

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	288267,488	4214149,156	3	288274,829	4214154,958	22	288239,292	4214143,954
2	288270,976	4214153,695	14	288256,191	4214168,243	23	288243,593	4214152,340
3	288267,488	4214156,253	15	288250,421	4214167,818	24	288232,231	4214156,598
4	288266,709	4214167,740	20	288246,051	4214142,032	25	288232,231	4214156,598
5	288266,709	4214169,873	21	288233,116	4214144,730	26	288233,602	4214168,890
6	288266,709	4214169,873	21	288233,116	4214144,730	26	288233,602	4214168,890
7	288266,709	4214169,873	21	288233,116	4214144,730	26	288233,602	4214168,890
27	288238,199	4214168,609	34	288238,722	4214161,755			
28	288238,199	4214167,946	35	288238,722	4214161,755			
29	288238,199	4214167,946	50	288234,755	4214161,179			
30	288238,199	4214167,946	51	288234,755	4214161,179			
31	288273,957	4214145,203	52	288235,816	4214156,186			
32	288273,957	4214145,203	53	288235,816	4214156,186			
33	288273,957	4214145,203	53	288235,816	4214156,186			
34	288273,957	4214145,203	53	288235,816	4214156,186			
35	288273,957	4214145,203	53	288235,816	4214156,186			
36	288273,957	4214145,203	53	288235,816	4214156,186			
37	288277,810	4214146,466	53	288269,467	4214143,508			

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΡΟΒΙΑΝΙΤΗ Τ.Δ. ΑΡΛΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
 Διάγραμμα: Π.Δ. 24-5-85/ ΦΕΚ 270Δ(31-5-85)

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ (εκτός σχεδίου)

κατά κανόνα	κατά παρέκκλιση (με πρόβλεψη σε εθνική,επαρχιακή, δημοτική,κοινοτική οδό)
εμβαδόν πρόβλεψη σε κοινοχρήστα	από 17-10-78 προ ως 31-5-85 17-10-78 12-9-64 12-11-62 4000 2000 1200 750
παραστά κάλυψης Σ.Δ.	10%
αριθμ. ορόφων	0,2 και μέγστ 200 μ2 με επιπλέον περιορισμούς 2
μέγιστο ύψος	7,50+(1,20 στέγη)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (εκτός σχεδίου)

10%
 0,2 και μέγστ 200 μ2 με επιπλέον περιορισμούς
 2
 7,50+(1,20 στέγη)

*υψηλά στην οδό 0,111/01/15
 μερική/κοινοτική οδό
 0 επιπλέον 1,20 στέγη*

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

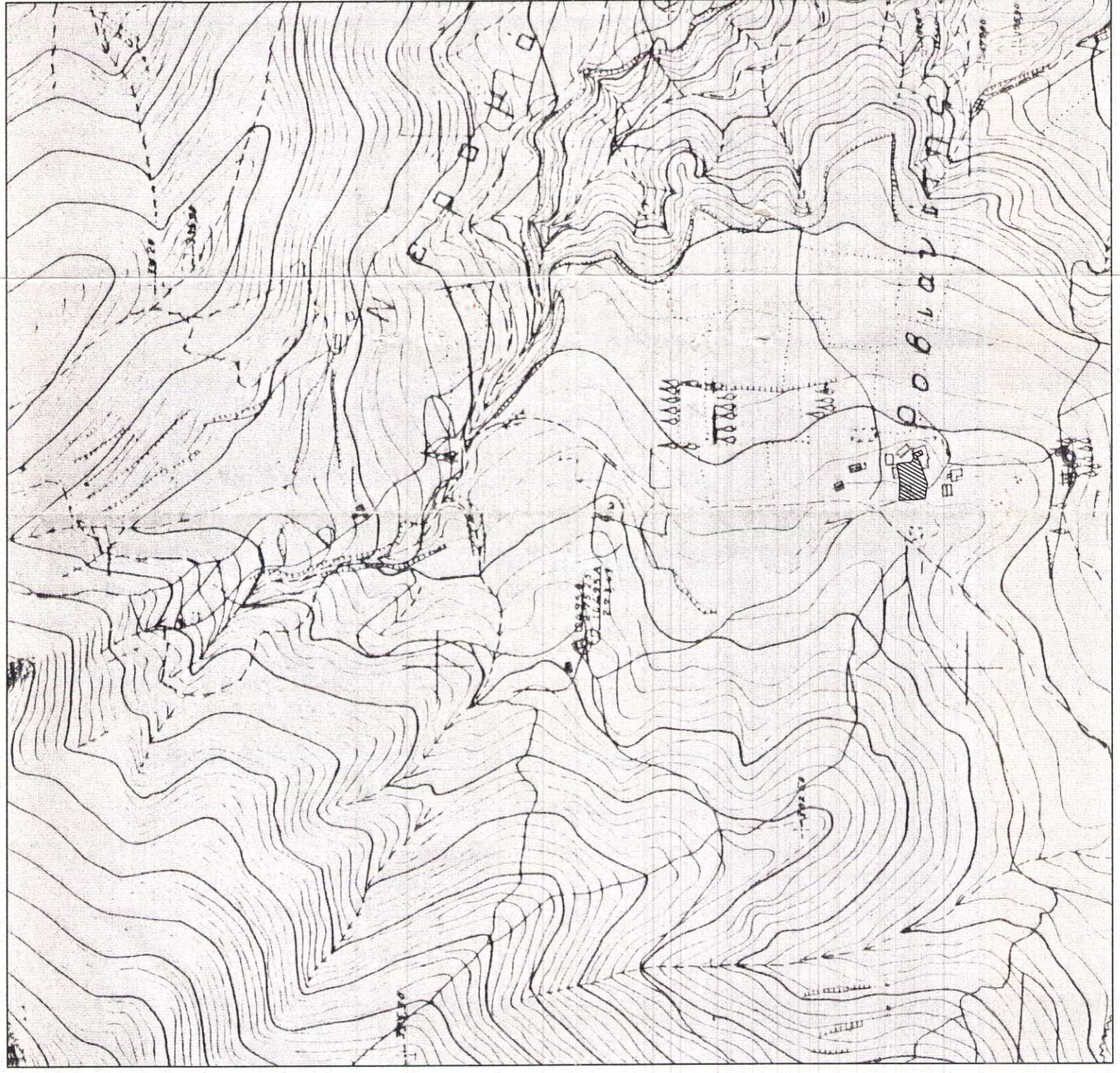
- Εμβαδόν αγροτεμαχίου (I) με στοιχεία (26-50-51-52-22-21-24-25-26) Ε=89,81 μ²
- Εμβαδόν αγροτεμαχίου (II) με στοιχεία (23-35-34-27-17-15-14-7-6-5-4-2-3-37-36-53-1-10-20-23) Ε=716,39 μ²
- Εμβαδόν υπάρχοντων κτιρίων Ε=65,75 μ²
 Ε=50,00 μ²
 Ε=21,00 μ²
 Ε=14,00 μ²
- Εμβαδόν ισόγειου κερμασοκεπούς Ε=65,75 μ²
- Εμβαδόν ισόγειου λαμρινασκεπούς βοηθητικού χώρου (1) Ε=50,00 μ²
- Εμβαδόν ισόγειου λαμρινασκεπούς βοηθητικού χώρου (2) Ε=21,00 μ²
- Εμβαδόν ισόγειου λαμρινασκεπούς βοηθητικού χώρου (3) Ε=14,00 μ²

- Τα αγροτεμάχια βρίσκονται στο συνοικισμό Ροβιανίτη Τ.Δ. Αρλας του Δήμου Δυτικής Αχαΐας.
- Τα όρια των αγροτεμαχίων υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες ο ΝΗΧΑΝΙΚΟΣ και είναι υλοποιημένα **ΦΕΡΡΗΘΗΚΕ** σύμφωνα με το αριθ. 102306/13254 έγγραφο της 27/05/2011 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

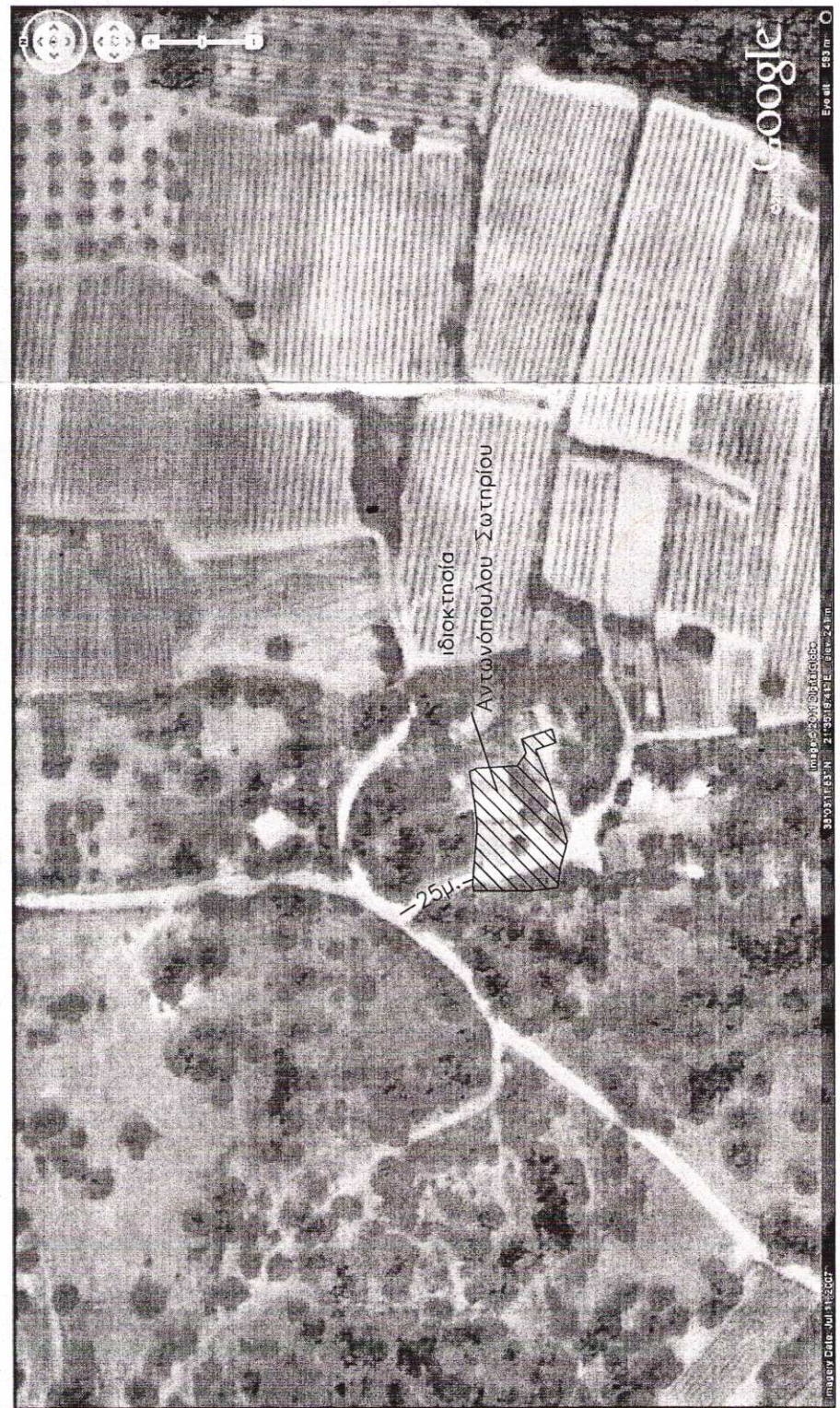


ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΘΕΣΗ	ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΡΟΒΙΑΝΙΤΗ Τ.Δ. ΑΡΛΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2011
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	<i>[Signature]</i>



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ Φύλλο 6243 4 Κ.Α. 1:5000



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΑ