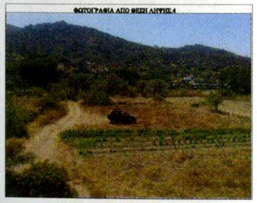
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

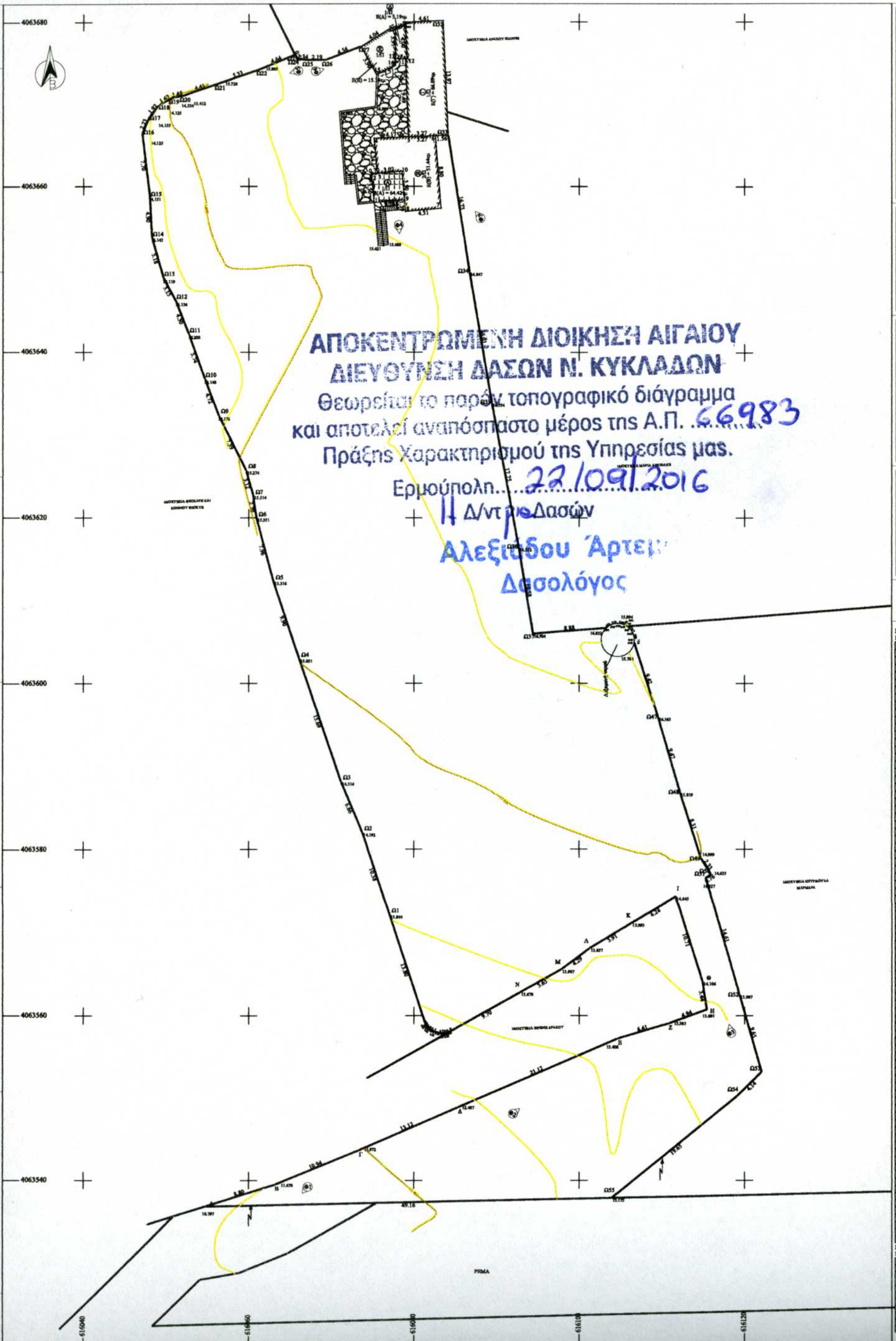
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 4

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 5

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 6



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Α.Π. 66983
Πράξης Χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας.
Ερμούπολη 22/09/2016
Η Δ/ντρια Δασών
Αλεξιάδου Άρτεμ
Δασολόγος

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο οτι το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία "Α,Β,Γ,...,Ω54,Ω55,Α" και εμβαδόν 4725,19μ2 βρίσκεται στην περιοχή "ΜΥΛΟΠΟΤΑΣ" της Ν.ΙΟΥ.

α) Ευρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή και είναι άρτιο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις .

β) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περι εισφοράν σε γη και χρήμα.

γ) Εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφόρας υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγού φυσικού αερίου.

δ) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι αγροτεμαχίου δεν υπάρχουν δένδρα.

ε) Δεν διέρχεται ρέμα.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ. ΜΑΝΩΛΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ = "Α,Β,Γ,...,Ω54,Ω55,Α" = 4725,19τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.

β) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.

γ) Η εξάρτηση από ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι ιδιοκτήτης ΕΥΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ

δηλώνουν ότι:

α) Το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία "Α,Β,Γ,...Ω54,Ω55,Α" και εμβαδόν 4725,19μ2 , βρίσκεται στην περιοχή "ΜΥΛΟΠΟΤΑΣ" Ν.ΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ.

β) Ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου, στον συντάξαντα το παρόν διάγραμμα.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

Π.Δ. 24/31-05-1985 Φ.Ε.Κ. 270Δ'
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: 4000τ.μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%.
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.10.
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7,00μ + 0,50μ ΣΤΗΘΑΙΟ.
Π.Δ. 19-08-1981/16-10-1981 Φ.Ε.Κ. 587Δ'
ΔΙΑΤΑΓΜΑ (ΑΡΘΡΟ 9 ΠΑΡ. 1).

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

•—·—•	ΟΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟΥ
•——•	ΟΡΙΟ ΑΣΦΑΛΤΟΥ
•○○○○•	ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
▭	ΚΤΙΣΜΑ
1Π 2Π 3Π	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: ΙΣΟΓΕΙΟ - ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΗΣ ΔΙΟΡΟΦΟ - ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΗΣ ΤΡΙΟΡΟΦΟ - ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΗΣ
T	ΚΟΛΩΝΑ Ο.Τ.Ε.
ϟ	ΚΟΛΩΝΑ Δ.Ε.Η.
Σ1 108.40	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ
Φ1	ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών του Α,Β,Γ,...,Ω54,Ω55,Α
Εμβαδόν αγροτεμαχίου = 4725.19 τ.μ. - Περίμετρος = 486.11 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	616054.786	4063536.815	—
Β	616063.178	4063539.469	Α - Β: 8.80
Γ	616073.285	4063543.648	Β - Γ: 10.94
Δ	616085.307	4063548.892	Γ - Δ: 13.12
Ε	616104.704	4063557.239	Δ - Ε: 21.12
Ζ	616110.848	4063559.050	Ε - Ζ: 6.41
Η	616115.490	4063560.726	Ζ - Η: 4.94
Θ	616114.968	4063564.128	Η - Θ: 3.44
Ι	616111.722	4063574.330	Θ - Ι: 10.71
Κ	616106.350	4063571.151	Ι - Κ: 6.24
Λ	616101.278	4063568.123	Κ - Λ: 5.91
Μ	616097.839	4063565.563	Λ - Μ: 4.29
Ν	616092.902	4063562.823	Μ - Ν: 5.65
Ξ	616084.418	4063558.113	Ν - Ξ: 9.70
Ο	616084.056	4063557.985	Ξ - Ο: 0.38
Π	616083.734	4063557.923	Ο - Π: 0.33
Ρ	616083.475	4063557.906	Π - Ρ: 0.26
Σ	616083.171	4063557.921	Ρ - Σ : 0.30
Τ	616082.597	4063558.061	Σ - Τ: 0.59
Υ	616082.300	4063558.197	Τ - Υ: 0.33
Φ	616081.978	4063558.409	Υ - Φ: 0.39
Χ	616081.749	4063558.612	Φ - Χ: 0.31
Ψ	616081.577	4063558.805	Χ - Ψ: 0.26
Ω	616081.403	4063559.055	Ψ - Ω: 0.31
Ω1	616077.051	4063572.155	Ω0 - Ω1: 13.80
Ω2	616073.780	4063582.002	Ω1 - Ω2: 10.38
Ω3	616071.192	4063588.136	Ω2 - Ω3: 6.66
Ω4	616066.130	4063602.988	Ω3 - Ω4: 15.69
Ω5	616063.001	4063612.376	Ω4 - Ω5: 9.90
Ω6	616060.950	4063620.065	Ω5 - Ω6: 7.96
Ω7	616060.550	4063622.732	Ω6 - Ω7: 2.70
Ω8	616059.716	4063625.738	Ω7 - Ω8: 3.12
Ω9	616056.395	4063632.336	Ω8 - Ω9: 7.39
Ω10	616054.710	4063636.745	Ω9 - Ω10: 4.72
Ω11	616052.767	4063642.142	Ω10 - Ω11: 5.74
Ω12	616051.192	4063646.145	Ω11 - Ω12: 4.30
Ω13	616049.692	4063648.911	Ω12 - Ω13: 3.15
Ω14	616048.275	4063653.888	Ω13 - Ω14: 5.18
Ω15	616048.023	4063658.783	Ω14 - Ω15: 4.90
Ω16	616047.108	4063666.426	Ω15 - Ω16: 7.70
Ω17	616047.991	4063668.471	Ω16 - Ω17: 2.23
Ω18	616049.249	4063669.921	Ω17 - Ω18: 1.92
Ω19	616050.650	4063670.739	Ω18 - Ω19: 1.62
Ω20	616052.078	4063671.006	Ω19 - Ω20: 1.45
Ω21	616056.254	4063672.436	Ω20 - Ω21: 4.41
Ω22	616061.292	4063674.177	Ω21 - Ω22: 5.33
Ω23	616065.580	4063675.951	Ω22 - Ω23: 4.64
Ω24	616065.825	4063675.450	Ω23 - Ω24: 0.56
Ω25	616067.155	4063675.322	Ω24 - Ω25: 1.34
Ω26	616069.345	4063675.339	Ω25 - Ω26: 2.19
Ω27	616073.600	4063676.979	Ω26 - Ω27: 4.56
Ω28	616077.021	4063679.123	Ω27 - Ω28: 4.04
Ω29	616077.734	4063679.413	Ω28 - Ω29: 0.77
Ω30	616078.959	4063679.471	Ω29 - Ω30: 1.23
Ω31	616078.939	4063679.968	Ω30 - Ω31: 0.50
Ω32	616083.542	4063680.152	Ω31 - Ω32: 4.61
Ω33	616084.147	4063666.200	Ω32 - Ω33: 13.97
Ω34	616086.740	4063649.674	Ω33 - Ω34: 16.73
Ω35	616089.453	4063633.892	Ω34 - Ω35: 16.01
Ω36	616092.705	4063616.446	Ω35 - Ω36: 17.75
Ω37	616094.430	4063606.004	Ω36 - Ω37: 10.58
Ω38	616103.285	4063606.687	Ω37 - Ω38: 8.88
Ω39	616103.914	4063607.104	Ω38 - Ω39: 0.75
Ω40	616104.688	4063607.260	Ω39 - Ω40: 0.79
Ω41	616105.508	4063607.087	Ω40 - Ω41: 0.84
Ω42	616105.926	4063607.265	Ω41 - Ω42: 0.45
Ω43	616106.119	4063606.665	Ω42 - Ω43: 0.63
Ω44	616106.545	4063606.028	Ω43 - Ω44: 0.77
Ω45	616106.702	4063605.240	Ω44 - Ω45: 0.80
Ω46	616106.677	4063604.929	Ω45 - Ω46: 0.31
Ω47	616109.559	4063595.962	Ω46 - Ω47: 9.42
Ω48	616112.217	4063586.871	Ω47 - Ω48: 9.47
Ω49	616114.742	4063578.954	Ω48 - Ω49: 8.31
Ω50	616115.972	4063576.981	Ω49 - Ω50: 2.33
Ω51	616115.340	4063576.564	Ω50 - Ω51: 0.76
Ω52	616119.383	4063562.522	Ω51 - Ω52: 14.61
Ω53	616122.054	4063553.246	Ω52 - Ω53: 9.65
Ω54	616119.107	4063550.338	Ω53 - Ω54: 4.14
Ω55	616103.935	4063537.850	Ω54 - Ω55: 19.65
Α	616054.786	4063536.815	Ω55 - Α: 49.16

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών του 1,2,3,...,8,9,1
Εμβαδόν κτίριο(Α) = 64.42 τ.μ. - Περίμετρος = 34.10 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	616075.166	4063658.037	—
2	616074.850	4063661.522	1 - 2: 3.50
3	616075.548	4063661.584	2 - 3: 0.70
4	616075.164	4063665.810	3 - 4: 4.24
5	616079.335	4063665.991	4 - 5: 4.17
6	616082.600	4063666.133	5 - 6: 3.27
7	616083.276	4063657.355	6 - 7: 8.80
8	616078.982	4063656.977	7 - 8: 4.31
9	616078.860	4063658.362	8 - 9: 1.39
1	616075.166	4063658.037	9 - 1: 3.71

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών του 3,4,5,...9,10,3
Εμβαδόν κτίριο(Β) = 51.44 τ.μ. - Περίμετρος = 32.72 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
3	616075.548	4063661.584	—
4	616075.164	4063665.810	3 - 4: 4.24
5	616079.335	4063665.991	4 - 5: 4.17
6	616082.600	4063666.133	5 - 6: 3.27
7	616083.276	4063657.355	6 - 7: 8.80
8	616078.982	4063656.977	7 - 8: 4.31
9	616078.860	4063658.362	8 - 9: 1.39
10	616078.531	4063661.888	9 - 10: 3.50
3	616075.548	4063661.584	10 - 3: 3.02

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών του 11,12,Ω30,Ω31,Ω32,Ω33,6,5,11
Εμβαδόν κτίριο(Γ) = 66.09 τ.μ. - Περίμετρος = 37.59 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
11	616078.983	4063675.479	—
12	616079.170	4063675.476	11 - 12: 0.19
Ω30	616078.959	4063679.471	12 - Ω30: 4.00
Ω31	616078.932	4063679.968	Ω30 - Ω31: 0.50
Ω32	616083.542	4063680.152	Ω31 - Ω32: 4.61
Ω33	616084.157	4063666.200	Ω32- Ω33: 13.97
6	616082.600	4063666.133	Ω33 - 6: 1.56
5	616079.335	4063665.991	6 - 5: 3.27
11	616078.983	4063675.479	5 - 11: 9.49

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών του 13,Ω29,Ω30,12,11,13
Εμβαδόν κτίριο(Δ) = 5.19τ.μ. - Περίμετρος = 10,54μ.

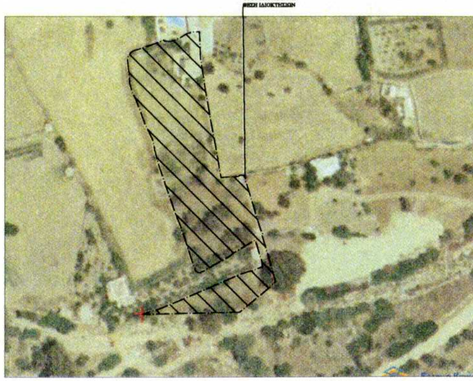
α/α	X	Y	Αποστάσεις
13	616077.696	4063675.497	—
Ω29	616077.734	4063679.413	13 - Ω29: 3.91
Ω30	616078.959	4063679.471	Ω29 - Ω30: 1.23
12	616079.170	4063675.476	Ω30 - 12: 4.00
11	616078.983	4063675.479	12 - 11: 0.19
13	616077.696	4063675.497	11 - 13: 1.21

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών του Ω27,Ω28,Ω29,13,14,15,Ω27
Εμβαδόν κτίριο(Ε) = 15,14τ.μ. - Περίμετρος = 16.02μ.

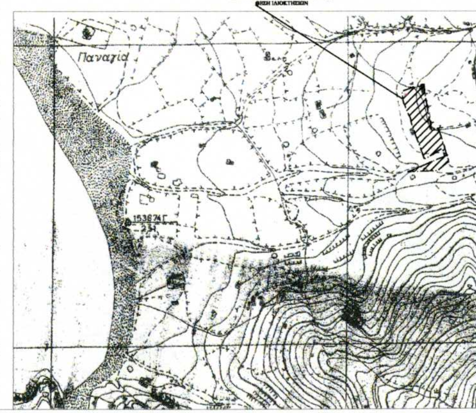
α/α	X	Y	Αποστάσεις
Ω27	616073.600	4063676.979	—
Ω28	616077.021	4063679.123	Ω27 - Ω28: 4.04
Ω29	616077.734	4063679.413	Ω28 - Ω29: 0.77
13	616077.696	4063675.497	Ω29 - 13: 3.91
14	616077.836	4063674.667	13 - 14: 0.83
15	616075.530	4063673.556	14 - 15: 2.57
Ω27	616073.600	4063676.979	15 - Ω27: 3.90

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 7

ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 1:5000 (7670_8)
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Α. ΠΛΑΚΙΩΤΗ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ.

ΙΟΣ τηλ. 22860-91433

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΥΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ-ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑ
ΘΕΣΗ: "ΜΥΛΟΠΟΤΑΣ" ΙΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔ
Τ.1
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟ