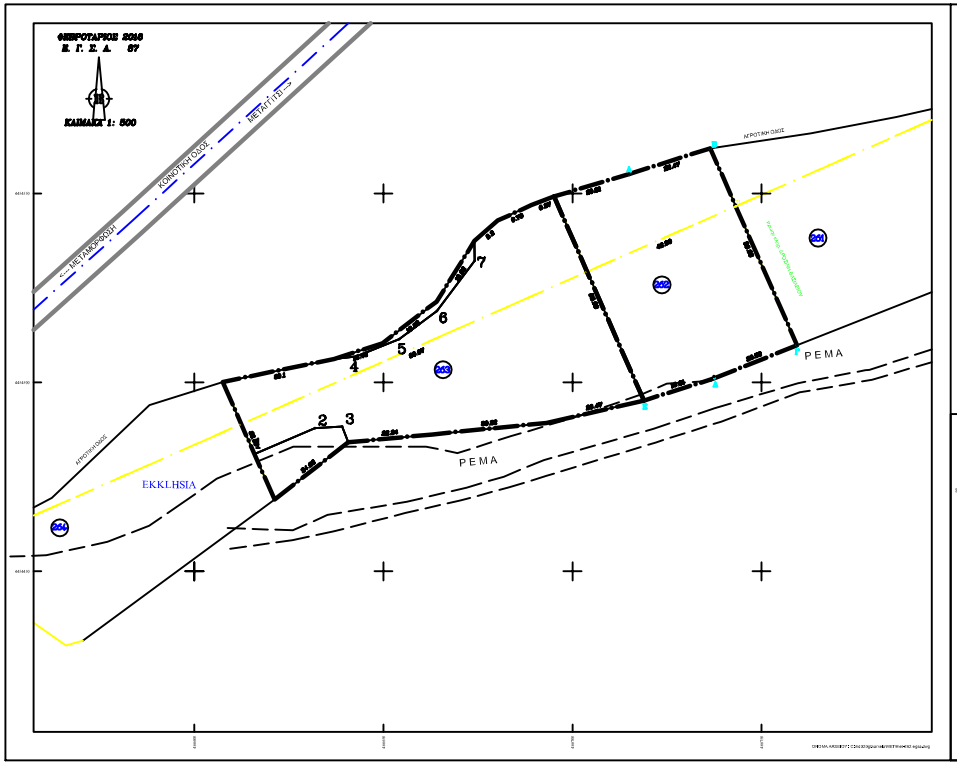
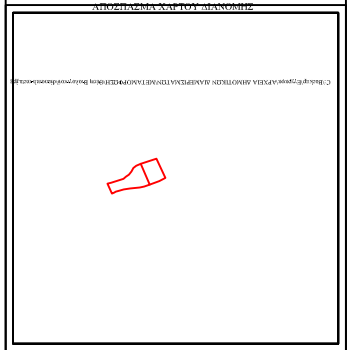
ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	X	Ψ
1	466615. 87	4454481. 04
2	466631. 89	4454487. 89
3	466639. 1	4454488. 3
4	466642. 78	4454506. 84
5	466654. 14	4454511. 42
6	466664. 14	4454518. 87
7	466674. 13	4454532. 21



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ-ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΜΑΝΟΜΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 262 και 263 και ΟΡΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, και Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Ε
ΘΕΣΗ: "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" Τοπ. Κοινότητος Μεταμόρφωσης
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε1=2494.00 τ.μ και Ε2=3750.00 τ.μ. αντίστοιχα (βάσει πίλων)

ΕΡΕΥΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

- Τα κληροτεμάχια 262 και 263 τα οποία περιγράφονται δια των στοιχείων Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ-Α και Ε,Ζ,Η,...Π,Ρ-Ε του Αγροκτήματος Μεταμόρφωσης Χαλκιδικής έχουν εμβαδόν

  Ε1κ= 2494 τ.μ. και **Ε2κ= 3750 τ.μ.** αντίστοιχα.

- Βρίσκονται στη θέση με τοπωνύμιο ''Παλιάμπελα''
- Είναι ΕΚΤΟΣ σχεδίου και εκτός της ζώνης των 500 μ. από τον οικισμό.
- Δεν είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικός Διατάξεις (Π.Δ. 1-7/1-9-1977 και Π.Δ. 24/31-5-1985)
- Δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περι εισφορός σε γη και χρήμα
- Απέχουν από τη θάλασσα 1570 μ. και από τον συνοικισμό της Μεταμόρφωσης 1200 μ.
- Στον πρώην Δήμο Ορμύλιας έχει εγκριθεί ΓΠΣ(Γενικός Πολεοδομικός Σχεδιασμός) ΦΕΚ ΑΑΠ 260/27-Ιουνίου-2008.
  Η **Χρήση** της περιοχής όπου βρίσκονται τα κληροτεμάχια είναι **''ΠΕΠ Δασών και Δασικών Εκτάσεων''**.

Α ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 500 μ. ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ
Π.Δ. 1-7/1-9-1977 και Π.Δ. 24/31-5-1985

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κλειστού γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού .....
α. Συντελεστής δόμησης : .....

β. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου : .....

γ. Καθορίζεται η θέση και διάταξη του κτιρίου, όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή

Ε ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ : .....

ΣΤ ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΥ : Ε262=2494 τ.μ. και Ε263=3750 τ.μ.

Η ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ: Τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87

Θ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ Η ΑΓΟΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Από το γήπεδο **δεν** διέρχεται μείρια υψηλής τάσης ή αγωγός φυσικού αερίου

Ι ΓΕΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

- Στον πρώην Δήμο Ορμύλιας έχει εγκριθεί ΓΠΣ(Γενικός Πολεοδομικός Σχεδιασμός) ΦΕΚ ΑΑΠ 260/27-Ιουνίου-2008.
  Η **Χρήση** της περιοχής όπου βρίσκονται τα κληροτεμάχια είναι **''ΠΕΠ Δασών και Δασικών Εκτάσεων''**.

Κ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος Δήμαρχος Πολυγύρου δηλώνω ότι τα όρια του γηπέδου, όπου πρόκειται να ανεγερθεί το κλειστό γυμναστήριο Γολάτιστας τέθηκαν στο έδαφος και αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι αρθά.

Ο δηλών

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

	Ορυγεγραμμή γυμνή		
	Γραμμή ανάλλοτρίωσης Εθνικού δικτύου		
	Γραμμή ανάλλοτρίωσης		Βιοκοινοτικό κόμβου
	Πάδος κρανούς		Κόλλινο ΟΤΕ
	Φρέδη κρανούς		Κόλλινο ΔΕΗ
	Γραμμή κορφίου		

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	

ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έργο : Χώρος ΕΕΛ Μεταμόρφωσης

Θέση : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Τ.Κ. Μεταμόρφωσης
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ '' Παλιάμπελα''
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ - ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Συντάξας:
Κυπριώτης Αν. Ιωάννης
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
Π.Ε. 6 με βαθμό Δ'β

Θέμα :	Αρ. Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ1

Κλίμακα : 1 : 500 Ισοδιάσταση 1,0

Χρόνος Μελέτης : Φεβρουάριος 2016

	Σφραγίδα - Υπογραφή
Συντάξας Ιωάννης Αναστ. Κυπριώτης Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε. 6 με βαθμό Δ'β	
Ελέγχθηκε Ο Προϊστάμενος Τ.Ε. Γεώργιος Παπασταμοφανός Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε. 5 με βαθμό Γ	
Θεωρήθηκε Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Αντώνιος Αλεξιάδης Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε. με βαθμό Β	