

ΧΩΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Α) = 625 m²

ΜΕΤΡΩΝ ΤΩ
ΔΕΥΤΕΡΩ ΠΕΡΑ
ΔΕΥΤΕΡΩ ΠΕΡΑ

ΣΤΑΘΜΗ ΑΝΑΘΟΡΑΣ
DATUM
± 0.00
+212.00

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΔΗΜΗΣ 1



ΜΟΔΕΛΙΟ ΜΗΛΑΝΙΟΥ Ν.ΜΗ/ΥΥ
Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΛΑΝΙΟΣ ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΕΠΙ ΤΟ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Α ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 625.00 Τ.Μ. ΤΟΥ
ΒΡΕΣΤΕΙΝ ΕΤΗΣ ΒΕΣΤΗ ΑΦΟΡΑΔΕΣ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΦΟΥΡΝΩΝ
ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΦΟΥΡΝΩΝ ΚΟΡΣΕΩΝ

- Α) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΟΙ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΙ ΤΙΣ
ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ
ΣΗΜΕΡΑ
- Β) ΒΡΕΣΤΕΙΝ ΕΚΤΟΣ ΣΤΕΛΟΥΣ ΠΟΙΕΙΣ
- Γ) ΔΕΝ ΕΜΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡΑ ΣΕΙΣΘΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ
ΥΦΗΜΑ
- Δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΡΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΒΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ
ΤΑΧΗΣ ΤΗΣ ΔΕΝ ΑΝΤΙΣΤΕΦΕΡΟΥΝ
- Ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΑΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 30.00Μ ΑΠΟ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ
ΒΡΕΣΤΕΙΝ ΠΕΡΑ

Ο ΜΗΛΑΝΙΟΣ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΑΤΩΤΕΡΟ
ΜΕΤΡΩΝ ΤΩ ΔΕΥΤΕΡΩ ΠΕΡΑ
ΔΕΥΤΕΡΩ ΠΕΡΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΥ Ε - Α,Β,Γ,Δ,Α = 625.00
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΩΝ
2. ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΩΝ ΕΣΤΡΩΣΕΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ
ΤΙΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΑΣΤΡΩΣΕΩΝ
3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΠΙΣΤΡΩΜΑ ΤΟΙΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΣΤΙΝ
ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΕΡΩΝ

Ο ΜΗΛΑΝΙΟΣ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΑΤΩΤΕΡΟ
ΜΕΤΡΩΝ ΤΩ ΔΕΥΤΕΡΩ ΠΕΡΑ
ΔΕΥΤΕΡΩ ΠΕΡΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΚΟΜΜΟΣ	Ε	Α	Β	Γ	Δ	Α
1	11970.875	41942.000	21.00			
2	11970.882	41942.000	21.00			
3	11970.889	41942.000	21.00			

ΣΥΜΦΩΝΑ ΟΙΚΟΠΕΔΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Α ΕΜΒΑΔΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ	Ν. 2076/82	Ν. 3621/86
	Ν. 2143/90	Ν. 4053/12
	Ν. 2807/02	Ν. 4870/12

ΕΥΧΥΚΑΙΟ ΕΤΝ. 1294
ΕΤΝ. 2482
ΕΤΝ. (2242) 90

- ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ ΕΠΙ ΕΜΒΑΔΟΥ
- ΕΠΕΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ
ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 μ
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 35.00 μ.
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 3.50 μ.
(ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΣΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +35%)
 - ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΚΟΥ
5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 - ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΠΙΣΤΡΩ)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - Φ.Ε.Κ. 2706/31.05.1985 & Ν.3212 -Φ.Ε.Κ.
308Α/21.12.2003)

Απόσταση από κανάλια (για πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβάδων=4000 μ. -πρόσωπο=25.00μ.
(για πρόσωπο σε δημόσιες, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε
επιτοίχια/αλμυρά τμήματα τους και σε ασηροδομικές γραμμές)
Εμβάδων=4000 μ. -πρόσωπο=45.00μ. -φόνος=50.00μ.

Απόσταση από παρακαταθήκη (για πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβάδων=4000 μ.
(για πρόσωπο σε δημόσιες, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε
επιτοίχια/αλμυρά τμήματα τους και σε ασηροδομικές γραμμές)
Εμβάδων=3000 μ. -πρόσωπο=25.00μ. -φόνος 40.00μ. (πρω 17.10.1978)

Εμβάδων=1200 μ. -πρόσωπο=20.00μ. -φόνος 35.00μ. (πρω 12.09.1964)

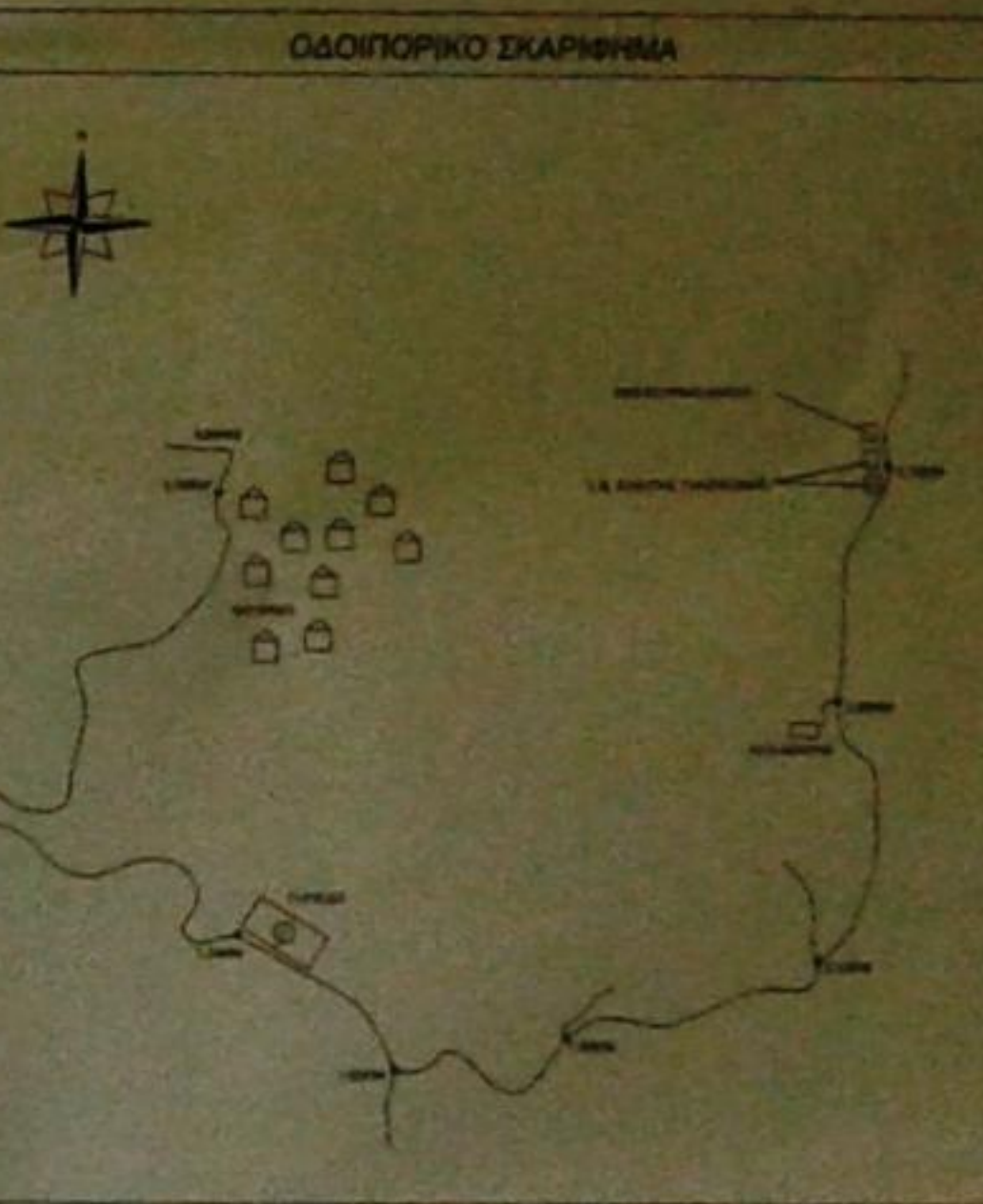
Εμβάδων=750 μ. -πρόσωπο=10.00μ. -φόνος 15.00μ. (πρω 12.11.1962)

Εμβάδων=2000 μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
συνολικής έκτασης (για γενικά με εμβάδων έως 4000 μ.)
σ Δ +0.20 μέγιστη έκταση=200 μ.
(για γενικά με εμβάδων από 4000 μ. έως 8000μ)
έκταση=200 μ. +1/2 έκταση=400 μ. (πρω 02)
(για γενικά με εμβάδων από 8.000μ και άνω)
έκταση +280μ +1/2 έκταση=400μ (πρω 01)
μέγιστη έκταση=400μ
έκταση κτισίας 7.00μ. (δύο όψεις)
κλίση 10%

ΠΑΡΑΡΤΗΡΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ	ΥΨΟΜΕΤΡΙΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ Α.Β.Γ.Δ.Α = 625.00	ΕΥΨΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
	ΕΥΨΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
	ΕΥΨΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
RURAL CONNECT
Ευρωπαϊκά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ.

ΕΡΓΟ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
242 5609 ΦΟΥΡΝΟΙ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΘΕΣΗ
ΘΕΣΗ ΑΦΟΡΑΔΕΣ ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΟΥΡΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΟΥΡΝΩΝ ΚΟΡΣΕΩΝ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΚΑΡΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
intrakat

ΜΕΤΕΠΙΘΗ
ΤΑΣΟΥΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
D001
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
242 5609

ΚΥΜΑΚΙΑ 1:200
ΗΡΩΣ ΜΕΛΙΤΗΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΤΥΡΑΓΙΑ

ΑΡΧΗΝ ΣΧΕΔΙΑΣΗ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΕΣ