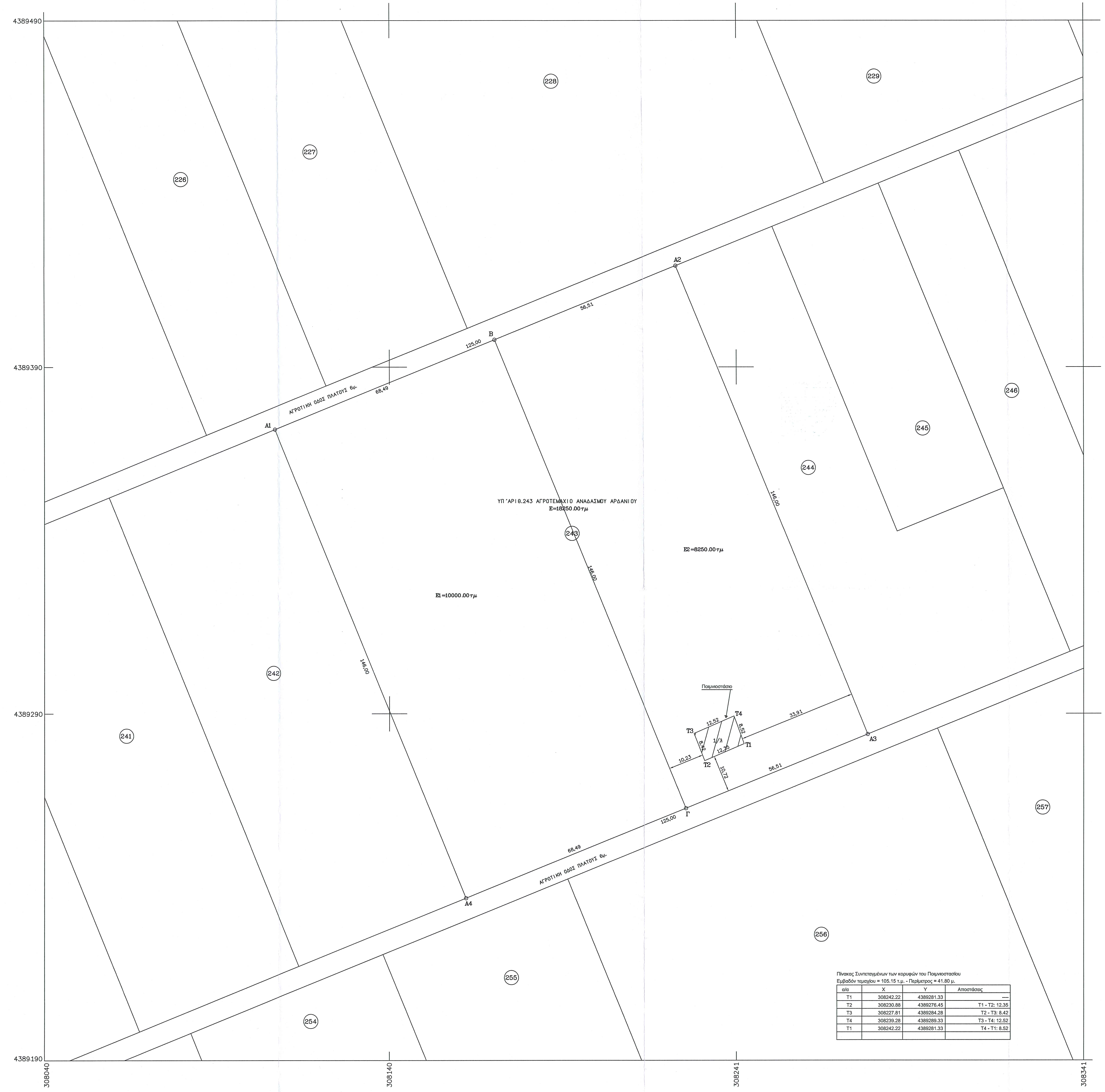

4389490
4389390
4389290
4389190
308040
308140
308241
308341
226
227
228
229
241
242
243
244
245
246
254
255
256
257
Α1
Α2
Α3
Α4
Β
Γ
68,49
56,51
125,00
146,00
33,91
10,23
10,72
12,52
12,35
8,52
8,42
1/λ
Τ1
Τ2
Τ3
Τ4
Ποιμνιοστάσιο
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 6μ.
ΥΠ΄ΑΡΙΘ.243 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΡΔΑΝΙΟΥ
E=18250.00τμ
E1=10000.00τμ
E2=8250.00τμ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Ποιμνιοστασίου
Εμβαδόν τεμαχίου = 105.15 τ.μ. - Περίμετρος = 41.80 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Τ1	308242.22	4389281.33	---
Τ2	308230.88	4389276.45	Τ1 - Τ2: 12.35
Τ3	308227.81	4389284.28	Τ2 - Τ3: 8.42
Τ4	308239.28	4389289.33	Τ3 - Τ4: 12.52
Τ1	308242.22	4389281.33	Τ4 - Τ1: 8.52

Εμβαδό (Ε) αγροτεμαχίου με αριθμό 243 αναδασμού Αρδανίου

Α/Α	X	Y	L
Α1	308106.88	4389372.01	125.00
Α2	308222.61	4389419.24	146.00
Α3	308277.78	4389284.07	125.00
Α4	308162.05	4389236.83	146.00
Α1	308106.88	4389372.01	
ΕΜΒΑΔΟ = ~~18250.00τμ~~ 18 249,496τ.μ.			

Εμβαδό (Ε1) τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό 243 αναδασμού Αρδανίου

Α/Α	X	Y	L
Α1	308106.88	4389372.01	68.49
Β	308170.29	4389397.89	146.00
Γ	308225.46	4389262.72	68.49
Α4	308162.05	4389236.83	146.00
Α1	308106.88	4389372.01	
ΕΜΒΑΔΟ = 10000.00τμ			

Εμβαδό (Ε2) τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό 243 αναδασμού Αρδανίου

Α/Α	X	Y	L
Β	308170.29	4389397.89	56.51
Α2	308222.61	4389419.24	146.00
Α3	308277.78	4389284.07	56.51
Γ	308225.46	4389262.72	146.00
Β	308170.29	4389397.89	
ΕΜΒΑΔΟ = 8250.00τμ			

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμενος Ντίνος Κων/νος Τοπογράφος Μηχ/κος δηλώνω υπευθυνα σύμφωνα με τον νόμο ότι:
το γήπεδο Ε=18250.00τμ, με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α1, είναι στην περιφέρεια του οικισμού Αρδανίου, στον Δήμο Τρικκαίων του Νομού Τρικάλων και ότι:
α) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης, εκτός οικισμού, εκτός ΖΟΕ, εκτος ΓΠΣ και είναι το υπ'αριθ. 243 αγρότεμαχιο του αναδασμού Αρδανίου σύμφωνα με την υπ'αρ.1470/18.2.1972 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων (ΦΕΚ185/Δ/29.2.1972),
β) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδό και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις (Π.Δ.24/1985-ΦΕΚ270/Δ/85 & Ν3212/2003-ΦΕΚ/Α/308/2003),
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν1337/1983 περί εισφοράς σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτού δεν διέρχεται ρέμα.
στ) επίσης τα γήπεδα που προκύπτουν μετα την κατάτμηση του ανωτερου γηπέδου και έχουν στοιχεία Ε1=10000.00τμ (Α1-Β-Γ-Α4-Α1) και Ε2=8250.00τμ (Β-Α2-Α3-Γ-Β) είναι και αυτά άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Ο Μηχ/κος

ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 94605
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 5 - ΤΡΙΚΑΛΑ - Τ.Κ. 42100
ΤΗΛ. 2431300587 - ΚΙΝ. 6977712784
ΑΦΜ: 100259428 - ΔΟΥ: ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

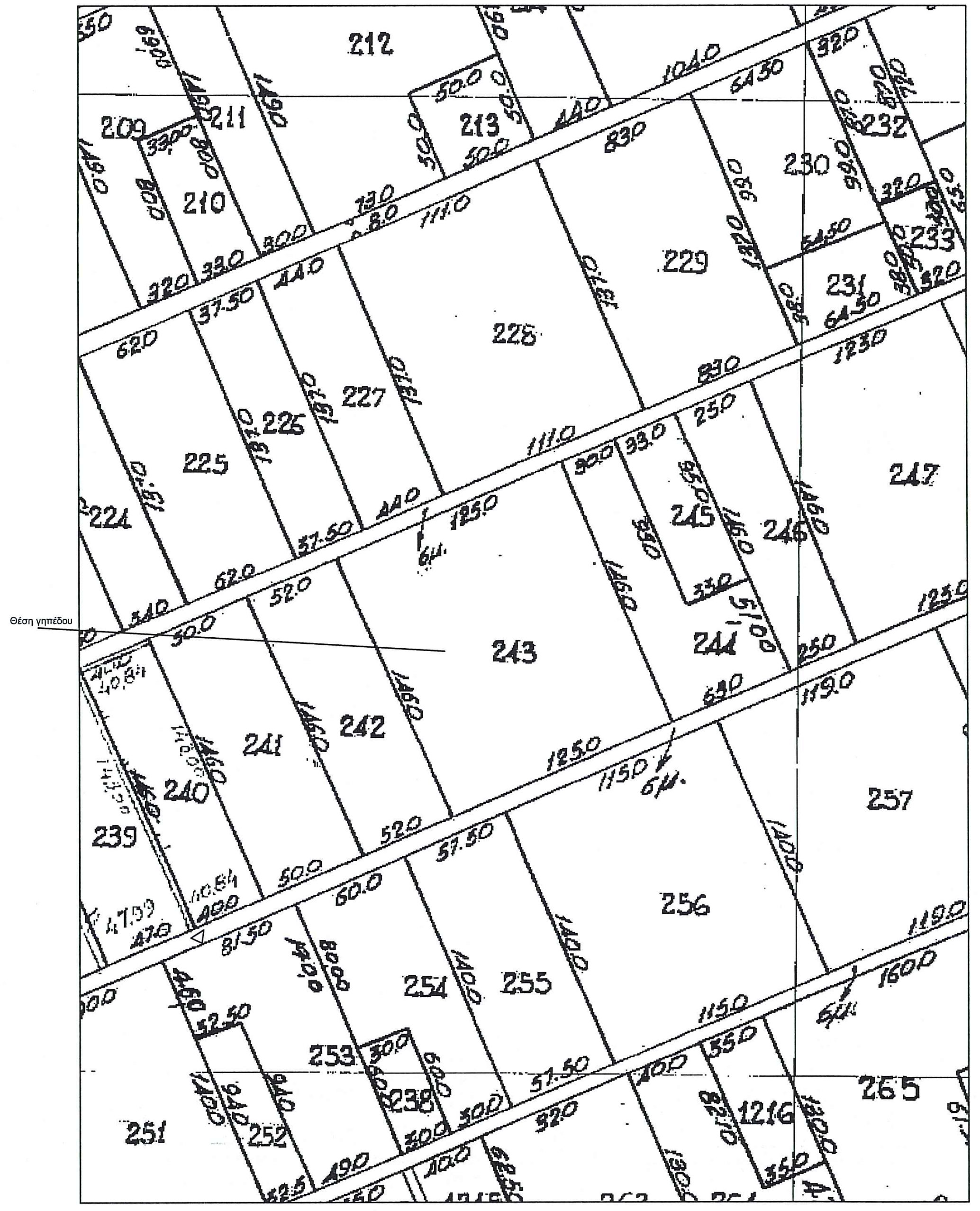
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ
Π.Δ.24/1985-ΦΕΚ270/Δ/85 & Ν3212/2003-ΦΕΚ308/Α/2003 & Ν4061/2012-ΦΕΚ66/Α/2012

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο Κάτωθι υπογεγραμμένος Γκαγκαστάθης Δημήτριος δηλώνω υπεύθυνα και βάσει των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δήλωσης ότι είμαι κάτοχος ποσοστού επί του γηπέδου με αριθμό αναδασμού 243 και εμβαδό Ε=18250,00τμ

Ο Ιδιοκτήτης

Αναδασμός Αρδανίου 1470/18.2.1972 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων (ΦΕΚ185/Δ/29.2.1972) κλ.1:1000


Θέση γηπέδου
209
210
211
212
213
224
225
226
227
228
229
230
231
232
239
240
241
242
243
244
245
246
247
251
252
253
254
255
256
257
265

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΓΚΑΓΚΑΣΤΑΘΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡΔΑΝΙΟΥ - ΑΡ.243 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΠΡΟΒΟΛΗ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ	Ε.Γ.Σ.Α.΄87
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015
	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Ανήκει στο 4376/135458/5-8.16 έγγραφό μας ΤΡΙΚΑΛΑ 5-8-16 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ Κουλουκο[illegible] Χρη[illegible] Δασολόγο[illegible] με Β' Βαθμ[illegible]	Ελέγχθηκε ΤΡΙΚΑΛΑ 4-8-2016 ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΝΤΙΝΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 94605 ΚΑΛΑΜΑΤΑ 5 - ΤΡΙΚΑΛΑ - Τ.Κ. 42100 ΤΗΛ. 2431300587 - ΚΙΝ. 6977712784 ΑΦΜ: 100259428 - ΔΟΥ: ΤΡΙΚΑΛΩΝ