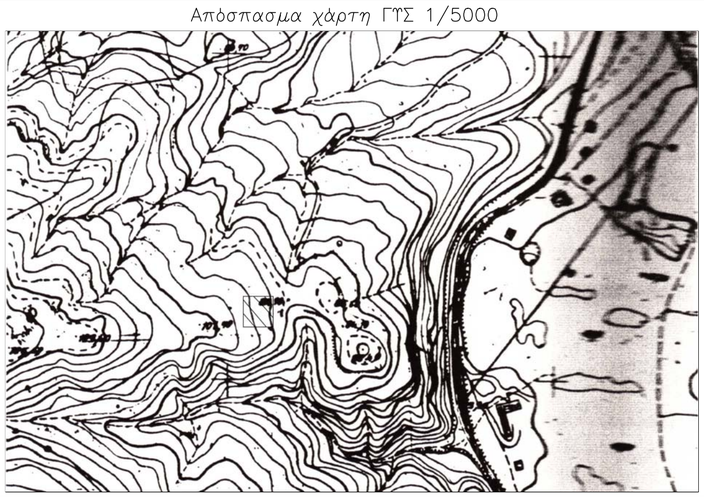
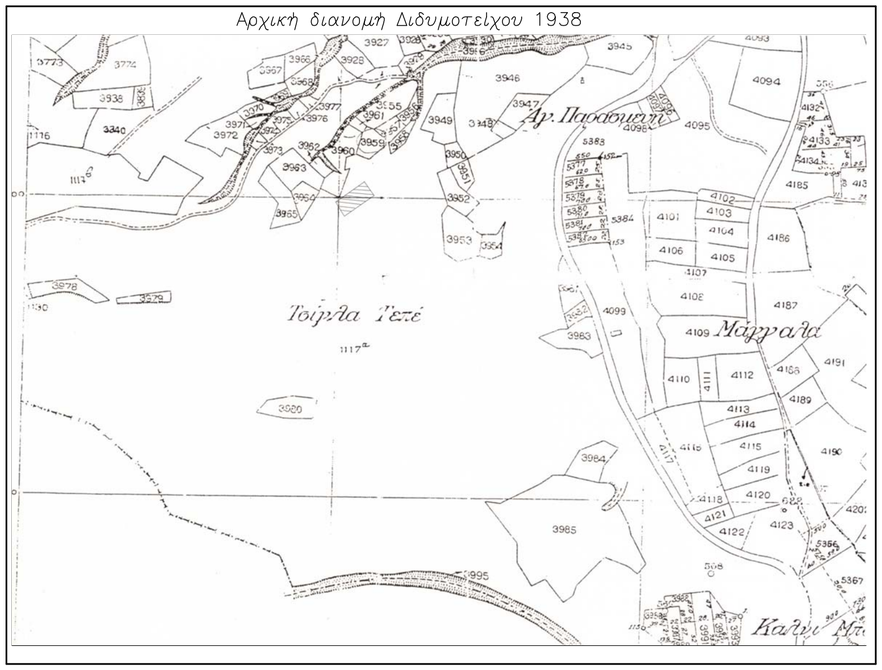
Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1/5000



Αρχική διανομή Διδυμοτείχου 1938



Εμβαδόν αγροτεμαχίου(Α.Β.Γ..Λ.Α) = 2.200,00 τ.μ

Συν/νες κορυφών αγροτεμαχίου
Ε.Γ.Σ.Α 87

Σημείο	Σχόλιο	Χ	Υ
Α		707925.07	4578879.89
Β		707917.57	4578882.75
Γ		707913.52	4578888.30
Δ		707908.76	4578901.02
Ε		707905.02	4578907.88
Ζ		707902.53	4578911.73
Η		707900.49	4578913.86
Θ		707898.34	4578916.11
Ι		707861.44	4578884.13
Κ		707865.27	4578873.49
Λ		707878.37	4578846.61

Κορυφές	Εμβαδόν
ΑΒ...ΚΛ	2200.00
Σύνολο	2200.00

Υπολογισμός εμβαδού
κατά simpson
Ε= 2200,00 τ.μ

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:4000,00 τ.μ. ΟΡΟΦΟΙ : 2
ΚΑΛΥΨΗ:10%
ΔΟΜΗΣΗ: 0,2
Μ. ΥΨΟΣ: 7,50 Μ. + 1,20μ ΣΤΕΓΗ
ΕΛ. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤ.: 15,00 Μ.

3. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ
Π.Δ 24.05.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'/ 31-05-1985)
ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΓΟΡΑΣΤΗ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη υποψήφια αγοράστρια του τμήματος (Α.Β.Γ..Λ.Α) αγροτεμαχίου 1117α διανομής 1938 αγροκτήματος Διδ/χου δηλώνω ότι : τα όρια τα υπέδειξα η ίδια και είναι ορθά.

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

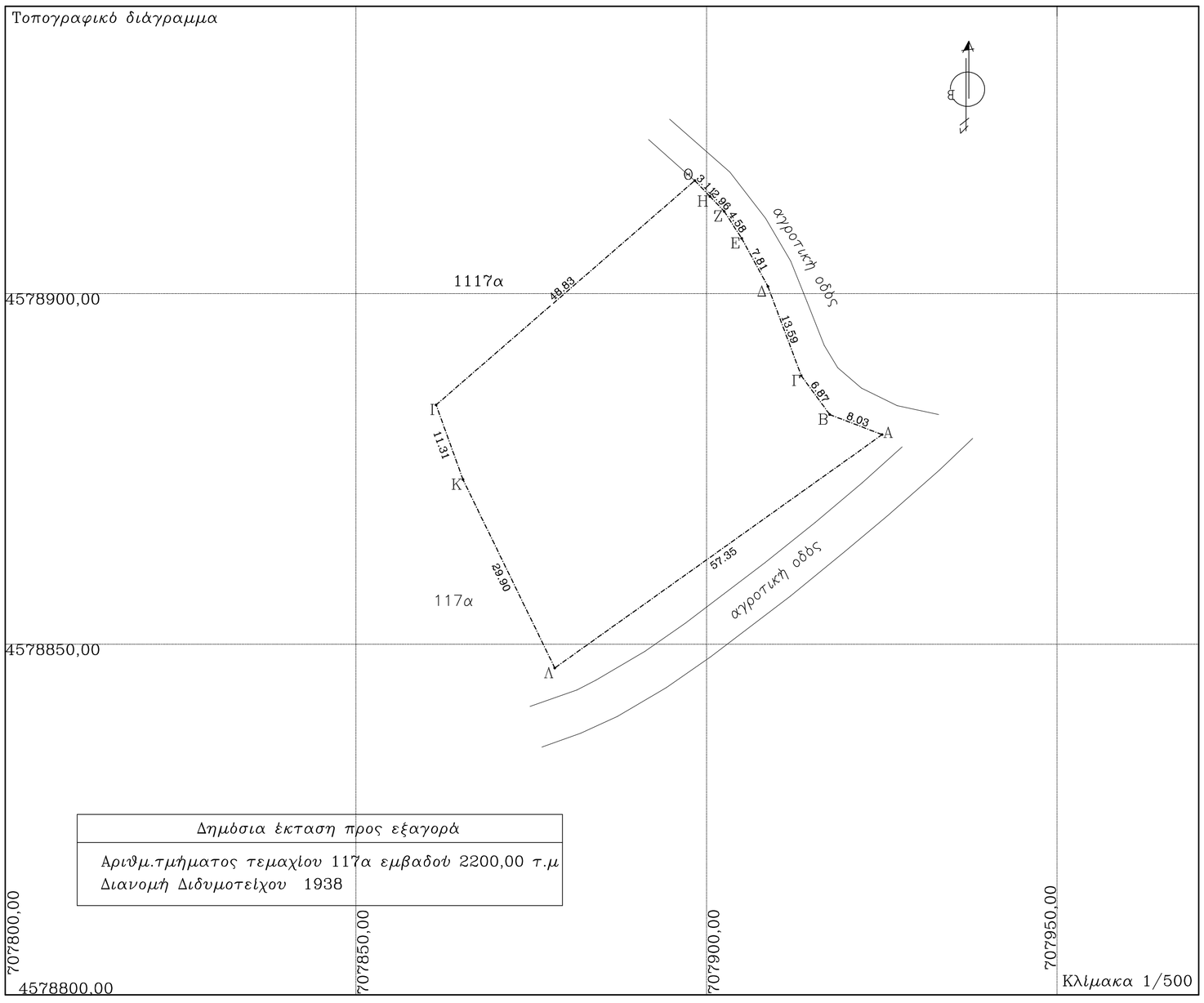
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το τμήμα γεωτεμάχιου 1117α με στοιχεία (Α.Β.Γ..Λ.Α) και με εμβαδόν 2200,00 τ.μ δημόσιας διαθέσιμης γης διανομής 1938 αγροκτηματος Διδ/χου στη θέση Τσίγγλα του Δήμου Διδυμοτείχου Π.Ε. Εβρου ότι:

α) δεν είναι άρτιο και οικοδομησιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου , εκτός ορίου οικισμού Διδυμοτείχου και εκτός ΖΟΕ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα,
δ) Δεν βρίσκεται σε οριοθετημένη περιοχή του Δικτύου NATURA 2000
ε) Το αγροτεμάχιο είναι αυτο που περιγράφεται στην αποδοχή κληρονομιάς με αριθμό 33596/28-06-1982 του συμβολαιογράφου Βαΐτση Ευάγγελου Τσερκέζη

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα



Δημόσια έκταση προς εξαγορά
Αριθμ.τμήματος τεμαχίου 117α εμβαδού 2200,00 τ.μ Διανομή Διδυμοτείχου 1938

Μελετητικό Γραφείο
Τοκαμάνη Χρήστου - Αρχιτέκτων Μηχανικού
Κυριακοπούλου - Τοκαμάνη Αικατερίνη - Αρχιτέκτων Μηχανικού
Κυριακόπουλου Παναγιώτη - Αρχιτέκτων Μηχανικού
Τοκαμάνη Χαράλαμπου - Πολιτικού Μηχανικού
Τοκαμάνη Γεωργία - Πολιτικού Μηχανικού
Μαυρομιχάλη 29 - Διδυμότειχο Τηλ. 2553023900, Fax 2553023954

Εργοδότης:
Σακελλαρίου Αγγελική

Εργο:
Τοπογραφικό διάγραμμα

Τοποθεσία: θέση " Τσίγγλα "
Αγροτεμαχιο 1117α διανομής Διδ/ου 1938
Αγρόκτημα Διδυμοτείχου Δήμου Διδυμοτείχου

Μελετητής:
Τοκαμάνης Χαράλαμπος
Πολιτικός Μηχανικός

Θέμα σχεδίου:
Τοπογραφικό Διάγραμμα
Ε Α-Β-Γ..Λ--Α = 2.200,00 τμ

Αγροτεμ.
1117α

Κλίμακα: 1/500
Αύγουστος 2016

Σφραγίδα - υπογραφή
Ελεγχος υπηρεσίας