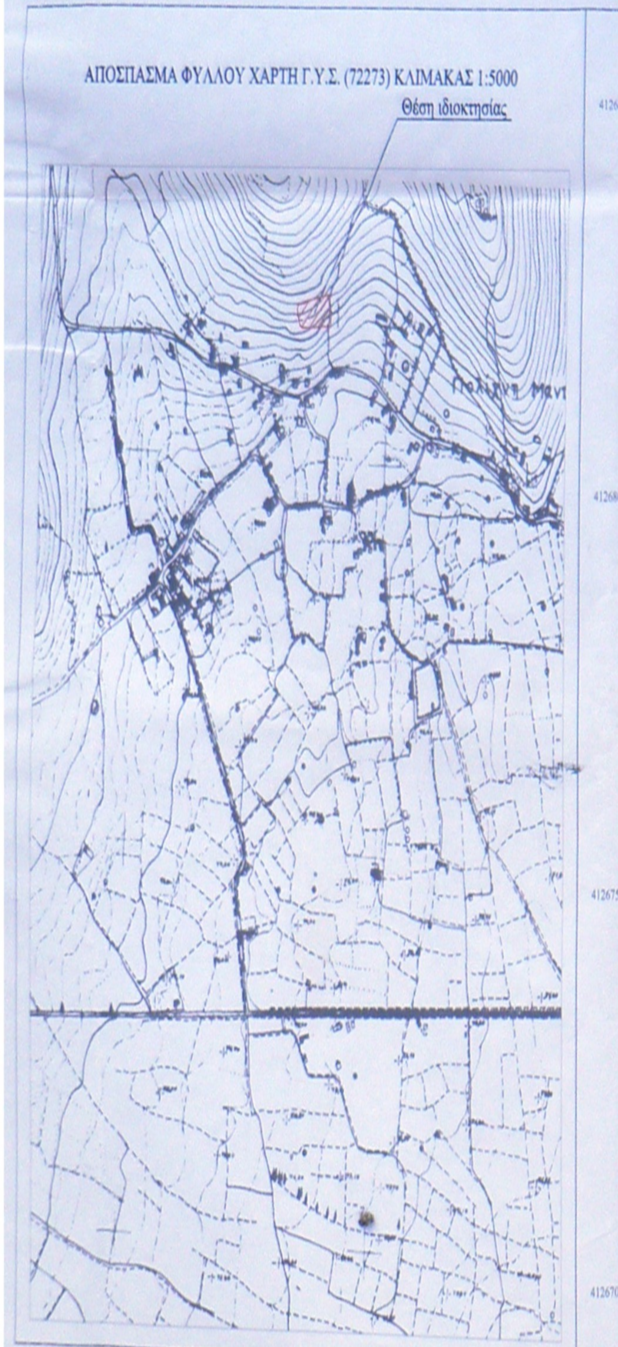
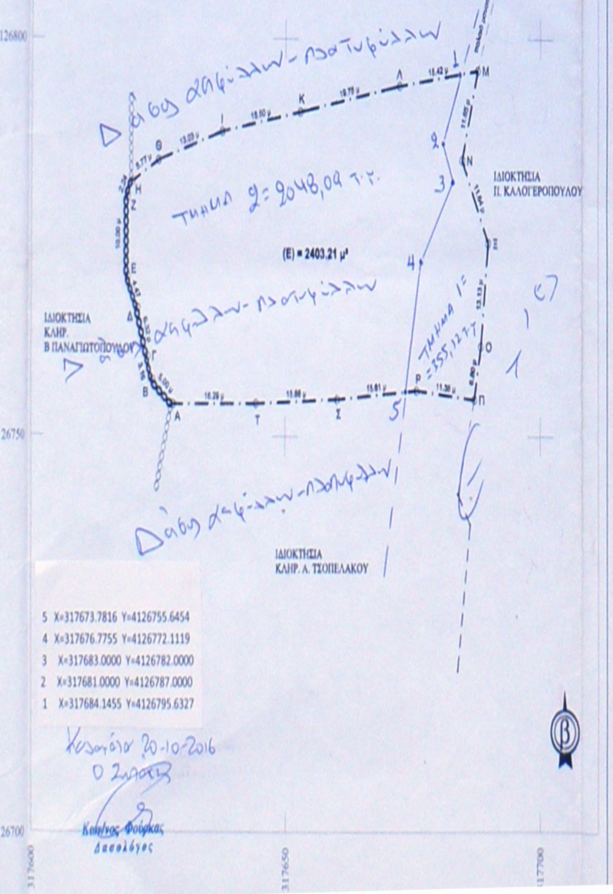
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (72273) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσαρτάται στην αριθμ. 189648/7-11-2016
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 7-11-2016
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσίκοδας Σπύρος
Δασολόγος



5 X=317673.7816 Y=4126755.6454
4 X=317676.7755 Y=4126772.1119
3 X=317683.0000 Y=4126782.0000
2 X=317681.0000 Y=4126787.0000
1 X=317684.1455 Y=4126795.6327

Κυπαρισσία 20-10-2016
Ο Δηλών

Κοσμάς Φούρκας
Δασολόγος

Προβολικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87:
Γεωδαιτικό Datum : Διονύσου
Ελλειψοειδές : GRS 80
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Συντελεστής κλίμακας κεντρ. μεσημβ.: 0,9996
Αρχή συντεταγμένων : φ = 0° , λ = 24°
False Easting (c) : 500000 μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

κορυφή	E	N	κορυφή	E	N
Α	317628.00	4126754.00	Ν	317684.63	4126784.84
Β	317624.00	4126757.00	Ξ	317689.74	4126774.38
Γ	317623.00	4126760.00	Ο	317688.32	4126761.33
Δ	317621.00	4126766.00	Π	317687.04	4126754.65
Ε	317619.00	4126770.00	Ρ	317675.72	4126755.78
Ζ	317619.00	4126780.00	Σ	317660.15	4126754.67
Η	317620.00	4126782.00	Τ	317644.29	4126754.12
Θ	317625.10	4126784.69			
Ι	317637.62	4126788.30			
Κ	317652.92	4126790.80			
Λ	317672.38	4126794.14			
Μ	317687.68	4126796.08			

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77 & Ν.1337/83

Ο υπογεγραμμένος ΚΟΛΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Τοπογράφος Μηχανικός του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Ε): Α,Β,Γ,...,Σ,Τ,Α βρίσκεται ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ. ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΛΙΧΝΗΣ Δ.Ε. ΜΕΛΙΓΑΛΑ ΔΗΜΟΥ ΟΙΧΑΛΙΑΣ, αποτελεί αυτοτελή ιδιοκτησία, δεν είναι τμήμα ευρυτέρας εκτάσεως, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Για την οικοδομησιμότητα του αγροτεμαχίου (Ε) χρειάζεται και η σύμφωνη γνώμη του δασαρχείου Καλαμάτας. Η απόσταση του (Ε) από την θάλασσα είναι 22220 μέτρα, και δεν χρωστάει εισφορά σε γη και σε χρήμα κατά την έννοια του Ν.1337/83.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΟΛΛΙΑΣ

ΕΜΒΑΔΑ (αναλυτική μέθοδος Simpson)

Εμβαδόν (Ε): Α,Β,Γ,...,Σ,Τ,Α = 2403.21 μ².

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΔ/6-12-82. ΑΡΘΡΟ-3 (ΦΕΚ-588/Δ/23-12-82)

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

Αρτιότητα : παρ. 1) 'Αρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδό είχαν κατά τη 15-9-82.

παρ. 2) Επίσης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα ελαχίστου εμβαδού 500 μ² που δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του διατάγματος αυτού από μεγαλύτερες εκτάσεις εφόσον μεταβιβάζονται σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή Δημότες αυτού ή καταγομένους από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στη ζώνη των 800 μέτρων.

παρ. 4 α) Μέγιστο ύψος 7.50 μέτρα, παρ. 4 β) (+1.50 μ στέγη και κατά 1 μέτρο σε περίπτωση προσθήκης ορόφου σε ισόγεια οικοδομή που υπάρχει κατά τη δημοσίευση του διατ. αυτού.)

Αποστάσεις δ : 2.5 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Ο υπογεγραμμένος ΤΣΙΟΥΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΛΗΡ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, ιδιοκτήτης του εμφαινομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Καλαμάτα Ιανουάριος 2013
Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
υπογραφή

ολογράφως

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΛΛΙΑ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΕΡΓΟ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΚΛΗΡ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΛΙΧΝΗΣ Δ.Ε. ΜΕΛΙΓΑΛΑ
ΔΗΜΟΥ ΟΙΧΑΛΙΑΣ, ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ : ΧΑΛΙΚΑΚΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500 ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔ. :
Α4

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ :
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΟΛΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΥΔΡΑΣ 27
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ :