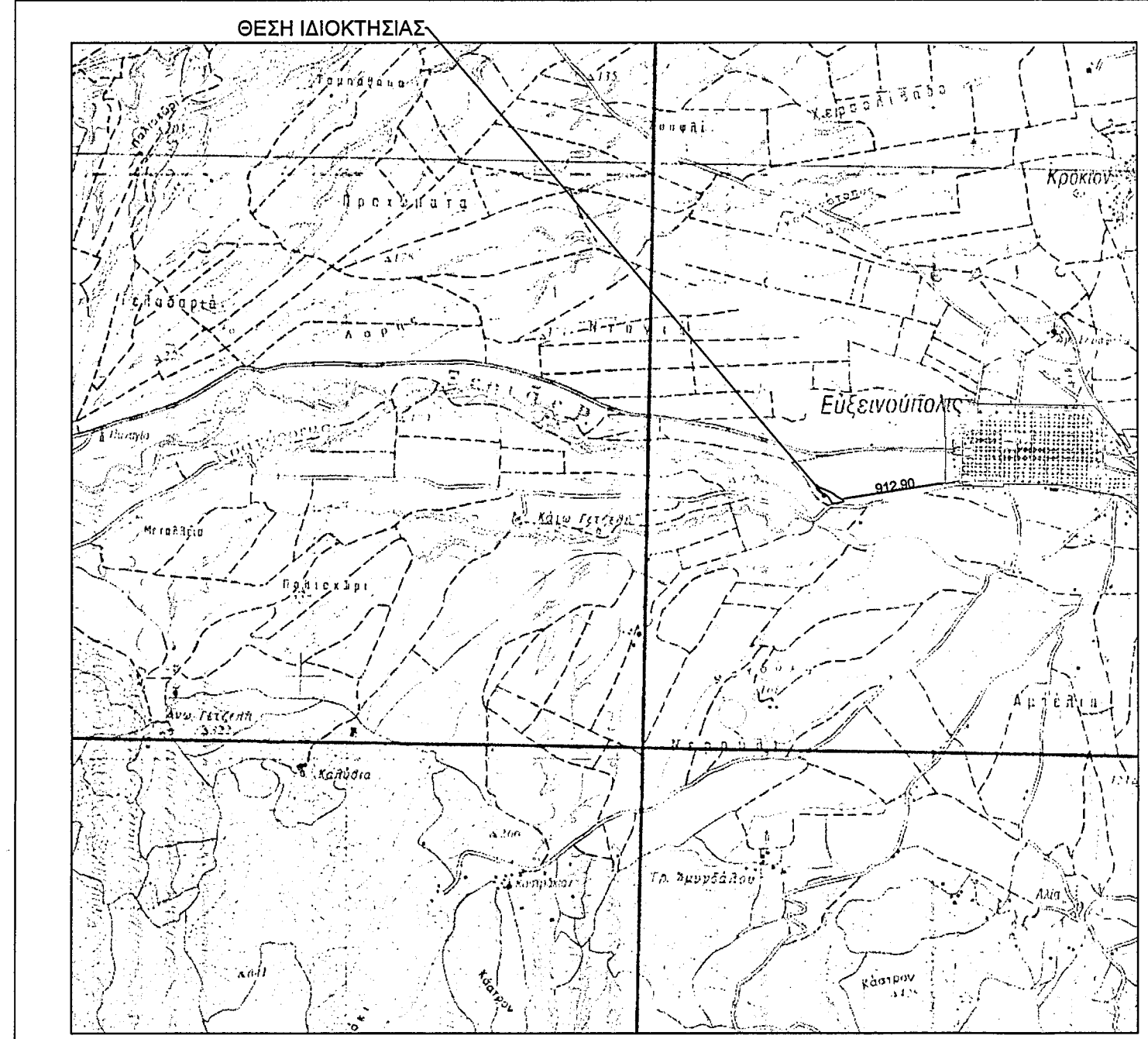
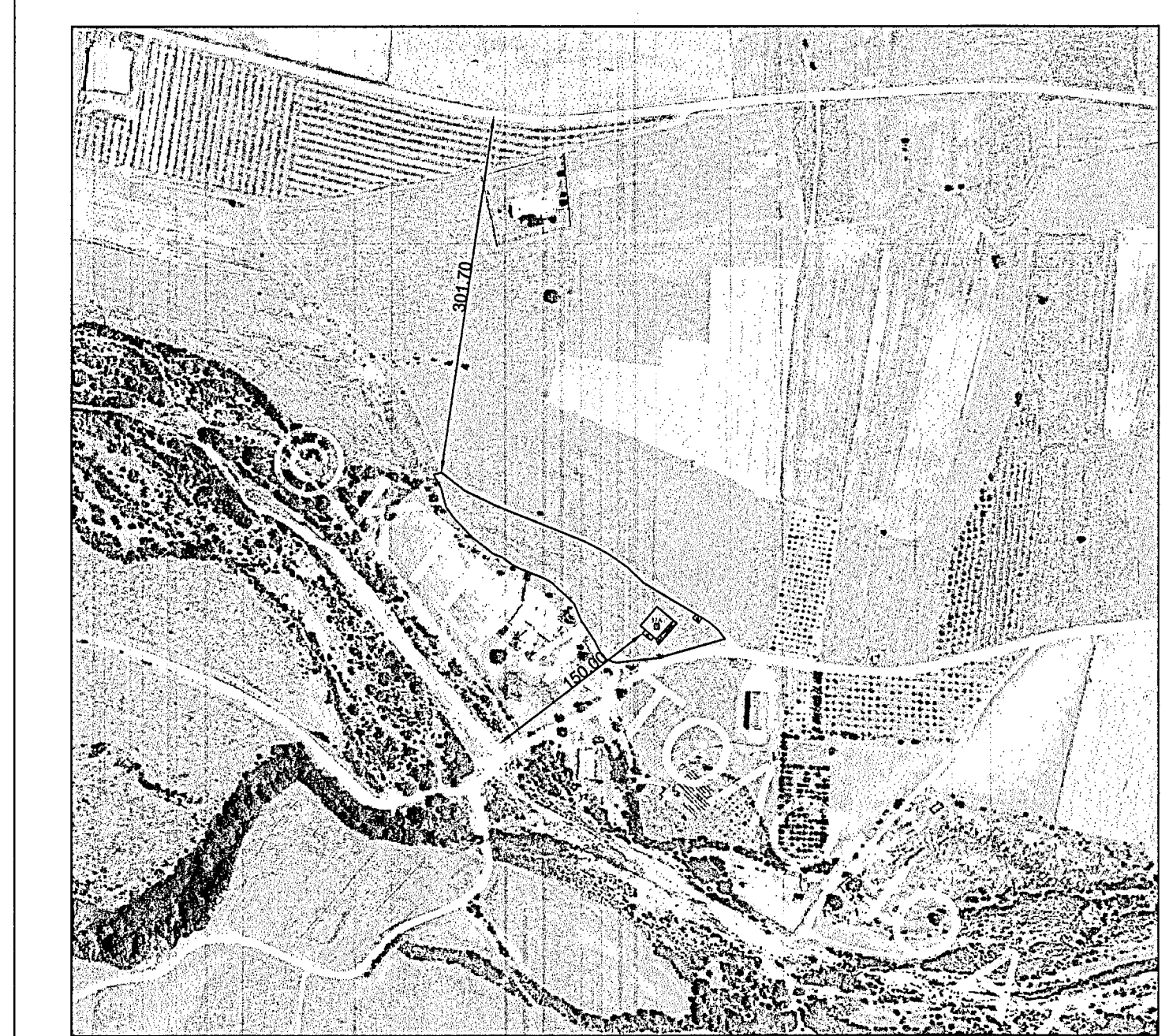


A/A	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	388975.350	4337338.150	(28-1) = 12.85
2	388981.950	4337340.140	(1-2) = 8.89
3	389001.750	4337324.520	(2-3) = 25.22
4	389025.190	4337313.050	(3-4) = 28.10
5	389101.480	4337281.900	(4-5) = 82.40
6	389120.510	4337271.780	(5-6) = 21.56
7	389135.970	4337260.970	(6-7) = 16.85
8	389150.080	4337247.130	(7-8) = 19.76
9	389203.430	4337215.220	(8-9) = 62.16
10	389211.410	4337208.720	(9-10) = 10.29
11	389217.850	4337200.440	(10-11) = 10.49
12	389181.070	4337184.280	(11-12) = 59.03
13	389135.010	4337181.650	(12-13) = 28.19
14	389127.248	4337180.654	(13-14) = 7.82
15	389116.190	4337183.130	(14-15) = 8.43
16	389115.120	4337186.770	(15-16) = 5.46
17	389108.610	4337199.550	(16-17) = 14.34
18	389097.610	4337216.800	(17-18) = 20.51
19	389091.640	4337230.430	(18-19) = 14.84
20	389073.470	4337247.720	(19-20) = 25.08
21	389067.040	4337251.490	(20-21) = 7.44
22	389048.550	4337258.820	(21-22) = 19.90
23	389041.080	4337262.550	(22-23) = 8.37
24	389032.450	4337268.920	(23-24) = 10.71
25	389024.490	4337272.210	(24-25) = 8.61
26	389007.580	4337285.730	(25-26) = 21.65
27	388992.870	4337301.180	(26-27) = 21.33
28	388985.780	4337311.060	(27-28) = 12.17
29	388981.710	4337328.980	(28-29) = 16.43

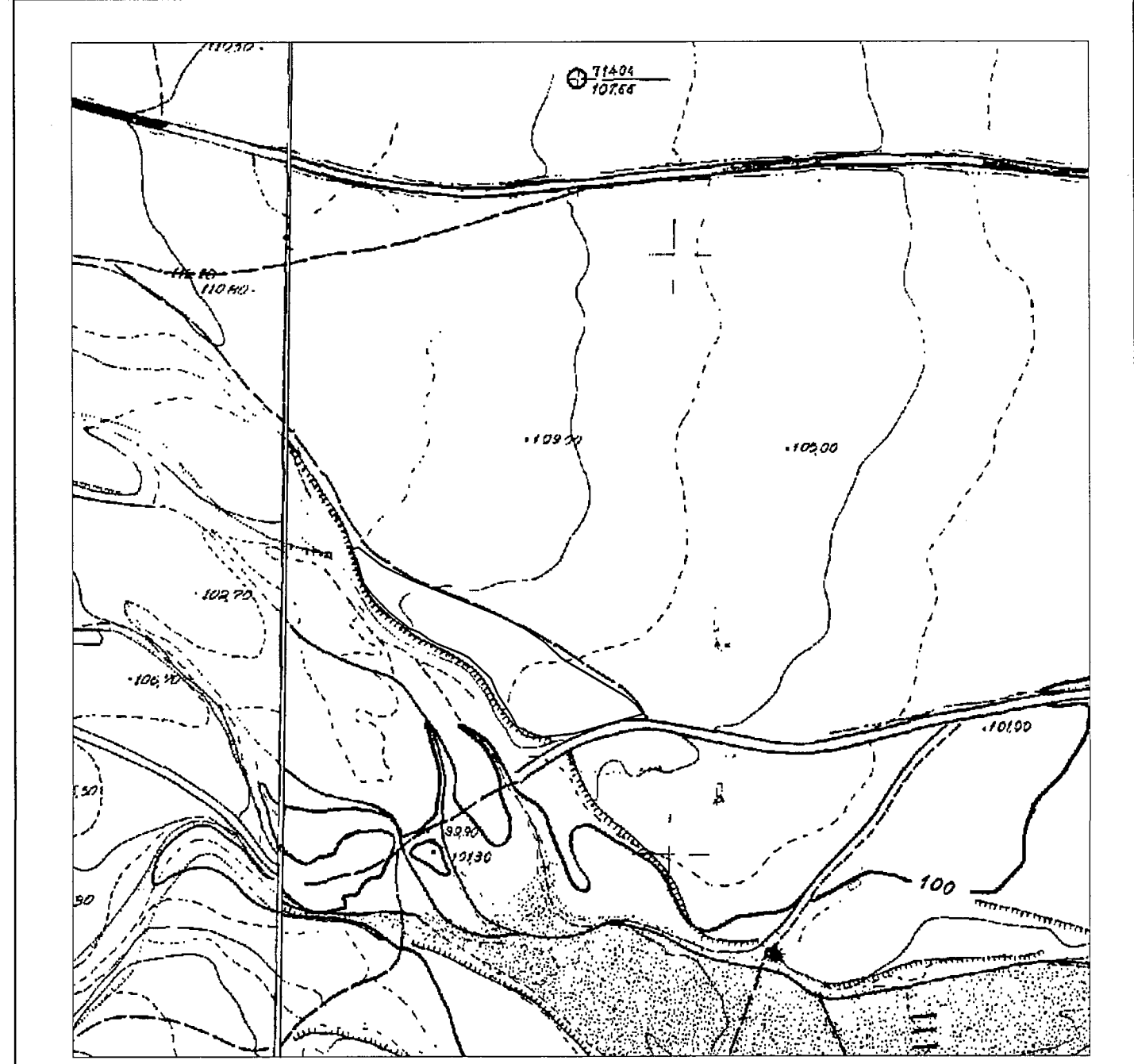
ΕΓΓΡΑΦΗ
 Αριθμός 3941/2014
 Αθήνα, 18-11-2016
 ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
 ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
 ΔΕΛΤΑ



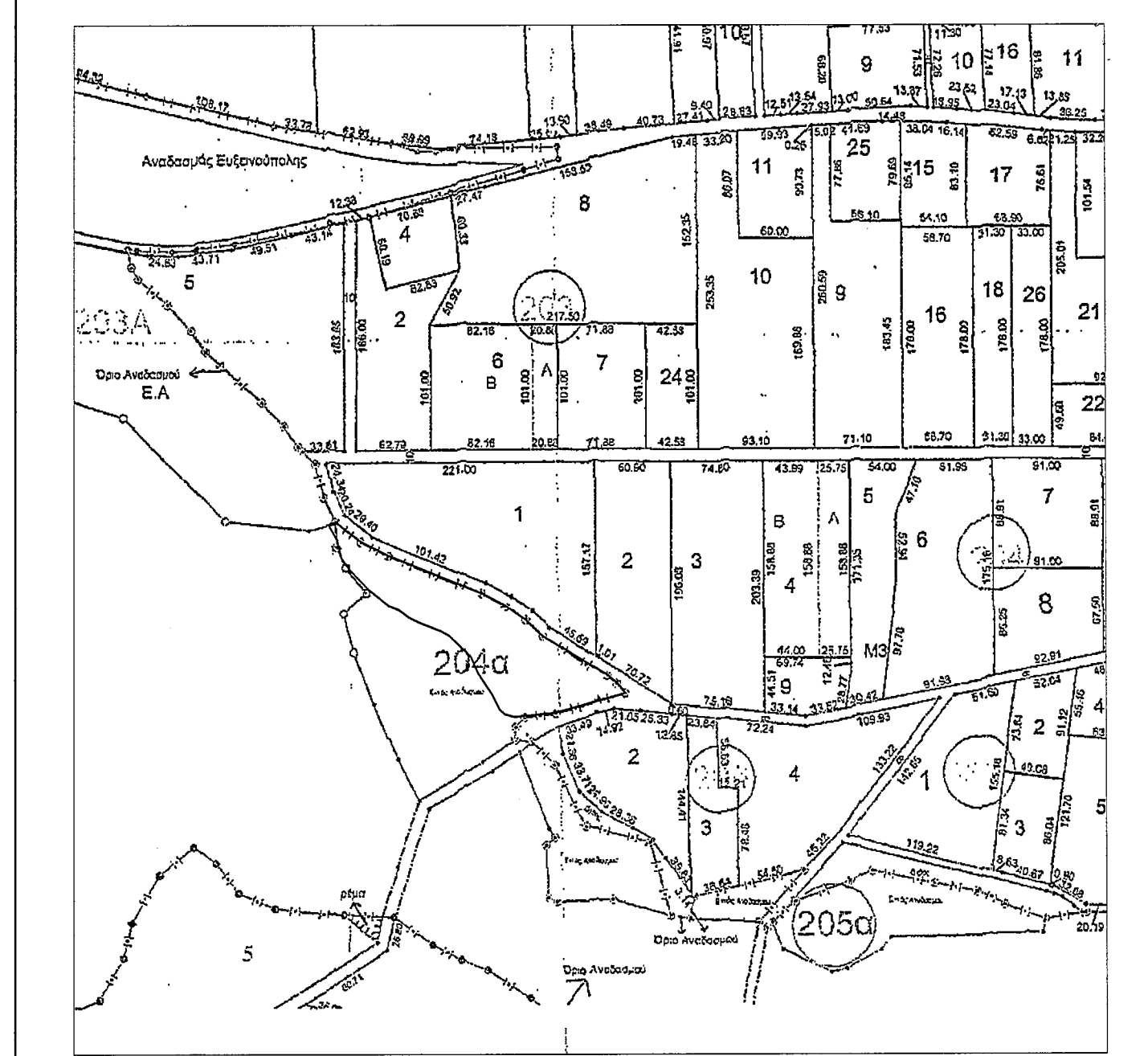
Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς της αποτύπωσης:
 'ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ - 87)
 ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ Αναφοράς GPS 80 με σφαιρική α = 6378137.000, f = 298.257.222.101
 Ομοσπονδίας Στρατού Αναφοράς: Κεντρικό Βόθρο του Διοικητικού Σταθμού Διεύθυνσης με συμβατικές συντεταγμένες: φ = 39 μοίρες 04' 33" 8107 και λ = 23 μοίρες 55' 51" 0095 και υψόμετρο Γεωακίδας 7.00 m.
 Η παρούσα αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με το νέο γεωδαιτικό σύστημα GPS διπλής συχνότητας Trimble GPS Total Station RT, RS και η επίδοση των σταθμών έγινε με το πλήρες λογισμικό γραφείου Trimble Geomatics Office (πρόσφατα ενημερωμένη έκδοση).
 Η εξάρτηση από το Κεντρικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο έγινε με τη βοήθεια του σταθμιακού ΗΕ ΡΟ. S. Χρησιμοποιήθηκε ο Virtual RT με χαρακτηριστικά: Χ = 389178.374 Υ = 4337215.688 Η = 106.811.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ 3
 Απόσταση από άρα σχεδίου πλάτης = 512.50μ. Ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση 300.00μ.
 Απόσταση από επαρχιακή οδό = 301.70μ. Ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση -
 Απόσταση από μόνιμη ροή νερού = 150.00μ. Ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση 50.00μ.



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
 ————— άρα ιδιοκτησίας
 - - - - - γραμμή οριοθέτησης οικισμού
 ———— ασφαλτοστρωμένος δρόμος
 ———— χυμολογιστής
 - - - - - φρούτο πρηνούς
 - - - - - συμπυκνωμένο
 ↑ ΔΕΗ
 ↓ ΟΤΕ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 Το άρα της ιδιοκτησίας αποτυπώθηκαν στη θέση που υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη. Το εμβαδόν υπολογίστηκε αναλυτικά από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών.
 ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 1Α 1 = 377.67μ. Χ = 389160.000, Υ = 4337213.000
 ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 1Α 2 = 32.89μ. Χ = 389183.000, Υ = 4337203.000
 ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 1Α 3 = 21.13μ. Χ = 389162.000, Υ = 4337200.000
 ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ 1Α 4 = 28.06μ. Χ = 389194.000, Υ = 4337217.000
 ΕΜΒΑΔΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ 1 = 66.67μ. Χ = 389170.000, Υ = 4337208.000
 ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ από σταθμιακό: (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-1) = 11,424.10τ.μ.



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 4030/2011
 Ο κάτωθι υπαγογραμμένος: Βασίλειος Γιαννακόπουλος του Αθανασίου δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δήλωσης ότι:
 • τα άρα του γεωμετρικού υπό σταθμιακό: (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-1), εμβαδού 11,424.10τ.μ. που βρίσκεται στην Εξυμνησιακή Ν. Μαγνησίας υπαδείχθηκαν από εμένα και ευθύνη για την ακρίβεια των δηλωμένων άρων του γεωμετρικού.
 Ο Δήλωση Ιδιοκτησίας

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
 Π. ΔΕΛΤΑ 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-1985): Τροποποίηση των άρων και περιορισμό δόμησης των γηπέδων των κτιρίων εκτός των ρυθμιστικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των άρων των κτιρίων ανεγερθέντων πριν το έτος 1923 οικισμών. Όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α/31-12-03).
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟΤΗΤΑ:
 ΚΑΤΑ ΚΑΙΜΑΚΑ:
 Εμβαδόν: 4000.00 τ.μ., Πρόστυπο: 25.00 μ.
 ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΡΙΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ-ΜΟΝΑΔΙΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΥΡ. ΓΡΑΜΜΕΣ: Πρόστυπο: 45.00 μ., Βάθος: 50.00 μ., Εμβαδόν: 4000.00 τ.μ.
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
 Α) ΕΠΙΤΟΣ ΣΧΗΜΑ: την 24-4-77: Εμβαδόν 2000.00 τ.μ., σπ.μ.
 Β) ΜΕ ΠΡΟΣΩΡΙΟ ΤΗΝ 21-5-82 ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ Κ.Α.Π. ΟΔΟΥΣ:
 -αν υψίστατο την 12-11-62: Π=10, Β=15, Ε=750, σπ.μ.σ.σ. Π<20, Β<35.
 -αν - - - - - 12-9-64: Π=20, Β=35, Ε=1200, σπ.μ.σ.σ. Π<45, Β<50.
 -αν - - - - - 17-10-78: Π=25, Β=40, Ε=2000, σπ.μ.σ.σ. Π<45, Β<50.
 -αν δημιουργηθούν από 17-10-78 έως 31-5-85: Ε=4000 τ.μ., αποδοχίσις Π και Β.
ΣΥΜΒΟΛΑ: α = απόσταση από πλάγια ή οπίσθια άρα, Π = πρόστυπο, Β = βάθος, Ε = εμβαδόν.
 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν.651/77:
 1. Η ιδιοκτησία υπό σταθμιακό (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-1) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός των άρων του οικισμού Εξυμνησιακής Μαγνησίας και ένα άρα και οικοδομήσιμη κατά παρέκκλιση προσηλωμένη του 2003, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 2. Η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός των άρων της παραρτήσεως ΝΑΤΥΡΑ/Οικόμ. ΟΡΟΣ ΟΤΗΡΥΣ, ΨΟΥΝΑ ΟΙΚΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΦΑΡΑΝΓΙ ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΙΑΣ με Κωδικό: GR1430005 - Τύπος: SPA
 3. Το ακίνητο αυτό δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.
 Καραϊσκάκης
 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ 'ΑΡΜΟΤΟΛΙΚΗ' ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΛΜΥΡΟΥ, Τ.Κ. ΕΥΣΕΙΟΥΠΟΛΙΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016
Μελετητής	Μελετητής
Παρατηρητής	Μελετητής