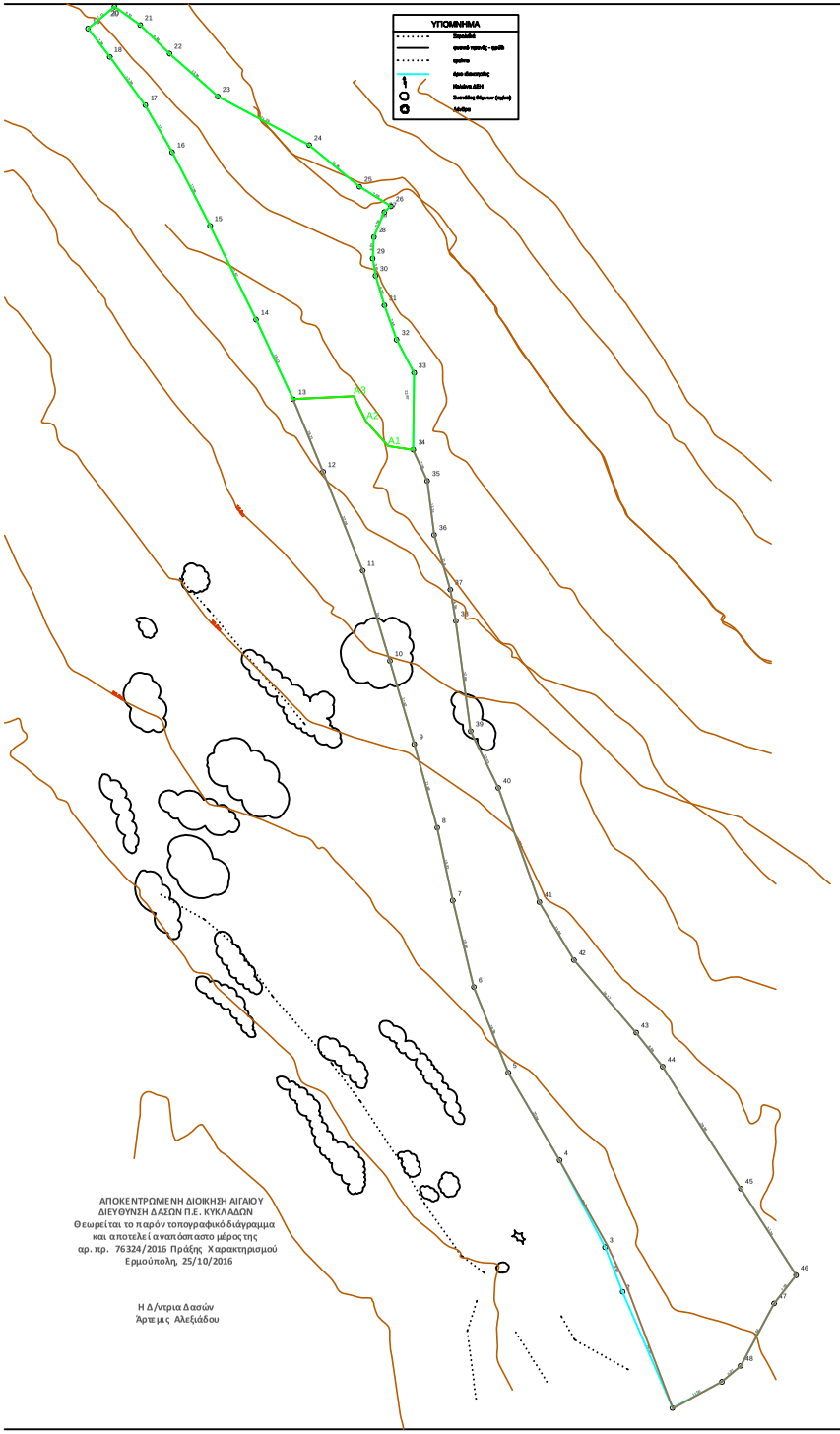

Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου

Απόσπασμα από το 1/50000 ΓΥΣ

Απόσπασμα από το 1/5000 ΓΥΣ ΠΙΝ.7636.7

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (1,2,3,4,5.....47,48,49,1)= 6.687,15τ.μ.

Παρατηρήσεις :

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (δέκτης hiper pro της εταιρείας topcon) κάνοντας χρήση του δικτύου uranus της ίδιας εταιρείας.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : *ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ*

Π.Δ. 17-05-2002 (ΦΕΚ 402Δ') & Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60Α'/31-3-2011)

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μιχαήλ Γεωργίου Πράσινος δηλώνω ότι:

- *τα υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με τα στοιχεία (1,2,3,4,5.....47,48,49,1) και εμβαδόν 6.687,15τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Κασώτικα" εκτός οικισμού Καλοταριτισσας Δ.Κ. Δονούσας Δήμου Νάξου και μικρών Κυκλάδων Π.Ε. Νοτίου Αιγαίου υποδείχθησαν από εμένα και*
- *ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου.*

Ο Δηλών

4. ΔΗΛΩΣΕΙΣ Ν. 651/77, Ν.1337/83 & Ν. 1599/86

Δηλώνω υπεύθυνα και σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.651/77 για το αγροτεμάχιο που χαρακτηρίζεται από τα σταχεία *(1,2,3,4,5.....47,48,49,1) και εμβαδόν 6.687,15τ.μ.* που βρίσκεται στην θέση "Κασώτικα" εκτός οικισμού Καλοταρίτισσας Δ.Κ. Δονούσας του δήμου Νάξου και μικρών Κυκλάδων Π.Ε. Νοτίου Αιγαίου ότι:

α) Είναι άρτια και οικοδομήσιμο ως εκτός οικισμού σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

β) Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός των ορίων του οικισμού Δονούσας και εκτός Ζ.Ο.Ε.

γ) Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ούτε αγωγός φυσικού αερίου.

δ) Εντός των άμορων ιδιοκτησιών δεν υφίστανται διατηρητέα κτίρια.

ε) Η απόσταση από τον οικισμό Καλοταρίτισσα είναι 1.05μ. και από θάλασσα 40μ.

στ) Το αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.

Ο δηλών Μηχανικός

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: *ΜΙΧΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΣ*	
ΕΡΓΟ: *ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ*	
ΘΕΣΗ: *"ΚΑΣΩΤΙΚΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΟΤΑΡΙΤΙΣΣΑΣ Δ.Κ. ΔΟΝΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ*	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: *ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ*	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: *ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ*	***ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ*** T1
ΚΛΙΜΑΚΑ: *1 : 500*	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: *ΙΟΥΝΙΟΣ 2016*	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	***ΘΕΩΡΗΣΗ***