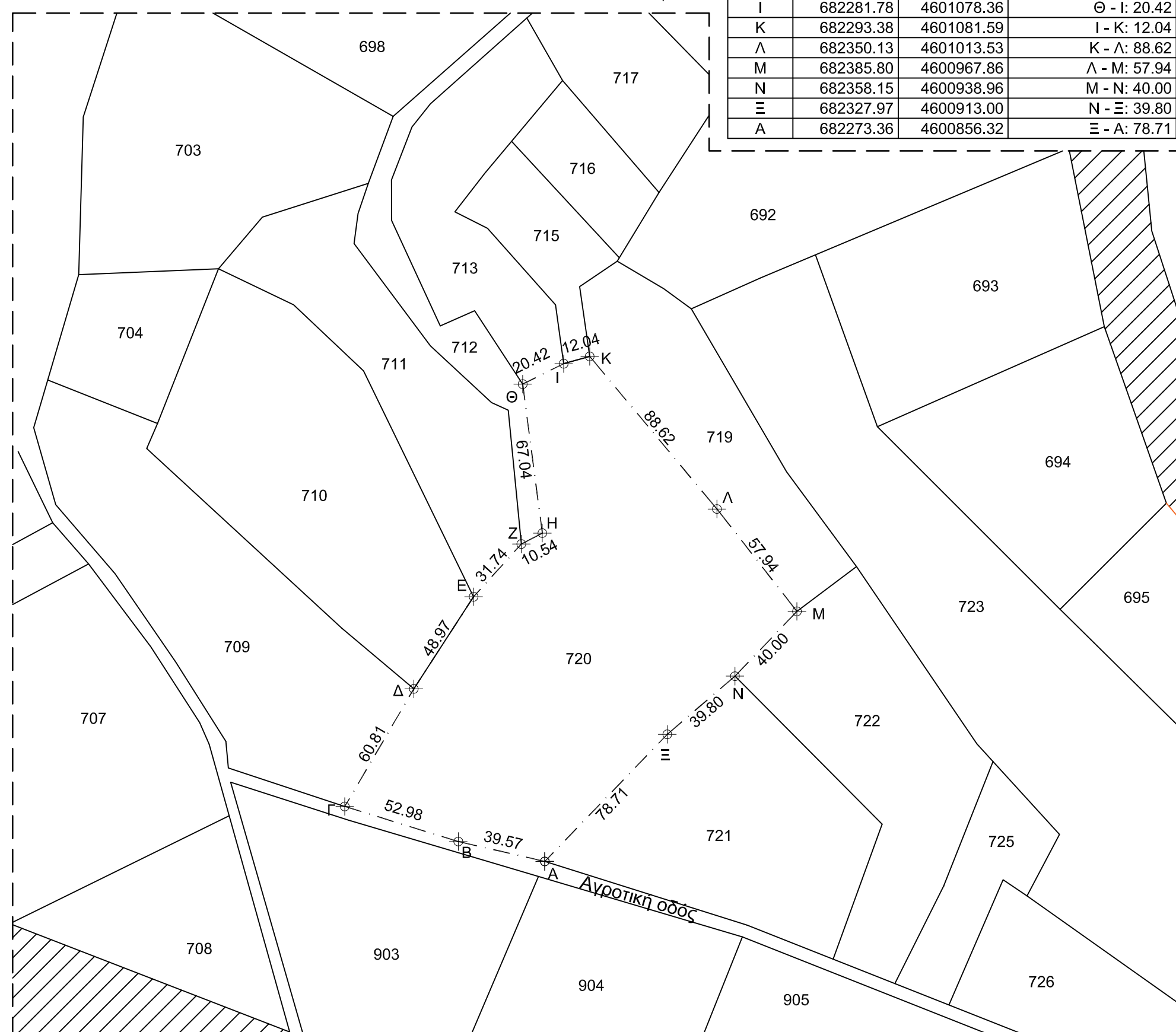
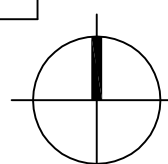


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΤΟΜΕΑΣ/ΖΩΝΗ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.Δ.24/31-5-1985) και ΦΕΚ 308Α/2003
Σ.Δ.	20% ΑΝΑΛΟΓΩΣ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ
ΚΑΛΥΨΗ	10% ΑΝΑΛΟΓΩΣ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ
ΑΡΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	4.000,00 Μ2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,50Μ ΑΝΑΛΟΓΩΣ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ

ΓΗΠΕΔΟ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞ-Α), Ε = 21.562τ.μ,  
άρτιο και οικοδομήσιμο



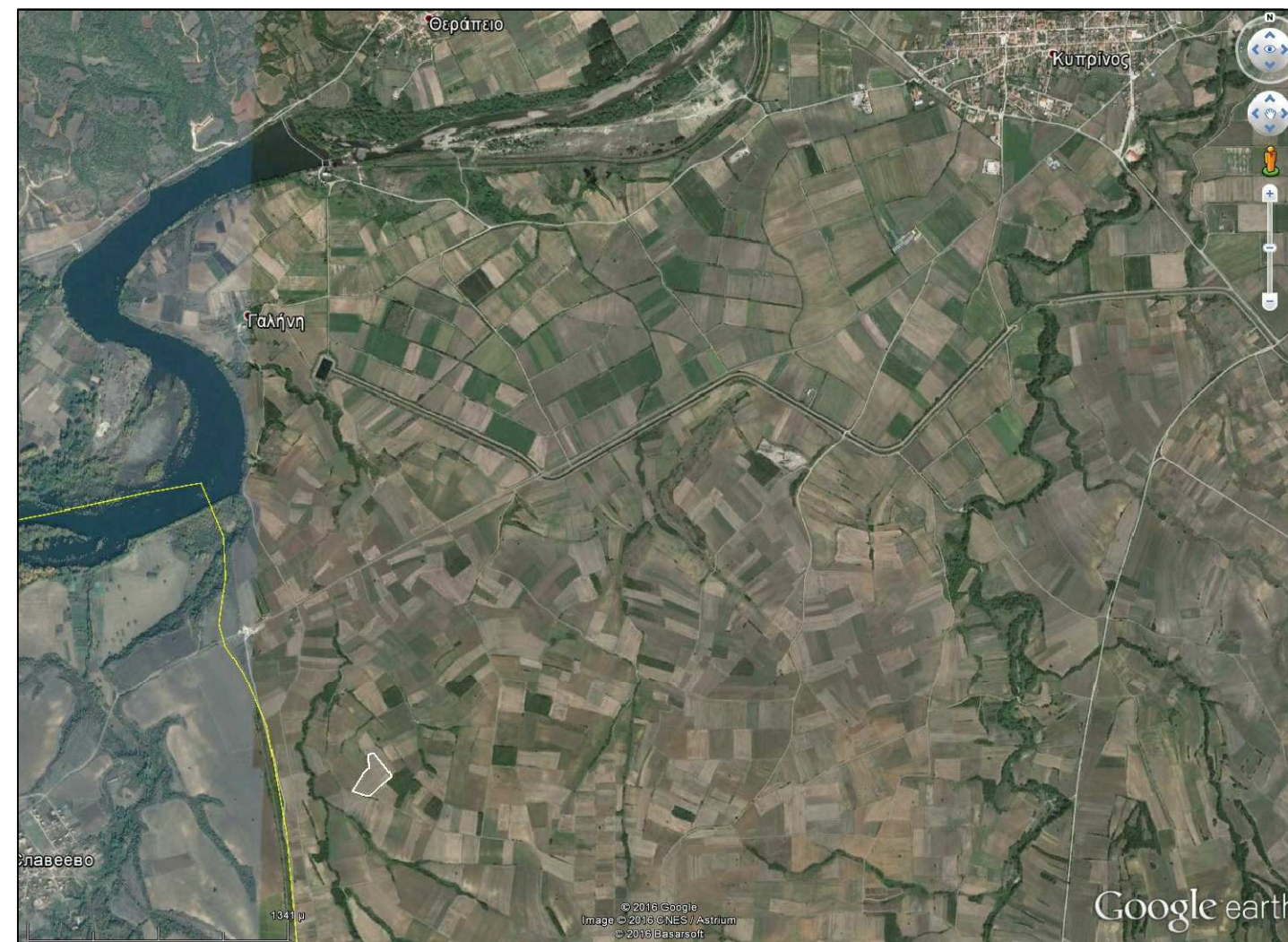
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞ-Α (ΕΓΣΑ '87)  
Εμβαδόν τετραγώνου = 21562τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	682273.36	4600856.32	---
B	682234.80	4600865.19	A - B: 39.57
Γ	682184.19	4600880.83	B - Γ: 52.98
Δ	682214.96	4600933.29	Γ - Δ: 60.81
E	682241.61	4600974.37	Δ - E: 48.97
Z	682262.91	4600997.90	E - Z: 31.74
H	682272.26	4601002.77	Z - H: 10.54
Θ	682263.51	4601069.24	H - Θ: 67.04
I	682281.78	4601078.36	Θ - I: 20.42
K	682293.38	4601081.59	I - K: 12.04
Λ	682350.13	4601013.53	K - Λ: 88.62
M	682385.80	4600967.86	Λ - M: 57.94
N	682358.15	4600938.96	M - N: 40.00
Ξ	682327.97	4600913.00	N - Ξ: 39.80
A	682273.36	4600856.32	Ξ - A: 78.71

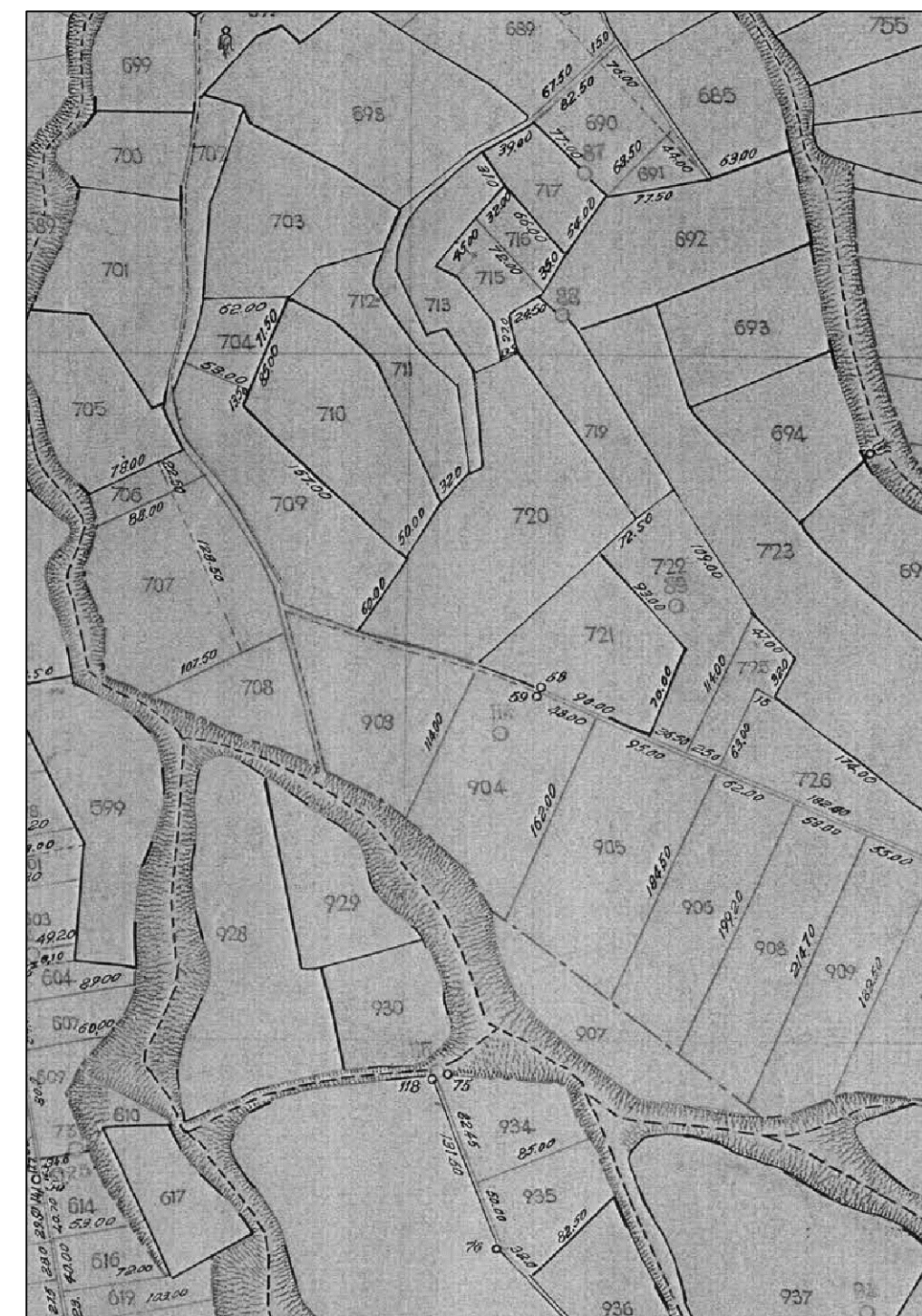
**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77 & N.1337/83)**  
Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός δηλώνω ότι το γήπεδο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞ-Α επιφάνειας 21.562τμ, αντιστοιχεί στο υπ' αριθμ. 720 κληροτεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1955 της κτηματικής περιοχής της Γαλήνης (ή Τσιγγέλι) του Δήμου Ορεστιάδας, βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Γαλήνης δήμου Ορεστιάδας (θέση Λόφος Καλφοπούλου), Π.Ε. Έβρου, εκτός Γενικού πολεοδομικού σχεδιασμού (ΓΠΣ), εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), εκτός ορίων πόλεως και ΕΙΝΑΙ άρτιο και οικοδομήσιμο κατά τις κείμενες διατάξεις. Το παραπάνω γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα. Από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται ρέμα και ρεύμα υψηλής τάσης. Το γήπεδο βρίσκεται εκτός δικτύου Νατούρα 2000. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού HEPOS. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ**

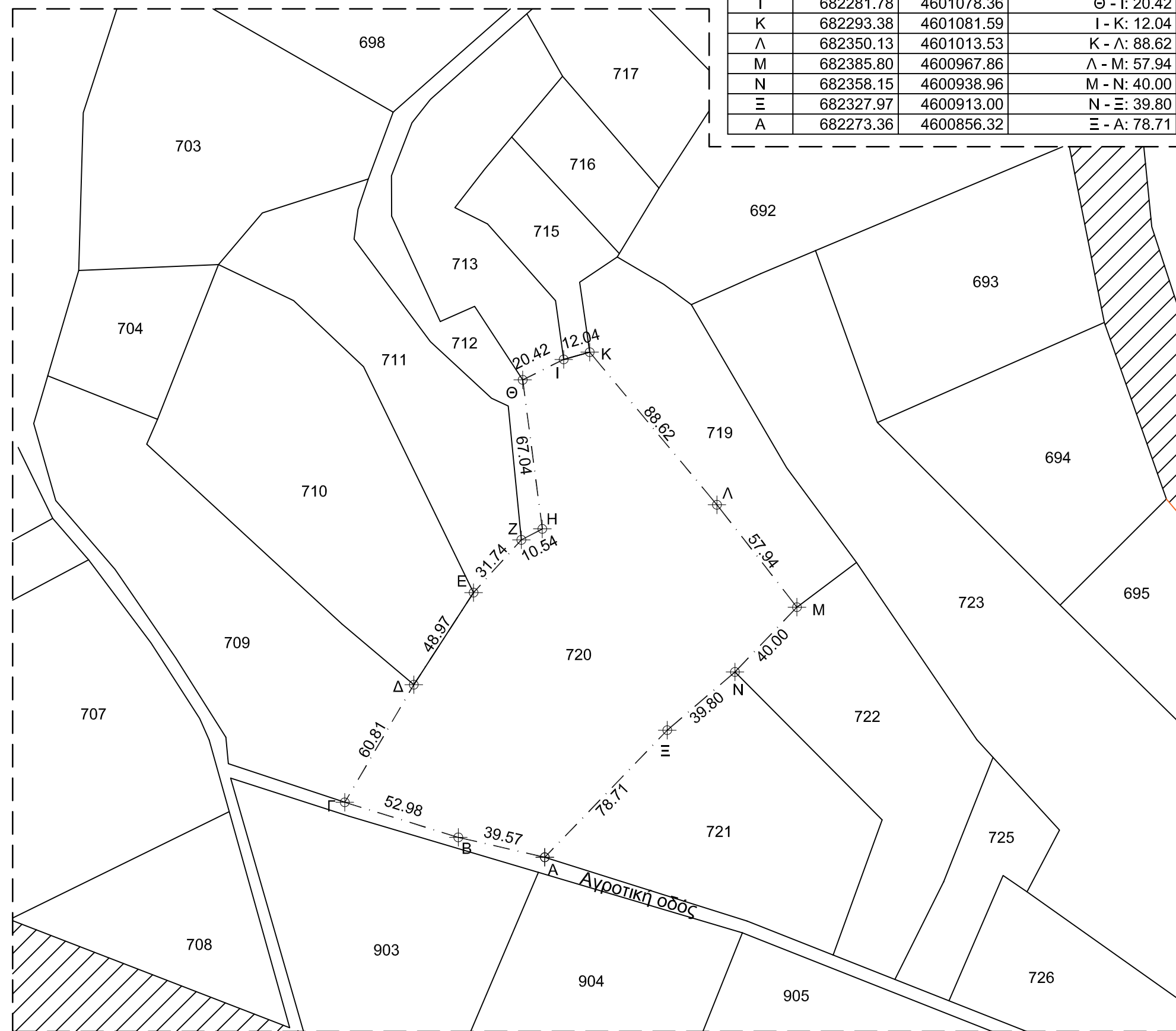
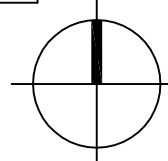


**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ (1:5.000)**



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΤΟΜΕΑΣ/ΖΩΝΗ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.Δ.24/31-5-1985) και ΦΕΚ 308Α/2003
Σ.Δ.	20% ΑΝΑΛΟΓΩΣ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ
ΚΑΛΥΨΗ	10% ΑΝΑΛΟΓΩΣ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ
ΑΡΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	4.000,00 Μ2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,50Μ ΑΝΑΛΟΓΩΣ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ

ΓΗΠΕΔΟ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞ-Α), Ε = 21.562τ.μ,  
άρτιο και οικοδομήσιμο



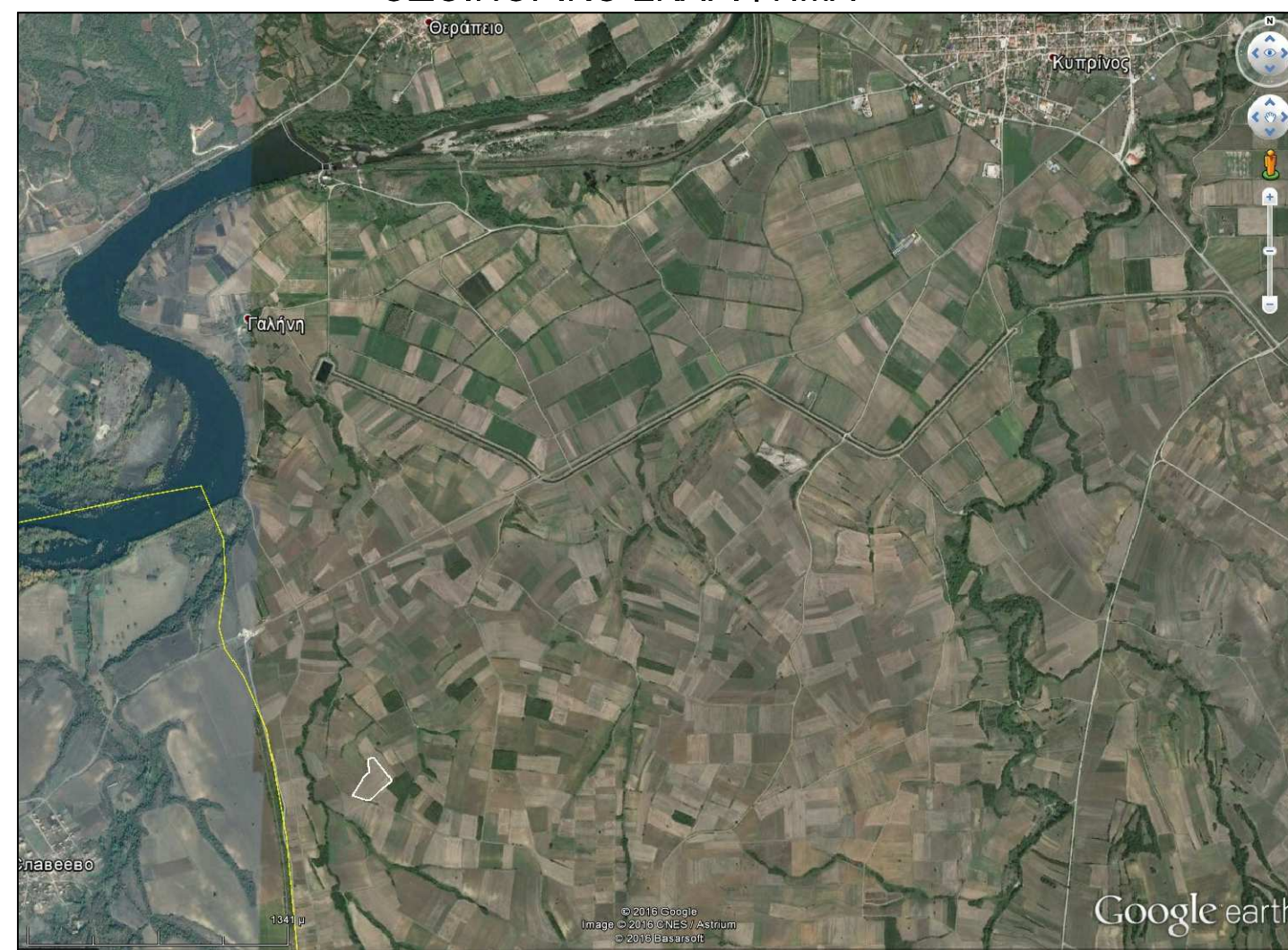
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞ-Α (ΕΓΣΑ '87)  
Εμβαδόν τετραγώνου = 21562τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	682273.36	4600856.32	---
B	682234.80	4600865.19	A - B: 39.57
Γ	682184.19	4600880.83	B - Γ: 52.98
Δ	682214.96	4600933.29	Γ - Δ: 60.81
E	682241.61	4600974.37	Δ - E: 48.97
Z	682262.91	4600997.90	E - Z: 31.74
H	682272.26	4601002.77	Z - H: 10.54
Θ	682263.51	4601069.24	H - Θ: 67.04
I	682281.78	4601078.36	Θ - I: 20.42
K	682293.38	4601081.59	I - K: 12.04
Λ	682350.13	4601013.53	K - Λ: 88.62
M	682385.80	4600967.86	Λ - M: 57.94
N	682358.15	4600938.96	M - N: 40.00
Ξ	682327.97	4600913.00	N - Ξ: 39.80
A	682273.36	4600856.32	Ξ - A: 78.71

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77 & N.1337/83)**  
Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός δηλώνω ότι το γήπεδο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞ-Α επιφάνειας 21.562τμ, αντιστοιχεί στο υπ' αριθμ. 720 κληροτεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1955 της κτηματικής περιοχής της Γαλήνης (ή Τσιγγέλι) του Δήμου Ορεστιάδας, βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Γαλήνης δήμου Ορεστιάδας (θέση Λόφος Καλφοπούλου), Π.Ε. Έβρου, εκτός Γενικού πολεοδομικού σχεδιασμού (ΓΠΣ), εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), εκτός ορίων πόλεως και ΕΙΝΑΙ άρτιο και οικοδομήσιμο κατά τις κείμενες διατάξεις. Το παραπάνω γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα. Από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται ρέμα και ρεύμα υψηλής τάσης. Το γήπεδο βρίσκεται εκτός δικτύου Νατούρα 2000. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού HEPOS. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ (1:5.000)**



# DOMUS A.E.

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

εργοδότης	ΝΤΙΝΤΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑ
-----------	-----------------

έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 720 Σ.Δ. 1955 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΑΛΗΝΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
------	--

τοποθεσία	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΑΛΗΝΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΘΕΣΗ "ΛΟΦΟΣ ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΥ"
-----------	--

μελετητής	ΤΥΜΠΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
-----------	--

θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	<b>T1</b>

κλίμακας	ημερομηνία	κωδικός μελέτης
1 / 2000	03 ΜΑΡΤΙΟΥ 2016	D:11 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑΙ 2016:3ος Ντιντούδη ΜΑΡΙΑ1T1.dwg

σφραγίδα - υπογραφή

# DOMUS A.E.

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

εργοδότης	ΝΤΙΝΤΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑ
-----------	-----------------

έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 720 Σ.Δ. 1955 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΑΛΗΝΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
------	--

τοποθεσία	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΑΛΗΝΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΘΕΣΗ "ΛΟΦΟΣ ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΥ"
-----------	--

μελετητής	ΤΥΜΠΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
-----------	--

θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	<b>T1</b>

κλίμακας	ημερομηνία	κωδικός μελέτης
1 / 2000	03 ΜΑΡΤΙΟΥ 2016	D:11 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑΙ 2016:3ος Ντιντούδη ΜΑΡΙΑ1T1.dwg

σφραγίδα - υπογραφή