

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	590592.883	3887833.883	2	590591.687	3887837.717	3	590594.293	3887840.684
4	590598.996	3887843.889	5	590598.850	3887847.878	6	590574.152	3887853.034
7	590578.819	3887858.063	8	590580.970	3887860.959	9	590582.529	3887867.540
10	590584.424	3887870.035	11	590585.474	3887873.174	12	590590.589	3887879.262
13	590593.964	3887883.344	14	590598.353	3887888.357	15	590599.738	3887891.083
16	590603.282	3887895.451	17	590605.920	3887900.005	18	590609.570	3887897.183
19	590622.463	3887885.274	20	590621.077	3887882.146	21	590623.038	3887879.886
22	590616.336	3887872.663	23	590615.725	3887869.929	24	590609.291	3887863.300
25	590602.446	3887856.738	26	590600.551	3887862.761	27	590600.294	3887860.914
28	590596.319	3887842.177	29	590590.437	3887836.953	30	590575.988	3887817.298
31	590592.291	3887829.541						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 10.12 Πολυγωνομετρικό σημείο
- 10.12 Τριγωνομετρικό σημείο
- Σημείο ΔΕΗ
- Σημείο ΟΤΕ
- Όριο Ιδιοκτησίας
- Αόριστη γραμμή
- Φράξη πρηνούς
- Πύλη πρηνούς
- Συμμετοχολογία
- Κόπυλο-αυτοκίνητο
- Μονόδρομος
- Μονόδρομος με συμμετοχολογία
- Μονόδρομος με κόπυλο

1. ΕΜΒΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-1 = 2024.49 Μ²
- ΕΜΒΛΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1α ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :
16-17-18-16 = 11.25 Μ²
- ΕΜΒΛΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1β ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :
18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-18 = 2013.24 Μ²

Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των ορίων της με τη σχέση

$$2E = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i-1} - Y_{i+1})$$
 όπου
 i : Σημείο - όριο της ιδιοκτησίας. γ : Το πλήθος των σημείων.
 Xi : Η τετμημένη του σημείου i. Yi : Η τεταγμένη του σημείου i.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ.
 Π.Δ/μια 24-04-85 ΦΕΚ 181/Α/3-5-85 & ΦΕΚ 288/Α.Π.Π 4-11-11
 ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 6892/1128/24-5-99 ΦΕΚ 450/Α/22-6-99
- ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 300 Μ² ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΑ : 02' ΕΧΟΥΝ ΥΨΗΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 3-5-85
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 15 Μ (εάν Ε >= 500 Μ²) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΑ : 15 Μ (εάν Ε >= 500 Μ²)
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 10 Μ (εάν Ε <= 500 Μ²) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΑ : 10 Μ (εάν Ε <= 500 Μ²)
 ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΑ : 02' ΕΧΟΥΝ ΥΨΗΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 4-11-2011.
- ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 60%
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.0 (εάν Ε <= 200 Μ² και Κ<=70%)
 240 Μ² (εάν 200 Μ² < Ε <= 700 Μ²)
 400 Μ² (εάν Ε > 700 Μ²)
 ΜΕΤΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.5 Μ + 15 Μ (ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗ)
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΩΦΩΝ : 2

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.
 Π.Δ/μια 24-06-85 ΦΕΚ 370/Α/31-05-85
 Ν3212/2003 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003
- ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 4000 Μ² (ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ 25 Μ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΟΔΟ)
 ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΑ : 4000 Μ² (ΥΨΗΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 31-12-2003)
 2000 Μ² (ΥΨΗΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 27-4-1977)
 ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ 1983)
- ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10 %
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.2 (Για κατοικία 200 Μ²)
 ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.5 Μ (2 ΟΡΩΦΟΙ)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο υπογράφων ιδιοκτήτης της ως άνω περιγραφόμενης αυτοτελούς και ανεξάρτητης ιδιοκτησίας 01 δηλώνει υποθέτωνα ότι τα όρια της εκτελεσθέν επί τούτου από μένα των ίδιο και έχουν υπολογισθεί ορθά στο παρόν διάγραμμα.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογράφων, Γεώργιος Ασημαργιαννάκης, Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. δηλώνει υποθέτωνα ότι η ως άνω περιγραφόμενη περιμετρικά όρια και εμβαδόν 2024.49 Μ² βρίσκεται στα όρια "ΠΟΡΤΙ" εν μέρει εντός και το τμήμα 1α εμβαδού 11.25 Μ² και εν μέρει εκτός και το τμήμα 1β εμβαδού 2013.24 Μ² των ορίων του ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ και εντός ζώνης του ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ της ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ της ΔΕΛΤΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΓΟΥΡΤΥΝΑΣ-Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, εκτός Γ.Π.Ε. και Ε.Ν.Α.Ι. Α.Ρ.Τ.Α. και ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΑΤΗΝ ως αυτοτελούς υψητάμενη την 27-4-1977 σύμφωνα με τις ισχύουσες προδικαστικές διατάξεις.

Η παραπάνω ιδιοκτησία είναι αυτοτελής και ανεξάρτητη και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του ιδιοκτητή της.

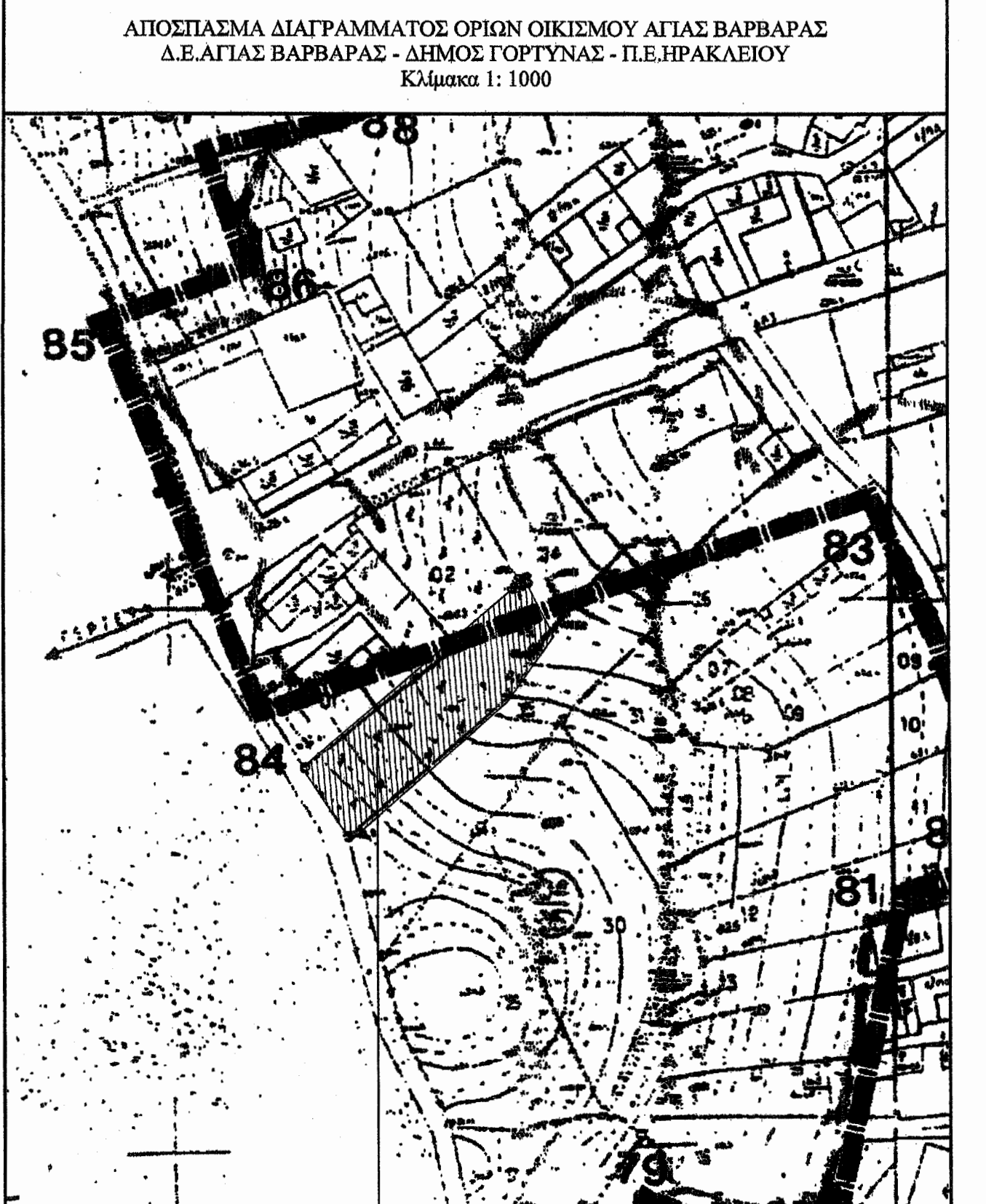
Η σύνταξη της αποτύπωσης πραγματοποιήθηκε στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΤΣΑ 97.

Η ιδιοκτησία δεν δεσμεύεται με δουλεία ενστάσης διέλευσης μεταφορών ρυμίων υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. πλησίον της δεν διέρχεται ρέμα ή ποταμός και η απόστασή της από τον θάλασσα είναι μεγαλύτερη από 1000 Μ.

Ηράκλειο Αυγούστου 2016

Ο ΔΗΛΩΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΣΗΜΑΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
 Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΑΣΗΜΑΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε./Ρ. ΜΗΤΡΟΥ 45233
 ΚΟΣΜΟΣ 6 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
 ΤΗΛ. 283937
 Α.Φ.Μ. 04177574-5 Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ
 Δ.Ε. ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΓΟΥΡΤΥΝΑΣ - Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 Κλίμακα 1:1000
 Όριο Ιδιοκτησίας

Τεχνικό Γραφείο Μελετών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΑΣΗΜΑΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΚΟΣΜΟΣ 6 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
 Τηλ. (2810) 28.39.37 - (6948) 52.66.15

Ενεργός
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΛΑΙΤΖΑΚΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Όριο
"Π Ο Ρ Τ Ι" - ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ
 Δ.Ε. ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΓΟΥΡΤΥΝΑΣ - Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Όριο σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα
1:200

Χρόνος μελέτης: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2016

Υπογραφή: Γεώργιος Ασημαργιαννάκης
 Σφραγίδα: Γεώργιος Ασημαργιαννάκης, Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Μέλος Τ.Ε.Ε./Ρ. Μητρού 45233, Κόσμος 6 - Ηράκλειο, Τηλ. 283937