

**Δήλωση μηχανικού (Ν.651/77, Ν.1337/83, Ν.2308/95)**

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Μητρώοιδου Κατερίνα Αγοραίους & Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση Οξέοβουνι του αγροκτήματος Τεχνολόφου, Δημοτική Ενότητα Τριγώνου του Δήμου Ορεστιάδας, Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, με εμβαδόν 5.336 τ.μ., με τις διαστάσεις που απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται εκτός ενεργημένου ρυθμιζόμενου σχεδίου, εκτός ζώνης οικισμού και εκτός Γ.Π.Σ. .

Το αγροτεμάχιο είναι άγριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή, δεν έχει παρόμοιο σε αγροτική οδό, απέχει από τη θάλασσα πάνω από 800 μ. και δεν υπάγεται στις διατάξεις των Ν. 1337/83 και Ν.2508/97 στον αφορά την διαφορά σε γη και χρήση. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2242/94 και του Ν.2308/95 περί έθνικου κτηματολογίου η περιοχή που βρίσκεται το αγροτεμάχιο έχει κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση και βρίσκεται στο στάδιο υποβολής δηλώσεων.

Τέλος δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο αποτελεί ιδιοκτησία και δεν εντάσσεται σε κάποια διανομή ή αναδιανομή.

Ορεστιάδα, 07-2016

η δηλώσα

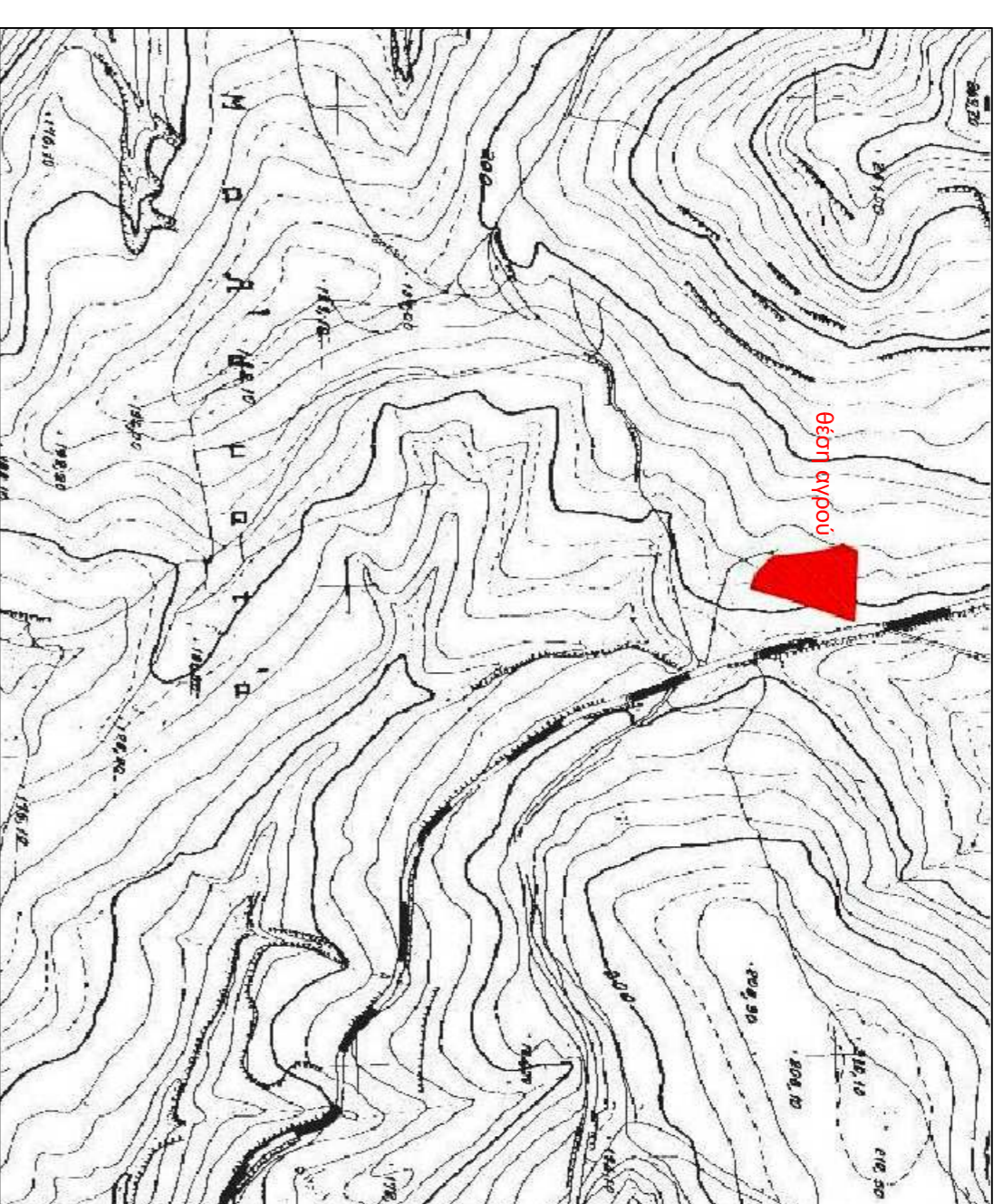
**Δήλωση ιδιοκτήτη, Ν.4030/2011, άρθρο 9**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ..... ιδιοκτήτης βάσει του με αριθμό ..... συμβολακίου του συμβολαιογράφου ..... του υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α αγροτεμάχου, όπως αυτό φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του ανωτέρω αγρού υποδείχθηκαν από μένα και είναι τα όσα δήλωσα αυτά υπονοούμενα στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Ορεστιάδα, ημερομηνία

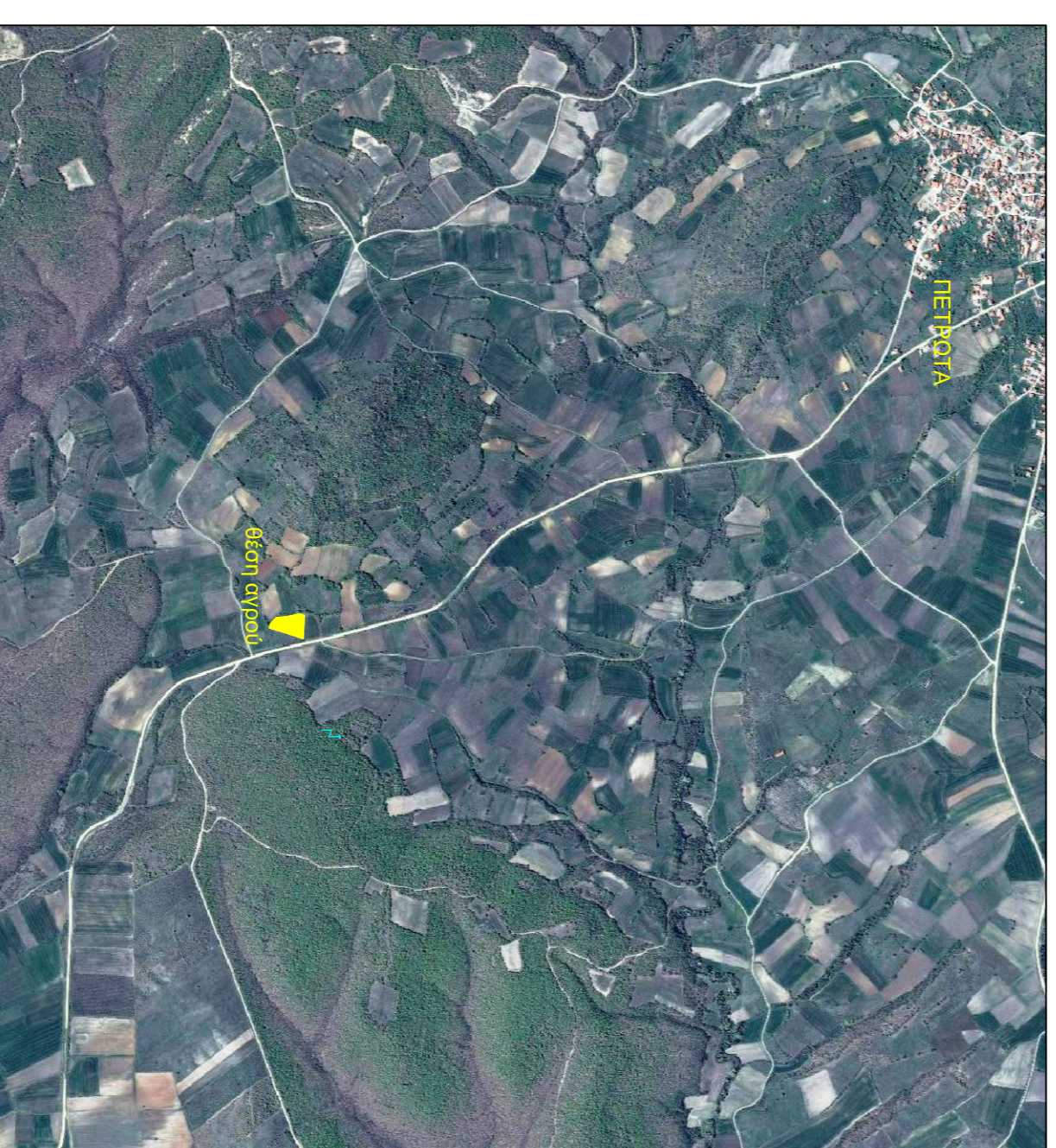
ο δήλων

<b>ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ</b>	Φειζής Αδώνι, Φειζή Χρυσή, Φειζή Αμυλία, Φειζής Χρήστος, Φειζής Ηλίας
<b>ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ</b>	υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α αγροτεμάχιο εμβαδού 5.336 τ.μ.
<b>ΘΕΣΗ</b>	Θέση Οξέοβουνι Αγροκτήμα Τεχνολόφου Δημοτική Ενότητα Τριγώνου Δήμος Ορεστιάδας Περιφερειακή Ενότητα Έβρου
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ</b>	ΜΙΤΙΜΠΙΣΙΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
<b>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>	Αρ. Σχεδίου
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	ΤΙ
<b>ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000</b>	
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	ΙΟΥΛΙΟΣ 2016
<b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ</b>	ΘΕΩΡΗΣΗ



Απόσπασμα Χάρτων Γ.Υ.Σ. (2689-3) - Κλίμακα 1:5000

**Οδοιπορικό σκαρίφημα απόσπασμα από το google earth**



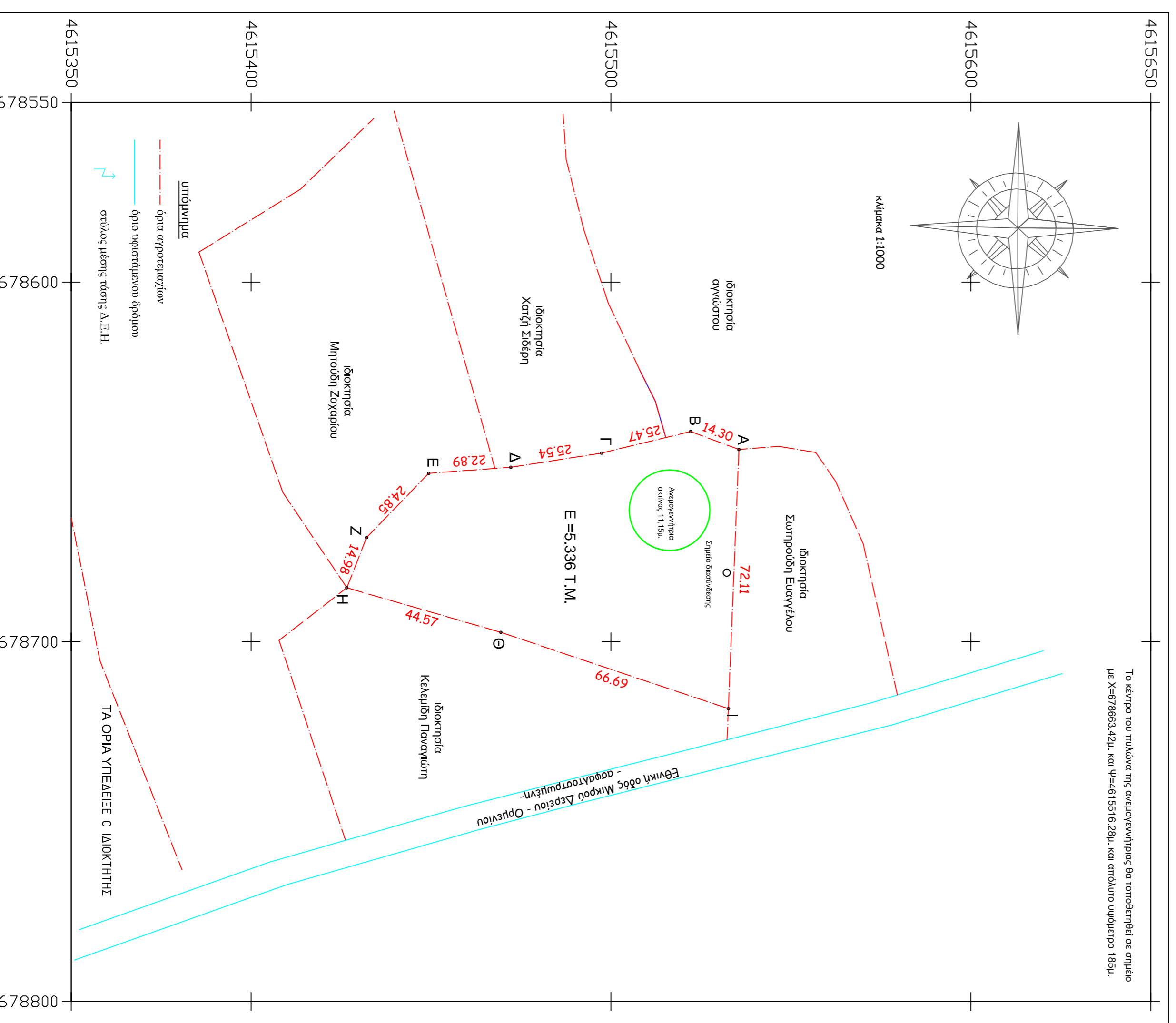
**Λοιπά στοιχεία**

- Οι συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓ.Σ. Α. '87) με στοιχεία:  
Ελαμνωσιδές αναφοράς: 6RS 80 (G=6378137m, I/I'=298,257222101)  
Πρόβολη: Εγκάρσια Μετρητορική  
Κεντρικός Μεσημβρινός: λ°=-24°00' 00" με Κο=0,9996  
Τετηνηένι Κεντρικού Μεσημβρινού: -500000m  
Γεωγραφικός πλάτος: 0°00' 00"

- Οι διαστάσεις και το εμβαδό που αναγράφονται στο σχέδιο υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου.

- Η εξάρτηση από το ΕΓ.Σ. Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν κίνωντας χρήση του ιδιωνικού δικτύου SmartNet της εταιρείας Metrica ΑΕ.

- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 GNSS με Serial Number W12827555196EM με καταγραφή οακωτητων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΥ  
ΣΕ ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y
A	678646.53	4615539.55
B	678641.54	4615522.15
Γ	678647.53	4615497.39
Δ	678651.48	4615472.16
E	678653.16	4615449.33
Z	678671.02	4615432.06
H	678684.97	4615426.59
Θ	678697.37	4615469.39
I	678718.58	4615532.62

Το έργο του πλαισίου της αναμνηστικής θα τοποθετηθεί σε σημείο με Χ=678683.42m, και Υ=4615516.28m, και οριζόντιο υπόγειο 185m.