



**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1 = 1783.28τ.μ.**

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνήκες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
4. Βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA 2000 και εκτός ζωνών της συνθήκης RAMSAR.
5. Το αγροτεμάχιο απέχει 40 χλμ. από τη θάλασσα.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός βεβαιώνει ότι το αγροτεμάχιο δεν είναι εποικιστικό (κληροτεμάχιο), δεν ανήκει σε καμία διανομή, δεν είναι παραχωρημένο από το Ελληνικό Δημόσιο και δεν διέπεται από τις διατάξεις περί εποικιστικής νομοθεσίας.

Ο Βεβαιών

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χαζή Αμέτ, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας που έχω υποδείξει στο έδαφος είναι ορθά.

Ο Υπογράφων

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
(Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ270Δ / 31-5-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ308Α / 31-12-03)  
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ (Άρθρο 1)  
Αρμότητα: ε = 4000.00 μ<sup>2</sup> π = 25.00 μ κανόνας  
Αρμότητα: ε = 4000.00 μ<sup>2</sup> προ της 31-12-2003 (παρέκκλιση)  
Συντελεστής δόμησης 0.2 Κάλυψη 10% Αριθμός ορόφων 2 Ύψος 7.50+1.20μ  
Απόσταση από τα όρια 15.00μ

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 - Ν.1337/83**

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Πετούση Σοφία Πολιτικός Μηχανικός έχοντας υπ' όψη τον Ν.651/77, τον 1337/1983 και τις διατάξεις του ΓΟΚ δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία " 1-2-3-4-5-6-1 " εμβαδού 1783.28τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Χοντρό Καρυδιά", κτηματικής περιοχής Δρανιάς - Δήμου Αρριανών - Π.Ε. Ροδόπης ότι:

α) δεν είναι άρριο και οικοδομήσιμο,  
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε.,  
γ) δεν έχει υποχρεώσεις περι εισφορών σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83.,  
δ) εντός του αγροτεμαχίου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,  
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. δεν υπάρχει ρέμα.

Η ΔΗΛΩΣΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

**ΠΕΤΟΥΣΗ Κ. ΣΟΦΙΑ**

**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΛΗΡ. ΧΑΛΗΑ ΜΠΑΣΗ ΑΜΕΤ ΜΕΜΕΤ του ΑΜΕΤ**

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΧΟΝΤΡΟ ΚΑΡΥΔΙΑ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΡΑΝΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΡΙΑΝΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	<b>T1</b>

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015	1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ & ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ - ΕΜΒΑΔΟΝ

1	636058.60	4566873.64	30.99
2	636089.59	4566873.82	29.73
3	636118.72	4566879.74	9.47
4	636122.42	4566871.03	21.47
5	636118.08	4566850.00	63.23
6	636055.13	4566843.99	29.85
1	636058.60	4566873.64	
Εμβαδόν = 1783.28τ.μ.			