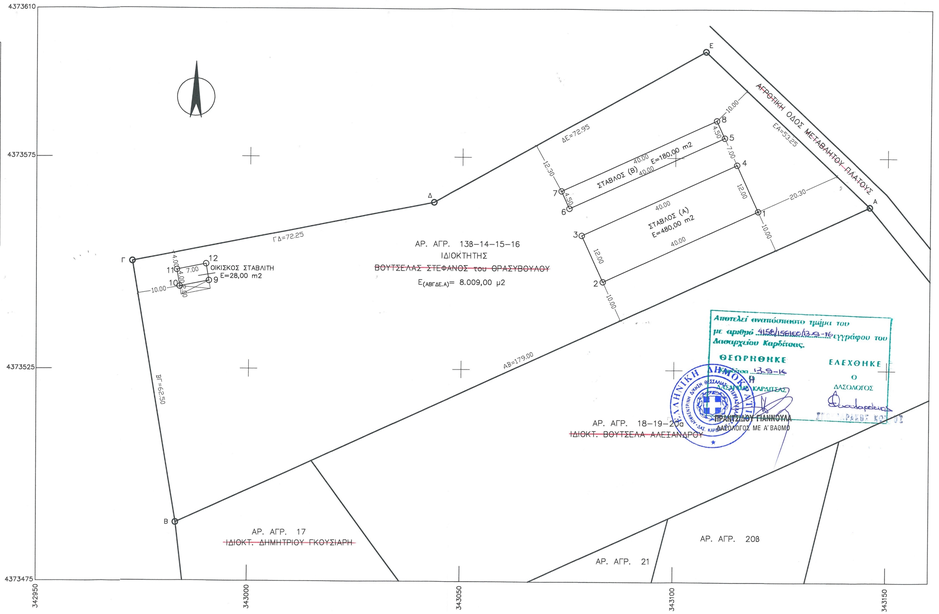

Αποτελεί αντίγραφο τμήμα του με αριθμό 9156/156160/13-9-16 κτηματολογικού φύλλου του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρδίτσας.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο
ΔΑΣΟΜΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΒΟΥΤΣΕΛΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ του ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ
ΑΡ.ΑΓΡ. 138-14-15-16, ΘΕΣΗ "ΕΞΟΧΩΡΑΦΑ", Τ.Κ. ΣΥΚΕΩΝΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΜΑ, Π.ΕΝ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΓΣΑ 87					
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
Α	343145.72	4373563.54	Β	342983.12	4373488.70
Γ	342972.42	4373550.28	Δ	343043.28	4373564.35
Ε	343106.93	4373600.02			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΓΣΑ 87					
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
1	343119.42	4373562.45	2	343083.08	4373545.72
3	343078.07	4373405.28	4	343114.40	4373422.00
5	343111.48	4373579.71	6	343075.14	4373562.98
7	343073.26	4373567.07	8	343109.59	4373583.79
9	342990.48	4373545.67	10	342983.61	4373544.30
11	342982.92	4373548.24	12	342989.79	4373549.61

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ:
Επιφάνεια αγροτεμαχίου με στοιχεία (ΑΒΓΔΕ.Α), Ε=8.009,00 μ2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Τα διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
Π.Δ. 24-05-85 (φεκ 270/Δ'/31-05-85) δάσση εκτός οικίου
- Ελάχιστο πρόσωπο 25 m (Ν. 3212/03, Αγροτεμάχιο μετά την 31-12-2003)
- Αρτιότητα γηπέδου 4.000 m2
- Κάλυψη 10%
- Σ.Δ. 0,20
- Ύψος κτίσιο 7,50 m2 , Στέγη 1,20 m2
- Αριθμός ορόφων 2
- Απόσταση από τα όρια του γηπέδου Δ=15 m

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΑΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ:
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΒΟΥΤΣΕΛΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ του ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ, ιδιοκτήτης αγρού με στοιχεία (ΑΒΓΔΕ.Α), δηλώνω ότι τα όρια τεθέντων παρανώτα μου, με υπόδειξή μου, είναι σωστά και ειδοποίησα για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΒΟΥΤΣΕΛΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ του ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77, Ν.1337/83 & Ν.2308/95:
Το παραπλήσιας επικοινζόμενο γηπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΕ.Α), Α.Α 138-14-15-16, εκτος οικεδίου, θέση "ΕΞΟΧΩΡΑΦΑ" στη Συκεώνα, εμβαδού Ε=8.009,00 μ2, ιδιοκτησίας ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΒΟΥΤΣΕΛΑ του ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, καθώς πληροί τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Το γεωτεμάχιο ΔΕΝ υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν αφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
Το γεωτεμάχιο ΔΕΝ υπάγεται στις διατάξεις του Ν.2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΤΖΗΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 104108
ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 14 - ΠΑΛΑΜΑΣ -ΤΗΛ & FAX: 24440 22966
ΑΦΜ. 062189290 ΔΟΥ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΒΟΥΤΣΕΛΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ του ΘΡΑΣΥΒ.	
ΕΡΓΟ :	ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΧΕΙΡΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΤΗ, ΑΡΘΡΟ 2, Ν.4056/2012)	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ :	ΘΕΣΗ "ΕΞΟΧΩΡΑΦΑ", Α/Α 138-14-15-16 Τ.Κ.ΣΥΚΕΩΝΑ-Δ.ΠΑΛΑΜΑ-Π.ΕΝ.ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΧΑΤΖΗΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	1:500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2016
ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ		ΘΕΩΡΗΣΗ

ΧΑΤΖΗΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 104108
ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 14 - ΠΑΛΑΜΑΣ -ΤΗΛ & FAX: 24440 22966
ΑΦΜ. 062189290 ΔΟΥ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ