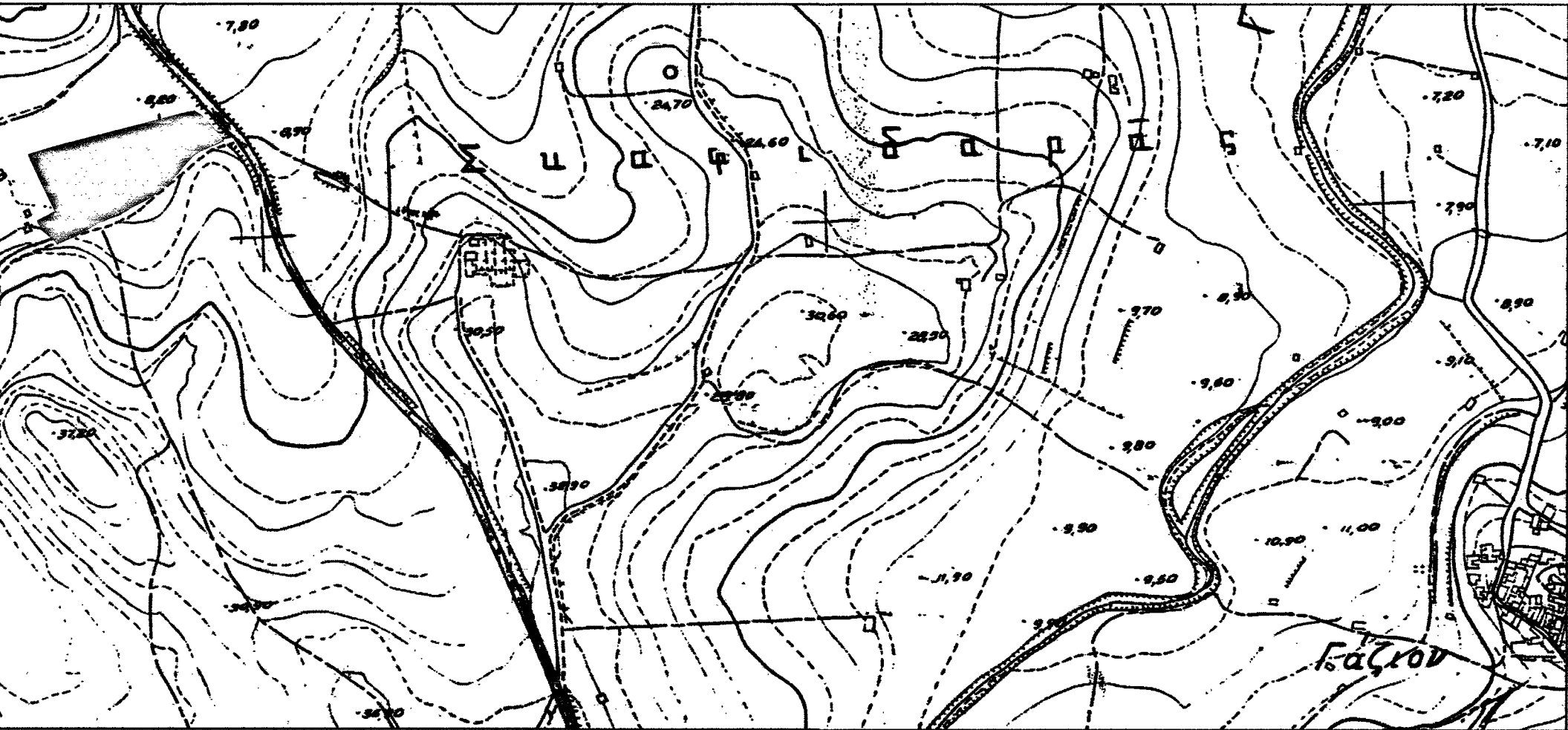


ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΛΑΟΜΕΤΡΙΣΗ

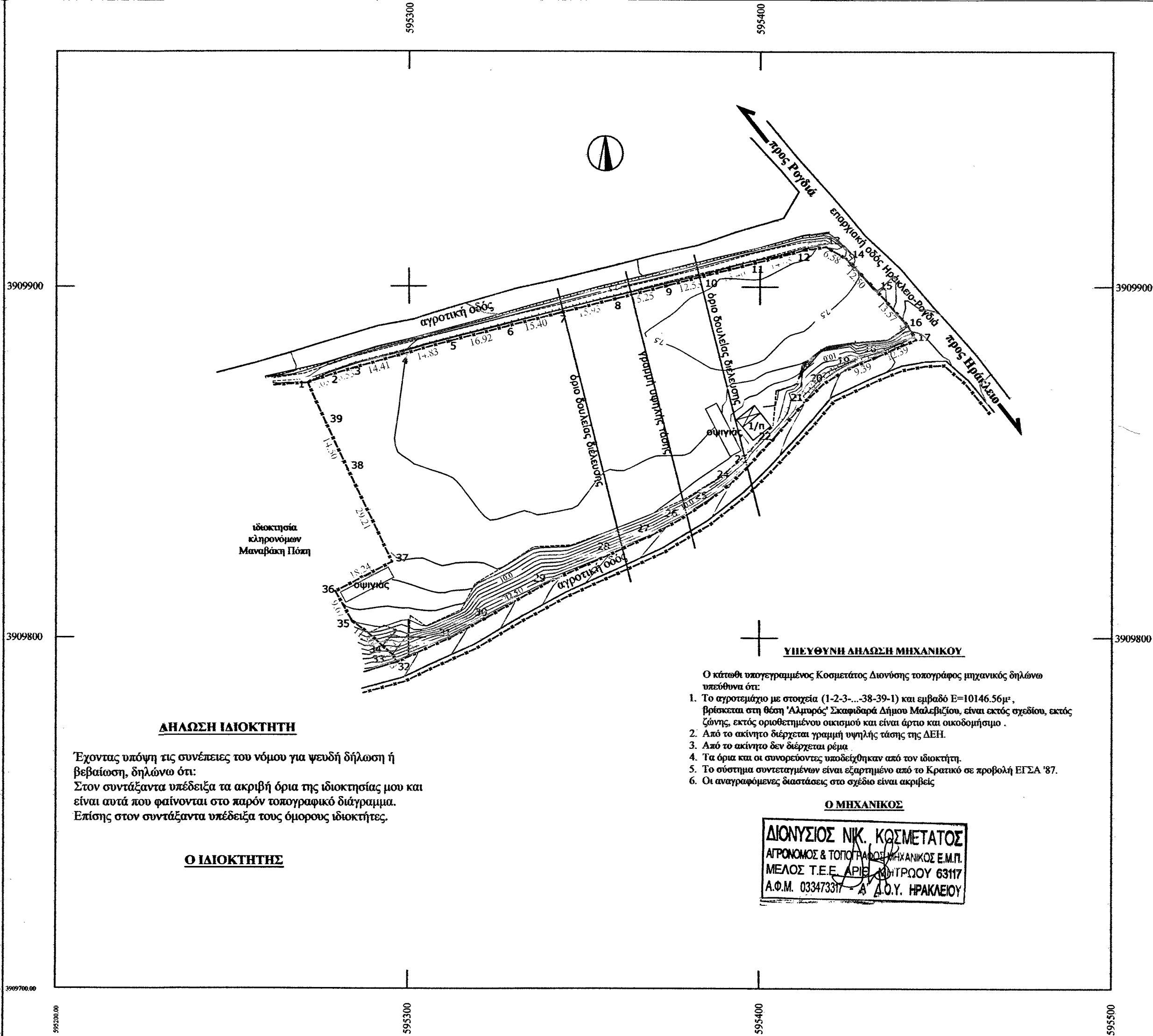
Α/Α	X	Y
1	595271.10	3909872.53
2	595277.74	3909874.83
3	595284.00	3909876.69
4	595297.86	3909880.62
5	595312.18	3909884.49
6	595328.56	3909888.74
7	595343.48	3909892.54
8	595358.92	3909896.45
9	595373.67	3909900.31
10	595385.79	3909903.47
11	595398.76	3909906.82
12	595412.35	3909910.40
13	595418.61	3909911.45
14	595424.29	3909908.13
15	595432.87	3909899.04
16	595441.91	3909888.93
17	595444.20	3909884.90
18	595432.84	3909879.95
19	595424.18	3909876.31
20	595417.86	3909872.27
21	595412.57	3909867.09
22	595403.95	3909856.80
23	595396.45	3909848.50
24	595392.46	3909844.53
25	595385.13	3909838.72
26	595377.24	3909833.52
27	595369.01	3909828.93
28	595356.96	3909823.34
29	595339.78	3909815.61
30	595322.02	3909805.37
31	595312.20	3909799.83
32	595296.70	3909792.98
33	595295.47	3909795.07
34	595292.63	3909797.52
35	595283.86	3909804.65
36	595279.08	3909813.06
37	595295.24	3909821.51
38	595282.54	3909847.81
39	595276.39	3909860.94

ΕΜΒΛΑΟ Ε = 10146.56μ²

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (9518_5) κλίμακας 1:5000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για κατοικία)
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.δ. 24-5-85/ΦΕΚ 270 Δ/31-5-85)
 α. Ελάχιστο εμβαδόν : 4000μ²
 β. Κάλυψη : 10%
 γ. Συνε. δόμησης : 0.2
 δ. Μέγιστη δόμηση για κατοικία : 200μ²
 ε. Αρ. ορόφων : 2
 στ. Μέγιστο ύψος : 7.50μ (+1.50 κεκλιμένη στέγη)
 ζ. Πλάγια όρια : 15μ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
 * 750μ-10μ-15μ προφωριστάμενο 12-11-62
 * 1200μ-20μ-35μ προφωριστάμενο 12-9-64
 * 2000μ-25μ-40μ προφωριστάμενο 17-10-78
 * 4000μ θωρακισμένο από 17-11-78 έως 31-5-85



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Έχοντας υπόψη τις συνέπειες του νόμου για ψευδή δήλωση ή βεβαίωση, δηλώνω ότι:
 Στον συντάξαντα υπέδειξα τα ακριβή όρια της ιδιοκτησίας μου και είναι αυτά που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.
 Επίσης στον συντάξαντα υπέδειξα τους όμορους ιδιοκτήτες.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

- Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κοσμετάτος Διονύσιος τοπογράφος μηχανικός δηλώνω υποψύχων ότι:
1. Το αγροτεμάριο με στοιχεία (1-2-3-...-38-39-1) και εμβαδό Ε=10146.56μ², βρίσκεται στη θέση 'Άλμυρος' Σκαφιδάρα Δήμου Μαλεβιζίου, είναι εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης, εκτός οριοθετημένου οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
 2. Από το ακίνητο διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
 3. Από το ακίνητο δεν διέρχεται ρέμα.
 4. Τα όρια και οι συνορεύοντες υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
 5. Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το Κρατικό σε προβολή ΕΓΣΑ '87.
 6. Οι αναγραφόμενες διαστάσεις στο σχέδιο είναι ακριβείς.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΟΣΜΕΤΑΤΟΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 63117
 Α.Φ.Μ. 033473317 - Α.Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΚΟΣΜΕΤΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΒΡΟΧΩΡΙ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ
 ΤΗΛ. 2810-821148, 6946-283152

ΕΡΓΟ :

ΘΕΣΗ : 'ΑΛΜΥΡΟΣ' ΣΚΑΦΙΔΑΡΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗΣ & ΜΑΡΙΑ ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗ

ΜΕΛΕΤΗ :

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡ. ΣΧ.

ΙΟΥΛΙΟΣ 2016



ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΟΣΜΕΤΑΤΟΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 63117
 Α.Φ.Μ. 033473317 - Α.Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Προσηρτημένο στην μετ.
 Αριθμ. 7707/19.8.16
 Πράξη χαρακτηρισμού
 Ηράκλειο 19-8-16
 Ν.
 Ο Συνεπ. Δασών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ