

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	400006.83	4155426.95	11.64
2	400006.74	4155438.59	12.37
3	400006.91	4155450.95	8.86
4	400005.46	4155459.70	12.37
5	400004.53	4155472.04	18.53
6	400004.47	4155490.56	19.27
7	400023.58	4155493.04	19.04
8	400042.59	4155494.27	9.86
9	400045.25	4155484.78	6.95
10	400046.48	4155477.94	20.42
11	400052.16	4155458.32	10.55
12	400053.71	4155447.89	15.65
13	400061.59	4155434.37	3.62
14	400062.28	4155430.82	8.88
15	400053.60	4155428.95	7.81
16	400045.86	4155427.97	8.43
17	400037.42	4155427.83	26.15
18	400011.32	4155426.24	4.54
1	400006.83	4155426.95	

$$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$$

$$E = 3006.74 \mu\text{m}^2$$

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977
 Ο υπογράφων Μηχανικός ΜΠΙΚΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ δηλώνει οικειότητα επί τη γήπεδο με στοιχεία 1-...-18-1 και με εμβαδόν 3006.74 τ.μ. με και το οποίο βρίσκεται στην θέση ΜΥΛΟΣ ΔΕΛΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ

ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ

Σύμφωνα με τις τεχνικές Πολυμορφικές Διατάξεις και δεν υπάρχει απαγορευτική ή σε χρήση εφόσον η περιοχή δεν έχει αναχθεί σε σχέδιο Πλάτος σύμφωνα με τον οικιστικό Νόμο 1337/1985

ΟΡΓΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Σύμφωνα με το ΠΔ της 6 (17-10-1978 (ΦΕΚ 538 Δ') όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ της 24 (31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ') και σ/φ με το ΠΔ 209/98 (ΦΕΚ 169 Α' της 13-7-1998) άρθρο 2, για γήπεδα εκτός σχεδίου ισχύουν τα εξής:

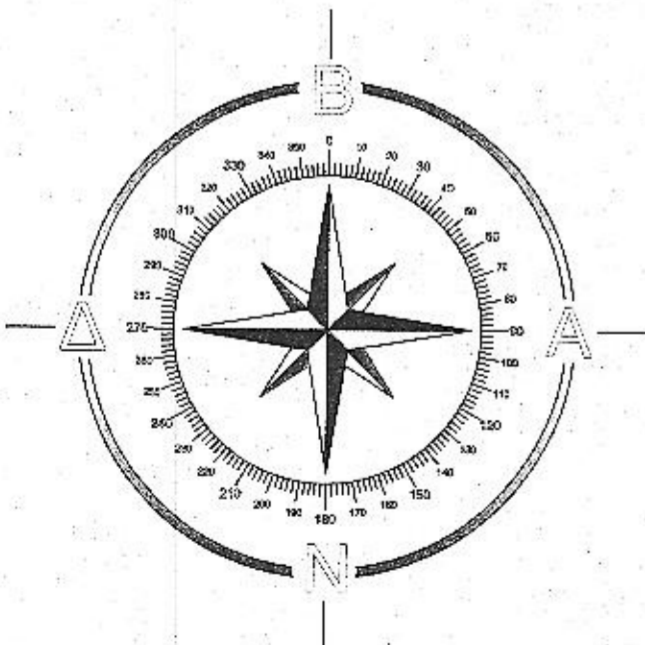
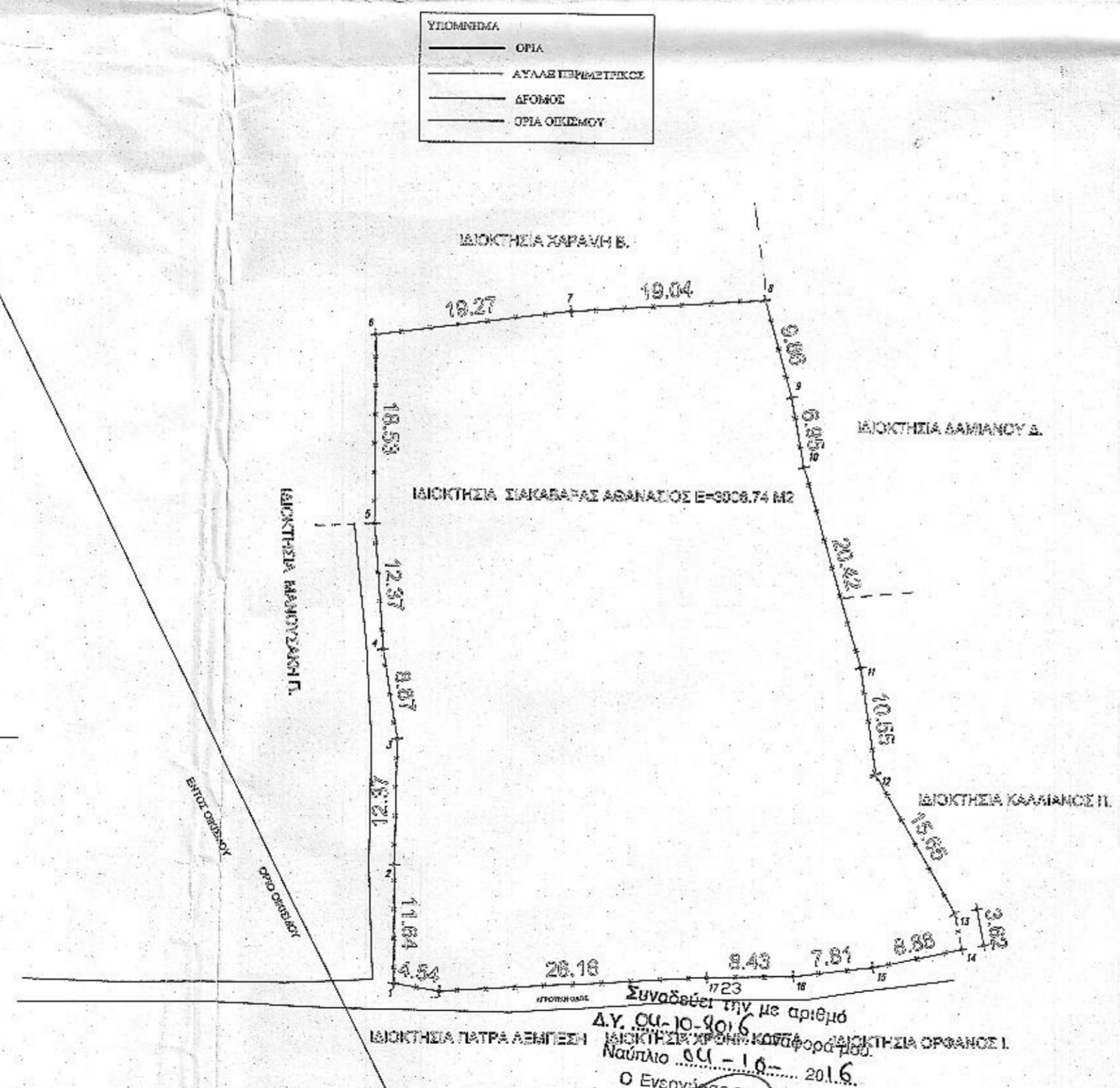
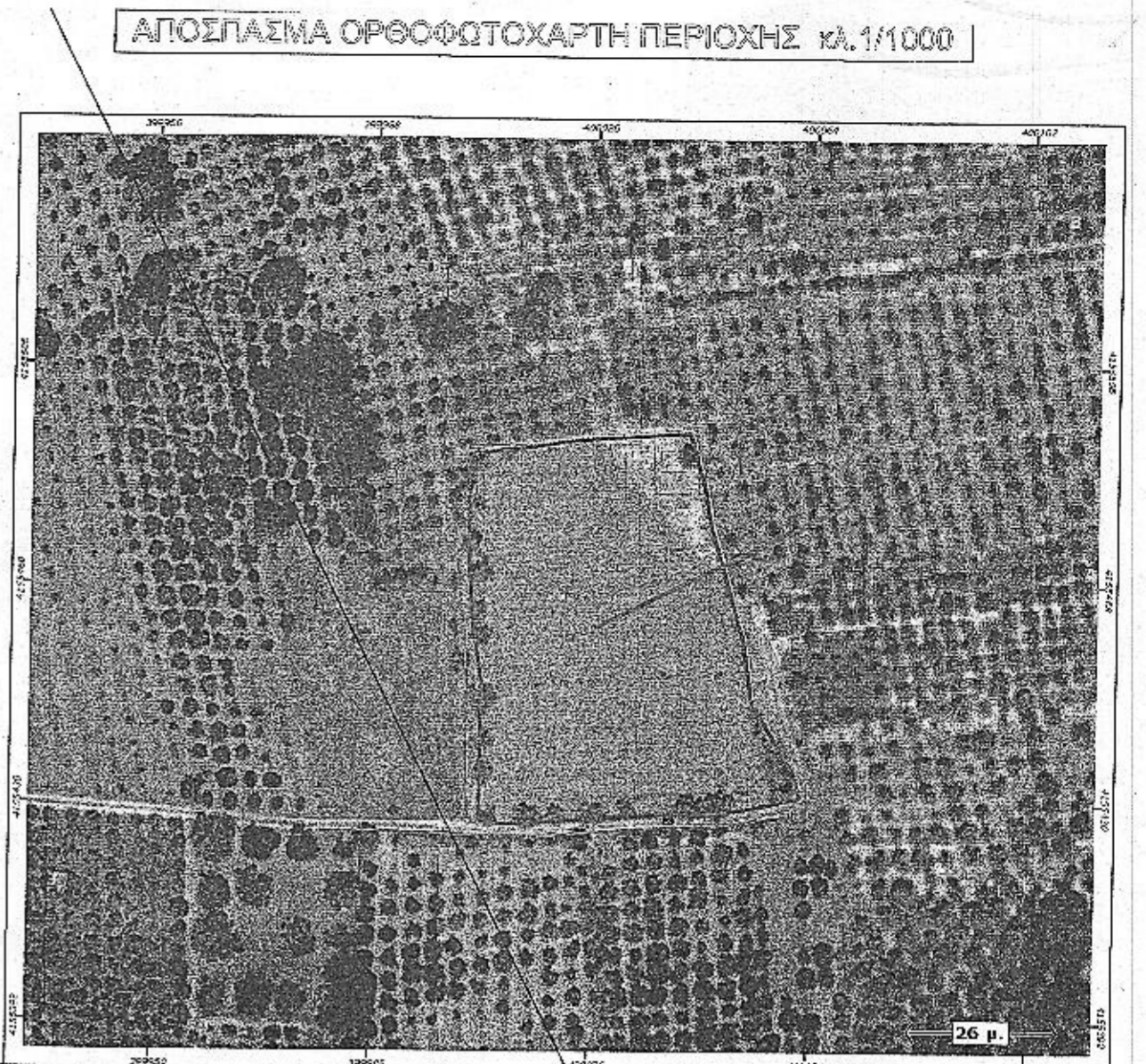
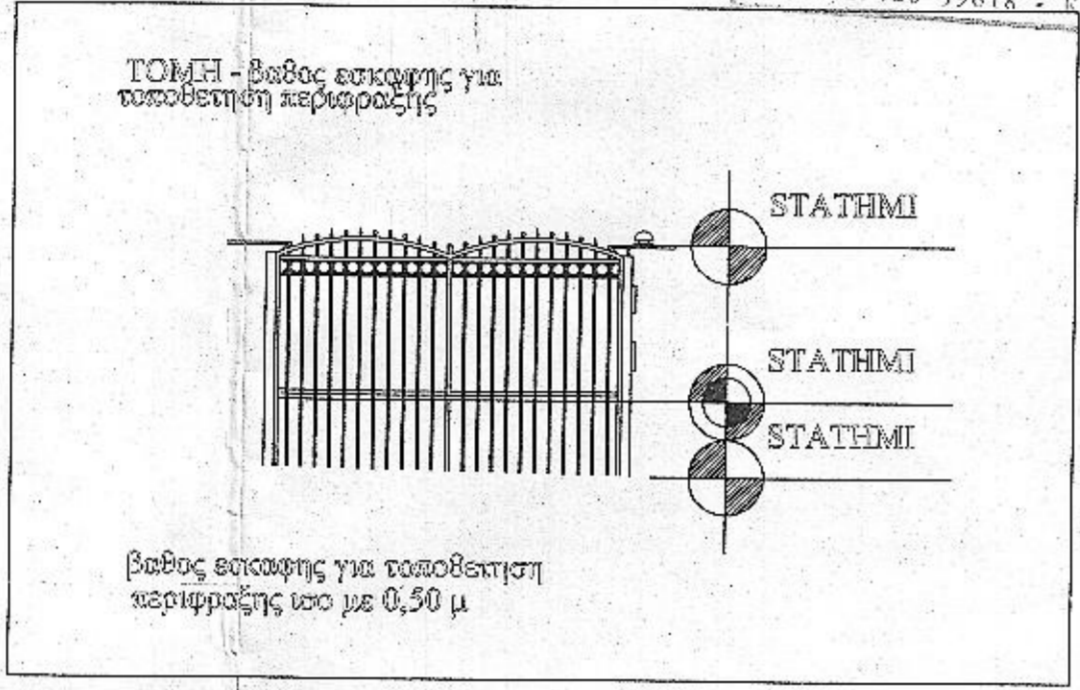
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000 τ.μ.
 Για γήπεδα που έχουν πρόσβαση σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεσμένα τμήματα τους και σε ειδική ραδιομικές γραμμές αποκαιούνται:
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 45,00 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟΣ : 30,00 μ

Κατά παράλειψη των παραπάνω θεωρούνται όρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που βρίσκονται εντός ζώνης, τα οποία είχαν κατά 24-4-1977, ημέρα δημοσίευσης του από 5-4-1977 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ') ελάχιστο εμβαδόν 2.000 τ.μ.
 Επίσης τα γήπεδα που υφίστανται κατά τη 12-9-1964, ημέρα δημοσίευσης του από 21-7-1968 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 141Δ') και εφόσον έχουν:
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 20,00 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟΣ : 35,00 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ : 1200,00 τ.μ

Για χρήση ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ισχύουν τα εξής:
ΜΑΧ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10% επί της συνολικής επιφάνειας του οικοπέδου
ΜΑΧ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :
ΜΑΧ ΥΨΟΣ : 7,50 μ (+1,20 μ για περικόστη στέγης)
ΜΑΧ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΓΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ/ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ : 10 μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΛΩΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ : 20,00 μ

ΝΑΥΠΛΙΟΝ 20/06/2007 **Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΜΠΙΚΑΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 124021
 ΜΗΤΡΩΟ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ & ΣΚΟΤΦΑΙ-ΤΟΛΟ 21056
 ΑΦΜ: 138793679 - ΔΟΥ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ
 ΤΗΛ: 27520 59618 - ΚΙΝ: 694 8840855



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνει ότι τα όρια του συγκεκριμένου οικοπέδου που υποβλήθηκαν από εμένα και όρα της οικειότητάς μου υπαβλήθηκαν από εμένα και όρα της οικειότητάς μου και των ορβών αυτοπυξίμω τους και σύμφωνα με την απόδειξη αυτή του κοπιωγραφικού διαγράμματος και για το λόγο αυτό υπογράφω.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΑΡΔΑΚΑΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
 το παρόν ανέλαβε αναπόσπαστα στην 167694/11-10-2016
 Πρώτη Χαρακτηρισμό
 Ανεπίσημο Αρχειοθέτη
 ΟΜ. 10-2016
 Δασικός Αρχιτέκτονας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΟΥΡΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΙΑΚΑΒΑΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΤΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
ΘΕΣΗ	ΜΥΛΟΣ ΔΕΛΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΠΙΚΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
Θ Ε Μ Α	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
	ΑΠΟΤΤΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	12/2012	
ΤΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ	

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΜΠΙΚΑΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 124021
 ΜΗΤΡΩΟ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ & ΣΚΟΤΦΑΙ-ΤΟΛΟ 21056
 ΑΦΜ: 138793679 - ΔΟΥ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ
 ΤΗΛ: 27520 59618 - ΚΙΝ: 694 8840855