου, Δημοτικής Ενότητας Τριγώνου του Δήμου Ορεστιάδας, Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, με εμβαδό 8.500 τ.μ., με τις διαστάσεις που απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται εκτός επικερπόμενου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ζώνης οικισμού και εκτός Γ.Π.Σ. .

Το αγροτεμάχιο είναι άραιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή, έχει πρόσβαση σε αγροτική οδό, απέχει από τη θάλασσα πάνω από 800 μ. και δεν υπάγεται στις διατάξεις των Ν. 1337/83 και Ν.2508/97 όσον αφορά την ενοποίηση σε γη και χρήση. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2242/94 και του Ν.2308/95 περί ένταξης κτηματολογίου η περιοχή που βρίσκεται το αγροτεμάχιο έχει κηρυχθεί υπό κτηματοποίηση και βρίσκεται στο στάδιο υποβολής δηλώσεων.

Τέλος δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο αποτελεί ιδιοκτησία και δεν εντάσσεται σε κάποια διανομή ή συνάδαση.

Ορεστιάδα, 07-2016 η δημόσια



Απόσπασμα χαρτών Γ.Υ.Σ. (2689-3 & 2689-4) - κλίμακα 1:5000

### Οδοτομικό ακαρίθμημα από το google earth



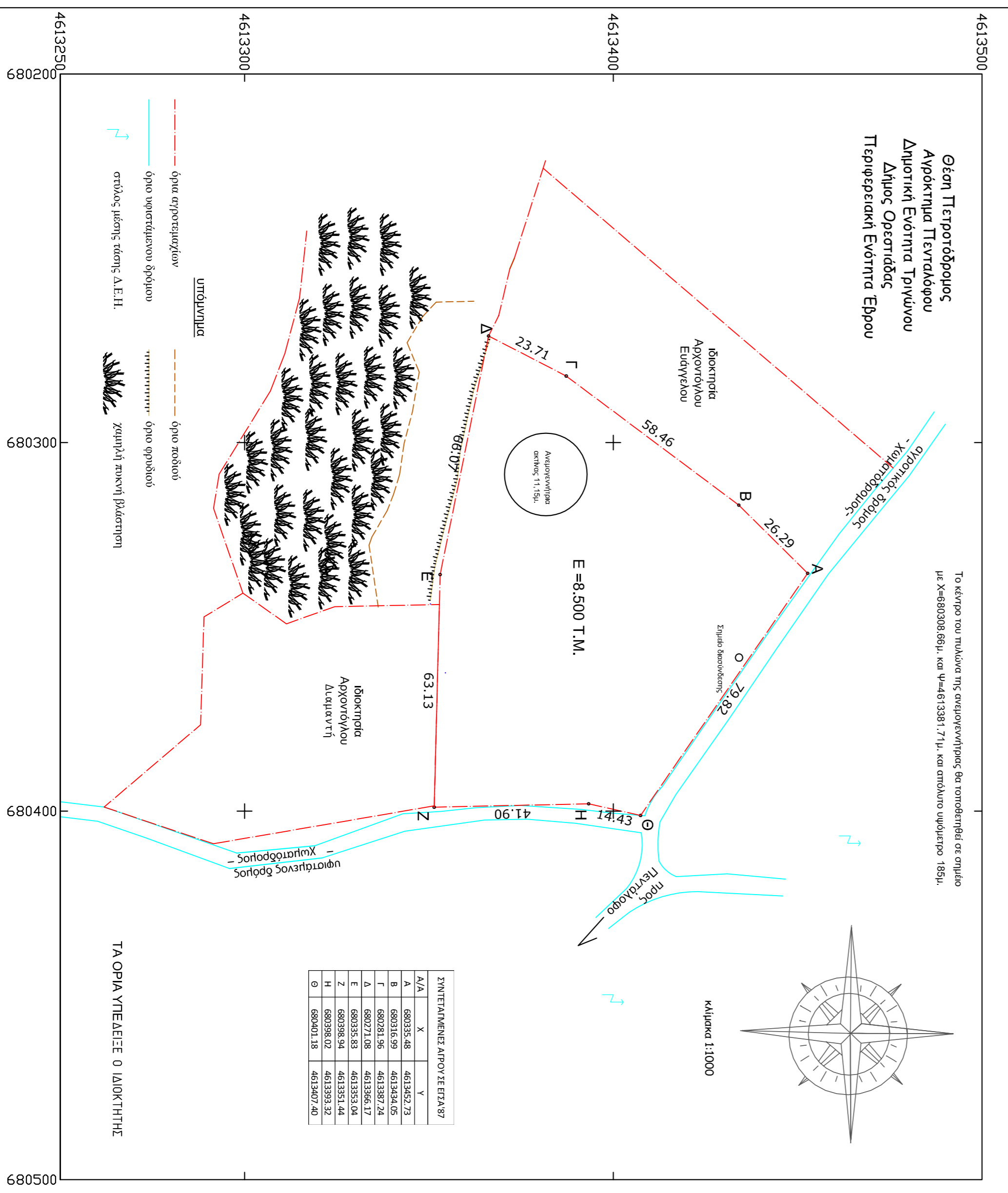
### Νοτιά στοιχεία

-Οι ανυψωτικές των κορυφών του οικοπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87) με στοιχεία:  
Ελακτώσιμους αναφοράς: GRS 80 (a=6378137m, 1/f=298.257222101)  
Τρόβοι: Εγκύβια Μερκατορική  
Κεντρικός Μεσημβρινός Α°=24°00'00'' με Κο=0,9996  
Τετηγμένη Κεντρικού Μεσημβρινού: -500000m  
Γεωγραφικό πλάτος: 0°00'00''

-Οι διαστάσεις και το εμβαδό που αναγράφονται στο σχέδιο υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις ανυψωτικές των κορυφών του οικοπέδου.

-Η εξέγερση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με τη βοήθεια της εταιρείας που διεξήγαγε κλιμακωτά χρήση του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρείας Metrica ΑΕ.

-Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 GNSS με Serial Number W1282755196EM με καταγραφή συγχρονισμών L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρχοντόγλου Ζωή
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α αγροτεμάχιο εμβαδού 8.500 τ.μ.
ΘΕΣΗ	Θέση Πετροτόδωμος Αγρόκτημα Πενταδάφου Δημοτική Ενότητα Τριγώνου Δήμος Ορεστιάδας Περιφερειακή Ενότητα Έβρου
ΜΕΤΕΤΗΣ	ΜΗΜΠΙΣΙΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΑΦΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΤΙΤΑΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Αρ. Σχεδίου ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000 Τ1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2016 ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΘΕΩΡΗΣΗ