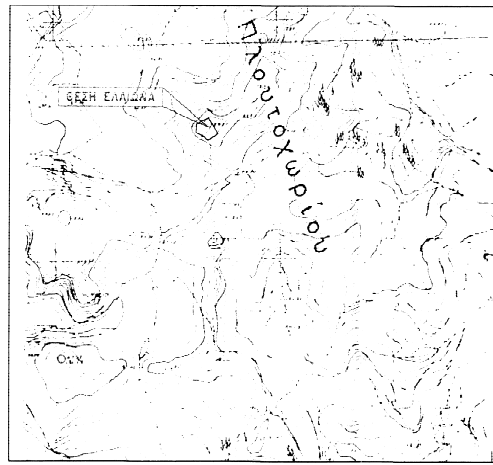
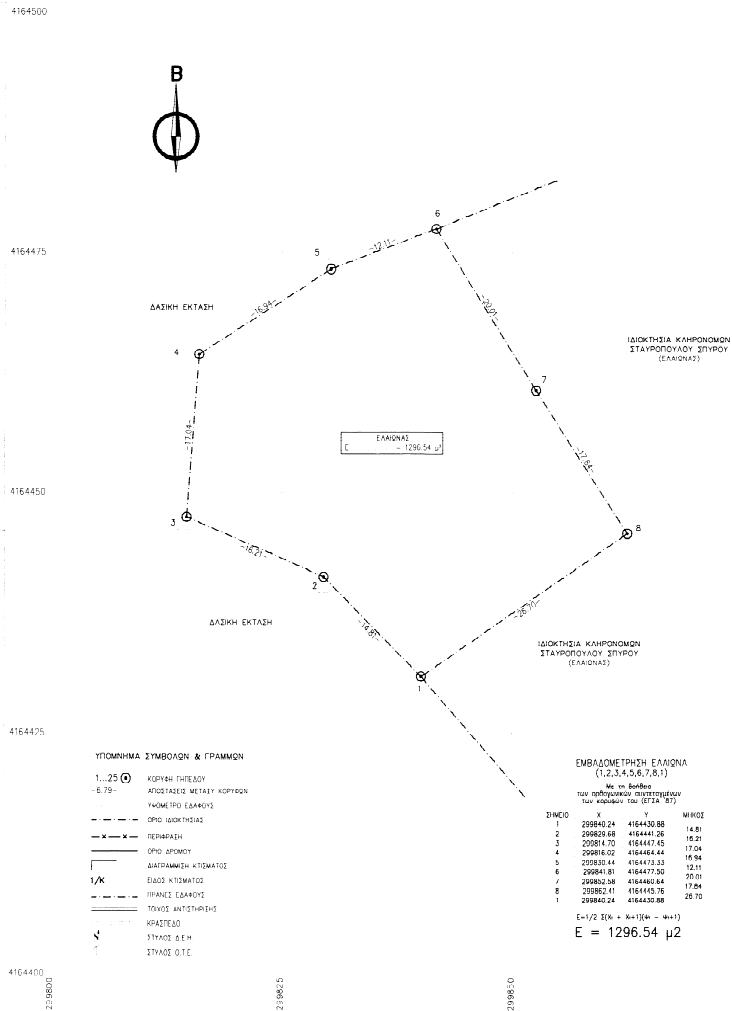
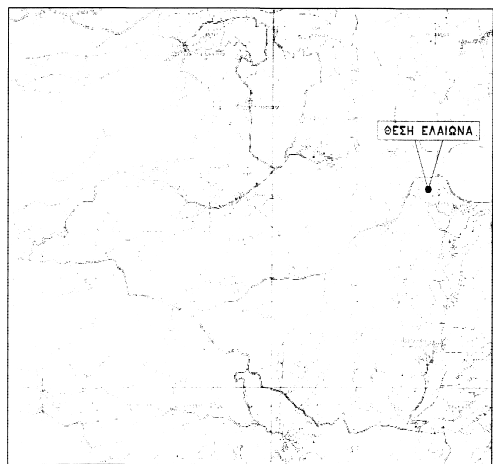


ΑΙΟΓΡΑΦΙΑ ΚΑΡΤΗ 1/25.000  
ΑΡ. ΚΑΡΤΗΣ 6285.7 / ΟΥΡΟΥΑ



ΑΙΟΓΡΑΦΙΑ ΚΑΡΤΗ 1/25.000



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**Α. ΘΕΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ**  
ΘΕΣΗ "ΜΕΡΟΥΒΕΛ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΔΙΑΣΕΛΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΩΤΙΣΙΑΝΑΣ - ΚΡΕΤΣΙΝΩΝ Π.Ε. ΗΛΙΑΔΑΣ  
Ο ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.

**Β. ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΕΛΑΙΩΝΑ**  
ΕΛΑΙΩΝΑΣ (1,2,3,4,5,7,8,1) --> Ε = 1296.54 μ<sup>2</sup>

**Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
Σύμφωνα με το από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) - Γίνετο εκτός σχεδίου & το από Π.Δ. 3/20.9.93 (ΦΕΚ 1161/Δ) - Ζώνες οικιστικού ελέγχου Ν. Ηλίας  
(ΑΡΘΡΟ 1 - ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)  
• ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ κατά κανόνα = 4000 μ<sup>2</sup> & πρόβολο 25 μ  
κατά παράκλιτον = 4000 μ<sup>2</sup> κατά πρόβολο > από 31.12.2003  
Πρόβολο σε εθνικές επαρχιακές κώμες δημοτικές εθνικές αθηνοκρατικές γραμμές  
κατά κανόνα = 4000 μ<sup>2</sup>, πρόβολο 40 μ & βάθος 50 μ  
• ΚΑΛΥΨΗ: 10%  
• ΔΟΜΗΣΗ: 0.20  
• Ύψος: 7.50 μ + ΣΤΕΓΗ 1.20 μ  
• ΟΡΟΦΟΙ: ΔΥΟ (2)  
• ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα = 15.00 μ

**Δ. ΕΜΒΛΑΔΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ**  
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

**Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
• Στάθμη αναφοράς Κρατικό υψόμετρο αναφοράς ΕΤΣΑ 87  
• Μέθοδος έκφρασης: Δίκτυο σταθμών αναφοράς METRICANET ONSS  
• Τεχνολογία, μέθοδος: Τελες και GROUND  
• Μέθοδος οριοθέτησης: Λαβή γεωμετρικών και ηλεκτρονικών σταυροτόμων  
• Όργανα μέτρησης: GPS Leica GS08 Net Rover & ταχυμετρητή Nikon D1M-332  
• Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας

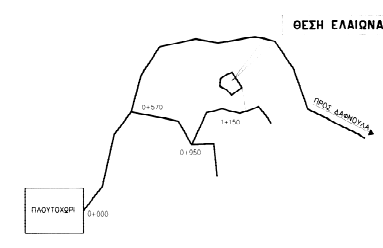
ΤΙΠΟΤΗΤΗ ΔΙΑΔΕΞΗ Ν. 651/77  
Ο ΚΑΤΩΦΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΙΑΚΩΣ ΨΕΚΟΥΡΑΣ ΟΤΙ Ο ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΟΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,7,8,1) ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 1296.54 μ<sup>2</sup> ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΟΡΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ., ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε., ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΤΡΩΝ 2000 ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

ΚΑΤΕΥΞΗ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΩΜΕΝΟ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΣΤΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΠΕΡΙ ΕΓΚΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΑΡΩΜΑ.  
ΕΠΙΣΗΣ Ο ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΤΕΥΞΗ ΜΗ ΜΕΛΛΙΤΕΡΟΝ ΤΩΝ 800 Μ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΕΙΧΝΕΤΑΙ ΕΠΙ ΑΥΤΟΥ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΞΗΣ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑ ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ**  
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
ΜΕΛΟΣ Ρ.Ε.Τ.Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ Τ.Ε.  
ΚΡΕΤΣΙΝΩΝ - ΟΥΡΟΥΑ  
ΤΗΛ: 26220 24485  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΧΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΡΙΩΝ  
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ ΠΟΥ ΒΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,7,8,1) ΔΙΑΚΩΣ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΠΟΛΟΓΙΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟΝ ΚΑΙ ΥΠΕΡΒΕΙΝ, ΕΙΝΑΙ ΟΡΙΑ.  
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Μ.Π.  
**ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ**  
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
ΚΡΕΤΣΙΝΩΝ ΗΛΙΑΔΑΣ - ΤΗΛ: 26220 24485

ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ  
**ΣΕΣΣΕΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΕΡΓΟ  
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΛΑΙΩΝΑ**

ΘΕΣΗ  
**"ΜΕΡΟΥΒΕΛ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΔΙΑΣΕΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΩΤΙΣΙΑΝΑΣ ΚΡΕΤΣΙΝΩΝ - Π.Ε. ΗΛΙΑΔΑΣ**  
(εκτός σχεδίου - εκτός ζώνης - εκτός Ζ.Ο.Ε.)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
**ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

ΣΕΛΑ ΣΤΟΙΧΟΣ  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΕΛΟΙΟΥ  
**A**

ΚΑΙΜΑΙ 1:250

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2014

ΤΡΑΦΗΛΙΑ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑ ΚΟΥΦΟΛΙΑΣ**  
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
ΜΕΛΟΣ Ρ.Ε.Τ.Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ Τ.Ε.  
ΚΡΕΤΣΙΝΩΝ - ΟΥΡΟΥΑ  
ΤΗΛ: 26220 24485  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ