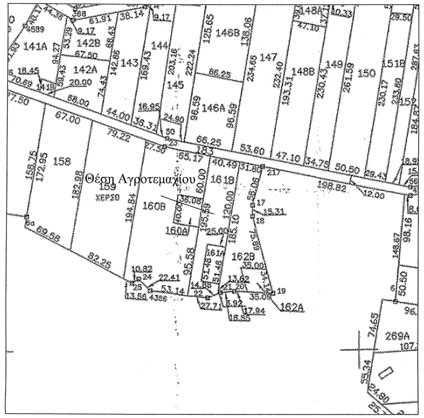
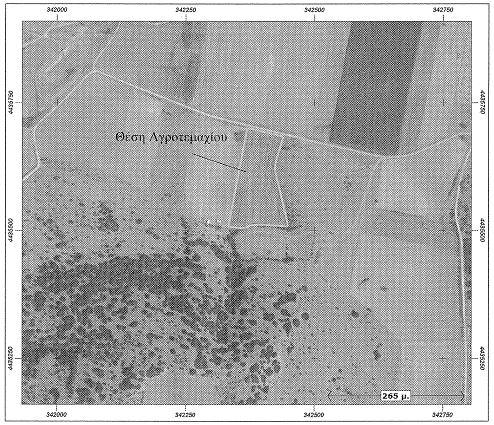
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΔΟΛΙΧΗΣ 2008

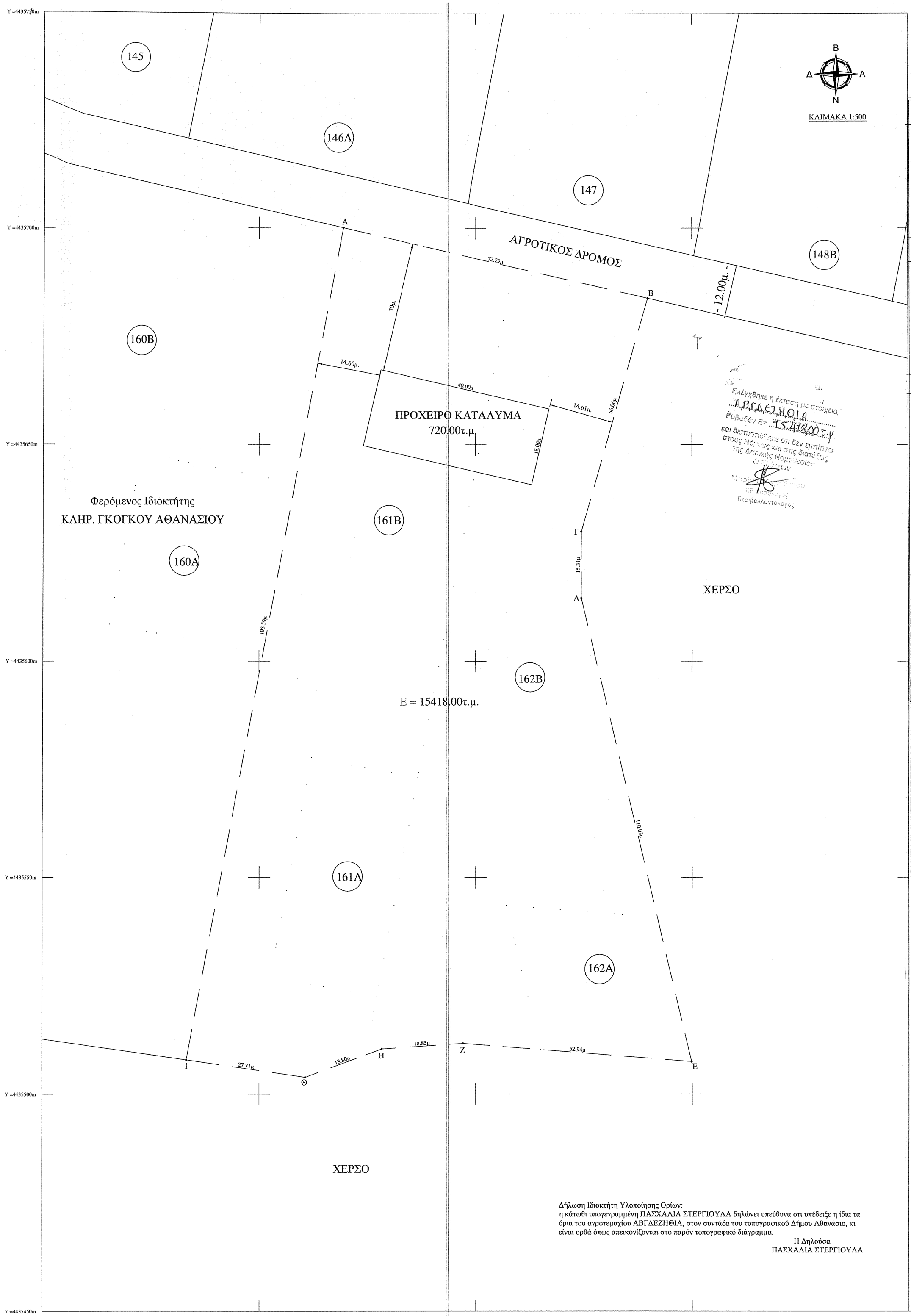


141Α
142Β
142Α
143
144
145
146Β
146Α
147
148Β
148Α
149
150
151Β
158
159
ΧΕΡΣΟ
160Β
160Α
161Β
161Α
162Β
162Α
269Α
Θέση Αγροτεμαχίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ (Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.)



342000
342250
342500
342750
4435750
4435500
4435250
Θέση Αγροτεμαχίου
265 μ.



Y =4435750m
Y =4435700m
Y =4435650m
Y =4435600m
Y =4435550m
Y =4435500m
Y =4435450m
342300m
342350m
342400m
342450m
342500m
Β
Α
Ν
Δ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
145
146Α
147
148Β
160Β
160Α
161Β
161Α
162Β
162Α
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
- 12.00μ. -
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
72.29μ
56.06μ
15.31μ
110.03μ
52.94μ
18.85μ
18.80μ
27.71μ
195.59μ
30μ.
14.60μ.
14.61μ.
40.00μ
18.00μ
ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΚΑΤΑΛΥΜΑ
720.00τ.μ.
Ε = 15418.00τ.μ.
Φερόμενος Ιδιοκτήτης
ΚΛΗΡ. ΓΚΟΓΚΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΧΕΡΣΟ
ΧΕΡΣΟ
ΧΕΡΣΟ

Ελέγχθηκε η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α

Εμβαδόν Ε= 15.418,00 τ.μ

και διαπιστώθηκε ότι δεν εμπίπτει στους Νόμους και στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας

Ο [illegible]

Μαρία [illegible]

ΠΕ Δασολόγος

Περιβαλλοντολόγος

Δήλωση Ιδιοκτήτη Υλοποίησης Ορίων:
η κάτωθι υπογεγραμμένη ΠΑΣΧΑΛΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΑ δηλώνει υπεύθυνα οτι υπέδειξε η ίδια τα όρια του αγροτεμαχίου ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ, στον συντάξα του τοπογραφικού Δήμου Αθανάσιο, κι είναι ορθά όπως απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Δηλούσα
ΠΑΣΧΑΛΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Στοιχεία Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ 87

Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS 80 (a= 6 378 137, 1/f 298.257222101)
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24ο 00΄ 00΄΄ , Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ.
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 0ο 00΄ 00΄΄
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική - Προβολικό Σύστημα ΤΜ87
Γραμμική Παραμόρφωση Περιοχής : Κ = 0.999905897

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Εμβαδό οικοπέδου			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
Α	342369.40	4435700.08	
			72.29
Β	342439.83	4435683.79	
			56.06
Γ	342424.48	4435629.88	
			15.31
Δ	342424.45	4435614.57	
			110.03
Ε	342449.85	4435507.52	
			52.94
Ζ	342397.08	4435511.70	
			18.85
Η	342378.28	4435510.43	
			18.80
Θ	342360.65	4435503.92	
			27.71
Ι	342333.22	4435507.90	
			195.59
Α	342369.40	4435700.08	
Ε= 15418.00τ.μ.			

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.Δ 24/ 31-05-1985 - ΦΕΚ 270Δ' - Ν3212/ 31-12-2003 - ΦΕΚ 308Α

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
   - α) Ελάχιστο εμβαδόν 4000m²
   - β) Ελάχιστο πρόσωπο 25m σε κοινόχρηστο δρόμο
   - γ) Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές. Ελάχιστο πρόσωπο 45m, ελάχιστο βάθος 50m, ελάχιστο εμβαδόν 4000m²
2. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ:
   - α) Τα εντός ζωνής πόλεων, κωμών και οικισμών τα οποία είχαν κατα την 24.4.1977 ελάχιστο εμβαδόν 2000m²
   - β) Τα γήπεδα που κατα την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος Π.Δ έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές εφόσον έχουν:
     - αα) Π: 10m Β: 15m Ε: 750m² για γήπεδα που υφίστανται κατα την 12.11.1962
     - ββ) Π: 20m Β: 35m Ε: 1200m² για γήπεδα που υφίστανται κατα την 12.09.1964
     - γγ) Π: 25m Β: 40m Ε: 2000m² για γήπεδα που υφίστανται κατα την 17.10.1978
     - δδ) Ε: 4000m² για γήπεδα που δημιουργήθηκαν απο 17.10.1978 μέχρι την ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. 24/ 31-5-1985
   - γ) Τα γήπεδα που προϋπήρχαν στις 31.12.2003 με (π/β/ε) : -/-/4000m²

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/1977 & 1337/1983

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δήμου Αθανάσιος,M.Sc. Μηχανικός Τοπογράφος κ Γεωπληροφορικής, δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ Ε=15418.00τ.μ.που βρίσκεται εκτός οικισμού της Τ.Κ. Δολίχης στη θέση ¨ΠΕΡΑΣΑ¨ με αριθμό 161Α-161Β-162Α-162Β, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν οφείλει εισφορές σε γη και χρήμα. Δεν εμπίπτει σε ζώνη Natura. Η περιοχή έχει ενταχθεί στο Ν.2308/95 για το Εθνικό Κτηματολόγιο και βρίσκεται υπό καθεστώς κτηματογράφησης.
Μέσα απο το γήπεδο δεν περνάει γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. και ούτε υπάρχει ρέμα.
Τα όρια υποδείχθηκαν από την κ.ΠΑΣΧΑΛΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΑ κατά την αποτύπωση.

Ο δηλών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΠΑΣΧΑΛΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΑ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΚΑΤΑΛΥΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τ.Κ. ΔΟΛΙΧΗΣ ΘΕΣΗ ¨ΠΕΡΑΣΑ¨ Αρ.τεμ.162Α-162Β-161Α-161Β
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝ. ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1:500
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
	Τ1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΔΗΜΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Α.Μ./ΕΕΤΕΜ: 43824 ΣΚΟΥΦΑ 14, ΕΛΑΣΣΟΝΑ Τ.Κ. 40200 ΚΙΝ.: 6977443611 - 6972259933 Α.Φ.Μ. 122334444 - ΔΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Και συνοδεύει το με αριθμ. 2885/147704/8-9-16 έγγραφο του Δασαρχείου Ελασσόνας Ελασσόνα 8/9/2016 Ο Δασάρχης Ελασσόνας Ζωή Ι. Φτίκα Δασολόγος

ΕΛΑΣΣΟΝΑ
ΜΑΪΟΣ 2016