

ΣΤΑΘΜΗ ΑΝΑΘΟΡΑΣ
DATUM
± 0.00
+873.00



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΒΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΔΑΝΙΚΟΥ Ν. ΒΕΛΟΥ
Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΟΤΙ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΜΕ ΤΑ ΤΥΠΩΣΑ Α.Β.Γ.Δ.Α.ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΙΣΕΙΣ Τ.Μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΒΕΣΗ "ΒΑΘΥΒΡΕΧΟ" ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΜΑΥΡΑΤΟ", ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΙΚΑΡΙΑΣ

- Α) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΟ ΚΑΙ ΟΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΕ ΓΡΩΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΡΕΥΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ
- Β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
- Γ) ΔΕΝ ΕΜΠΛΥΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1301/83 ΠΕΡ. ΕΞΟΥΣΙΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΞΥΛΙΑ
- Δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΕΙΚΝΟΝΤΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΜΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΜΗΝΕ ΤΑΧΗΣ ΤΗΣ ΔΕΝ Η ΚΕΣΤΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ
- Ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΕΣΤΙ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20.00Μ ΑΠΟ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΕΙΚΝΟΝΤΑΙ ΡΕΜΑ

Ο ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ Π. ΠΑΔΩΤΑΣ
[Signature]

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΣΤΕΜΑΤΟΣ Ε = Α.Β.Γ.Δ.Α = 625 m²
ΠΑΡΑΛΗΨΕΙΣ
1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87
2. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΥΠΟΚΟΙΝΩΣΗΚΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ 87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΣΤΡΩ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ "ΧΕΡΟΣ"

Ο ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ Π. ΠΑΔΩΤΑΣ
[Signature]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΥΨΟΣ
Α	70879.207	416774.212	25.00
Β	70886.764	416777.420	25.00
Γ	70873.244	416776.444	25.00
Δ	70882.209	416774.200	25.00

ΣΥΜΒΟΛΟ ΟΙΚΟΣΤΕΣ (Α.Β.Γ.Δ.Α) ΕΜΒΑΔΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ	N 2075/02	N 3431/06
	N 2145/03	N 4253/12
	N 2887/00	N 4270/12

ΕΥΚΥΒΛΙΟ ΕΥΚ. 15M
ΕΥΚ. 30M
ΕΥΚ. (35M)/90

- ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΔΑΦΟΥΣ**
- ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΧΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 m²
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 35.00 m²
 - ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 3.50 m (ΠΡΟΣΑΥΞΙΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΩΣΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΙΣΗ < 35%)
 - ΠΛΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 5.00 m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 - ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ 87)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - Φ.Ε.Κ. 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - Φ.Ε.Κ. 308Α/31.12.2003)

Αρμόδια κατά κανόνα (για πρόσωπα σε δρόμο)
Εμβαδόν=4000 m² - πρόσωπο=25.00 m
(για πρόσωπα σε βενθικές, εθνικές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα τους και σε οδοδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν=4000 m² - πρόσωπο=45.00 m - βάθος=50.00 m

Αρμόδια κατά παράλληλη (χωρίς πρόσωπα σε δρόμο)
Εμβαδόν=4000 m²
(για πρόσωπα σε βενθικές, εθνικές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα τους και σε οδοδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν=2000 m² - πρόσωπο=25.00 m - βάθος 40.00 m (πρό 17.10.1976)

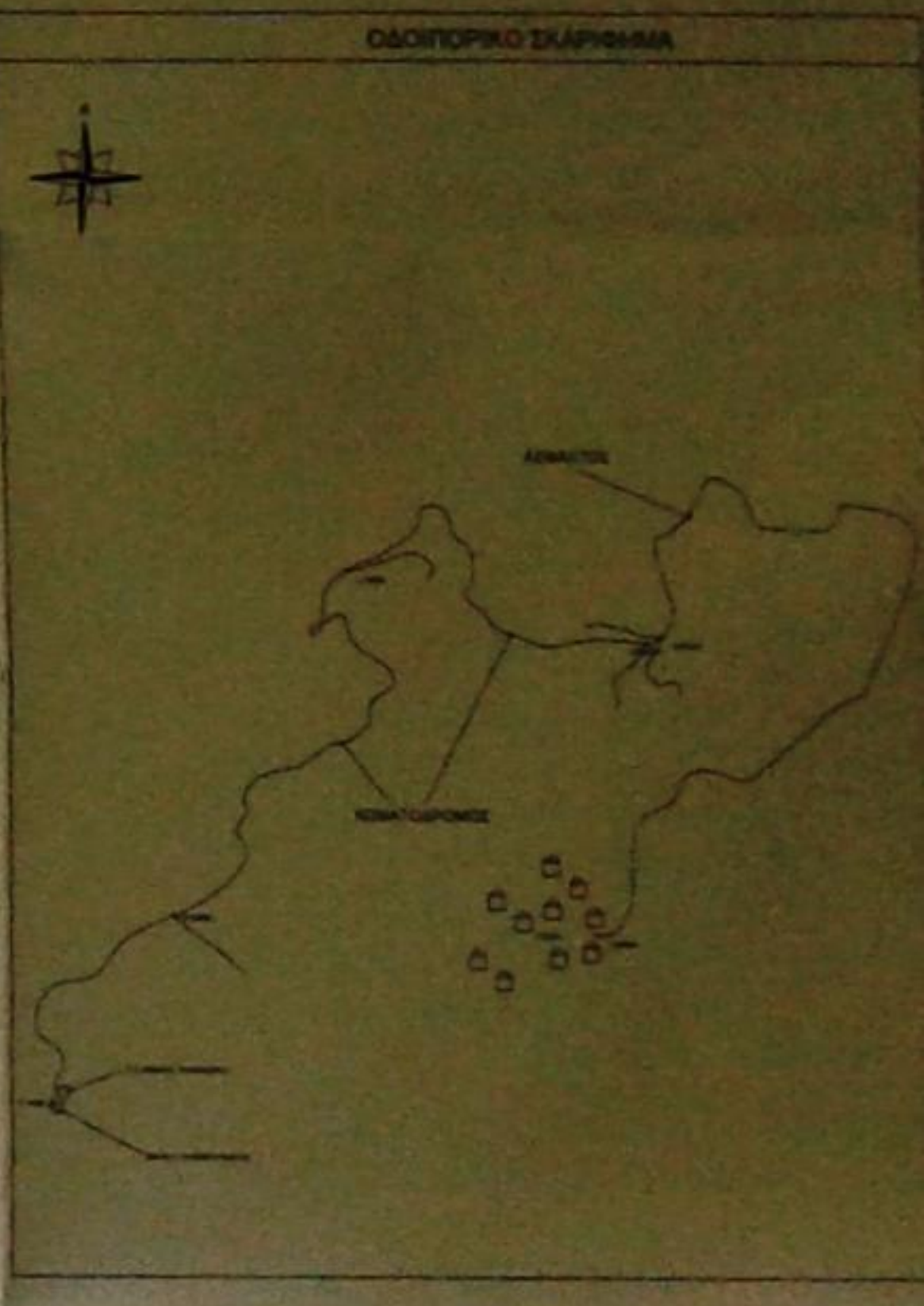
Εμβαδόν=1200 m² - πρόσωπο=20.00 m - βάθος 35.00 m (πρό 12.09.1964)

Εμβαδόν=750 m² - πρόσωπο=10.00 m - βάθος 15.00 m (πρό 12.11.1962)

Εμβαδόν=2000 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
συνολικής έκτασης (για χωριό/τάπητα με εμβαδόν έως 4000 m²)
α) 5 m 20 μέτρα διαστάσεων 200 m
(για χωριό/τάπητα με εμβαδόν από 4000 m² έως 8000 m²)
β) διαστάσεων 200 m x 12 m χωριό/τάπητα - 4000 m²
(για χωριό/τάπητα με εμβαδόν από 8.000 m² και άνω)
δ) διαστάσεων 280 m x 12 m χωριό/τάπητα - 8000 m²
ε) μέγιστη διαμέτρηση=400 m
ζ) ύψος κατοικίας 7.50 m (δύο ορόφοι)
η) κάλυψη 10%

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
[Blank fields for area measurement data]



RURAL CONNECT
Ευρωπαϊκό Δίκτυο Α.Ε.Ε.Σ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
242 5610 ΠΡΑΜΝΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΒΕΣΗ ΒΕΣΗ "ΒΑΘΥΒΡΕΧΟ" ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΥΡΑΤΟ
ΔΗΜΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΚΑΡΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ **intrakat**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΑΣΙΟΥΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Τεχνολογικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ 242 5610

ΚΛΑΣΜΑ 1/200

ΧΡΩΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ [Signature] ΕΡΕΥΡΑ

Α.Μ. ΠΑΔΩΤΑΣ Π. ΠΑΔΩΤΑΣ
[Blank fields for project details]