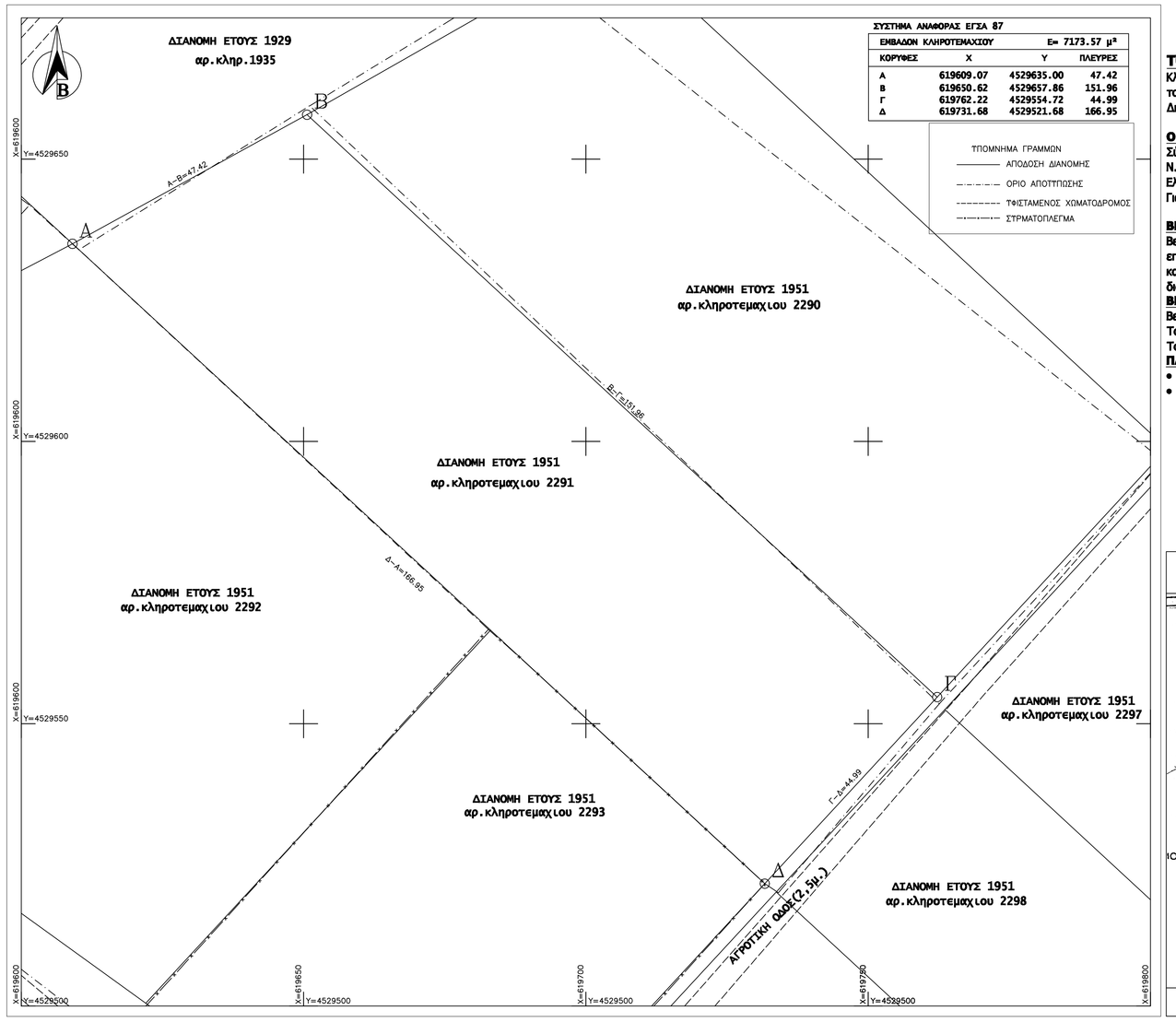


ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			Ε= 7173.57 μ²
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	619609.07	4529635.00	47.42
Β	619650.62	4529657.86	151.96
Γ	619762.22	4529554.72	44.99
Δ	619731.68	4529521.68	166.95

ΤΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΠΟΔΟΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΟΡΙΟ ΑΠΟΤΠΩΣΗΣ
ΤΦΙΤΑΜΕΝΟΣ ΧΟΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΤΡΜΑΤΟΓΛΕΓΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κληροτεμαχίου υπ΄αριθμ. 2291 (ΑΒΓΔΑ) εμβαδού 7177,00τ.μ.(Βάσει τίτλου) ιδιοκτησίας Νικάκη Γεωργίας, το οποίο βρίσκεται εντός αγροκτήματος Προσκυνητών, θέση "Κρυονέρι", διανομή έτους 1951, Δήμου Μαρωνείας-Σαπών, Νομού Ροδόπης, το όρια του οποίου υλοποιήθηκαν σύμφωνα με το διάγραμμα της διανομής .

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Για εκτός σχεδίου)

Σύμφωνα με το Π. Δ/ΓΜΑ της 24-05-1985 (ΦΕΚ 31-05-1985, 270Δ) άρθρο 1 παρ. 1α και
Ν. 3212 ΦΕΚ 308Δ/31-12-2003 άρθρο 10 παρ. 1:
Ελάχιστο εμβαδόν: 4000τ.μ.
Για τα δημιουργηθέντα μετά την 31-12-2003 ελάχιστο πρόσωπο: 25μ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω τεμάχιο είναι εποικιστικό (κληροτεμάχιο), υπ΄αριθμ.2291 εντός του εποικιστικού αγροκτήματος Προσκυνητών, διέπεται από τις διατάξεις της εποικιστικής νομοθεσίας και στην παραπάνω ιδιοκτησία, όπως αύτη περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δεν συμπεριλαβάνεται κοινόχρηστη έκταση.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το κληροτεμάχιο υπ΄αριθμ. 2291 (ΑΒΓΔΑ) εμβαδού 7177,00τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το παραπάνω δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Το παρόν συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν651/77.

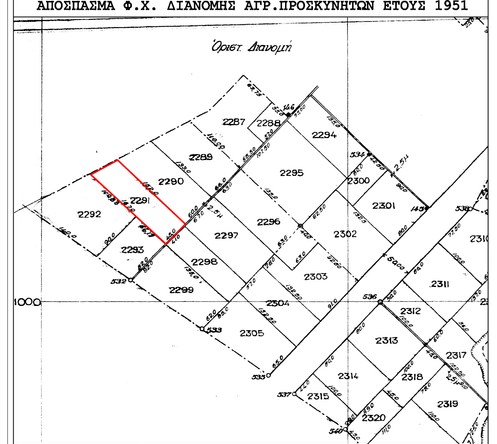
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

- Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.
- Η εξάρτηση έγινε από το μόνιμο σταθμό του δικτύου URANUS της εταιρείας TOPCON που βρίσκεται στην πόλη της Κομοτηνής, στην συμβολή των οδών Νικ.Παπανικολάου και Ελ.Ψάλτη με στοιχεία X=618095,627μ. , Y=4552697,414μ. , H=64,43μ.

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ.105301
ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2, τηλ.:25310-71600,Κομοτηνή
Α.Φ.Μ. 131271924, ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΤΡΤΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡ.ΠΡΟΣΚΥΝΗΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 1951



ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
τηλ.25310-71600
ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2-ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΝΙΚΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ.2291
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΘΕΣΗ "ΚΡΥΟΝΕΡΙ" ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΚΥΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ Τ - 1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ.105301
ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2, τηλ.:25310-71600,Κομοτηνή
Α.Φ.Μ. 131271924, ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ