

ΔΗΛΩΣΕΙΣ

ΔΗΛΩΣΗ v.651/77

Ο ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΝΤΕΛΙΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΝΙΚΑΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ:

- 1) ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Α) ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ **E= 2500.00 μ²** ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΑΛΛΕΛΩΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ.
- 2) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ, ΕΚΤΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ.
- 3) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.
- 4) ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΚΑΤΑΛΥΜΑ) ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 437.01 μ² ΚΥΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ 26.87 μ² ΣΥΝΟΔΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΤΕΛΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΝΤΕΛΙΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 101480
 ΝΙΚΑΙΑ - ΛΑΡΙΣΑ
 ΤΗΛ. 2410 922405 - FAX: 2410 922406
 Α.Φ.Μ. 103942167 - Γ.ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ NATURA - ΕΘΝΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα, ότι το παραπάνω εμφανιζόμενο γήπεδο:

- α) Δεν εμπίπτει στο δίκτυο Natura 2000.
- β) Δεν εμπίπτει σε ζώνες Εθνικών Πάρκων.

Ο μηχανικός

ΝΤΕΛΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΝΤΕΛΙΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 101480
 ΝΙΚΑΙΑ - ΛΑΡΙΣΑ
 ΤΗΛ. 2410 922405 - FAX: 2410 922406
 Α.Φ.Μ. 103942167 - Γ.ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ

κωδ. κορυφών X (μ.)	τεταγμένη Y (μ.)	κλάση (στ.μ.)	
A	356254.001	4408818.611	A-B=50.00
B	356209.632	4408841.663	B-Γ=50.00
Γ	356232.585	4408865.032	Γ-Δ=50.00
Δ	356277.953	4408867.890	Δ-A=50.00
A	356254.001	4408818.611	

Εμβαδόν: E=2500.00τ.μ. Πλάτος περιμέτρου: Π=200.00μ.

ΕΜΒΑΔΑ (m²)

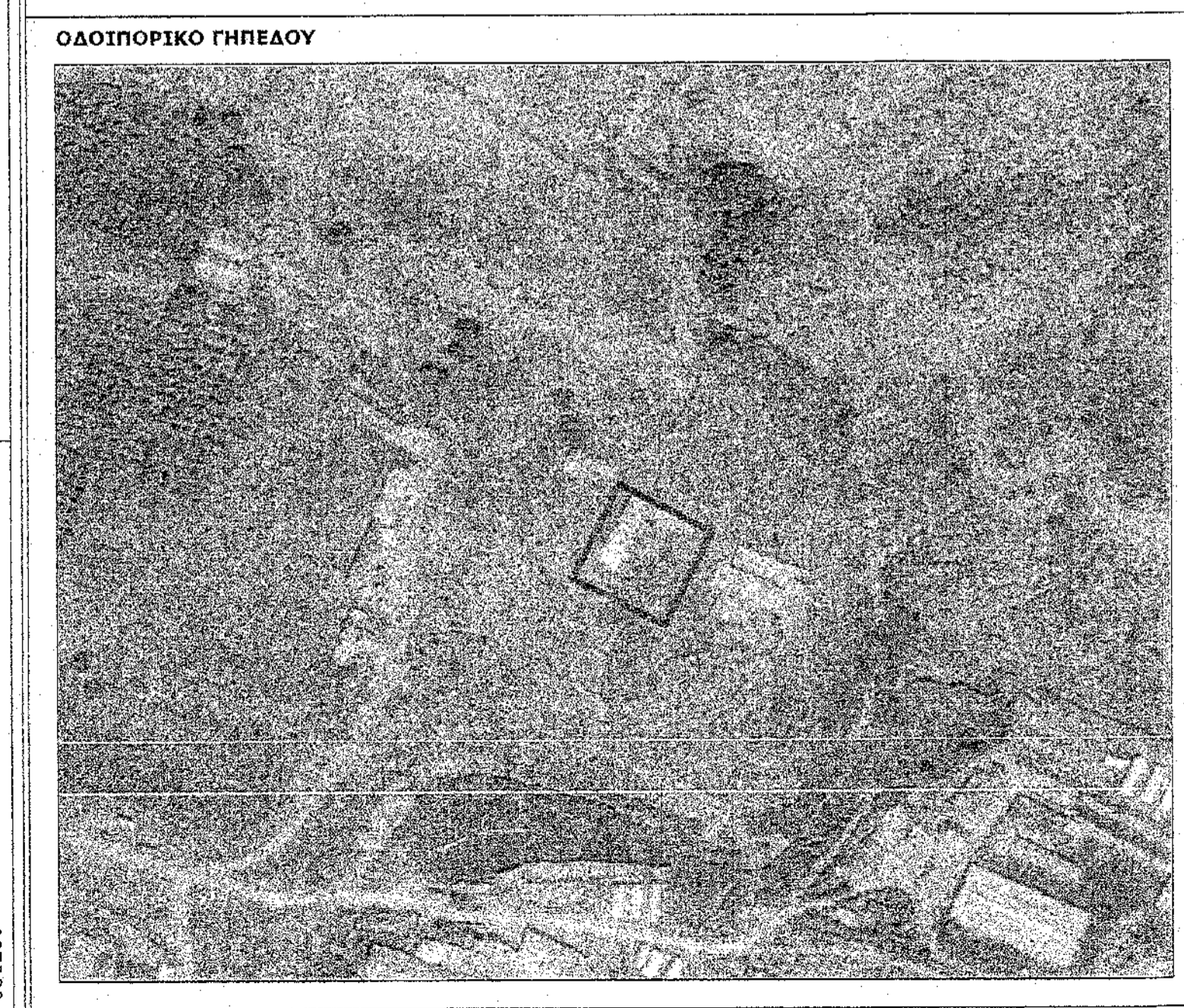
A/A	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2500.00 τ.μ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η παρούσα έκταση παραχωρήθηκε στην κ. ΚΩΝΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ σύμφωνα με το με αριθμό πρωτ. 24259/20/11/2014 έγγραφο του Δήμου Τυρνάβου για τη λειτουργία κτηνοτροφικής μονάδας για την οποία έκταση καταβάλλει κατ' έτος τέλη πομπωσιών.

Ο μηχανικός

ΝΤΕΛΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΝΤΕΛΙΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 101480
 ΝΙΚΑΙΑ - ΛΑΡΙΣΑ
 ΤΗΛ. 2410 922405 - FAX: 2410 922406
 Α.Φ.Μ. 103942167 - Γ.ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270Δ/31-5-85) ΑΡΘΡΟ 10 ΤΟΥ Ν. 3212/03 ΚΑΙ Ν. 3937/31.3.2011

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Τ.Κ. Αργυροπούλου (εκτός σχεδίου) ΦΕΚ: ***** ΑΠ. ΝΟΜΑΡΧΗΣ: *****

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

• ΚΑΝΟΝΑΣ (μετά τις 31-3-2011)

εμβαδόν	πρόσωπο	εμβαδόν	πρόσωπο	εμβαδόν	πρόσωπο
4000τ.μ.	25μ.	10000τ.μ.	25μ.	4000 τ.μ.	-

• β) Π=45 μ Β=50 μ Ε=4000 μ² (για γήπεδα με πρόσωπο σε Διευθ.Εθνικής κ.λ.π οδούς)

• ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

ΠΔ/24-5-85 ΦΕΚ-270/31-5-85 (Αρθρο 1 παρ 2)

εκτός περιοχών Natura 2000	εντός περιοχών Natura 2000
α) Ε=2000 μ² την 24-4-77 (εκτός ζώνης πόλεων, κοιμών, οικισμών) β) Γ/Δ γήπεδα με πρόσωπο σε Διευθ.Εθνικής κ.λ.π. οδούς αα) Π=10 μ Β=16 μ Ε= 760 μ² προ 12-11-62 ββ) Π=20 μ Β=35 μ Ε=1200 μ² προ 12-09-64 γγ) Π=25 μ Β=40 μ Ε=2000 μ² προ 17-10-78 δδ) Ε=4000 μ² στα 17-10-78 έως 31-5-85	εμβαδόν 4000 τ.μ. πρόσωπο 25 μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΔ/24-5-85 ΦΕΚ-270/31-5-85 (Αρθρο 2 ΠΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

Συντελεστής Δόμησης	Ποσοστό Κάλυψης	Μέγιστο Ύψος	Πλευρικά Όρια
<=0,9	30 %	7,50μ. -	>=5,00 μ.

Συντελεστής Όγκου: <=3,3 Αριθμός κτιρίων: Περισσότερα από 1 Αρ. Ορόφων: 2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΝΤΕΛΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός ΝΙΚΑΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ κιν.: 6948941615 - γραφείο: 2410289314 - fax: 2410289315		ΜΕΛΕΤΕΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ & ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ e-mail : *****
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΩΝΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ	
ΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ 'ΓΚΟΥΤΖΑΣΜΕ' - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ	
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α. '87)	
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ Γ.Υ.Σ.	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T/1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 200		ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 0.50 m
ΧΡΟΝΟΣ: 6/6/2016		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ	
ΝΤΕΛΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΤΕΛΙΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 101480 ΝΙΚΑΙΑ - ΛΑΡΙΣΑ ΤΗΛ. 2410 922405 - FAX: 2410 922406 Α.Φ.Μ. 103942167 - Γ.ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	