ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Ε(1,2,3,4,5,6...24,25,26,27,1) = 17.701,40 μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ν.3937 ΦΕΚ-60/31-3-2011

Αρτιότητα
Κατα κανόνα
10.000 μ2 και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μέτρα

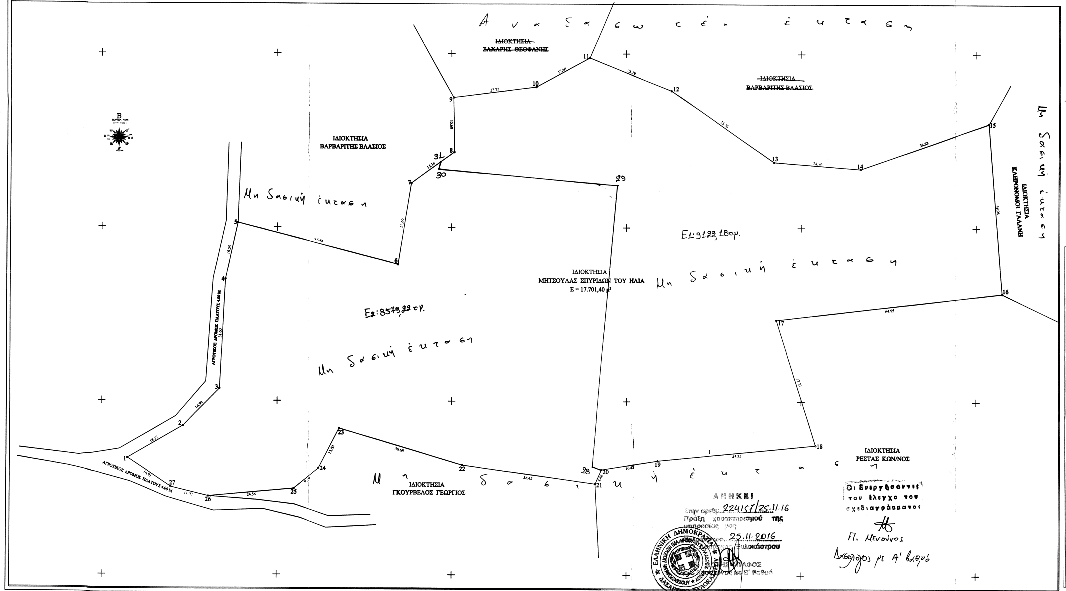
Κατά παρέκκλιση
τουλάχιστον 4.000 μ2 τα οποία στις 31-3-2011 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις.

Λοιποί όροι δόμησης : Π.Δ. / 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ / 31-5-85

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογράφων, ΜΗΤΣΟΥΛΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του Ηλία ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,4,5,6...24,25,26,27,1) εμβαδού Ε = 17.701,40 μ² που βρίσκεται στη Δ.Κ Κάτω Τρικάλων, Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης, Π.Ε Κορινθίας, Περιφέρεια Πελοποννήσου δηλώνω ότι τα όρια του αγροτεμαχίου και οι όμοροι ιδιοκτήτες που υπεδείχθησαν από εμένα είναι ορθά και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 51974/6737/12-7-1989

Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνω ότι, το γήπεδο με στοιχεία κορυφών (1,2,3,4,5,6,....24,25,26,27,1) επιφάνειας Ε = 17.701,40 μ² που βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού της Δ.Κ. Κάτω Τρικάλων, Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, Π.Ε. Κορινθίας, Περιφέρεια Πελοποννήσου ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,
β) βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε. και εντός περιοχής Δικτύου NATURA 2000,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις,
δ) δε διέρχονται από αυτό εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου και δεν γειτνιάζει με ρέμα,
ε) απόσταση από θάλασσα >800μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ - ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 82062
ΑΦΜ 067625669 - ΔΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ
ΣΤΡΟΓΓΥΛΙ ΚΟΡΩΠΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 22990 24400

Αριθμ. φύλλου 6352.2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 1987

	Χ	Ψ
28	367090.122	4205931.154
29	367097.581	4206012.154
30	367046.296	4206016.736
31	367046.776	4206018.750

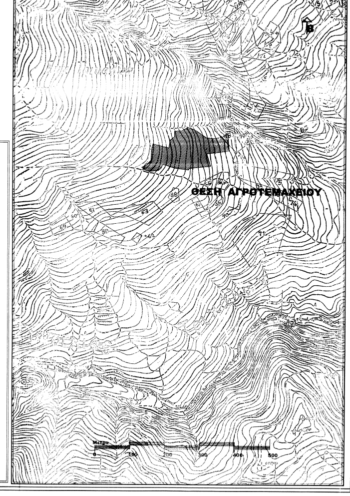
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝ / ΝΩΝ Χ , Υ ,
ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Ε.Γ.Σ.Α 87

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

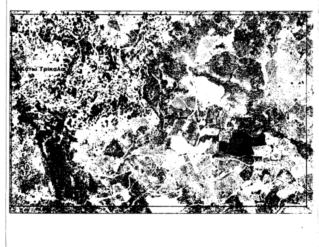
Κωδικός: 01 Ε= 17.701,40 μ²

Κορυφές	Χ	Υ	Πλευρές
1	366957.285	4205933.457	18.37
2	366973.123	4205942.770	14.90
3	366983.488	4205953.473	31.60
4	366985.158	4205985.033	16.55
5	366988.698	4206001.196	47.48
6	367034.672	4205989.319	23.69
7	367038.492	4206012.703	15.16
8	367050.740	4206021.644	15.68
9	367050.506	4206037.322	23.75
10	367074.055	4206040.373	17.60
11	367089.504	4206048.799	25.19
12	367112.860	4206039.370	35.76
13	367142.188	4206018.919	24.76
14	367166.873	4206016.946	38.83
15	367203.438	4206030.008	48.98
16	367207.427	4205981.192	64.95
17	367142.934	4205973.463	37.73
18	367154.125	4205937.436	45.33
19	367109.023	4205932.930	16.43
20	367092.800	4205930.346	4.46
21	367091.000	4205926.265	38.42
22	367052.954	4205931.622	36.68
23	367017.820	4205942.145	13.00
24	367011.955	4205930.546	9.19
25	367004.839	4205924.738	24.58
26	366980.363	4205922.489	11.02
27	366969.663	4205925.140	14.91

Ε = 1/2* Σ (Xi + Xi+1)*(Yi − Yi+1)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΨΥΧΟΓΙΟΣ Γ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΜΗΤΣΟΥΛΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του Ηλία

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ : Περιφερειακή Ενότητα : ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Δήμος : ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
Δημοτική Κοινότητα : ΚΑΤΩ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τοπωνύμιο : ΜΑΡΟΥΛΙ

ΕΜΒΑΔΟΝ : 17.701,40 μ2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2016

υπογραφή :

σφραγίδα :

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ - ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 82062
ΑΦΜ 067625669 - ΔΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ
ΣΤΡΟΓΓΥΛΙ ΚΟΡΩΠΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 22990 24400