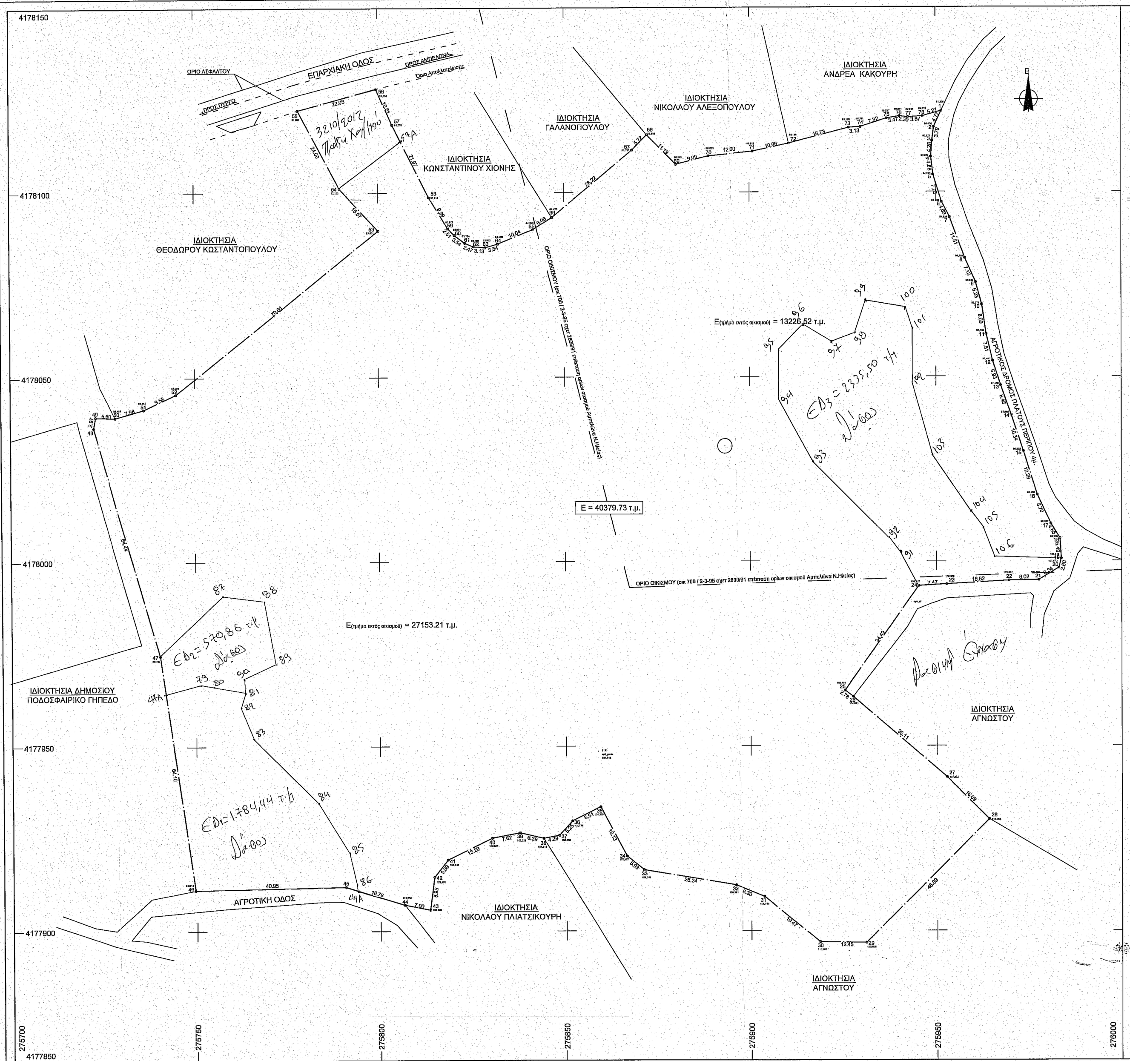

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

1. Εμβαδομετρήσεις:
   Περιγραφή-Επιφάνεια Ιδιοκτησίας : E=(1,2,3,...76,77,78,1) = 40379.73τ.μ.
2. Οι εμβαδομετρήσεις έγιναν με τον τύπο του Gauss επί των ορθογωνίων συντεταγμένων.
3. Η αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό SOKKIA SET5ωικ.
4. Οι συντεταγμένες είναι εξάρτημένες απο το κρατικο τριγωνομετρικό δίκτυο σε (Ε.Γ.Σ.Α. '87) με τη χρήση δύο τριγωνομετρικών σημείων(T319034 & T319032).

5. **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
   (Π.Δ. 6-10-1978/17.10.1978, ΦΕΚ 538Δ, Π.Δ. 24-05-1985,
   ΦΕΚ 270Δ, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ)
   ΚΑΝΟΝΑΣ : E = 4.000 μ2
   ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ :
   E = 2.000 μ2, εάν είναι εντός ζώνης
   ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = ΔΟΜΗΣΗ
   ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: d = 15,00 μ.
   ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 μ. + ΣΤΕΓΗ

6. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΠΕΛΩΝΑ ΗΛΕΙΑΣ
   Π.Δ. 24-04-85 ΦΕΚ 181Δ' /85 της 3-5-85 οπως τροποποιήθηκε από τα Π.Δ. 14-2-87/ ΦΕΚ 133Δ' της 23-2-87 ,ΦΕΚ 289/ΑΑΠ / 2011 και Απ.Νομάρχη 3357/86 ΦΕΚ886/Δ/15-9-87.
   Π.Κ. = 60%, maxH =7.50m + στέγη (2.00μ)
   Σ.Δ. 0-200m² --> 1.00
   δόμηση για οικόπεδα από 200 έως < 700 --->240τ.μ.
   και δόμηση για οικόπεδα μεγαλύτερα ή ίσα των 700τ.μ. --->400τ.μ.
   Αποστάσεις από όρια 0.00μ ή Δ>=2.50μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το γεωτεμάχιο όπως φαινεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία E=(1,2,3,...76,77,78,1)= 40379,73τ.μ., βρίσκεται στη θέση "Παληογιώργης-Καμίνια", Τ.Κ. Αμπελώνα, Δήμου Πύργου Ν. Ηλείας. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Απέχει απο τη θάλασσα πλέον των 5000m.Δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα βάση του Ν.1337/83. Τα όρια υπεδείχθησαν από τις κληρονόμους Νικολάου Σπυρόπουλου οι οποίες φέρουν ακέραια την ευθύνη για την ορθότητα τους.

Ο δηλών μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΣΟΥΝΔΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 42615
ΚΑΡΑΒΕΛΑ 24 ΛΕΥΚΑΔΑ • ΤΗΛ.: 6977578320
Α.Φ.Μ.: 301387049 • Δ.Ο.Υ.: ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογεγραμμένες κληρονόμες Νικολάου Σπυρόπουλου του γηπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνουμε υπεύθυνα, ότι η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα όρια που οι ίδιες υπέδειξαμε επί τόπου και τα οποία είναι ορθά.

Λευκάδα Ιανουάριος 2012
Οι δηλούσες ιδιοκτήτριες

α/α	X	Y
1	275951.49	4178121.89
2	275949.52	4178117.54
3	275949.05	4178113.79
4	275948.76	4178109.62
5	275949.32	4178104.57
6	275951.59	4178097.26
7	275953.74	4178093.09
8	275957.66	4178082.02
9	275960.73	4178075.49
10	275962.36	4178069.48
11	275963.52	4178061.47
12	275965.24	4178054.15
13	275967.35	4178047.56
14	275970.16	4178039.58
15	275973.41	4178029.78
16	275977.13	4178017.94
17	275980.79	4178010.05
18	275983.22	4178006.08
19	275983.67	4178000.8
20	275982.92	4177998.09
21	275977.5	4177994.81
22	275969.48	4177994.68
23	275952.69	4177993.88
24	275945.23	4177993.25
25	275925.48	4177964.98
26	275927.69	4177963.28
27	275952.64	4177941.53
28	275953.99	4177930.12
29	275931.05	4177898.75
30	275918.8	4177896.97
31	275903.49	4177909.24
32	275895.81	4177912.38
33	275870.91	4177916.52
34	275866.3	4177920.25
35	275859.2	4177933.61
36	275851.59	4177929.8
37	275848.07	4177925.91
38	275843.86	4177925.11
39	275837.64	4177926.59

40	275830.15	4177925.16
41	275818.24	4177919.28
42	275814.61	4177914.62
43	275813.45	4177905.75
44	275806.59	4177907.12
45	275790.52	4177911.97
46	275749.58	4177911.13
47	275740.44	4177974.58
48	275722.64	4178038.61
49	275723.18	4178039.44
50	275728.68	4178039.28
51	275736.36	4178041.44
52	275745.02	4178045.52
53	275800.12	4178069.73
54	275769.6	4178101.21
55	275778.28	4178122.37
56	275799.59	4178128.12
57	275803.97	4178118.46
58	275813.76	4178098.79
59	275819	4178098.29
60	275820.72	4178098.48
61	275823.56	4178086.36
62	275825.83	4178085.39
63	275828.95	4178085.1
64	275832.34	4178086.1
65	275841.63	4178089.91
66	275848.73	4178093.23
67	275868.3	4178111.43
68	275872.27	4178115.54
69	275880.09	4178107.54
70	275888.9	4178109.78
71	275900.83	4178111.02
72	275910.66	4178113.15
73	275926.85	4178117.39
74	275929.97	4178117.59
75	275938.93	4178119.67
76	275940.34	4178120.45
77	275942.63	4178120.17
78	275948.49	4178120.41

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΠΕΛΩΝΑ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ (ΦΕΚ 886/Δ/Δ87 & ΟΙΚ700/2-3-95 σχετ. 2806/91) : 1:5000

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΟΥΝΔΙΑΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΚΑΡΑΒΕΛΑ 24 ΛΕΥΚΑΔΑ τηλ/fax: 2645025355 / 6977578320
email: mitsosoundias@hotmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ "ΠΑΛΗΟΓΙΩΡΓΗΣ - ΚΑΜΙΝΙΑ" Τ.Κ. ΑΜΠΕΛΩΝΑ ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΟΥΝΔΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2012

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αντίστοιχο στο 247797 πράξη
Ζαφαλάρη από του Δασάρχη Πύργου
8-9-2016
Παναγιώτης Λάττας
ΜΣ Δασάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΣΟΥΝΔΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 4261
ΚΑΡΑΒΕΛΑ 24 ΛΕΥΚΑΔΑ • ΤΗΛ.: 6977578320
Α.Φ.Μ.: 301387049 • Δ.Ο.Υ.: ΛΕΥΚΑΔΑΣ