



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)
 Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρίο με στοιχεία "1,2,3,...,18,19,1" και εμβαδόν 4.106,37 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Αλίπτας" της Κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Λιβαδοχωρίου του Δήμου Λήμνου ότι:

- Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων του οικισμού της Τ.Κ. Λιβαδοχωρίου,
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 περί εισαφρών σε γη και χρήση,
- εντός αυτού δεν διερχόνται ενσέρεις γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγό w φυσικού αερίου,
- επί του βορείου ορίου του γηπέδου διέρχεται ρέμα
- απόσταση από θάλασσα: μεγαλύτερη των 800,00 μ.
- το γήπεδο δεν αρδύεται,
- απαίτεται χαρακτηρισμός από την αρμόδια Δ/νση Δασών.

Ο Μηχανικός
ΣΤΑΣΙΝΟΣ Κ. ΖΑΜΠΑΛΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΤΡΟΥ ΜΗΤΡΟΥ 98228
 Ο. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 7 / ΜΥΡΙΝΑ, ΛΗΜΝΟΥ Τ.Κ. 814 00
 Δ.Φ.Μ. 0610933828 Δ.Ο.Υ. ΛΗΜΝΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, Γεώργιος Κατής, ως νόμιμος εκπρόσωπος της Δημητρίου Κατής & ΣΙΑ ΟΕ δηλώνω ότι τα όρια του γηπέδου με στοιχεία "1,2,3,...,18,19,1" και εμβαδόν 4.106,37 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Αλίπτας" της Κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Λιβαδοχωρίου του Δήμου Λήμνου υποδείχθηκαν από εμένα.

Ο δηλών
 Γεώργιος Κατής

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 3. Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με χρήση γεωδαιτικού GPS
 όπλης συχνότητας, κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡ ΟΣ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 ΤΔ - Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308α/31-12-2003
 Αρτίοτητα Ε = 4.000,00 μ2
 Επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού Ε = 4.000,00 μ2 Π=45,00μ Β=50,00μ

Παρεκκλίσεις:
 α) Εντός ζώνης οικισμών προ της 24-4-1977 Ε=2000μ2
 β) Επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού Ε=750 μ2 Π=10μ Β=15μ
 γ) προ της 12-11-1962 Ε=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
 δ) από 12-11-1962 μέχρι 12-9-1964 Ε=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
 ε) από 12-9-1964 μέχρι 17-10-1978 Ε=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
 ε) Γενικά από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 Ε=4000μ2
 Ποσοστό κάλυψης: 10 %
 Συντελεστής δόμησης: 0,20
 Αριθμός ορόφων 2
 Μέγιστο ύψος 7,50μ
 Ελάχιστες αποστάσεις κτηλίων από τα όρια (κανόνες): 15,00μ
 " " (α.ν.δ. παρεκκλίση) : 5,00μ
 " " (β. παρεκκλίση) : 2,50μ
 " " ρέμα: 20,00μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
 Συντελεστής Δόμησης : Εοικ = 100 + (Ε - 750)/9 μ2
 750μ2 <= Ε < 1200μ2 Εοικ = 150 + (Ε - 1200)/16 μ2
 1200μ2 <= Ε < 2000μ2 Εοικ = 200 μ2
 2000μ2 <= Ε < 4000μ2 Εοικ = 200 + (Ε - 4000)/0,02μ2
 4000μ2 <= Ε < 8000μ2 Εοικ = 280 + (Ε - 8000)/0,01μ2
 8000μ2 <= Ε Εοικ = 280 + (Ε - 8000)/0,01μ2
 Μέγιστη δόμηση: <= 400 μ2
 Αριθμός Ορόφων = 2
 Ηmax = 7,50μ γιά δύο ορόφους Ηmax = 4,00μ γιά ισόγειο

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ

ΘΕΜΑ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
 "ΑΛΙΠΤΑΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΛΙΒΑΔΟΧΩΡΙΟΥ, Δ. ΛΗΜΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΣΑΜΠΑΛΟΣ
 ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΚΑΤΑΣΤΡΗ
 ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 7
 ΜΥΡΙΝΑ, ΛΗΜΝΟΥ
 ΤΗΛ - FAX: 22540.24311 - E-MAIL: stasinoss78@hotmail.com

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΣΙΝΟΣ Κ. ΖΑΜΠΑΛΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΤΡΟΥ ΜΗΤΡΟΥ 98228
 Ο. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 7 / ΜΥΡΙΝΑ, ΛΗΜΝΟΥ Τ.Κ. 814 00
 Δ.Φ.Μ. 0610933828 Δ.Ο.Υ. ΛΗΜΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ

ΘΕΜΑ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
 "ΑΛΙΠΤΑΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΛΙΒΑΔΟΧΩΡΙΟΥ, Δ. ΛΗΜΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΣΑΜΠΑΛΟΣ
 ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΚΑΤΑΣΤΡΗ
 ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 7
 ΜΥΡΙΝΑ, ΛΗΜΝΟΥ
 ΤΗΛ - FAX: 22540.24311 - E-MAIL: stasinoss78@hotmail.com

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΣΙΝΟΣ Κ. ΖΑΜΠΑΛΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΤΡΟΥ ΜΗΤΡΟΥ 98228
 Ο. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 7 / ΜΥΡΙΝΑ, ΛΗΜΝΟΥ Τ.Κ. 814 00
 Δ.Φ.Μ. 0610933828 Δ.Ο.Υ. ΛΗΜΝΟΥ