



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ΛΕΩΝΑΣ ΔΡΑΚΟΥ  
ΘΕΣΗ ΛΙΘΙΝΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΒΕΡΑΝΤΑ

ΠΕΡΙΓΚΟΛΑ

ΜΑΝΑΡΟΥΛΟΣ

Ρ.Γ.

Ο.Γ.

ΣΥΜΒΑΛΟΥΣΕΡΦΡΑΣΗ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 ΠΑΡΕΚΛΑΣΗ ΠΡΟ 06/12/1982  
 ΩΣ ΕΧΕΙ Ε-173,75 Τ.Μ.

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ Π.Δ. 6/12/1982**  
 ΚΑΝΟΝΑΣ 500,00 Τ.Μ.  
 ΜΕΤΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 60%  
 ΜΕΤΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ 200,00 Τ.Μ.,  
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ 2,50 Μ.  
 ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,50 Μ + 1,50 Μ ΣΤΕΪΗ

Το διάγραμμα είναι ανεγερμένο στο κτηνικό σύστημα συνεκτεταμένων ΕΠΣΔ 87. Οι διαστάσεις και το εμβαδό του οικοπέδου υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνεκτεταμένες των κορυφών. Η εμβαδία έγινε με GPS και κίνησης, χρήση του ελαστικού συστήματος, ονομαστικό ήφους

α/α	X (m)	Y (m)	Εμβαδό ανακάλυψης	S (m)
A1	271641,16	4568591,40		11,81
A2	271632,05	4568598,93		7,70
A3	271635,01	4568607,76		5,55
A4	271640,26	4568602,84		12,11
A5	271640,26	4568602,84		2,73
A6	271646,14	4568600,14		2,73
A7	271645,14	4568600,14		9,60
A1	271641,16	4568591,40		
		E = 112,2354		

Η οριογραμμή και η οικοδομική γραμμή στο οικοπέδο ορίστηκαν από τα όρια του κωνοειδούς δρόμου από τα σημεία A5-A6-A7-A1-A2-A8

α/α	X (m)	Y (m)	Y (m)
A5	271640,26	4568602,84	
A6	271646,14	4568600,14	
A7	271645,14	4568600,14	
A1	271641,16	4568591,40	
A2	271632,05	4568598,93	
A8	271623,94	4568605,64	

**ΚΟΡΥΦΕΣ ΥΠΟ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΟΥ**

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
K1	271639,41	4568607,20	4,00
K2	271643,07	4568605,59	8,00
K3	271639,85	4568598,27	4,00
K4	271636,19	4568602,80	8,00
K1	271639,41	4568607,20	
		E = 32,00 m	

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ ΦΥΛΛΟ 0268043680



ΘΕΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ

Η καταθή υπογεγραμμένη Παύλη Ντατάσα Πολιτικός μηχανικός έφρονες γνώση των οικοπέδων του νόμου περί νεοδός δηλώσης δηλώνει υπεύθυνα ότι το οικοπέδο με στοιχεία Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α6- Α7 εμβαδού 173,75 τ.μ. όπως από εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι:

Α) άρτο και οικοδομημένο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Β) Σε στον μη οριοθετημένο οικισμό Πλατανάκια της Τ.Κ. Μοσχόφυτου

Γ) εντός του οικοδομικού τετραγώνου δε διεγερνται ενάμερες γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ , εργοτάξ φυσικού αερίου ,προντισμένη οδός από το 1923 , μέσα

Δ) Βρίσκεται εντός ζώνης 800,00 μ από το κέντρο του οικισμού

Ε) κτηνικό σύστημα συνεκτεταμένων υπαγμένων φέρων

**ΠΑΥΛΗ ΝΤΑΤΑΣΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
 ΔΙΠΛ./ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Γ.Μ. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 132627  
 Ε.Υ.Π.Π. Ε.Γ.Μ. ΑΡ. ΠΡΑΞΗΣ 2431022556  
 Τ.Ε.Μ. 27877 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΛΑΡΩΝ

Ο υπεύθυνος υπογεγραμμένος Γεώργιος Παναγιώτης δηλώνει υπεύθυνα έφρονες γνώση των οικοπέδων του νόμου περί νεοδός δηλώσης ότι τα αρχικά όρια του οικοπέδου με στοιχεία Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α6- Α7 εμβαδού 173,75 τ.μ. όπως από εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι:

Α) υποδιεγερνται από εμένα

Β) εφόνομα για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου και την ύπαρξη δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση έκθεσης δήμησης

Γ) Βρίσκεται εντός ζώνης 800,00 μ από το κέντρο του οικισμού

Δ) δηλώνει ότι είναι κατεγμένος από τον Σε στον μη οριοθετημένο οικισμό Πλατανάκια της Τ.Κ. Μοσχόφυτου

ο δήλων  
**Γεώργιος Παναγιώτης**

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΓΙΑΝΝΑ ΧΑΤΖΗΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ**  
**ΣΥΛΒΙΑ ΠΑΙΔΗ**  
**ΝΑΤΑΣΑ ΠΑΙΔΗ**

**Έργοδότης : ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**Έργο : ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΠΕΡΙΓΚΟΛΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ**

**Τοποθεσία : ΟΙΚ. ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΑ- Τ.Κ ΜΟΣΧΟΦΥΤΟΥ -Δ. ΠΥΛΗΣ**

**Μελετητής : ΝΑΤΑΣΑ ΠΑΙΔΗ**

**Θέμα σχεδίου : αρ.σχεδ. Τ1**

**Κλίμακα 1:200** κωδ. μελέτης 08122015

**υπογραφή** **σφραγίδα υπηρεσίας**

**ημερομηνία** **ΙΟΥΝΙΟΣ 2016**

