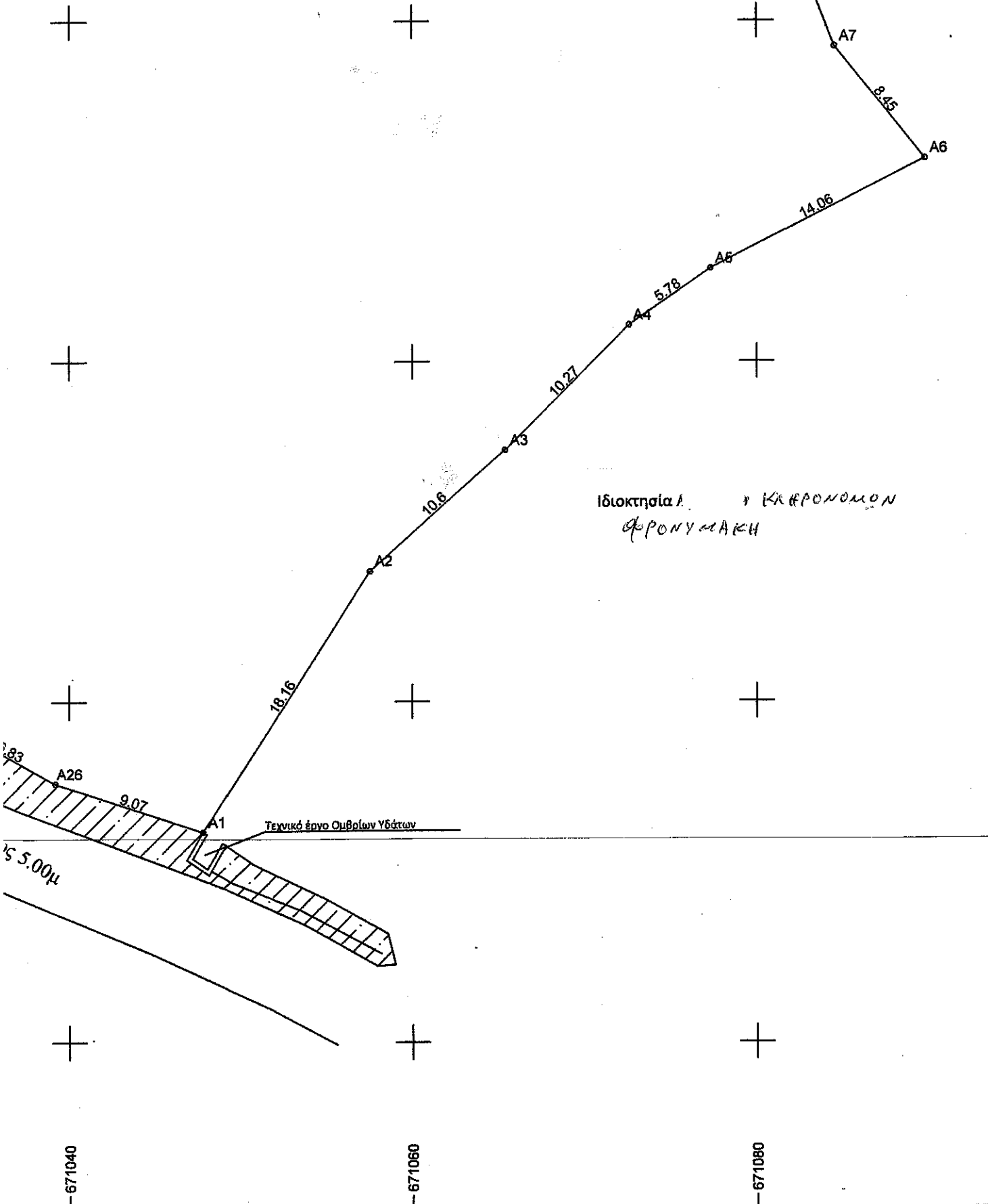


Ιδιοκτησία
Παπαδάκης Μιχαήλ



ΚΑΤΩ ΧΩΡΙΟ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΤΗΛ.6945357350

e-mail: gemelas.topo@hotmail.com

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΔΟΣ:

ΔΗΜΟΣ: Δ.Δ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΕΜΕΛΑΣ ΘΩΜΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 21 Απριλίου 2016

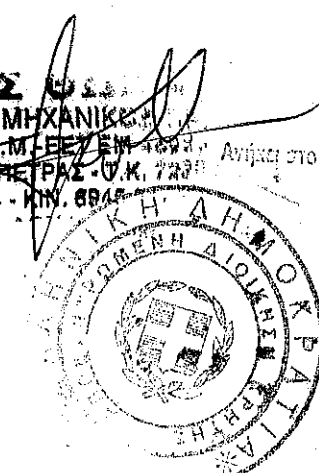
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:300

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ:

T-1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΕΜΕΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Μ. ΕΕΥ.Ε.Μ. 4697
ΚΑΤΩ ΧΩΡΙΟ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ - Ο.Κ. 7239
ΤΗΛ. 29420 31454 - Κ.Π. 6945



2763/9-9-2016
9-9-2016
Αντίγραφο στο Γραφείο Έγκρισης Δίπλων Δασολόγων
Άγιος Νικόλαος

ΟΕΦΡΗΘΗΚΕ
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΥΛΛΙΓΑΡΔΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87**

a/a	X	Y
A1	671047.8	3877632.34
A2	671057.51	3877647.69
A3	671065.38	3877654.78
A4	671072.55	3877662.13
A5	671077.3	3877665.43
A6	671089.78	3877671.91
A7	671084.53	3877678.53
A8	671080.64	3877688.77
A9	671067.46	3877699.09
A10	671057.08	3877712.01
A11	671041.57	3877715.38
A12	671022.62	3877719.8
A13	671009.41	3877721.42
A14	671004.88	3877722.55
A15	671002.75	3877722.49
A16	671006.93	3877712.75
A17	671012.1	3877697.85
A18	671016.81	3877685.79
A19	671021.74	3877670.84
A20	671022.87	3877659.09
A21	671021.88	3877650.65
A22	671023.42	3877647.74
A23	671025.75	3877644.32
A24	671029.52	3877640.96
A25	671033.24	3877638.54
A26	671039.19	3877635.19

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ. της 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ/85 και Ν. 3212/2003)

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

α) Ελάχιστο εμβαδόν: 4000τ.μ.
Ελάχιστο Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο: 25μ. (Ν. 3212/2003)

Επί Επαγγελματικών-Εθνικών-Κυρίων Κοινοτικών Οδών

Ελάχιστο Πρόσωπο: 45μ.
Ελάχιστο Βάθος: 50μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000τ.μ.

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

Προ 12-11-1962	Προ 12-9-1964	Προ 17-10-1978
Ε=750τ.μ.	Ε=1.200τ.μ.	Ε=2.000τ.μ.
Π=10μ.	Π=20μ.	Π=25μ.

Κάλυψη 10% Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης 0.2
Όροφοι 2, Η=7.50μ. + 1.50μ. για στέγη
Πλάγιες αποστάσεις ΦΕΚ 270/85
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ: Δασαρχείο - Πίνακίδα Γ.Υ.Σ.

Υπόμνημα Εξαρτημένου Τοπογραφικού Διαγράμματος

- Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87).
- Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 20/04/2016 και στο χρονικό διάστημα από 19:19 π.μ. έως 19:20 π.μ. κάνοντας χρήση του σταθμού RTCM-Ref 0011 του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica ΑΕ με συντεταγμένες (X,Y)=(663753.686,3880116.987)
- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica VIVA με Serial Number 1571016 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.

ΕΜΒΑΔΟΝ

Το υπο στοιχεία (A1,A2,A3.....A25,A26,A1) αγροτεμάχιο έχει εμβαδόν 4208.80 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν651/77 ΚΑΙ 1337/83

Ο κάτωθι υπογράφων Γέμελας Θωμάς Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το γήπεδο με τα στοιχεία (A1,A2,A3.....A25,A26,A1) όπως αυτό φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται στο Δήμο Ιεράπετρας στο δημοτικό διαμέρισμα Σχοινοκαμιάλων στην θέση "Ασπρουγάκι". Είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Το παρόν γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του νόμου 1337/83. Το παρόν αγροτεμάχιο βρίσκεται σε ζώνη ΠΕΠΔ 3 (Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης) σύμφωνα με το Γ.Π.Σ.

2016
ΓΕΜΕΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Μ. ΕΕΤ ΕΜ 1802
ΚΑΤΟ ΧΩΡΙΟ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ - Τ.Κ. 720
ΤΗΛ. 24420 37454 - ΚΙΝ. 6945 357
1240 07609

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

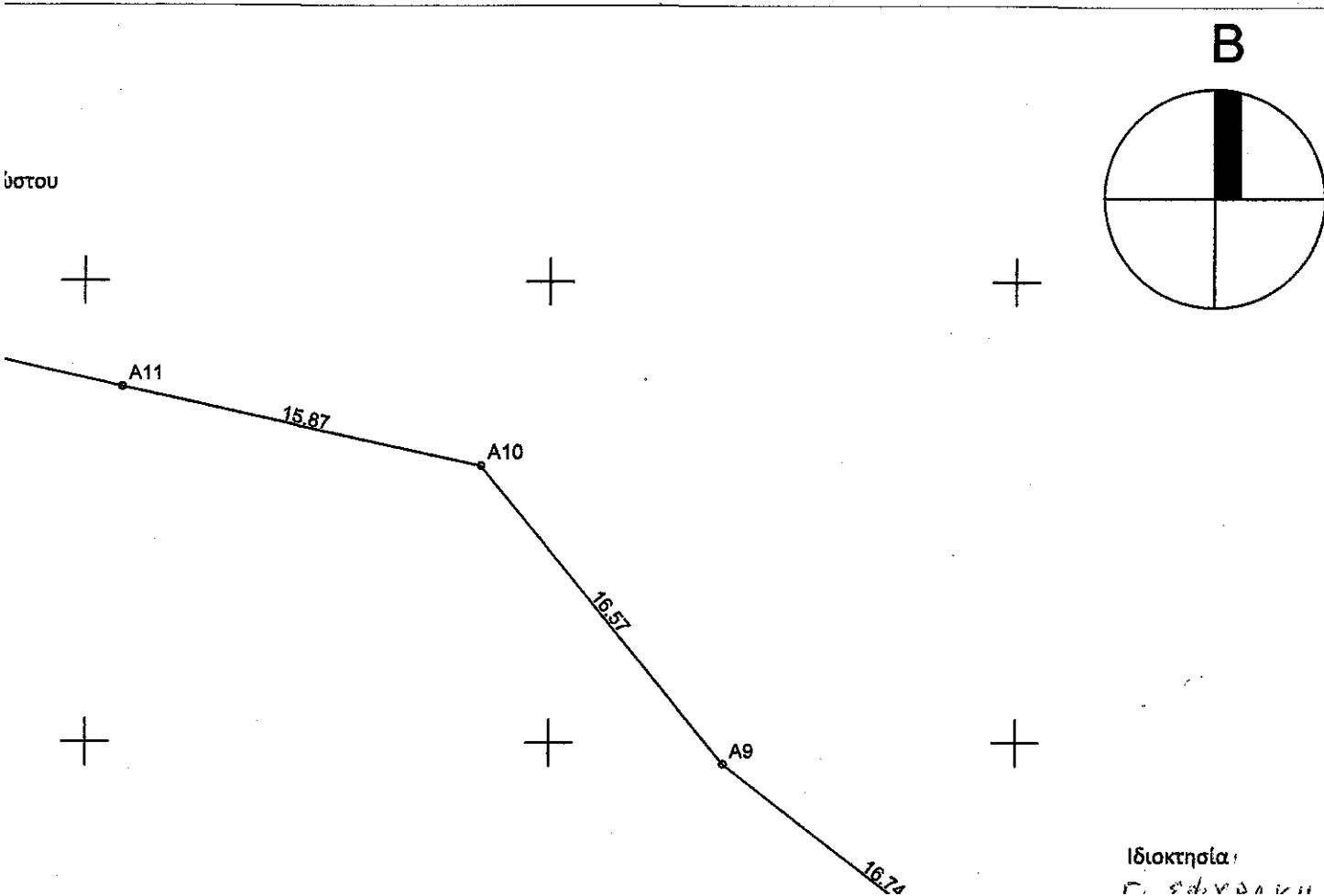
Η κάτωθι υπογράφων δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου απεικονίζονται ορθά στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

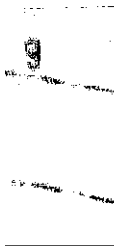
Ο Ιδιοκτήτης

[Signature]

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).
2. Τα όρια υποδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη.
3. Το παρόν οικόπεδο απέχει από την θάλασσα περίπου: 756.64 μ.





3877720

3877700

3877680

3877660

Ιδιοκτησία Αγνώστου

Ιδιοκτησία
ΜΑΡΚΟΥ ΠΑΠΑΔΑΚΗ

Ιδιοκτησία
Παπαδάκης Μιχαήλ

Ιδιοκτησία
ΚΑΘΡΟΝΟΜΟ
ΦΡΟΝΥΜΑΚΗ

Αγροτικός Δρόμος πλάτους 3,50μ

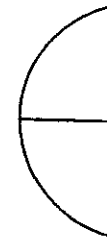
Αγροτικός Οδός πλάτους 3,50μ

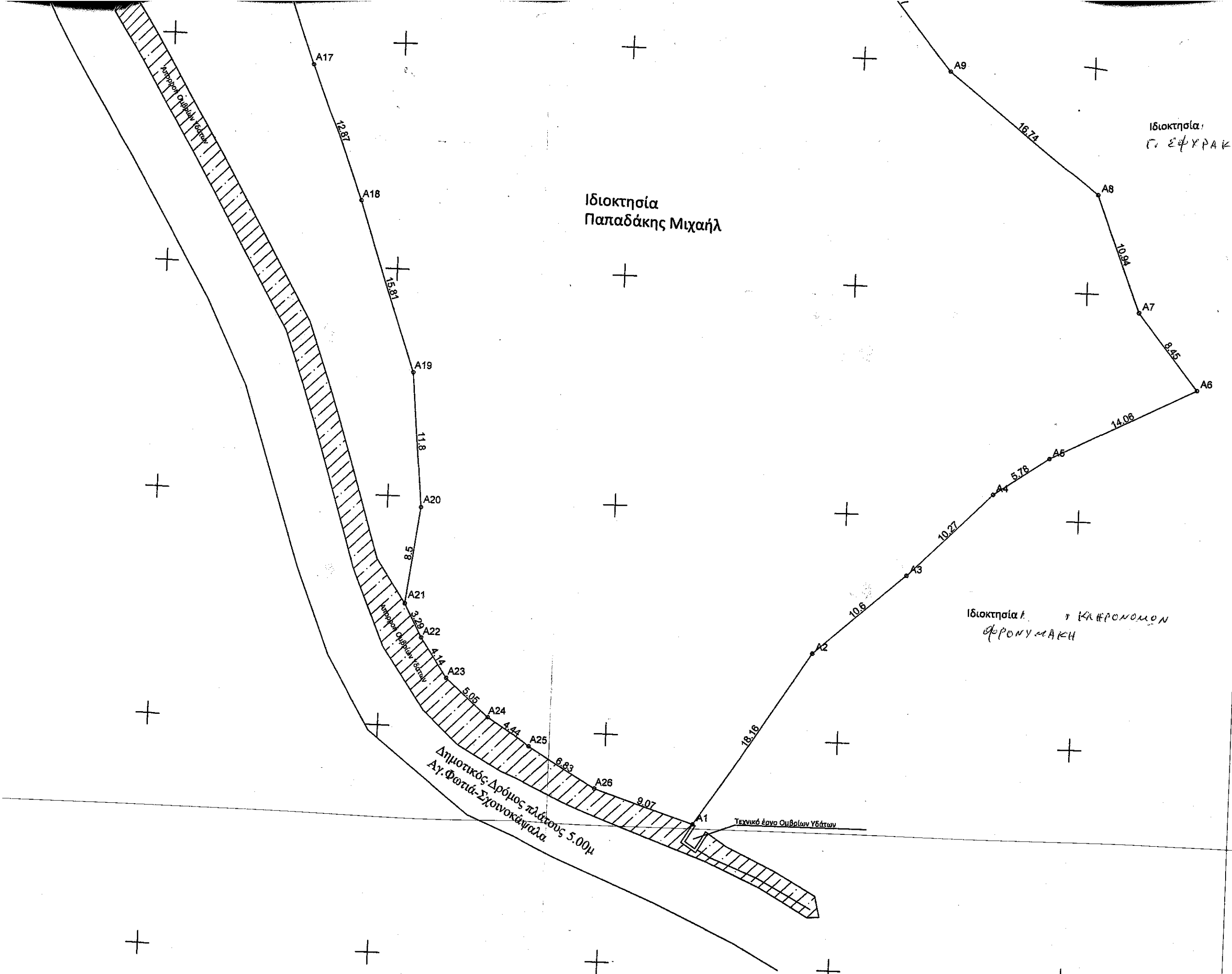
Αγροτικός Οδός πλάτους 3,50μ

A15 2.13 A14 4.67 A13 13.31 A12 19.47 A11 16.87 A10 16.57 A9 16.74 A8 10.94 A7 8.5

A16 10.6 A17 15.71 A18 12.81 A19 15.81 A20 11.8 A21 8.5 A22 3.29 A23 4.14 5.95

A2 10.6 A3 10.27 A4 5.78 A5 14.06





1. Οι συντεταγμένες των (Ε.Γ.Σ.Α. '87).
2. Τα όρια υποδείχθησαν
3. Το παρόν οικόπεδο

ΤΟ
 ΚΑ
 e-1

ΕΡΓΟ:

ΟΔΟΣ:

ΔΗΜΟΣ:

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΚΛΙΜΑΚΑ:

