

Φωτογραφίες Σταυλικής εγκατάστασης

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

Πίνακας Συντεταγμένων Αγρού 152

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A2	314838.888	4377234.047	----
B2	314921.262	4377231.607	82.40
Γ2	314915.338	4377031.695	200.00
Δ2	314832.974	4377034.135	82.40
Ε2	314838.888	4377234.047	200.00

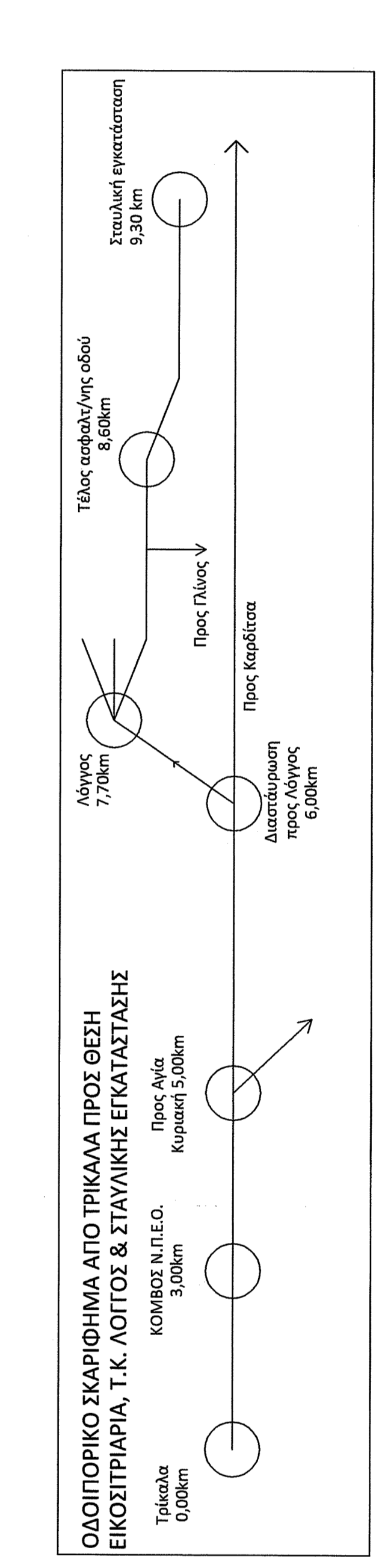
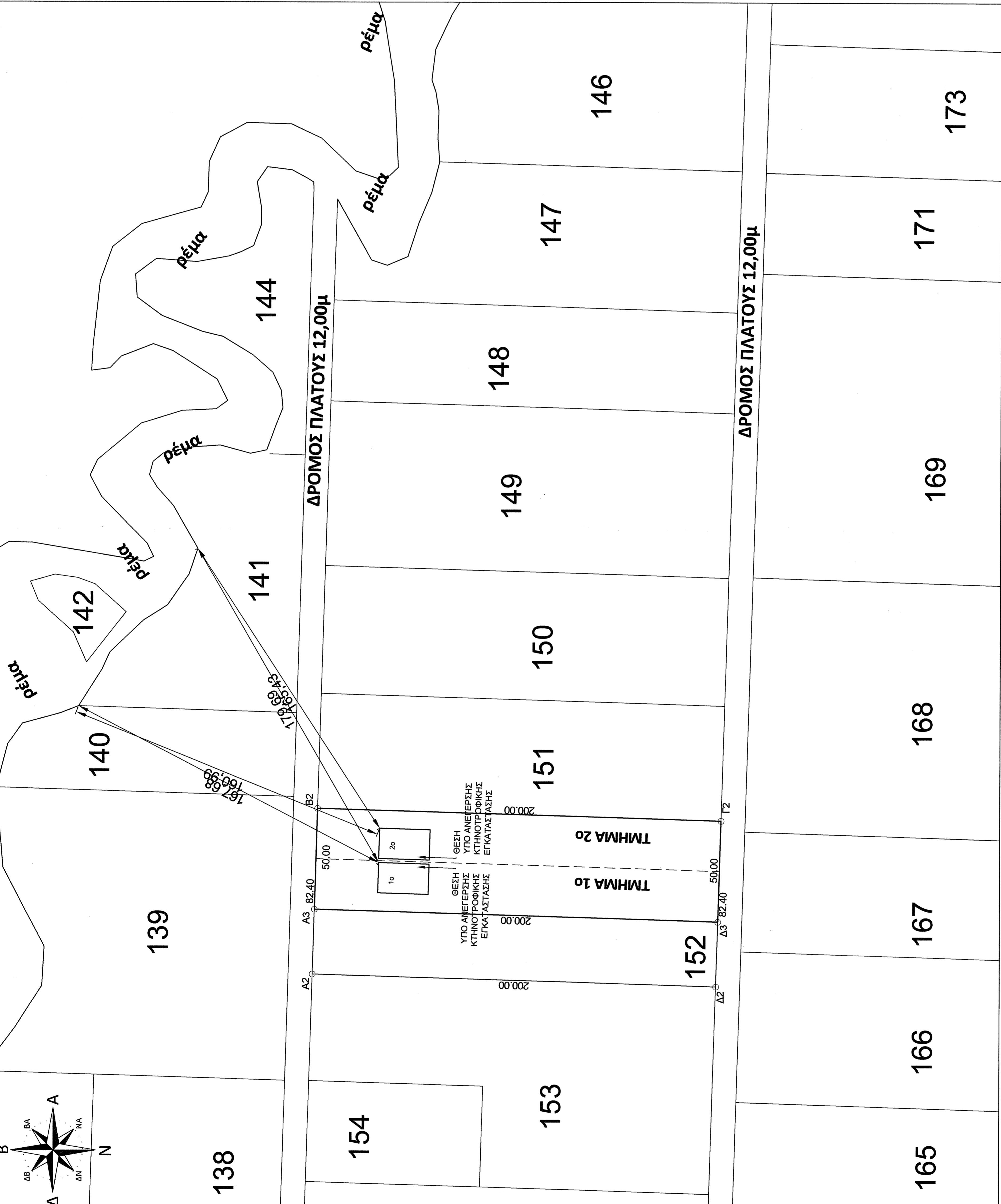
Εμβαδόν τετραγώνου = 16480.00 τ.μ.

Πίνακας Συντεταγμένων Αγρού 152 (ΤΜΗΜΑ)

Διαίρεση κατά χρήση τμήμα 10.000,00τμ / 16480,00τμ

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A3	314871.283	4377233.088	----
B2	314921.262	4377231.607	50.00
Γ2	314915.338	4377031.695	200.00
Δ3	314865.360	4377033.175	50.00
Α3	314871.283	4377233.088	200.00

Εμβαδόν τετραγώνου = 10000.00 τ.μ.



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΤΙΜΟΥ (Π.Δ. 25.05.1985 - ΦΕΚ 270/Α/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

Εμβαδόν = 4000,00τ.μ. - Πρόσωπο = 25,00μ.

Αρμόδια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κενό χώρο δρόμο)

(για πρόσωπο σε Διεθνείς Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεσμένα τμήματα τους και σε πληροφρονικές γραμμές)

Εμβαδόν = 4000,00τ.μ. - Πρόσωπο = 45,00μ. - Βάθος = 50,00μ.

Αρμόδια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε δρόμο) (πρό 31.12.2003)

Εμβαδόν = 4000,00τ.μ.

(για πρόσωπο σε Διεθνείς Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεσμένα τμήματα τους και σε πληροφρονικές γραμμές)

Εμβαδόν = 4000,00τ.μ. - Πρόσωπο = 20,00μ. - Βάθος = 35,00μ. (πρό 17.10.1978)

Εμβαδόν = 1250,00τ.μ. - Πρόσωπο = 10,00μ. - Βάθος = 15,00μ. (πρό 12.09.1964)

Εμβαδόν = 750,00τ.μ. - Πρόσωπο = 10,00μ. - Βάθος = 15,00μ. (πρό 12.11.1962)

(εντός της ζώνης πόλεως και εκτός των δρόμων) (πρό 24.04.1977)

Εμβαδόν = 2000,00τ.μ.

**(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)**

Συνολικός δρόμος (για γεωμετρία με εμβαδόν έως 4000,00τ.μ.) : σ.δ. = 0,20 - Μέγιστη δόμηση = 200,00τ.μ.

(για γεωμετρία με εμβαδόν από 4000,00τ.μ. έως 8000,00τ.μ.)

Δόμηση = 200,00τ.μ. + (Ε.μ. Γεωμετρίας - 4000,00) x 0,02

(για γεωμετρία με εμβαδόν από 8000,00τ.μ. και άνω)

Δόμηση = 200,00τ.μ. + (Ε.μ. Γεωμετρίας - 8000,00) x 0,01

Μέγιστη Δόμηση = 400,00τ.μ.

Υψος κτίσματος 7,50μ. (δύο όροφοι)

Κάλυψη 10%

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 65/177)**

Αρμόδια σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρία 152 που βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια Λαγούς του Δήμου Τρικαλών.

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου - εκτός ορίων οικισμού Λαγούς της Ζ.Ο.Ε.

γ) δεν βρίσκεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση.

δ) εντός αυτού δεν διέχονται: ενστέρες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης Δ.Ε.Η., σιδηροδρομικές γραμμές, αεροδρόμια, λιμάνια, κ.λπ.

ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέμα γεωμετρία δεν υπάρχουν δρόμοι.

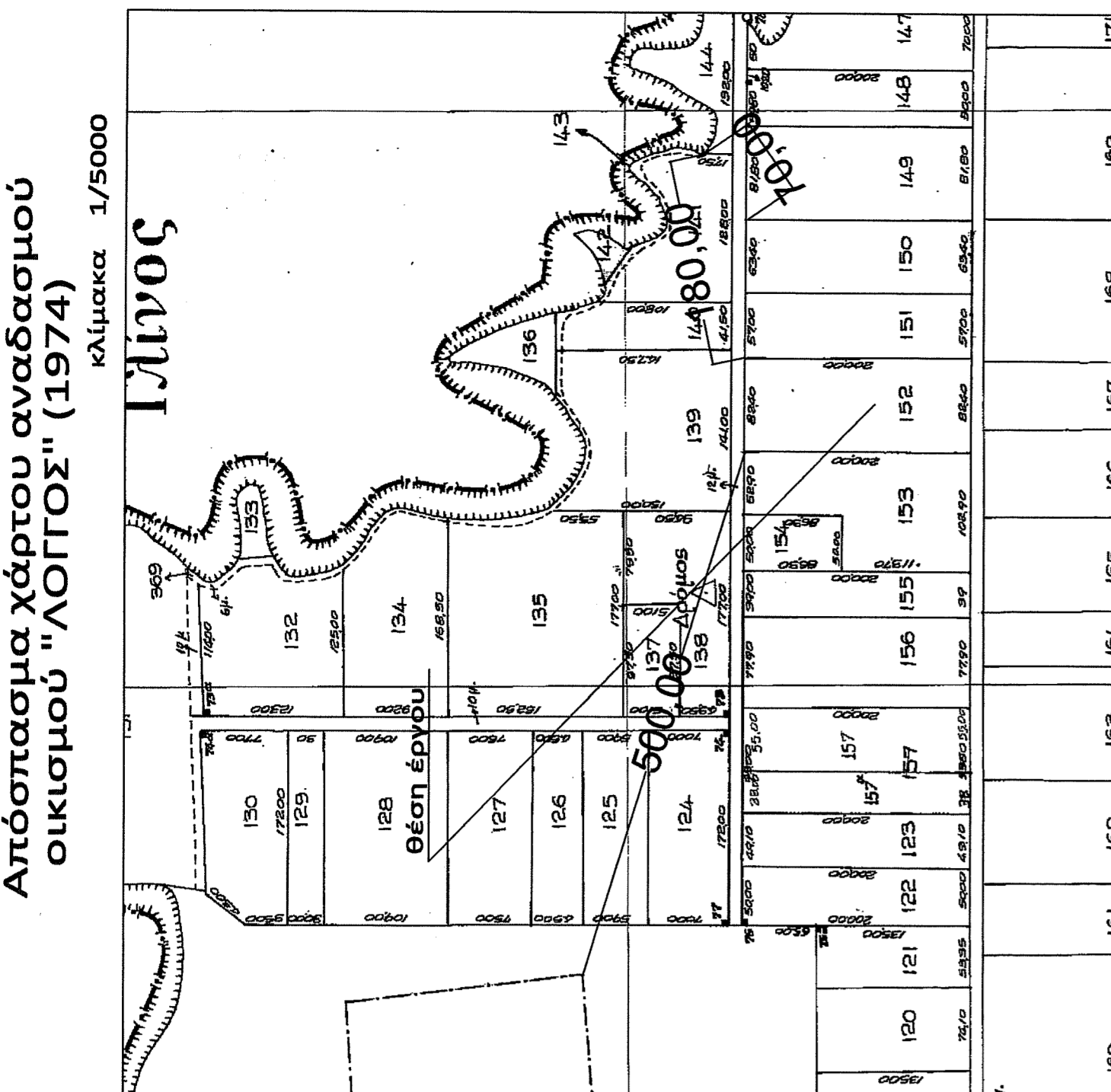
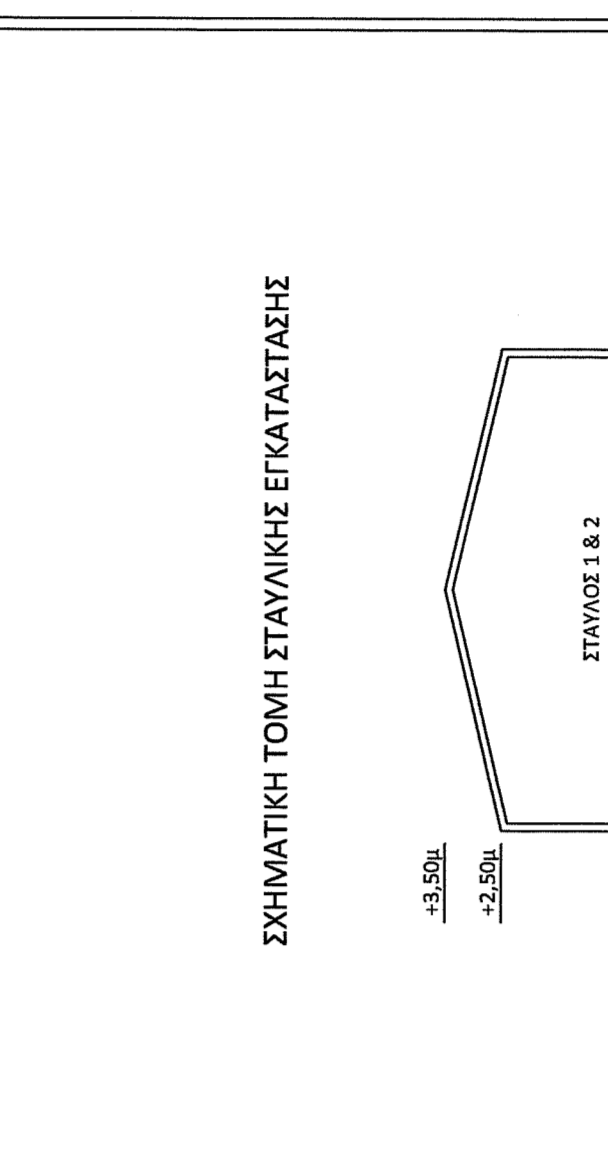
στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μεγαλύτερη των 20μ. από αυτό δεν διέχεται ρέμα.

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΠΥΡΟΥ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΡΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. (ΑΡΧ. ΠΡΩΤ. 165375)  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

**ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Οι κ.δ.δ.η. υπαγορεύονται και **ΠΑΛΑΜΙΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΠΑΛΑΜΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση. Τα σχετικά και υλοποιημένα όρια του τεμαχίου 152 που βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια Λαγούς του Δήμου Τρικαλών, υποδηλώνονται από εμάς, και διαπιστώνονται για την περίπτωση των θρησκυμικών ορίων του τεμαχίου και για την ύπαρξη και την ύψος των δένδρων, με τα όρια που είναι η ίδια όπως είναι.

ΟΙ ΔΗΛΩΝΤΕΣ



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
Χρήστος Κ. Σπύρου  
Διπλ. Πολ. Μηχανικός Γ.Ε.  
Π.Υ.Κ. Πολ. Μηχανικός Γ.Ε.  
Μελέτη - Επιβλέπων - Κατασκευή Ιδρυμάτων & Διαμορφών Έργων  
Λογισμικό: 24310-72812, κιν. 6979066533-32 email: spyroutech@otenet.gr

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ:**  
**ΠΑΛΑΜΙΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΤΜΗΜΑ 20)**  
**ΠΑΛΑΜΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (ΤΜΗΜΑ 10)**

**ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ**  
**ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΘΕΣΗ "ΕΙΚΟΣΙΤΡΙΑΡΙΑ", Τ.Κ. ΛΟΓΓΟΣ, Δ. ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔ.: T2**

**ΕΜΒΑΔΟΝ:**  
**Ε152 = 10000,00 / 16480,00 τ.μ.**

**ΚΛΙΜΑΚΑ:**  
**1 : 1000**

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:**  
**ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2016**

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:**  
**ΣΠΥΡΟΥ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΦΩΤΑΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Θ.**

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:**  
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΠΥΡΟΥ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΡΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. (ΑΡΧ. ΠΡΩΤ. 165375)  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΕΡΧΕΙΡΗΣΙΑ:**  
**ΦΩΤΑΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Θ.**  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΤΡΙΚΑΛΑ, Τ.Κ. ΛΟΓΓΟΣ, Δ. ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ  
Ο ΔΑΔΑΡΗΣ  
Κοινωνικός Χρήστος  
Διευθυντής με Α. Βαθμ.